

ТАТАРСТАН - ЛОКОМОТИВ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

8 августа свой профессиональный праздник отметят российские строители. Эта славная традиция не прерывается уже более четверти века.

В этом году свой День строители встречают на подъеме: силами татарстанских специалистов и мастеров готовится к сдаче огромное число объектов, значимость которых сложно переоценить. Продолжается и активное инвестирование в отрасль. Значительно возросли объемы промышленного строительства: комплекс нефтеперерабатывающих предприятий в Нижнекамске, инфраструктура особой экономической зоны "Алабуга", ряд технопарков, объекты Универсиады. Масштабы жилищного строительства в Татарстане впечатляют - они самые высокие в Приволжском федеральном округе. Кроме того, в республике заметно растет индивидуальное строительство, с ним также во многом связываются надежды на развитие отрасли.

- Татарстанские строители оправдывают возложенные на них государством и обществом надежды, демонстрируя свой профессионализм и высочайший уровень работоспособности, - говорит министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики

Татарстан Марат ХУСНУЛЛИН. - Отрасль динамично развивается. Сеидетельством тому является массовое строительство в масштабах всей республики. Перед работниками отрасли сегодня стоят сложнейшие задачи, от выполнения которых зависит экономический рост одной из ведущих отраслей экономики, благосостояние людей. Но нет сомнений, что все поставленные задачи будут выполнены.

Отметим, что столь оптимистичные прогнозы имеют серьезные основания. К ним нас подводит анализ итогов предыдущего, 2009 года. Например, объем работ строительного комплекса по сравнению с 2008 годом вырос на 16 процентов и составил 207 млрд. рублей, в том числе строительство - 184,1 млрд. руб. (+17,3 процента), производство строительных материалов - 19,4 млрд. рублей (-0,7 процента), архитектура - 3,7 млрд. рублей (+130 процентов). Объем же поставленных жилищно-коммунальных услуг составил 26,8 млрд. рублей, что на 9,3 процента больше, чем в 2008 году. Выросла на 4,2 процента и рентабельность ЖКХ. При

этом доля убыточных предприятий, напротив, снизилась на 3,1 процента, несмотря на кризис, и составила 9 процентов. Также успешно была реализована программа капитального ремонта многоквартирных жилых домов на сумму 9,7 млрд. рублей. А вот объем строительно-монтажных работ на комплексе НПЗ в Нижнекамске составил 22,2 млрд. рублей.

И вовсе не случайно именно Татарстан стал первым среди регионов России, получившим документальное подтверждение финансовой поддержки Федеральным центром программы капитального ремонта многоквартирного жилого дома. Кабинет Министров РТ, Президент РТ и генеральный директор государственной корпорации "Фонд содействия реформированию ЖКХ" Константин Цицин подписали соответствующее соглашение, согласно которому нашей республике на реализацию "капитального" проекта фонд предоставил 4,71 млрд. рублей. Прежде чем приступить к реализации Федерального закона 185 "О Фонде содействия реформированию ЖКХ", в Доме Прави-



СОГАЗ
СТРАХОВАЯ ГРУППА

**Поздравляем
с Днем строителя!**

День строителя — это праздник не только творчества и созидания, но и большой социальной ответственности. Работа строителя требует стратегического мышления, глубоких знаний, большого мастерства, творческих подходов и самосовершенствования.

Примите наши искренние поздравления и слова благодарности за Ваш ответственный, интересный и такой важный труд. Желаем Вам крепкого здоровья, счастья, успехов и профессиональных побед, благополучия и процветания.

КАЗАНСКИЙ ФИЛИАЛ
г. Казань, ул. Спартановская, д. 2-«В», офис 211.
Тел.: (843) 291-75-94 (вн. 100). Факс: (843) 291-75-84.
www.sogaz.ru



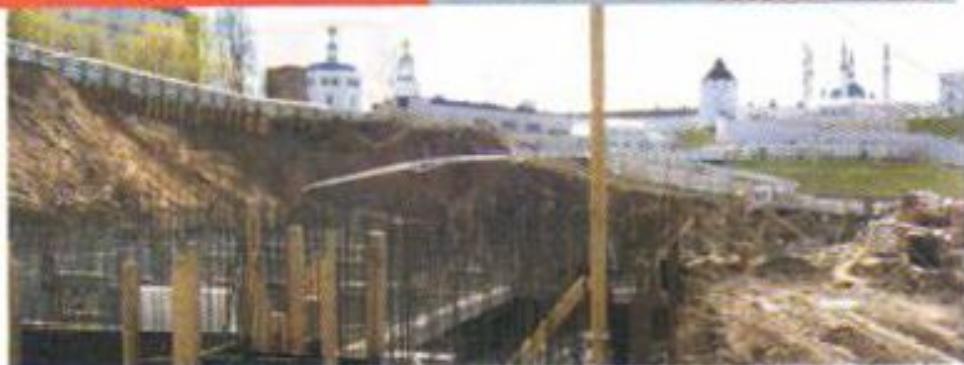
НАСКО www.nasko.ru
(843) 2-721-521

СК «НАСКО»
поздравляет всех строителей
с профессиональным праздником
и желает крепкого здоровья вам
и вашим близким.

Прозвезания и успехов в работе!

тельства прошло совещание по вопросу реализации с главами муниципальных образований при участии вице-преьера РФ Дмитрия Козака. Заместитель Председателя российского Правительства отметил, что в истории современной России татарстанская программа капремонта является самым масштабным проектом в жилищно-коммунальной сфере. Всего на его выполнение в текущем году планируется направить 9,7 млрд. рублей, из них 4,71 млрд. - средства федеральной казны, 3,45 млрд. - республиканской, 1,1 млрд. - местных бюджетов и 486 млн. рублей - деньги собственников жилья. Предполагается отремонтировать 2344 многоквартирных дома общей площадью 7,9 млн. квадратных метров.

По данным Министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Марата Хуснуллина, в минувшем году на "капитальный" проект было выделено почти 4,5 млрд.



рублей, в том числе около двух миллиардов - из федерального бюджета. На эти деньги обновили 2066 жилых объектов общей площадью 7,8 млн. "квадратов". Эта программа жизненно важна, ведь она позволит улучшить жилищные условия в общей сложности свыше 800 тысячам татарстанцев. К тому же в сегодняшних

непростых экономических условиях данный проект является действенной антикризисной мерой, поскольку обеспечивает людей рабочими местами. И если в прошлом году в пиковый летний сезон в капремонте участвовали 13 тысяч строителей, то нынче к нему привлечены 25 тысяч. И сейчас вовсю кипит работа на

Уважаемые труженики строительной отрасли Республики Татарстан!



Премьер-министр
Республики Татарстан
Ильдар Халиков

Примите самые теплые и сердечные поздравления по случаю вашего профессионального праздника - Дня строителя!

Труд строителей создает основу для развития экономики, улучшения условий жизни людей. Развитие образования и медицины, успехи в бизнесе и семейное благополучие невозможны без крепкого фундамента, без современных зданий, возведенных умелыми руками строителей. И поэтому ваш вклад в увеличение социально-экономического потенциала Татарстана трудно переоценить.

Особенно активно действует строительный комплекс республики на этапе инновационного развития всех отраслей экономики и социальной сферы. Прежде всего, хочется отметить роль строителей в возведении объектов «ТАНЕКО», что является огромным вкладом в модернизацию нефтехимической отрасли республики. Вашим трудом создана и продолжает расширяться современная производственная инфраструктура ОЭЗ «Алабуга» и технопарков республики. Строители на деле доказывают, что им под силу возводить спортивные сооружения мирового уровня для проведения XXVII Всемирной летней универсиады в г.Казани.

Динамично осуществляется в республике жилищное строительство. Сейчас перед нами стоит большая задача - сделать жилье доступным для большинства нуждающихся в нем семей. Только так мы сможем на деле обеспечить социальную защищенность самых широких слоев населения. Зная вашу энергию, целеустремленность, трудолюбие и высокий профессионализм, уверен, что вам, дорогие строители, по плечу решение этой важнейшей задачи.

Правительство выражает полную уверенность, что строители внесут достойный вклад в развитие экономики Республики Татарстан.

Желаю вам, всем работникам строительной индустрии республики, новых успехов в вашей созидательной работе. Крепкого вам здоровья и счастья в личной жизни.

Уважаемые труженики строительной отрасли, дорогие коллеги!



Министр строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан
Марат Хуснуллин

Примите сердечные поздравления с профессиональным праздником - Днем строителя! Профессия строителя - вне времени и моды. Это не просто профессия, это - призвание, талант, судьба. Качество жизни людей во многом зависит от честности, порядочности и верности строителей своему делу. Тысячи татарстанцев празднуют этот день, считая одним из главных праздников в своей жизни и жизни родных людей. Им известно, что в любом деле самое важное значение имеет надежный и крепкий фундамент.

Сегодня самоотверженный труд строителей служит во благо реализации задач государственной важности. Несмотря на тяжелый экономический период строителям Республики Татарстан удается удерживать высокий уровень объема жилищного строительства, реализовывать сложные проекты промышленного назначения, объекты социально-культурной сферы, с каждым годом улучшая качество, внедряя современные методы работы и технологии.

Кризис изменил стройкомплекс республики, но осталось главное - сплоченные, профессиональные коллективы, интересные проекты, большая потребность в новом строительстве и реконструкции. А это вселяет уверенность, что строители с честью справятся со всеми сложными и ответственными задачами, их высокий профессионализм, любовь к родным местам, уважение традиций, помноженные на достижения науки и новые технологии, позволят воплотить все задуманное в области улучшения качества жизни татарстанцев.

Желаю всем коллегам достойных проектов, достижения намеченных целей, крепкого здоровья, семейного счастья и благополучия!

сотнях жилых объектах. Марат Хуснуллин констатировал, что в республике был введен рекордный объем жилья - два миллиона 222 тысячи квадратных метров (почти 0,6 "квадрата" на одного татарстанца), то есть на 40 процентов больше, нежели у нас строилось в доперестроенное время.

Согласно рейтингу, составленному Министерством регионального развития Российской Федерации, по этим показателям Татарстан вышел на второе место среди регионов России, а по результатам реформы ЖКХ - на первое.

Марат Хуснуллин считает, что "все антикризисные меры в отрасли были выполнены и даже перевыполнены". Так, на проектирование и строительство объектов Универсиады-2013 уже потрачено более десяти млрд. рублей. Продолжение работ по Универсиаде Марат Хуснуллин считает в числе главных задач, стоящих перед строительной отраслью. Не секрет, что до конца 2010 года требуется сдать 17 спортивных объектов и 190 тыс. кв. метров Деревни Универсиады. Ответственность огромная, поэтому строительство идет непрерывное. К началу Всемирных

студенческих игр в городе планируется возвести более 30 различных спортивных сооружений. Многие из них уже задействованы, как например: Баскет-Холл, Академия тенниса, Дворец единоборств "Ак Барс", Центр хоккея на траве, Дворец спорта "Татнефть Арена", Плавательный бассейн "Ак Буре", Международный конно-спортивный комплекс "Казань".

Среди приоритетных направлений отрасли стоит отметить реализацию проекта "Большой Зеленодольск", который включен в федеральный список.

Всероссийскую известность получила

и глобальная программа возрождения и развития поселений-памятников, имеющих большое историческое значение - города Болгар и острова-града Свияжск. В Болгаре и Свияжске начались восстановительные работы по реализации комплексного проекта "Культурное наследие Татарстана". Республиканский фонд "Возрождение", основателем и председателем Попечительского Совета которого является первый Президент Татарстана, Госсоветник РТ Миктимер Шаймиев. В настоящее время производятся раскопки и подготовка к началу строительства крупных объектов одного из будущих туристских центров Татарстана. В частности, ведется строительство дороги на территории заповедника Болгар, готовится место под возведение памятного знака в честь принятия Ислама волжскими болгарскими. Скоро здесь начнут возводить речной вокзал-музей. Так что главное сейчас - не снижать темпов.

Уважаемые коллеги!

День строителя - это праздник всех работников строительной отрасли.

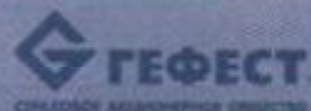
Сегодня строительный комплекс развивается как никогда активно, успешно решая поставленные перед ним задачи. Многие самые застарелые проблемы отрасли наконец-то стали решаться благодаря саморегулированию.

Мы видим, как на наших глазах новый механизм управления уже сейчас способствует повышению уровня ответственности строителей, увеличивает показатели качества, безопасности и надежности строительства, что еще раз убеждает нас: переход к саморегулированию - веление времени.

От имени Союза строителей РТ поздравляю всех строителей и ветеранов отрасли с профессиональным праздником. Желаю неиссякаемого усердия, упорства, надежных партнеров, довольных заказчиков и стабильно растущего рынка. И, конечно, крепчайшего здоровья и уверенности в собственных силах.



**Президент
Союза строителей
Республики Татарстан
Рым Халитов**



С Днем строителя!

Дорогие коллеги!

*Примите самые искренние поздравления с праздником!
Высокий профессионализм и огромный опыт российских строителей всегда будут востребованы и обеспечат достойный вклад строительной отрасли в подъем экономики нашей страны.*

Желаем новых масштабных проектов, стабильного финансирования и безаварийной работы.

Счастья, крепкого здоровья и новых успехов вам и вашим близким!

*Генеральный директор
СНАО «ГЕФЕСТ»*

A.S. Миллерман

РЕКЛАМА

Москва
ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 21.
☎ (495) 777-1188 🌐 www.gefest.ru

Казань
ул. Спартаковская, д.2 В, оф. 404/2
☎ (843) 570-43-32 📧 info@kazan.gefest.ru

Между тем, первоочередные задачи, стоящие перед строительной отраслью, еще в начале февраля 2010 года определил Президент Татарстана Рустам Минниханов (тогда еще премьер-министр республики). На коллегии министерства он, в частности, призвал развивать институт саморегулирующих организаций в строительстве: «Мне кажется, сам процесс создания СРО является правильным, и его надо грамотно провести. Членство в СРО - это, в том числе, и ответственность. Министерство должно оказывать соответствующую поддержку. Глава РТ одобрил и деятельность «Содружества строителей», заявив, что «подобного нашему СРО в России вообще нет. На следующий год, я в этом убежден, количество членов будет больше в два раза, и мы заинтересованы в том, чтобы это были лучшие компании. И это весьма важный момент: ведь помимо спортивных объектов сейчас запускается строительство и транспортной инфраструктуры. Кроме того, в октябре 2010 года мы должны запустить «ТАНЕКО» - а это важный вопрос для республики в моральном и политическом плане. В целом, я считаю, что у нас в строительной отрасли - высокопрофессиональные коллективы, об этом говорят и те задачи, которые мы сумели решить в 2009 году».

Особую роль в развитии СРО играет РООР «Союз строителей Республики Татарстан». Союз является отраслевым объединением работодателей на территории Республики Татарстан.

Союз строителей РТ - некоммерческая организация юридических лиц, осуществляющих свою деятельность в сфере строительства, проектирования, научно-исследовательских работ, инженерных изысканий, производства строительных ма-

териалов, конструкций и др. видов работ.

Образованный в 1999 году Союз строителей Республики Татарстан выступает как организатор и защитник интересов работодателей, занятых в инвестиционном процессе в государственных и хозяйственных органах Республики Татарстан, других общественных объединениях, а также в представительных органах законодательной и исполнительной власти.

На сегодняшний день в рядах Союза состоят саморегулируемая организация РНП «Содружество строителей РТ», Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, Управление «Тосэкспертиза РТ», Инспекция «Тосстройнадзор РТ», ГБУ «Главинвестстрой РТ», УКС г.Казани, ОАО «Интехбанк», Татарстанская Республиканская организация профсоюза строителей России, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, Казанский строительный техникум, строительные, изыскательские, проектные организации, страховые компании. Численный состав Союза насчитывает свыше ста тысяч работников.

Органы управления Союза: общее собрание, Правление и исполнительная дирекция. Президентом Союза строителей РТ является заслуженный строитель РФ и РТ Халитов Рим Шафикович.

Союз постоянно взаимодействует с республиканскими органами исполнительной и законодательной власти, с Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, Исполкомом Татарстанской Республиканской организации профсоюза строителей России, участвует в подготовке и реализации законодательных и программных документов, касающихся работы и развития строительного комплекса Республики.

С момента своего образования Союз строителей РТ является членом Российского Союза строителей.

За многолетний труд и заслуги в области строительства организации, входящие в Союз строителей РТ, работники этих организаций представляются к награждению орденом «За заслуги в строительстве», Почетным знаком «Строительная Слава», Дипломами и Грамотами - высшими знаками отличия, учрежденными Российским Союзом строителей и наградами Союза строителей РТ.

Члены Союза ежегодно активно участвуют в Российском и Республиканском конкурсах «На лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии». Республиканский конкурс проводится Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ совместно с Союзом строителей РТ и Исполкомом Татарстанской Республиканской организации профсоюза строителей России.

Союз строителей РТ вместе с Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ и выставочными предприятиями выступает в качестве организатора Межрегиональных специализированных выставок, на которых широко представляется строительная продукция, техника, методы ведения работ, опыт научных и проектных организаций.

Заключено соглашение с Торгово-промышленной палатой РТ о том, что все организации и предприятия члены Союза строителей РТ, будут рассматривать спорные вопросы, возникающие между организациями строительного комплекса Республики, в Третейском суде Торгово-промышленной палаты.

Союз строителей РТ плодотворно со-



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОГРЕСС-ЖИЛСТРОЙ

РЕКОНСТРУКЦИЯ
РЕСТАВРАЦИЯ
КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Уважаемые коллеги и друзья!

Поздравляю вас с нашим профессиональным праздником – Днем Строителя! Хочется отметить, что даже во время кризиса строительная отрасль Татарстана не потеряла и смогла сберечь свои кадры. Благодаря усилиям руководства Республики Татарстан мы продолжали работы по строительству объектов Универсиады-2013, крупных промышленных объектов Республики Татарстан, капитальному ремонту жилья и объектов здравоохранения и соцкультбыта. Хочу также отметить: в Татарстане уже год работает Региональное Некоммерческое Партнерство «Содружество строителей Республики Татарстан», объединяющее в своих рядах около 1400 строительных организаций Татарстана и других регионов России. Его миссия направлена на безупречное качество, надежность и долговечность зданий и сооружений.

Желаю всем строителям Татарстана жить между собой в дружбе и согласии, быть солидарными друг с другом, вести безупречную строительную деятельность.

С уважением, член Правления Союза строителей РТ,
председатель Коллегии Партнерства «Содружество строителей Республики Татарстан»,
директор ООО «Прогресс-жилстрой»
Батталов Ринат Саматович.

трудничает с Казанским государственным архитектурно-строительным университетом, Казанским государственным энергетическим университетом и другими вузами в сфере повышения профессиональной квалификации специалистов, занятых в строительной отрасли республики.

Крупнейшее СРО республики "Содружество строителей Татарстана" - это 778 компаний, где трудятся почти 100 тысяч человек, 275 млн. рублей компенсационного фонда. На годовом собрании, прошедшем 17 марта 2010 года в ГТРК "Корстон", президент Содружества строителей Татарстана Рим Халитов отметил, что введение саморегуляции в строительной отрасли успешно состоялось, а "Содружество строителей Республики Татарстан" неплохо функционирует.

- СРО заставляет нас объединяться и работать по единым стандартам. "Содружество строителей РТ" начало свою работу 23 июня 2009 года. До этого с октября 2008 года была проведена большая подготовительная работа и уже в середине июля прошлого года мы начали принимать в свои ряды первых членов. Динамика приема заявлений для вступления в СРО "Содружество строителей Республики Татарстан" стала очевидной уже через два месяца. А уже в начале 2010 года количество заявок на вступление

в СРО многократно увеличилось, когда нельзя было уже работать по ранее выданным лицензиям. Так, за январь-март этого года было выдано 448 свидетельств - это более 50% от общего числа выданных свидетельств.

Итак, специалисты Союза планируют к концу текущего года увеличить число членов СРО до 1,5-2 тысяч компаний. И это будут ведущие компании строительной отрасли Татарстана. Недобросовестным строителям вход в содружество "заказан". Ведь прежде чем выдать строительной организации сертификат, она должна пройти несколько степеней проверки. Кстати, 16 компаний такой проверки не выдержали, поэтому им в членстве было отказано, 21 организация исключена из Партнерства за неуплату взносов.

По последним данным, для получения свидетельства о допуске к работам в "Содружество строителей РТ" от строительных компаний подано 1441 заявление. Из них 1230 заявлений приняты к рассмотрению, а 195 - направлены на доработку.

Важная и очень значимая в масштабах России и Татарстана работа возложена и на Главное инвестиционно-строительное управление РТ. Многолетний опыт, прекрасная материально-техническая база, высококвалифицированные сотрудники, знание особенностей строительного рын-

ка, административный ресурс делают ГИСУ РТ незаменимым помощником в реализации инвестиционных проектов на территории республики. В текущем году по титулу ГИСУ РТ одновременно ведется строительство 175 объектов, на которых ежедневно работают более 5000 человек.

Не кривя душой можно сказать, что каждый день внедряются современные информационные и строительные технологии. Теперь на базе ГИСУ РТ можно осуществлять реализацию инвестиционных проектов, включая предпроектную подготовку, проектирование, организацию тендеров, строительный надзор, и самое главное - обеспечение целевого и эффективного использования средств инвесторов.

Однако очевидно, что 2010 год пройдет более напряженно по сравнению с минувшим. И чтобы не допустить снижения темпов, правительством РТ запланировано довести объемы жилья по социальной ипотеке до 800 тысяч квадратных метров (в прошлом году было сдано 709 тысяч), поддержать индивидуальное строительство. Кроме того, принято стратегическое решение участвовать во всех федеральных жилищных программах, в том числе в рамках национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" и по линии Агентства ипотечного жилищ-



Уважаемые коллеги – работники строительного комплекса!

От всей души поздравляю вас с нашим общим профессиональным праздником – Днем строителя! Это праздник людей многих специальностей, выбравших для себя призвание создавать. В строительном комплексе Татарстана трудится многотысячный отряд высококлассных специалистов, настоящих мастеров своего дела. И благодаря самоотверженному труду архитекторов, градостроителей, проектировщиков, каменщиков, отделочников, работников промышленных стройматериалов из года в год преобразуется наша республика.

Особо хотел бы отметить, что сегодня в непростой экономической ситуации мудрость и прозорливость руководства республики способствует развитию строительной отрасли. И мы, строители, должны быть благодарны руководству Татарстана и выполнять возложенные на нас обязанности в установленные сроки. «Мы можем!» – этот лозунг татарстанцев является призывом к действиям строителей. Сейчас, как никогда, важно найти совместные решения строительных организаций по устранению препятствий, возникающих при осуществлении строительства, выработать перспективы дальнейшего совершенствования строительного комплекса. Ведь только все вместе мы можем создать условия для дальнейшего роста. И примером результативности наших общих усилий служит переход к системе саморегулирования, который определил вектор развития строительных организаций республики.

В этот день мне хочется сказать теплые слова благодарности ветеранам строительного комплекса. Людям, которые своим трудом способствовали процветанию республики, а сегодня передают молодежи лучшие профессиональные традиции. Преемственность очень важна сегодня!

Искренне желаю вам, дорогие коллеги, крепкого здоровья, счастья, новых производственных успехов, уверенности в собственных силах и благополучия!

А.С.Евдокимов, генеральный директор ОАО «Камгэсэнергострой», депутат Госсовета РТ, вице-президент Союза строителей РТ.



Закрытое акционерное общество «Татгазстрой»



Наши услуги

- Строительство/монтаж, пуско-наладка систем газоснабжения;
- Строительство/монтаж, пуско-наладка установок электроосвещения от керосина (картуса лампы) подвесных металлических сооружений (трубопроводы);
- Строительство/монтаж сетей водоснабжения в казачьих;



• Эксплуатация депозитная безопасность в резервировании газоснабжения устройств;
• Оказание лабораторных услуг разрабатывать и градуировать лампы электроосвещения;
• Транспортные услуги

Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Родина, д.4. www.tatgazstroy.ru
tatgazstroy@mail.ru



(843) 224-58-76
(843) 224-58-06
(843) 224-34-62

ного кредитования. Ни в коем случае не будет «заморожено» возведение домов для военнослужащих, ветеранов Великой Отечественной войны, молодых семей и работников села.

В режиме антикризисного управления инвестиционный портфель для строительного комплекса республики пополняется и

за счет увеличения федеральных финансовых вливаний в возведение приоритетных промышленных объектов - на строительство комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов, в особой экономической зоне «Алабуга». Также продолжится возведение таких не менее значимых для экономики республики объек-

тов, как завод «Аммоний», инновационные центры «Химград», IT-парк, КИП «Мастер». Здесь уместно отметить, что в республике принята программа на 2009-2011 годы, в соответствии с которой в текущем году должно быть установлено 7336 общедомовых счетчиков теплоснабжения, свыше четырех тысяч - для горячей и 10 тысяч - для холодной воды, 1597 двухтарифных приборов учета электроосвещения. За три года планируется оборудовать такими счетчиками все многоквартирные дома.

НАША СПРАВКА

По сведениям Росстата, тенденции текущего года таковы: среди субъектов Российской Федерации наибольшие объемы жилищного общероссийского строительства приходится на экономически развитые регионы с высокой численностью населения. И здесь, помимо Москвы и Московской области, локомотивами строительной области в первую очередь называют Республику Татарстан, Башкортостан, Ростовскую, Челябинскую, Свердловскую, Новосибирскую, Нижегородскую, Самарскую области, Краснодарский край.

С праздником, дорогие друзья - с Днем строителя! От всей души желаем вам крепкого здоровья, благополучия и плодотворной работы на благо процветания нашей республики!

Подготовила Ольга ГЕРТ



Уважаемые коллеги,
строители, монтажники,
работники промышленных
предприятий строительной
отрасли!



В этот замечательный День строителя от всего сердца поздравляю вас с нашим профессиональным праздником! Строитель - одна из самых необходимых, уважаемых и востребованных профессий. Руками и талантами строителей строятся города, создаются материальные ценности и растет благосостояние страны и всех ее граждан. В любую непогоду, в любое время года, несмотря на снег, дождь, палящее солнце, мы продолжаем свою благородную работу.

Желаю Вам крепкого здоровья, простого человеческого счастья, больших строительных побед и реализации всех Ваших проектов.

Желаю Вам оптимизма, стабильности и процветания.

Мы с Вами, строя настоящее, создаем будущее.

С праздником Вас, строители!

Генеральный директор ОАО «Татстрой»
ГУБАЙДУЛЛИН Ленар Зангурович.



ИНТЕХБАНК

ДОРОГИЕ СТРОИТЕЛИ!

Коллектив ОАО «ИнтехБанк» от всей души поздравляет Вас с профессиональным праздником - Днем Строителя!

Строители, Вас поздравляя,
Мы Вам благодарны всегда
За то, что всю жизнь созидая,
Творите Вы чудо труда.
Да будут пути Ваши новы
И молоды чувства души,
И добрые руки здоровы,
И лики судьбы хороши!

Желаем Вам крепкого здоровья,
мужества, заботы близких
и отличного настроения!

Правление и коллектив ОАО «ИнтехБанк»

www.intechbank.ru

ГУП «ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
«ГОЛОВНАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ, ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ, НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ
ФИРМА «ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»
РОССИИ, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН 420043, Г.КАЗАНЬ, УЛ.ЧЕХОВА, Д.28
«ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ» Т.ЕЛ./ФАКС: +7 (843) 236-08-12, 236-06-41
* ОГРН: 1021602848431 ИНН: 1655010668 КПП: 165501001
РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ: 40602810600000000002
* БАНК: ГРЦН НБ РЕСП. ТАТАРСТАН БАНКА РОССИИ Г. КАЗАНЬ БИК: 049205001



Уважаемые коллеги, традиционно уже 55 раз во второе воскресенье августа свой профессиональный праздник отмечают строители. В нынешнем году День строителя наполнен особым волнением: к Универсиаде 2013 года в Казани сдаются много объектов, значимость которых сложно переоценить. Строители Татарстана успешно выполнили возложенные на них задачи, демонстрируя профессионализм и высочайший уровень работоспособности. Нет сомнений, что вами будут успешно решены сложнейшие задачи, стоящие перед отраслью, терпение, внимание, качество и любовь, которую вы вкладываете в свою работу, позволят людям через века вспомнить вас добрым словом. Ваш труд - основа комфортной жизни наших людей. Вы делаете людей счастливыми! Вы сохраняете самобытность наших городов и сел, от вас зависит облик России.

Желаю всем нам увеличения объемов строительства! Желаю прорыва - в хорошем смысле этого слова. Желаю вам, коллеги, крепкого здоровья, благополучия и плодотворной работы во благо процветания Татарстана.

Ирек ФАЙЗУЛЛИН, заместитель министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, генеральный директор ГУП «ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»



UNIVERSIADE
KAZAN
2013
RUSSIA





Единство созидательных целей государства и бизнеса

Основной республиканский заказчик, недавно переименованный в Государственное бюджетное учреждение «Главное инвестиционно-строительное Управление Республики Татарстан», не раз доказывало свою компетентность при реализации крупных и интересных проектов под ключ. У ГБУ ГИСУ таких работ немало, и каждая из них интересна по-своему. Одни из последних таких проектов - Индустриальный парк «Камские Поляны» и Международный аэропорт «Казань». И не только потому, что реализация каждого из них важна для республики, но и потому, что форма их реализации - государственно-частное партнерство - нестандартна. Подробнее о проектах - в интервью с заместителем начальника управления Айдаром Насыровым.

- Эти два проекта действительно необычны и ответственны во всех отношениях. И тем, что имеют социальную направленность в масштабах республики, и тем, что реализуются при помощи государственных и коммерческих инвестиций.

- Что представляет собой Региональный инвестиционный проект «Индустриальный парк «Камские Поляны»?

- Если в двух словах, то это пример государственно-частного партнерства с участием крупного республиканского инвестора - предприятия ОАО «Нижнекамскнефтехим». Совокупный объем инвестиций составляет 1 727, 550 млн. руб., где доля ОАО НКНХ - 883,010 млн. руб., государства - 844,540 млн. руб. Паспорт проекта утвержден распоряжением правительства РФ 12.08.09.

Основной задачей реализации проекта является создание экономически привлекательной территории для потенциальных резидентов - своеобразный аналог особой экономической зоны «Алабуга» с созданием рабочих мест для местного населения. Как известно, в Камских Полянах на сегодняшний день это один из самых острых и важных вопросов.

Уже сегодня на территории ИП запущены несколько производств:

- стретч-пленки (540 тыс. шт. в год),
- полипропиленовых мультифиламентных нитей (2 тыс. тонн в год),
- армированной стретч-пленки (900 тыс. шт. в год).

В этом году планируется запустить производство:

- полимерной сетки (7,8 млн. м² в год),
- экологически чистых древесно-наполненных пластмасс (1,44 тыс. в год).

Кроме этого, удастся решить вопрос реконструкции и модернизации существующей системы теплоснабжения.

В настоящее время пл.т. Камские Поляны отапливается и обеспечивается горячим водоснабжением от пуско-резервной котельной (ПРК) на 345 мВт, которая была построена еще при советском строе в середине 80-х годов для нужд атомной электростанции. Помимо значительной удаленности от населенного пункта, нерационального использования мощности (потребление составляет не более 10% от потенциально возможной), истек срок службы основного оборудования. Все это приводит к высокой себестоимости 1 Гкал, которая ложится на плечи основных потребителей - жителей моногорода. В связи с этим принято решение о строительстве современной автоматизированной

модульной котельной на 60 мВт, которая позволит обеспечить благами цивилизации не только сам парк, но и весь город! При этом повысится надежность самой системы, качество предоставляемых услуг и, что самое главное, значительно сократится стоимость 1 Гкал. К началу отопительного сезона - 1 октября - планируется замена магистральных сетей и полное переключение на новый источник тепла.

- Вы упомянули о привлекательных условиях для бизнеса, которые создаются на территории парка в Камских Полянах. В чем они заключаются?

- На территории ИП создаются все условия для организации производственного процесса, а именно следующие объекты инженерной инфраструктуры:

- энергетическое хозяйство, в т.ч.
 - воздушные линии электропередач 35 кВ,
 - 3 БКТП 35/0,4 кВ
 - РП 35 кВ, 25 мВт
 - кабельные линии 35 кВ
- сети и сооружения связи,
- сети водоснабжения и канализации,
- сети теплоснабжения, в т.ч. автоматизированная модульная котельная 60 мВт,
- сети газоснабжения, в т.ч. ГРП
- подъездные автодороги.

Поэтому любой желающий может рассмотреть возможность создания производственных площадей с учетом логистики. Для этого будут созданы все условия.

- Теперь давайте поговорим о другом, не менее интересном проекте ГИСУ - Международном аэропорте «Казань». Насколько мне известно, программа реконструкции и расширения аэропорта рассчитана до 2025 года?

- Совершенно верно. До 2025 года разработана программа развития аэропорта, которая позволит поднять существующий уровень этого сооружения до уровня лучших аэропортов мира. Появится возможность увеличения общего пассажиропотока до 5,2 млн. человек в год (максимально возможная пропускная способность сегодня - 1 млн. человек в год).

При этом первый Терминал 1А (1,2 млн. пассажиров в год), строительство которого уже началось, должен быть построен до сентября 2011г. По завершению строительства планируется снос существующего терминала и возведение на его месте Терминала 1Б (2,0 млн. пассажиров в год) класса «люкс», аналогом которого сегодня являются не более 10 аэропортов мира. Это сооружение должно быть построено к 2013 году - году проведения

Универсиады. Кроме этого, запланировано строительство Терминала 1В (2 млн. в год), даты начала и окончания его возведения уточняются.

Помимо строительства новых терминалов проект предусматривает развитие существующей инфраструктуры как инженерной, так и административно-бытовой, увеличение площади взлетной полосы, что позволит принимать самолеты более высокого класса. Если сегодня мы имеем взлетную полосу типа В, шириной 45 м, длиной - 1724 м., то после проведения реконструкции полоса будет типа А шириной 60 м, длиной 3 200 м, на которую смогут приземляться все существующие на сегодня в мире виды самолетов, кроме А 380.

- Чем необычен данный проект?

- Во-первых, в отличие от первого случая, в качестве инвестора выступает зарубежная компания «Buigalan Aviation Group» (Болгария), а в качестве генподрядной организации «Монотек Иншаат Санай ве Тижарет А.Ш.» (Турция).

Во-вторых, конечно же, необычен тем, что значительный объем инвестиций вызван долгосрочной программой и применением самых современных технологий и разработок международного уровня.

Хочу отметить, что недавно Казань посетила делегация ФИФА в рамках проведения мероприятий по выбору страны-организатора Чемпионата мира в 2018 году. Наш город, как мы знаем, является одним из претендентов от Российской Федерации на проведение футбольных матчей. Надеемся, что начало реализации программы по реконструкции аэропорта «Казань» в целом значительно увеличит шансы на победу.

- Да, очень хотелось бы. И какова же стоимость всего проекта?

- На сегодняшний день окончательно бюджет реализации программы не определен, могу сказать только, что стоимость контрактов на проектирование и строительство Терминала 1А без учета установки технологического и специального оборудования, а также наружных инженерных сетей составила порядка 37 млн. долларов. Поэтому можете представить себе полную стоимость реализации программы.

- Разрешите пожелать коллективу ГБУ ГИСУ РТ успехов в реализации новых проектов!

- Большое спасибо.



фото Е.Бычкова

лучилось? Потому что пошли по опыту Санкт-Петербурга - стали строить «домиколонды», где застойный воздух внутри панельных коробок. Свободная планировка? Вроде хорошо. Но не учли наши климатические условия: амплитуды температурные зимой и летом, какие дуют ветра. Расположили здания с точки зрения «красивости», а как же функциональная сторона? Где воздух застойный, нужно спроектировать так, чтобы летом все продувалось, чтобы воздух обновлялся. Это опять наука! Неслучайно мы открыли курс градостроительства, где изучается направление «градостроительная климатология». Жаль только, что «практика» не всегда прислушивается к «науке».

- А как было раньше?

- Раньше существовала жесткая система контроля. Но с рыночными отношениями все это куда-то ушло. Надеюсь, что СРО позволит вернуть все то хорошее, что было.

А вот еще проблемный аспект: допустим, получил инвестор кусок земли. Что ему нужно от нее? Максимальную прибыль извлечь, квадратные метры продать. Идеология рынка и идеология комфорта стоят сегодня по разные стороны барьера. Это неправильно. Если мы сумеем внедрить идеологию стоимости - за разный уровень качества соответствующая цена - все встанет на места. Хочешь быстрое дешевое жилье? Хорошо, бери. Ты знаешь, чего от него ожидать. Хочешь жить без проблем - плати другую сумму, но будь уверен в качестве. Для такого подхода нужны независимые комиссии при приемке дома, которые будут говорить, насколько объект отвечает нормам.

- Сегодня свои услуги предлагают и государственные, и частные проектировщики. Ваша точка зрения: это хорошо или плохо?

- Это - нормально. И все зависит не от того, частная структура или государственная, а от людей: профессионалы они или так себе работнички. Есть замечательная компания «Ас-Ком» и «Творческая мастерская Токаревых». Прекрасные объекты проектируют и строят, ни одного момента из виду не упускают.

Вот, скажем, естественное освещение

как обеспечить? Окно сделать больше. Но ведь потери тепла увеличатся. Значит, стеклопакеты должны быть нестандартные. Где оптимум, где норма? Та же инсоляция. Казалось бы, первые нормы, созданные еще в 1963 году, гласили, что для обеззараживания среды в квартире необходимо ежедневно три часа непрерывного естественного освещения. Только непрерывного! А сейчас ведь как близко у нас сдвинуты здания: в итоге с 3-х часов дошли до 2-х на сегодняшний день. И еще с оговоркой, что где-то можно на полчаса это время сократить. Но будет ли обеспечена санитарно-гигиеническая обработка помещения, никто не знает.

Еще нужно учесть, что окна у нас пластиковые, стеклопакеты со всевозможными покрытиями. Как они пропускают солнце, никто толком не изучал. Недавно на строительной выставке девушка-представитель одной компании гордо заявила о своей продукции, что, мол, мы создаем такие стекла, которые вообще ультрафиолет не пропускают. Вот так номер! Как же человеку совсем без солнца?! А ведь здание - это единая система, здесь все должно быть продумано, сделано во благо человека.

- А вообще есть в Казани безупречные здания?

- Безусловно. Это все объекты «Творческой мастерской Токаревых» и «Ас-Ком», это Баскет-холл, где особенно хорошо продуманы все процессы эвакуации людей. Пока неопределенное отношение к группе зданий «Антика». Больше склонен к функциональному выражению объекта через конструкцию. Не случайно появилось направление «хай-тек». В нем технические решения работают как дизайн, но закрывая несущие конструкции. Вот такая красота мне нравится. Сколько Эйфелеву башню ругали, а ведь не утратила своей функциональности, и эксклюзивность сохранила.

- Сегодня наблюдается небывалый подъем строительства. Это объективный процесс или все дело в грядущей Универсиаде?

- Объективный бум. Помните, 2005 год. Тысячелетие Казани? Тогда думали, вот закончится празднование и все

остановится. В 2006 году строительная отрасль стала наращивать объемы. Насущная потребность! А как Казань обновилась! Есть уникальнейшие объекты со всех точек зрения. Повторюсь, все зависит от гражданской позиции инвестора, подрядчика, проектировщика.

- Как вы относитесь к малоэтажному строительству?

- Очень хорошо. Человек должен жить ближе к земле, там он чувствует себя по-другому, не муравьишкой, как в бетонных зданиях, а Хомячком. Прекрасно, что стали развиваться коттеджные поселки. Другое дело, что там необходимо развивать инфраструктуру: школы, детсады, магазины. А в городе надо решать транспортные вопросы. Нам нужны скоростные магистрали.

- Профессор, насколько оптимистично вы оцениваете перспективы развития Казани?

- С моей точки зрения, качество проектирования заметно возросло. Проектные организации и наш университет осознали необходимость роста, совершенствования. Выпускники нашей кафедры знают 5-6 компьютерных программ, их с удовольствием берут на работу в проектные организации, хоть наша специальность и молодая. Сегодня потихоньку идём к пониманию того, что именно надо работать, несмотря на то, что есть еще целый ряд прорех на законодательном уровне. Надеюсь, СРО сможет способствовать их устранению. Со своей стороны, мы будем вести работу среди студентов. Нам очень важно донести до них понятие «гражданская ответственность», объяснить, что их сила - в профессионализме. Я оптимист по характеру, поэтому уверен, что все будет хорошо. А наши специалисты будут способствовать в значительной мере росту качества в проектировании жилых, общественных и промышленных объектов.

Беседовала Оксана БИРЮКОВА

От редакции:

Много лет Валерий Николаевич вносит огромный личный вклад в дело подготовки высококлассных специалистов в области строительства, отдавая без остатка любимой работе. Вчерашние студенты, а сегодня высококвалифицированные специалисты строительной отрасли, всегда отзываются о нем с благодарностью и огромной теплотой.

За плодотворный и добросовестный труд, значительный вклад в развитие капитального строительства Республики Татарстан Валерий Николаевич Курпиров награжден Орденом «За заслуги в строительстве». Данная награда является свидетельством признания его профессиональных достижений, оценкой личного вклада в становление строительной отрасли республики.

Валерий Николаевич, поздравляем Вас с высокой наградой и с юбилеем! Пусть Вам сопутствуют успех, взаимопонимание, поддержка единомышленников. Крепкого здоровья, большого личного счастья Вам, Вашим родным и близким!



Вадим МАРКЕЛОВ



Госэкспертиза РТ: оценку проектам дадут эксперты



Уважаемые работники строительной отрасли!

Профессия строителя - одна из наиболее почитаемых сегодня. Строительный комплекс республики развивается как никогда активно и динамично. При этом большое внимание уделяется не только увеличению объемов строительства, но и качеству возводимых объектов. Специалистами отрасли осваиваются современные материалы и передовые технологии, позволяющие воплощать самые смелые архитектурные замыслы.

Мы искренне радуемся этим приметам времени.

Профессия строителя - профессия мира и созидания! Чем больше вы возводите жилья, социальных, культурных и спортивных объектов, тем теплее и уютнее становится в нашем городе и Татарстане - нашем общем доме.

От себя лично и от имени всех специалистов Управления госэкспертизы РТ сердечно поздравляю архитекторов, проектировщиков, строителей, работников промышленности строительных материалов с Днем строителя. Успехов вам, новых свершений, энергии, здоровья!

Начальник Госэкспертизы РТ
Вадим Сергеевич Маркелов

Современное строительство немислимо без проведения качественной экспертизы. Экспертная деятельность дает большой объем информации и возможность держать «руку на пульсе» как в проектом деле, так и непосредственно в сфере строительства. Именно эта форма работы позволяет непрерывно совершенствовать формы и методы экспертизы, проводить анализ и оценку эффективности и качества проектов, архитектурно-строительных и конструкторских решений.

Основные задачи контроля строительных проектов - определять, соответствует ли разработанная проектная документация действующим нормативным требованиям по безопасности, надежности.

За годы работы Управлением Госэкспертизы РТ накоплен значительный по объему банк данных с заключениями по большинству строек республики. Управление Госэкспертизы РТ принимало активное участие в самых важных за последние годы строительных программах республики: «Ветхое жилье», «Газоснабжение в сельских районах республики» и программе к «1000-летию г. Казани». Кроме этого Управление осуществляло экспертизу таких важных объектов как застройка микрорайонов «Солнечный берег», «Светлая долина», жилая застройка в районе «Старый аэропорт» и других жилых районов. Эта деятельность осуществляется госэкспертами. Сегодня сила государственной экспертизы состоит только в тех специалистах, которые являются хранителями Школы российской экспертизы. Положительное заключение - Управления Госэкспертизы РТ - обязательное условием для утвержде-

ния проекта и выдачи разрешения на строительство здания или сооружения на территории Республики Татарстан.

Каковы основные требования к объектам строительства? Любой проект должен соответствовать действующим техническим регламентам, национальным стандартам, заданию на проектирование, техническим условиям. Нюансы требований к строящимся зданиям и сооружениям зависят от функциональной принадлежности. Но есть такое объединяющее понятие, как надежность - способность объекта соответствовать заданным характеристикам в течение определенного периода времени. Надежность важна для любого объекта: жилого и общественного здания, котельной, моста и автодороги, трасс тепло-, водо-, газоснабжения, объектов промышленности и сельского хозяйства. Многие понимают надежность как способность здания не рухнуть в процессе эксплуатации, путая с безопасностью и долговечностью. Но дело не только в том, что здание может долго простоять, но и в его способности его обеспечивать заданные условия эксплуатации, например, нормальный микроклимат в квартире. Также проект должен по архитектуре гармонично сочетаться с соседними объектами, быть правильно расположен на местности, не загораживать проезды и доступ солнечного света, соответствовать пожарной и экологической безопасности.

Положительное заключение госэкспертизы является основанием для выдачи разрешения на строительство. В заключении перечисляются основные данные по проектируемому объекту, результаты инженерных изысканий, исходные данные. Проектная

документация состоит из различных разделов и по каждому из них соответствующий эскиз составляет локальное заключение: по разделам архитектуры и градостроительства, строительной части, тепло-, водо-, газо-, электроснабжению, пожарной безопасности, экологии, промбезопасности, санитарно-эпидемиологической безопасности и т.д. Госэксперты, являясь высококвалифицированными

специалистами, могут оказать консультативную помощь в доработке проекта, чтобы он был принят, помочь и подсказать, какие ошибки нужно устранить.

Также в пределах своей компетенции Управление Госэкспертизы РТ участвует в подготовке материалов коллегий Министерства, разработке постановлений Кабинета Министров Республики Татарстан, приказов Ми-

нистерства по вопросам качества проектирования и строительства.

Управление Госэкспертизы РТ
расположено по адресу:
420073, Казань, ул. Шуртыгина, 22.
Приёмная:
(843) 272-04-94
факс: 273-39-06

**ОАО «Челнинское МУС-2 Татсвантехмонтаж»
40 лет на рынке строительства
и ремонта инженерных систем!**

Предлагаем следующие виды услуг:

- работы по монтажу внутренних и наружных инженерных систем;
- производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности;
- сантехнические работы: водопровод, канализация, отопление;
- автоматизация системы управления и пожаротушения.

Наш адрес: г. Набережные Челны,

Стройбаза, а/я 21

Тел./факс (8552) 44-30-57 / 44-37-09

День строителя — праздник каждого, кто вносит свой посильный вклад в строительство и обустройство новых домов, улиц, районов. Праздник каждого, кто строит и ремонтирует дороги, кто возводит новые шедевры архитектуры и градостроительства. Благодаря вам, друзья и коллеги, наши города превращаются в мегаполисы, и именно строители создают «лицо эпохи».



Этот праздник отмечают все: от рабочего до директора крупной строительной компании. Особое подражание хотелось бы выразить ветеранам, внесшим неоценимый вклад в развитие и становление строительного комплекса республики. Своим самоотверженным трудом Вы заслужили почет и уважение.

Желаю всем строителям Республики Татарстан новых удачных проектов, новых побед в решении сложных задач и, конечно, реализации запланированных объектов! А также крепкого здоровья, счастья и благополучия!

С уважением, генеральный директор ОАО «Челнинское МУС-2 Татсвантехмонтаж» Марат Фадауллин



Уважаемые строители!

Ваш созидательный труд по праву можно считать национальным достоянием нашей страны.

В честь профессионального праздника ОАО АСФ «ГРАНТА» желает вам приумножения богатства и благ. Пусть во всех начинаниях вам сопутствуют удача и успех!

Имея двадцатилетний опыт работы на страховом рынке АСФ, «ГРАНТА» готова стать для вас надежным партнером по страхованию строительных рисков.

Адрес:
г. Казань, ул. Лео - Булачная, д. 56, 3 этаж
тел.: (843) 264-42-75, 264-42-65, 264-42-55
e-mail: granta-kazan@mail.ru
www.asfgranta.ru



Без пробелов

- Какие требования при вступлении выдвигают СРО строителям?

- Пока каждая СРО сама разрабатывает и условия вступления, и требования при выдаче свидетельств о допуске. Сейчас некоторые СРО готовы принимать членом порой на основании анкеты, присланной по электронной почте. Когда вступающую организацию практически не проверяют, то стоит задуматься: в какой компании вы окажетесь, вступив в такую СРО? Не придется ли пожалеть впоследствии о скоропалительном решении? Если в результате некачественного выполнения работ один из членов нанесет существенный вред, который не сможет покрыть его страховка, то рассчитывать придется всем членам СРО за счет сформированного из

их взносов компенсационного фонда — это очень серьезный момент.

- Какое количество участников оптимально для эффективной работы СРО?

- Чем больше, тем лучше. Спектр задач, стоящих перед СРО, широкий и требует значительного штата работников. Саморегулируемая организация — это не только система выдачи допусков. В будущем нам предстоит решать действительно глобальные проблемы.

- Выгодно ли укрупнение СРО для его членов?

- Выгода — в укреплении финансового потенциала организаций. Чем крупнее будет СРО, тем больший объем задач они смогут решать.

- Если компания вступила в одну СРО, а потом решила перейти в другую

Дорогие читатели, на страницах газеты продолжаем работу открытой приемной по вопросам СРО. Сегодня на ваши вопросы отвечает начальник организационного отдела СРО РНП «Содружество строителей РТ» Рамиль Равилович Гафитуллин

по той или иной причине, возможно ли это? Каковы последствия?

- Да, возможно. Но главным вопросом для большинства членов СРО в таком случае станет финансовый аспект перехода. В соответствии с законодательством после регистрации некоммерческого партнерства в реестре Ростехнадзора и присвоения ему статуса саморегулируемой организации никакие взносы, в том числе в компенсационный фонд, члену этого СРО уже не вернут. Даже если компания решит стать членом другой организации. Поэтому не думаю, что таковых будет много.

- Сможет ли одна и та же строительная компания участвовать в нескольких СРО? Например, крупный холдинг может распределить

входящие в него компании по разным союзам?

- Может, но не вижу в этом смысла. Отдельные предприятия холдинга будут испытывать значительные трудности при работе в разных системах стандартов и технических регламентов. Теоретически можно, но это будет экономически невыгодно. Нужно подойти к выбору серьезно и осознанно. Вступая в СРО, вы заключаете своего рода «долговременный контракт». На мой взгляд, обоснованный переход из одной СРО в другую возможен лишь в том случае, если компания решила выйти из общестроительной и вступить в специализированную саморегулируемую организацию, например, газовщиков.



builder
ТӨЗҮЧЕ



№ 11 июль 2010.



Строители ТАТАРСТАНА

информационно-аналитическое издание

С Днем строителя, уважаемые коллеги!



Уважаемые коллеги!

Примите сердечные поздравления по случаю нашего профессионального праздника - Дня строителя!

Строитель - это созидатель, а значит - творец. Ведь от его труда в значительной степени зависит социально-экономическое развитие городов и районов, в конечном счете и рост производственного потенциала всей страны. А по большому счету, именно от строителя зависит улучшение качества жизни людей. Сегодня в нашей отрасли работают несколько миллионов человек: инженеры и рабочие, ученые и менеджеры, работники промышленности строительных материалов и транспорта. Строительный комплекс объединяет все отрасли экономики нашего государства и российским строителям есть чем гордиться. Яркое свидетельство тому - изменяющийся на глазах облик городов вашей республики - новые современные районы с социальной и культурной сферами, современные производственные комплексы, уникальные здания и сооружения. В отечественном строительном комплексе - и в Татарстане в том числе - всегда работали профессионалы высочайшей квалификации, настоящие труженики и созидатели, пользующиеся заслуженным почетом и уважением в обществе. Поколение современных строителей вносит значимый вклад в решение самых важных государственных задач. Сохраняя и приумножая отличные традиции своих предшественников, внедряя новые высокоэффективные технологии, перспективные разработки и своеобразные конструкторские решения, строители Татарстана решают сегодня важнейшие задачи. Благодаря большой целеустремленной работе им по плечу задачи любого масштаба.

Уверен, что ваша работа будет ещё более плодотворна, успешна и по достоинству оценена как жителями республики, так и гостями Татарстана.

Желаю вам и вашим семьям творческой энергии, крепкого здоровья, мирной жизни и, конечно, удачи во всём!

Президент Российского союза строителей
Владимир Яковлев

Награды

За плодотворный и добросовестный труд, значительный вклад в развитие капитального строительства Республики Татарстан **Орденом «За заслуги в строительстве»** награждены:

ИШУКОВ Альберт Киамович – директор ОАО ПК «Татсельхозхимпроект»,

КУПРИЯНОВ Валерий Николаевич – заведующий кафедрой «Проектирование зданий и сооружений» Казанской государственной архитектурно-строительной академии,

РИЗВАНОВ Марат Вагизович – главный инженер, Председатель Совета директоров ОАО «Татагропромстрой».

За многолетний добросовестный труд, значительный вклад в развитие строительного комплекса Республики Татарстан и в связи с 40-летием со дня образования **Почетным знаком «Строительная слава»** (плакетка) награждено ООО «Передвижной механизированный комплекс «СтройИнвест».

За плодотворный и добросовестный труд, значительный вклад в развитие капитального строительства Республики Татарстан **Почетным знаком «Строительная слава»** (нагрудным) награждены:

ЯСЬКО Андрей Джонович – заместитель министра строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан,

МУБАРАКЗЯНОВ Раис Сахипович – генеральный директор ООО «Корстон-Казань»,

БАКИЕВ Рифат Сабирович – главный инженер ОАО «Трансэнергострой»,

МУРЗАХАНОВ Фазыл Ягфарович – главный инженер ЗАО «Муслюмовская МСО»,

САЗАНОВ Дмитрий Леонидович – директор ООО «ПМК «СтройИнвест»,

СУЧКОВ Александр Петрович – заместитель директора по общим вопросам ООО «ПМК «СтройИнвест»,

ХОХЛОВ Валентин Данилович – заместитель начальника по снабжению ООО «ПМК «СтройИнвест»,

ХАЕРТДИНОВ Рафик Кашипович – директор Учебно-курсового комбината ОАО «Татагропромстрой»,

ИСМАГИЛОВ Ефрат Мунирович – начальник УКС ООО «Татнефть-Нефтехим»,

РОМАНОВ Владислав Юрьевич – старший прораб ООО «ПСК Строй-траст».

За значительный вклад в развитие строительного комплекса Республики Татарстан **Дипломом Российского Союза строителей** награждено ООО «УК «ТАТНЕФТЬ-НЕФТЕХИМ».

За плодотворный и добросовестный труд, значительный вклад в развитие капитального строительства Республики Татарстан **Грамотой Российского Союза строителей** награждены:

САФРОНОВ Сергей Николаевич – главный инженер ООО «ПМК «СтройИнвест»,

ХАЙРУТДИНОВ Борис Гамирович – прораб участка ООО «ПМК «СтройИнвест»,

НИКОНОВ Александр Владимирович – прораб участка ООО «ПМК «СтройИнвест»,

ЗОТОВА Галина Петровна – главный бухгалтер ООО «ПМК «СтройИнвест»,

КАБАНОВА Марина Эдуардовна – начальник производственно-технического отдела ООО «ПМК «СтройИнвест»,

ШАРАФЕЕВ Загит Фоатович – директор ООО «УК «Татнефть-Нефтехим»,

ФАЙРУЗОВ Закир Аксанович – первый заместитель директора по развитию производства ООО «УК «Татнефть-Нефтехим»,

ПИЧУГИН Игорь Михайлович – начальник сметного отдела ЗАО «Казанский Гипрониавиапром».

За многолетний добросовестный, плодотворный труд, значительный вклад в развитие строительного комплекса Республики Татарстан **Грамотой Союза строителей РТ** награждены:

ЗЕМКОВ Александр Николаевич – электрогазосварщик 4 разряда ООО «ПМК «СтройИнвест»,

КАРПОВА Людмила Игоревна – штукатур-маляр 4 разряда ООО «ПМК «СтройИнвест»,

КАЛАШНИКОВ Андрей Михайлович – главный механик ООО «ПМК «СтройИнвест»,

ПАНОВ Андрей Михайлович – оператор БСУ ООО «ПМК «СтройИнвест»,

СУРЫГИН Александр Иванович – мастер участка ООО «ПМК «СтройИнвест»,

ЯШКИН Александр Михайлович – плотник 3 разряда ООО «ПМК «СтройИнвест»,

ИЛЬИН Николай Федорович – токарь 5 разряда ООО «ПМК «СтройИнвест»,

ХРИСТОФЕРОВ Николай Ильич – водитель 1 класса ООО «ПМК «СтройИнвест»,

РУДЕНКО Анатолий Филиппович – заместитель начальника УКС ООО «УК «Татнефть-Нефтехим»,

СПИРИН Владимир Николаевич – начальник ПКО ОАО «Нижнекамскшина»;

ПЛЕТНЕВ Павел Петрович – директор ООО «Конструкт-Сервис»,

ОВОЩНИКОВ Олег Александрович – начальник отдела капитального строительства ЗАО «Казанский ГИПРОНИИАВИАПРОМ»,

ДИМУХАМЕТОВА Лейсан Ильсуровна – ведущий инженер инженерного центра ЗАО «Казанский ГИПРОНИИАВИАПРОМ»,

СУШКОВА Людмила Владимировна – ведущий инженер строительного центра ЗАО «Казанский ГИПРОНИИАВИАПРОМ»,

КЛЮЧНИКОВА Римма Тимерьяновна – инженер второй категории инженерного центра ЗАО «Казанский ГИПРОНИИАВИАПРОМ».

ПРОВЕРЕННЫЕ ВРЕМЕНЕМ

Фундаменты, подземные и заглубленные герметичные сооружения, причалы всех типов, набережные, берегоукрепительные и регуляционные сооружения, строительство городских дамб, плотин, водозаборных сооружений обеспечивают бесперебойное снабжение населения качественной водой, и много других работ специализированного профиля проводится силами ЗАО КСУ «ГИДРОСПЕЦСТРОЙ». Предприятие, созданное в 1963 году для строительства объектов инженерной защиты г. Казани, и сегодня ведет специальные строительные работы в сложных гидрогеологических условиях. Многие из того, что делается коллективом КСУ «ГИДРОСПЕЦСТРОЙ», можно назвать уникальным: применяются новейшие технологии, оборудование, возводятся уникальные объекты и сооружения.

К любому объекту работники управления подходят с учетом всех его индивидуальных особенностей, включая гидрогеологию, принимая наилучшие проектные и инженерные решения. Предприятие, неоднократно доказавшее свою жизнеспособность и профессиональную состоятельность, сегодня является одним из лидеров на рынке гидростроительных работ.

Проведенные гидроспецстроевцами строительные работы - лучшая рекомендация профессионализма и прочной репутации компании. Свидетельством тому служат комплекс сооружений инженерной защиты Казани, опускные железобетонные колодцы Волжского водозабора, опускные колодцы всех канализационных насосных станций Казани, городские магистральные канализационные коллекторы, бестраншейная прокладка водоводов и канализационных коллекторов большого диаметра; более 30 пассажирских и грузовых причалов в бассейне рек Волга и Кама, реконструкция пассажирских причалов Казанского речного порта, набережные оз. Кабан и протоки Булак, наливная док-камера с плавающим батопортом для разгрузки судов с крупнотоннажным оборудованием Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов в г. Нижнекамске; усиление фундаментов зданий и крепостных сооружений Казанского Кремля, фундаменты и подпорные стенки зданий в исторической части Казани, строительство подземных пешеходных переходов, свайные основания всех типов, в том числе буронабивные по разрядно-импульсной технологии.

Работы, выполненные проектировщиками, по реконструкции причалов ПРУ Казанского речного порта, Пассажирского причала в Камском Устье (Татарстан), берегоукрепительные работы р. Волга в пос. Куземетьево (Казань), в Камском Устье, прибрежной зоны Куйбышевского водохранилища у г. Лаишево (Татарстан) вносят особую лепту в репутацию компании. Берегоукрепление р. Волга: (р. ц. Камское Устье), в пос. Куземетьево (Казань), Куйбышевского водохранилища (Лаишево), Док-камеры в г. Нижнекамске; строительство первого в Казани снегоплавильного пункта также является свидетельством богатого опыта, профессионализма сотрудников КСУ «ГИДРОСПЕЦСТРОЙ». Случайных людей здесь нет. Каждый прошел «проверку на прочность».

Опыт, наработанный в течении 47 лет, грамотное применение новых технологий, материалов позволяют предприятию сохранить позиции и сегодня.

«Мы всегда все решаем сами, находим выход из любой ситуации, - делится генеральный директор предприятия Анатолий Петрович Муравьев. - КСУ «ГИДРОСПЕЦСТРОЙ» - достойная внимания компания, в коллективе которого лучшие специалисты, профессиональные рабочие, с прочной интеллектуальной и технической базой. Однако справедливости ради следует сказать огромное спасибо руководству Республики Татарстан и города Казани за проводимую ими дальновидную политику поддержки строителей. А мы, в свою очередь, готовы и можем работать в любой точке Татарстана, России и стран СНГ. Нами наработан большой опыт и репутация качества и надежности, а это дорогого стоит! Накануне Дня строителя желаю всем строителям больших объемов работ, регулярной оплаты. Пусть страна процветает, будет больше новостроек в Татарстане!»

Розалина МУСАБИРОВА

Наши услуги:

Строительно-монтажные работы

- Специальные работы в грунтах: строительное водопонижение, дренажи, закрепление грунтов (силикатизация, смолизация, цементация), устройство грунтовых анкеров, подземных сооружений способом «стена в грунте», опускных колодцев.
- Фундаменты, подземные и заглубленные герметичные сооружения (технологические помещения, гаражи, склады, подземные переходы, резервуары, очистные сооружения, насосные станции, водозаборы) в сложных гидрогеологических условиях
- Свайные работы: погружение свай, составных свай, свай-оболочек, шпунта, устройство буронабивных свай и буронабивных свай с использованием разрядно-импульсной технологии.
- Гидротехнические сооружения: причалы всех типов, набережные, берегоукрепительные и регуляционные сооружения.
- Строительство инженерных коммуникаций (водопровод, канализация) в сложных гидрогеологических условиях открытым и бестраншейным способом: проколы, продавливание, микротоннелирование, горизонтальное бурение.

Проектные работы

- Проектирование гидротехнических сооружений и комплексов (грузовые и пассажирские причалы всех типов, набережные, берегоукрепительные и регуляционные сооружения)
- Проектирование фундаментов и оснований зданий и сооружений всех типов, подпорных стенок, грунтовых анкеров.
- Проектирование усиления фундаментов, закрепления грунтов в основании существующих зданий и сооружений, дренажей, строительного водопонижения.
- Проектирование внешних сетей водопровода и канализации.



на правах рекламы

Контакты:

420034, Россия, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. 2-я Юго-Западная, 35.



телефон (843) 562-33-00,
факс (843) 562-66-84,
mail: ksugss@mail.ru
Сайт: www.ksugss.ru

Проектирование со знаком качества

Архитектура и проектирование определяют облик города. И все чаще мы слышим о том, что архитектура формирует сознание, «управляет» поведением людей, позволяет быть более эффективным бизнесу и мобильным - производству. Объекты, проектируемые сегодня, могут уже завтра существенно улучшить жизнь людей. Научно доказано: архитектура определяет психологию людей, влияет на здоровье, формирует интеллект.

Какие задачи стоят сегодня перед проектировщиками? Почему «практика» не всегда «прислушивается» к теории и что из этого получается? Эти и другие вопросы мы задали нашему эксперту: человеку-легенде, наставнику нескольких поколений студентов, заведующему кафедрой проектирования зданий КГАСУ, профессору Валерию КУПРИАНОВУ.

- Валерий Николаевич, возглавляемая Вами кафедра готовит специалистов, которые в перспективе будут проектировать объекты нашей республики. С каким багажом покидают стены вуза молодые специалисты?

- Мы сейчас с вами находимся на кафедре, которая выпускает не архитекторов и не дизайнеров (подготовка этих специалистов в вузе тоже ведется на высоком уровне), а специалистов по проектированию зданий с квалификацией «инженер-архитектор». Кстати, мэр Казани очень приветствует это направление, наши студенты часто ездят на стажировки. Чем мы отличаемся от архитекторов в чистом виде? Тех учат образцу, объему планировочных решений и т.д., не особенно останавливаясь на конструктивной основе здания. Мы же рассматриваем и эту компоненту, и конструктивную основу. Таким образом, после того, как студент выполнит архитектурную компоненту здания, он идет к конструктору, и начинается уточнение, поправка, вопросы «а как это будет висеть?», «как это будет выполнено?», «где здесь несущие конструкции?» и т.д. Тут мы стараемся, конечно, не слишком ограничить фантазию ребят и вместе с тем пытаемся приблизить их к жизни, научить учитывать СНиПы, СанПиНы, своды правил. Скажем, запроектировал студент громадный стеклянный фасад у здания. Открываем СПиП, читаем: площадь светопрозрачной конструкции не должна превышать 20-25% площади фасада. Как же быть? Ищите решение! Оказывается, стекло в фасаде не обязательно должно быть стеклом, его роль может взять на себя ограждающая конструкция, которая снаружи выглядит как стекло, а внутри как стена. Есть и много других возможностей.

Еще древнеримский архитектор и инженер Витрувий, написавший «Десять книг об архитектуре», вывел знаменитую триаду архитектуры: Польза, Прочность, Красота. Красота, прочность – это понятно. А польза? Объект должен быть не просто красивый, но и теплый, светлый, обеспеченный нормальным воздухообменом, инсоляцией, звукоизоляцией, необходимой

акустикой. В общем, задача специалиста - сделать так, чтобы здание функционировало. Иногда приходишь на какой-то объект, разговариваешь с человеком и не слышишь его, такой резонанс идет от стен. Освоить все нюансы «полезности» студентам помогают многочисленные курсы, которые у нас есть. Мы учим их азам климатологии, теплозащиты, нормам естественного освещения, инсоляции, звукозащиты, акустики. Без этого не бывает качественному зданию! В итоге рождается масса интересных приемов. Скажем, «плавающие» полы. Предполагается, что они должны лежать на гибком звукопоглощающем слое и не касаться стен. Тогда пол не передает звуковую нагрузку на стены и перекрытия...

- Но качественно и с соблюдением всех норм – это ведь очень дорого?

- Согласен, недешево. Но именно на этих критериях и должна базироваться стоимость жилья. Сегодня она зависит только от района расположения. В центре Казани дороже, на окраине дешевле. Неверный подход! Стоимость квартиры должна складываться из того, на сколько процентов учтены в ней нормы СанПиНа, какие условия обеспечены внутри жилища. Внешний фактор, расположение здания, инфраструктура здания – это уже вторично. Увы, основной момент вообще никак не проявляется. Между тем, полужа руку на сердце, у нас в республике 90% домов не соответствуют санитарным нормам.

- В чем же причина? «Не те» проекты воплощаются в жизнь или «не так» воплощаются?

- И проекты не те, и исполнение не то. Вот мы сейчас выступаем экспертами по судебным делам жильцов новых домов, они сами обратились к нам с такой просьбой. В квартирах плесень, сырость, обои мохнут. А ведь жилищу и трех лет нет. В чем проблема? Забыли строители и проектировщики о той самой «триаде Витрувия». Где-то недостаток теплоизоляции, стена промерзает, где-то недостаток воздухообмена и т.д. Раньше мы со старыми деревянными окнами маялись: накануне зимы оклеивали, весной открывали.



Теперь с пластиковыми окнами никаких проблем, зато как в подводной лодке живем, воздух в квартиры не поступает! В некоторых домах даже газовая колонка не зажигается, потому что нет подпора воздуха. Существует решение: врезаются воздухоприемные клапаны, например. Но далеко не везде, в большинстве случаев об этом забывают. Увлечлись иностранными технологиями без должной адаптации к нашим местным климатическим условиям. Примеров тому – масса. Где-то недорабатывают проектировщики, где-то – строители, стремящиеся сэкономить на рабочей силе, нанимают неграмотных людей, а в результате мы имеем то, что имеем. Возвращаясь к домам с плесенью: освободиться от нее, не так-то просто, споры грибка чрезвычайно летучи. Все нужно было делать правильно изначально. Вот как важна роль инженера-архитектора!

- Но ведь все проектировщики не откуда-то, они все наши. В чем же причины явлений, которые вы описываете?

- Полагаю, причина - в общем неустойчивости страны. Отсюда такие «язвы», как дедовщина в армии, коррупция, халтура. Как появляются недобросовестные проектировщики? Не изучил студент какой-то раздел. Что он сможет запроектировать? Не скажу, что таких товарищей большинство, но они есть. Вот оттуда и те 20 домов в Казани, где сегодня «обитает» плесень.

Но в большей массе ребята способные у нас учатся, добросовестные. Быстро подхватывают наиболее актуальные сегодня направления. Например, сейчас много дипломных проектов готовится по теплозащите: есть очень интересные решения. В январе был любопытный проект: студентка запроектировала стеклянный автовокзал. Но как быть с загазованностью в такой конструкции? Мы нашли решение в использовании розы ветров, сделали небесный подсос, создали возможность постоянного курсирования воздуха.

Почему, скажите, в Азинском жилом массиве Казани ветер постоянно дует со всех сторон? Почему так по-



Железобетонные решения компании «Сфера-трейдинг»

Цемент и бетон порой называют «хлебом» строительной отрасли. И не безосновательно. Однако за последние пару лет конкуренция на рынке бетона выросла в разы. В результате существенно снизились показатели доходности предприятий. Чтобы поднять рентабельность, иные производители идут на уловки, поставляя на рынок технически не выдержанный бетон. Так сиюминутная выгода оборачивается многократным снижением качества строительных объектов.

По мнению генерального директора ООО «Сфера-трейдинг» (крупнейшей компании-производителя бетона в Татарстане) Ильгизара ХИСМАТУЛЛИНА, таким способом добиться реальных успехов и заполучить достойную репутацию в профессиональной среде невозможно. Это - нонсенс. Потому как недобросовестные компании не в состоянии выдержать темпов конкуренции. Сорвать единожды куш - не значит остаться на строительном рынке всерьез и надолго.

О бетоне Ильгизар Хисматуллин знает все! ООО «Сфера-трейдинг» начинавшее в 1999 году с производства малых объемов товарного бетона, сегодня стало крупнейшим производителем этой продукции в Татарстане, выпуская до 1500 кубометров ежедневно. Под общим брендом «Сфера-трейдинг» динамично развиваются ООО «Производственное предприятие «Сфера-трейдинг» (специализация - товарный бетон), а также ООО «Строительная компания «Сфера-трейдинг» и ООО «ПП «Элит-пласт» (производство пластиковых окон и остекление зданий). Сегодня с использованием бетона этой компании построено большинство объектов Казани.

О том, как держать марку, не взирая на кризис, жесткую конкуренцию, прочие трудности - наш разговор с руководителем предприятия.



- Ильгизар Нуриахметович, сегодня ваша компания хорошо известна участникам строительного рынка. Каким был ее выход на рынок Казани?

- А все начиналось, представьте, с маленького завода, причем в то время, когда и конкурентов-то были единицы: пара заводов «Татстрой», ЖБИ-2, ЖБИ-3 и все, пожалуй. Но вышли мы на рынок с преимуществом: первыми предложили потребителю не только качественный бетон, но и его доставку с прокачкой. Потом появилась потребность получать конечный продукт в виде железобе-



на правах рекламы

тонного монолита. Тогда, собственно, и появилась сама «Сфера-трейдинг». Сегодня в Казани нет практически ни одного дома, построенного без «участия» нашего бетона. И с монолитом нашим построено большинство объектов: торговые центры, автосалоны, коммерческое жилье, метро. Последние два года были даже два объекта, которые сданы нами «под ключ». Заказчиков устраивает и качество бетона, и сроки его поставки и укладки.

- Что позволяет выдерживать эти критерии?

- Конечно, высокий уровень материально-технической базы. В Казани у нас производственные помещения с высокими мощностями, где производится бетон, есть складские помещения, есть своя техника: от малой механизации до кранов. Отличная производственная база по производству керамзита и бетона имеется в Набережных Челнах, запустили ее буквально полгода назад и уже вышли на максимальную мощность: 10 000 кубов в месяц (по бетону в этом городе успешно работаем уже 5 лет). Спрос на наш керамзит есть не только в республике, но и за ее пределами: в Башкирии, Марий Эл, Чувашии, Кирове.

- Производство бетона и керамзита и производство окон: как родилась идея развивать эти два направления, не очень-то связанные друг с другом?

- Наоборот, очень даже связанные! Чтобы «собрать» дом, нужен фундамент, затем стены, окна, отопление, отделка. У нас есть все, даже отделочные материалы, стеновые блоки делаем, бетон производим и укладываем - это наша стихия. То есть у нас сегодня есть почти все, кроме кирпича. Но и его производство в перспективе планируется. Остаются административные ресурсы. Согласен, по окнам конкуренция большая, но, несмотря на это, продукция нашего

производства востребована, без работы не стоим никогда.

- На чем основывано ваше позиционирование? Какими конкурентными преимуществами отличается предложение компании? Какова политика в области ценообразования?

- Бетонное производство, как и любое, имеет свою специфику. Одно из условий – расположение его в городе или на расстоянии максимум 50 км от него. «На склад» бетон не сделаешь, так что работа ведется по заявке. За 40 минут материал нужно произвести и уложить. Самый эффективный маркетинг, с моей точки зрения, если мы говорим о производстве бетона – это улучшение качества доставки. Что касается качества бетона, то открыть Америку здесь невозможно: он должен быть сделан по ГОСТу, без отклонений.

Другое дело, мы можем совершенствовать свойства бетона за счет добавок и присадок. Например, с целью удобнораскладываемости. Так что сотрудники нашей собственной аккредитованной лаборатории – первые люди компании. Постоянно отправляем их на учебу, они всегда в курсе современных технологий. Уточню, что мы сами не разрабатываем добавки, мы перенимаем опыт по этому вопросу. Естественно, применение бетона с добавками, которые оптимизируют строительство, улучшает свойства материала, но и удорожает себестоимость объекта.

В условиях конкуренции необходимо найти ту самую «золотую середину» в цене и свойстве материала. Себестоимость бетона по каждой марке прозрачна. Наша задача – оптимизировать стоимость доставки, ее условия. Могу сказать, что у нас сегодня все процессы отработаны, выдерживаются сроки. И качество бетона нужно выдерживать, ответственность здесь велика. Поэтому мы всегда

рады новым клиентам, но за бешеными объемами не гонимся. Трудно проконтролировать их выполнение на должном уровне.

- Как компания пережила кризис?

- Думаю, многим строительным компаниям пришлось нелегко. 2-3 года назад, когда мы параллельно вели 5-6 объектов, был штат в 600 человек. Сейчас он сократился вдвое. Прошлогодний кризис внес свои коррективы, научил создавать резервы, оптимизировать расходы, мы изменили стратегию. Но могу сказать, что ни по кредитам, ни по зарплатам у нас задолженности нет, что тоже важно.

Сегодня компания, немного оправившись от кризиса, успешно наращивает потенциал. Строительный рынок оживает. Правда, рентабельность очень маленькая. При этом мы должны давать многолетние гарантии на свой объект. Прибавьте к этому необходимость вовремя платить сотрудникам зарплату, налоги, и при этом работать не в убыток. Сегодня уже нет такого, что построил дом и живешь на эти деньги, все требует совершенствования, покупки новой техники, вложения средств. Выживать непросто, тем более в условиях сильной конкуренции.

- Вы сказали, что практически все объекты в Казани построены на вашем бетоне. А наиболее интересные, с вашей точки зрения, можете назвать?

- ЖК «Берег», например. Каждый день вижу этот дом и радуюсь, он необычный.

- В каком направлении вы видите дальнейшее развитие компании?

- Производство и еще раз производство! За счет него и поднимаются дома по приемлемой себестоимости.

Беседовала Оксана БИРЮКОВА



Справка: ООО «Поволжская электромонтажная компания» произвела электромонтажные работы более чем на ста объектах как промышленного, так и социально-бытового назначения.

Деятельность ПЭК охватывает спектр услуг по электрификации, а именно: монтаж, пусконаладочные и строительные работы, внутреннее электрообеспечение объектов, прокладка кабельных линий 0,4кВ и 10кВ, строительство, монтаж и пуско-наладка трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных пунктов (РП), реконструкция действующих электроустановок, электрические испытания и измерения оборудования подстанций и других объектов, а также строительство небольших зданий и сооружений.

Компания имеет лицензии Министерства энергетики РФ, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Свидетельство о регистрации электролаборатории, свидетельство СРО, сертификат соответствия на выпуск распределительных щитков серии ЩЭ.

За шесть лет работы компанией накоплен всесторонний опыт работы в электротехнической области. Компания динамично развивается, и делает все для того, чтобы не только поддерживать достигнутый высокий уровень качества оказанных услуг, но и постоянно повышать его.

www.pek-kz.ru

Движение вперед

Издание «Строители Татарстана» в каждом номере рассказывает о компаниях, отличающихся своей индивидуальностью, а также опытом, профессионализмом, деловыми качествами сотрудников. Накануне Дня строителей о составляющих успешной деятельности ООО «Поволжская электромонтажная компания» мы попросили рассказать директора Алексея Мясникова:

- Когда в январе 2004 года мы организовали электромонтажную компанию ООО ПЭК, каждый специалист из нашей команды уже имел за плечами один-два десятка лет работы на монтаже и в сфере энергетики. На электромонтажных работах невозможно за два-три года стать профессионалом, поэтому изначально с первых дней необходимо было подобрать команду классных специалистов. Около десяти человек, заложили основу сегодняшней высокопрофессиональной команды нашего предприятия. Главной ценностью и сегодня для нас остаются люди. Мы любим свою работу и стремимся всегда работать так, чтобы результатами нашего труда можно было гордиться.

Мы - динамично развивающееся и успешно работающее предприятие, которое обладает высококвалифицированным инженерно-техническим персоналом с большим опытом работы на специализированных предприятиях энергетического комплекса России, выполняющее электромонтажные, пусконаладочные и строительные работы. Эффективность в работе - важнейшая доминанта работы. Реализация каждого нового проекта подтверждается его продуктивностью и технической эффективностью. В итоге получается энергоэффективный и энергоэкономичный, продуманный по всем статьям затрат проект.

Развитие ООО «ПЭК» - последовательное воплощение наших идей. В ближайшее время получим допуск на проектную деятельность, тогда мы сможем предоставить заказчику более широкий спектр услуг. Работы по проектированию позволят нам самим в кратчайшие сроки производить оперативные изменения в проекте в соответствии с пожеланиями заказчика и возникающими в ходе работ текущими техническими решениями. Задумок много, впереди широкие

возможности.

- Алексей Вячеславович, как удалось некогда малоизвестной компании ООО «ПЭК» за столь короткий срок завоевать доверие?

- Самым тяжелым этапом для нас было начало деятельности предприятия, предприятия нового, еще незнакомого для заказчиков, не показавшего себя. Доверить ответственный фронт работы малознакомому предприятию не каждый решится. На выручку пришли друзья, знавшие нас по работе до того. Именно личная репутация сотрудников сыграла свою роль в подписании первых договоров.

Первым объектом ООО «ПЭК» стал Центральный колхозный рынок в Казани. Он дал некий камертон дальнейшей работе: мы прошли проверку по организации и мобильности команды, по качеству и срокам. Тщательный кадровый отбор, повторюсь, неизменно приносит большую пользу - достаточно хорошо зная электромонтажников Татарстана, мы привлекли для работы на этом объекте лучших. В общем, старт оказался удачным. Далее последовали более крупные объекты. На строительстве комплекса «Генеральная дирекция ОАО КамАЗ» (г. Наб.Челны), в торговом центре МЕГА-ИКЕА (г. Казань) мы смогли заработать репутацию надежного подрядчика и начали получать новые заказы: «Сити-центр» (г.Казань), торговый центр «Южный» (г.Казань), развлекательный комплекс «Феникс» (торговый центр «Тандем», г.Казань), офисные центры - стали нашими следующими объектами.

Свою деятельность компания осуществляет в основном в г.Казани, но есть объекты по республике Татарстан и за ее пределами. Из социально значимых следует отметить реконструкцию жилых домов по программе капитального ремонта 2009 года.

В основном нашими заказчиками являются проверенные партнеры, с которыми мы ввели в эксплуатацию не один объект. Среди основных наших партнеров такие компании, как: ООО «Компания «Сувар-Казань», ООО «Урал-иншаат», ОАО «Камаз», ЗАО «Баско», ООО Строительная компания «Оримекс-Сувар», Музей-заповедник «Казанский Кремль», ОАО «Татинком», ОАО «Центральный рынок» г. Казани, ОАО «Казанский вертолетный завод» и другие. К счастью, компаний, с которыми мы работаем много, всех и не перечислить.

- Какие трудности приходится преодолевать? Отразился ли кризис на деятельности ООО ПЭК?

- В настоящее время выросла некая

нездоровая конкуренция в нашей сфере деятельности. Появляются фирмы-однодневки, которые за счет низкой цены пытаются «входить» на объекты. С ними очень тяжело конкурировать, так как на них не ложатся затраты по уплате налогов, зарплаты и другие социальные платежи. Нет у них также и гарантийных обязательств. Борьбу с такими «конкурентами» удается выигрывать только за счет качества выполняемых работ и положительных рекомендаций наших партнеров.

Мы видим, сколько объектов строится в республике - это один из показателей экономического развития региона. Мы - энергетики, работаем в сфере строительства, поэтому наряду

с Днем энергетика для нас профессиональным праздником является и празднование Дня строителя. В преддверии Дня строителей хочу поздравить всех строителей с нашим общим профессиональным праздником! День строителя - особый праздник! Уверен, что нашими общими усилиями мир станет красивей и радостней! Пусть дома, возведенные нами, дарят комфорт и уют, дороги - скорость и безопасность. Всем представителям этой замечательной созидательной профессии желаю успешного бизнеса, уверенности в собственных силах и прекрасного настроения!

Беседовала Алина САБИРОВА

ООО «САЙЯР»

Лицензия на деятельность по реставрации объектов культурного наследия № РПК-1825

Допуск СРОС-014-0415-2-1657029199-11062010

Основное направление деятельности: капитальный ремонт, реконструкция и реставрация

Основные заказчики:
Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ РТ,
Министерство культуры РТ, Министерство образования РТ,
Министерство здравоохранения РТ.

Адрес: 420133 г. Казань, Гаврилова 14-31
Тел./факс: (843) 570-80-86, E-mail: rfsayar@mail.ru

на правах рекламы

**По вопросам вступления в РНП
«Содружество строителей РТ»
обращайтесь по тел.:
(843) 264 20 29**

**НАУЧНО-ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА
ФСР «ФУНДАМЕНТСПЕЦРЕМОНТ»**

- Разработка проектно-сметной документации по усилению фундаментов и укреплению оснований зданий и сооружений.
- Усиление фундаментов существующих зданий и сооружений (буроньекционные сваи, пневмопогружаемые сваи, пьнекционное укрепление грунтов).
- Устройство свайных фундаментов в стесненных условиях.

тел.: (843) 298-44-04, 298-44-14, (8552) 71-02-25, 77-32-20

на правах рекламы

Рекламная служба: 562-11-60

ЭнергоСпецПроект
tyco

420034, РТ, г. Казань,
ул. 2-ая Юго-Западная, д.11
тел/факс: 525-33-28, 518-97-98
518-88-34, 518-97-63
www.esp-rt.ru
e-mail: esp@telecet.ru

Системы электрообогрева Тусо (Райхем) и противопожарной защиты

Электрообогрев
Промышленный обогрев, строительный обогрев, техзадание по обогреву, выполнение работ по обогреву

Противопожарная защита
Проектирование систем противопожарной защиты, монтаж систем пожарной автоматики, обслуживание систем пожарной автоматики, огнезащитная обработка, разработка специальных технических условий по обеспечению пожарной безопасности, пожарный аудит. Независимая оценка пожарных рисков. Декларация пожарной безопасности.

на правах рекламы

ООО НПП «Магистраль-1»

- Строительство и ремонт автомобильных дорог;
- устройство асфальтобетонного покрытия;
- выполнение работ по благоустройству территорий;
- производство железобетонных изделий: поребрики, дорожные плиты, крышки, кольца.
- Поставка строительных материалов: бетон, щебень, ФБС.

Наш адрес: 420066, г. Казань, ул. Абсалямова, 13, оф. 2.
Тел. (843) 518-52-70, 518-53-02;
e-mail: nppmagistral1@yandex.ru

на правах рекламы

№ СРОС-014-0921.1-1655006510- 26032010

www.stalker-corp.com

«Сталкер-Трансавто» «Сталкер-Компани»

«Сталкер-Металл» «Сталкер-Строй»

«Сталкер-Сервис» «Сталкер-Проект»

420022, РФ, РТ, г. Казань, ул. Тукая, 108.
тел.: +7 (843) 278 30 76
факс: +7 (843) 278 30 16
E-mail: stalker@i-set.ru

на правах рекламы

Качественный капремонт – задача государственного уровня

Тема капитального ремонта жилых домов в Казани и Татарстане сегодня активно обсуждается на правительственном уровне. На состоявшемся недавно совещании российского уровня, прошедшем в Казани, Президент РТ Рустам Минниханов заявил, что, несмотря на огромный объем проведенного капремонта, в Татарстане нуждаются в нем еще свыше 6 тысяч домов. По его словам, татарстанский опыт создания регионального фонда для капитального ремонта многоквартирных жилых домов может быть распространен по всей России. В Татарстане за 2 года реализации программы капремонта отработана система, подобраны подрядчики, организованы закупки.

Среди тех, кто уже доказал на деле свою компетентность и прогрессивность при выполнении самых сложных задач по капремонту в Казани, – строительная компания «Сурал-Строй». За 4 года своей деятельности она провела полный комплекс работ по капитальному ремонту в 20 домах Московского, Советского и Вахитовского районов Казани. Достойный уровень исполнения городского заказа отмечало не только руководство районов и города Казани. На приемку отремонтированных «Сурал-Строем» домов не раз приезжала съемочная группа центрального российского телеканала.

Что позволяет компании в условиях жесткой конкуренции не только наращивать качество и объем работ, но и реализовывать идеи о собственном производстве, единственном в своем роде в Казани и РТ? Об этом – наш разговор с генеральным директором компании «Сурал-Строй» Руستمом Ильгизовичем Юсуповым.



- Компания начала свою деятельность в 2006 году. Мы тогда выступали в роли субподрядчиков, - рассказывает директор. - Брала объемы работ, качественно их выполняли, после чего неоднократно получали положительные отзывы жильцов и внимание со стороны прессы. Что неудивительно: мы с самого начала

старались использовать прогрессивные материалы, технику, подходы к реализации заказа.

В 2008 году было принято решение впервые принять участие в тендере. В оперативном порядке подготовили документацию, прошли конкурсный отбор и выиграли. Так с 2008 года мы стали генподрядной организацией Московского района и остаемся таковой по сей день, участвуя в программе федерального фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства по капитальному ремонту жилых домов.

- Направление сегодня действительно актуальное, но непростое. В чем основные сложности, и как вы их решаете?

- Да, объемы колоссальные, конкуренция огромна. С каждым годом отбор подрядных организаций становится все более жестким. Если еще в прошлом году в том же Московском районе было 15 генподрядных организаций, сегодня их 8. Быть в числе сильнейших нам позволяет опыт. Сам я в системе ЖКХ, капремонта уже 9-й год, такие же опытные у нас и сотрудники. Все знают свое дело.

Это важно, ведь работа у нас имеет свою специфику. Довольно просто вести ремонт в незаселенном доме, гораздо сложнее ремонтировать дома заселенные. Приходится вести работу с населением. Это самое сложное. Мы стараемся объяснять жильцам важность работ, много вопросов согласовываем непосредственно с ними. Перед началом работ проводим собрание жильцов, разъясняем, какие работы предстоят, какие материалы будут использоваться, кто назначен ответственным, как с ним связаться.

Была у нас практика, когда мы брали на работу строителей с новостроек, но большинство испытания не прошло. Они не смогли привыкнуть к тому, что придется возиться с мебелью, учитывать тот факт, что в квартире живут люди и т.д. Да и особая технологическая сноровка нужна в нашем деле. Приведу пример: жилец поставил новый унитаз, а стояк у него старый. Надо умудриться поменять стояк и не разбить унитаз. У многих организаций не получается, нам подобные задачи по плечу. Опять же сказывается опыт, умение работать с населением, использование новейших

технологий, инструментов.

- А многое изменилось, скажем, с советского периода?

- Конечно! Каждый день приносит новые изменения. Например, с 2009 года мы используем в монтаже центрального отопления металлополимерные трубы. Это ноу-хау во всех отношениях. В квартиру заходим без привычных «спутников» сварки – баллонов с ацетиленом и кислородом, уже не требуется применение огня в квартире. Это намного упрощает работу и общение с населением. Также в этом году отказались от чугунных батарей, традиционных «гармошек», перешли на биметаллические. Они не требуют покраски.

- Удастся ли выдерживать поставленные сроки?

- Да. У нас всегда есть график, которого мы придерживаемся, плотная работа ведется с нашими заказчиками, управляющей компанией Московского района г.Казани.. Много вопросов по ходу работ возникает по линии Технадзора, их мы решаем безотлагательно, не откладывая, с участием не только специалистов этого ведомства, но и старшего по дому. Так что все прозрачно. В прошлом году наша компания для себя поставила рекорд. За месяц отремонтировала «хрущевку» на Короленко, 13.

- Может, дом попался сравнительно «молодой»?

- Нет, об этом и говорить не приходится. Московский район – старый, новых домов здесь нет. Все наши объекты – это «хрущевки», «сталинки» 50-60-х годов, где износ составляет почти 100%. Во всех необходимо проведение масштабных работ. Но, пожалуй, самые проблематичные – «сталинки», хотя мы беремся за все дома. Не боимся тяжелой работы. Мы просто знаем ее, нам знакомы те трудности, с которыми можем столкнуться. Команда у нас подобралась именно такая, что может освоить объекты любой сложности. На сегодня у нас выполнено 83% от всего требуемого в этом году объема работ. Это очень высокий процент!

- Чем подтверждается качество

работы вашего персонала?

- Все наши бригады аттестованы, на протяжении года Технадзор и Управляющая компания проводят обучение. На это мы денежных средств не жалеем. Это инициатива и УК, и наша одновременно. Иначе о качестве нельзя вести и речи.

- Сколько человек обычно работает на объекте, если, скажем, это «хрущевка»?

- Обычно около 30. В первую очередь «заходят» кровельщики, далее бригада фасадчиков, потом одновременно в квартирах ведутся работы по замене водоснабжения и канализации, центрального отопления. Это упрощает работу с населением, мы стремимся к тому, чтобы причинить жильцам как можно меньше дискомфорта. На работу с каждой квартирой достаточно 2-3 дней. (Такой подход, я вам скажу, не у всех: часто жильцам приходится постоянно отпрашиваться с работы, сидеть и ждать по несколько дней, когда же все закончится, население озлобляется). После завершения работ по замене коммуникаций за дело берутся отделочники.

- В целом вы обходите своими силами или все-таки приходите привлекать людей со стороны?

- Разве что на временные работы, связанные с уборкой мусора, копкой и т.д. Работаем в этом направлении с биржей труда. Откликаются, как правило, студенты, мы их инструктируем по ТБ и отправляем на объект. Но встречаются перспективные ребята, которых можно и на более сложные работы поставить. Вот, например, второй год подряд, к нам приходит та же бригада из 5 человек. Мы присматриваемся к ним серьезно.

- Какова ваша маркетинговая политика? Бывает, что планировалось выделение на капремонт одной суммы, а на деле потребовалась другая?

- Бывает. Но обычно перед началом работ УК нам дают предварительную смету. Но в процессе проведения капремонта жилого дома могут быть отклонения от проектной документации на 10-15%. Ведь поначалу

очень сложно определить точную сумму: пока не начнешь работу, не узнаешь, что там.

- На сколько хватит того ремонта, который проводится вами в домах?

- Лет на 20 точно. Но многое зависит еще от эксплуатирующей организации: как она будет обслуживать дом после капитального ремонта.

- Рустем Ильгизович, расскажите о перспективах развития компании.

- В этом году мы планируем запустить производство металлополимерных труб. Тех самых труб, которые как раз мы использовали и которые отлично себя зарекомендовали при проведении монтажа центрального отопления в системе ЖКХ. Этот материал намного дешевле металла и актуальней, на него в Казани и РТ есть спрос, но пока нет предложения. Так что мы, по сути, станем первыми и единственными производителями такого рода продукции на территории республики. Сегодня трубы такого вида привозятся из Нижнего Новгорода, Москвы, Владимира, есть турецкие и немецкие производители. Но достучаться до них сложно, имеет место брак.

В стремлении создать собственное производство нас поддержал инвестиционно-венчурный фонд РТ. У нас уже заключен договор с организацией-поставщиком необходимого оборудования, в конце октября планируется оснастить производственное помещение. Кстати, в качестве сырья будет использоваться нижекамский полипропилен.

- Что бы Вы хотели пожелать своим коллегам в преддверии Дня Строителя?

- Не бояться трудностей. Реализовывать самые смелые идеи, привлекать новейшие технологии, разработки, не жить вчерашним днем. Пусть даже поначалу что-то не получается. Желаю всем успехов в нелегком, но таком благородном труде!

Беседовала Оксана БИРЮКОВА

поздравляем!

В августе ОАО «Татагропромстрой» отмечает 50-й год со дня основания.

В связи с этим знаменательным событием сердечно поздравляем всех сотрудников предприятия!

Объединение с полувековой историей сегодня является многопрофильной организацией. Силами ОАО «Татагропромстрой» в городах и районах республики введены в эксплуатацию сотни промышленных, гражданских и сельских объектов – школы, больницы, детские сады, дома культуры, административные здания и жилые дома, кирпичные заводы, животноводческие помещения и инженерные сети. Долгие годы Татагропромстрой является флагманом в системе сельского строительства России.

Основополагающими принципами работы вашего коллектива, уважаемые татагропромловцы, всегда отличались профессионализм, качество и ответственность перед заказчиками. Благодаря умелому руководству, в том числе его бессменному руководителю Иреку Закирову, самоотверженному труду работников, объединение постоянно обновляет и расширяет ассортимент выпускаемой продукции, удовлетворяя растущие запросы потребителей. Главные преимущества компании – доступные цены и высокое качество продукции. Стабильность и накопленный в течении долгих лет работы опыт – вот составляющие компоненты успеха ОАО «Татагропромстрой».

Желаем компании «Татагропромстрой», внесшей неоценимый вклад в социально-экономическое развитие Республики Татарстан, дальнейшего процветания! Пусть всегда сопутствует удача!

Благополучия, осуществления всех творческих замыслов и планов!

Руководство СРО РНП «Содружество строителей Республики Татарстан»

(Более подробно о деятельности предприятия и о юбилейных торжествах читайте в №12/10)



Дарим тепло и уют

Группа компаний «Линда» основана в 1993 году. В нее входят проектная и строительно-монтажная организации. Основные направления деятельности - проектирование и конструирование объектов газо-, водо- и теплоснабжения, инженерных сетей и систем, строительство систем газоснабжения, теплоснабжения и водоснабжения, геодезические и геологические изыскания. Компания имеет современную базу с административным зданием и всем необходимым оборудованием и технологией. «Линда» - одна из главных участниц Республиканской программы «Чистая вода», а также Президентской программы по газификации населенных пунктов РТ, по которой она выполнила 10% от общего объема работ, прокладывая до 100 км газопроводов в год. Как генподрядчик и субподрядчик участвовала в строительстве объектов газоснабжения в Пензинской, Самарской, Брянской, Тульской областях, Республике Удмурти. Наиболее значимыми объектами, выполненными специалистами фирмы «Линда» по праву считаются: Газоснабжение производственных баз в 6-ти филиалах ОАО «Татавтодор»; Газоснабжение 36 квартала города Набережные Челны; установка котлов типа КСУВ в Тюлячинском, Лаишевском, Камско-Устинском и др. районах РТ; газоснабжение горнолыжного спортивно-оздоровительного комплекса «Казань» Верхнеуслонского района РТ; расширение сетей газораспределения в 8-ми населенных пунктах Тюлячинского района и 2-х населенных пунктах Высокогорского района РТ и многое другое.

Группа Компаний «Линда» является участником СРО, имеет Допуски по подготовке проектной документации и работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального стро-



НАШИ КОНТАКТЫ

Адрес:
420073, РТ, г. Казань,
ул. Курская, д.10,
а/я 170
Тел./Факс: (843) 295-49-03,
295-49-13.

на правах рекламы

тельства, и сертификацию по стандартам 1809001:2008. Организация включена Приволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в реестр организаций, выполняющих работы по проектированию и строительству опасных производственных объектов систем газораспределения и газопотребления.

Предприятие развивается, объединив в одно целое проектные и монтажно-строительные работы. Имеет собственную спецлабораторию, технику, обученных и аттестованных специалистов. Объединение проектирования, строительства, комплектации и монтажа объекта позволяет вести ряд работ параллельно. Специалисты включаются в работу и помогают заказчику на самых ранних этапах, начиная с консультации по принятию технических решений и сбора необходимых исходных данных, проектируют, выполняют строительно-монтажные работы, занимаются комплектацией и закупкой не-

обходимых материалов. За 17 лет установлены прочные связи с поставщиками оборудования.

«Заказчик со своими пожеланиями попадает сначала в проектный отдел, - говорит Генеральный директор Группы компаний «Линда» Гаянов Ильяс Газимуллович. - Пожелания просты - чтобы было тепло да светло, и в короткие сроки. Далее наши специалисты оценивают все технические возможности, обследуют объект и приступают к проектированию. Все проекты проходят необходимые согласования и экспертизы. Затем подключаются специалисты монтажно-строительных работ».

Группа компаний «Линда» успешно сотрудничает с различными фирмами. В своей деятельности Компания всегда старается предложить Заказчику наиболее рациональное и экономически оправданное решение.

Алина САБИРОВА

ПРОФЕССИОНАЛИЗМ И КАЧЕСТВО – ОСНОВА НАДЕЖНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ.



► Экспертиза промышленной безопасности технических устройств зданий и сооружений проектной и иной документации.

► НК, ТД, техническое освидетельствование, аттестация лабораторий НК.

► Технический надзор за строительством.

► Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов магистральных газонефтепроводов, нефтехимической промышленности и предприятий энергетики, газового хозяйства, инженерных сетей.

► Инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом.

► Изготовление металлоконструкций и нестандартного оборудования.

► Градуировка резервуаров, танкеров, железнодорожных цистерн и трубопроводов.

► Экспертиза промышленной безопасности подъемных сооружений и ремонт с применением сварки металлоконструкций подъемных сооружений.



ООО «Центр Дис»

г.Казань, ул.Химиков, д.1
e-mail.: dis-centr@yandex.ru,
centrdis@i-set.ru
www.centr-dis.ru

тел./факс: (843) 5-707-391
(843) 5-707-292
(843) 5-707-212

«БарсЭлитСтрой»: наше кредо – профессионализм и целеустремленность

Не секрет, что в кризис немало строительных компаний отказались от намеченных планов и вместо разработки будущих проектов ломали голову над тем, как же завершить начатое. Но тех, кто прошел испытание на прочность, работал с полной отдачей, удерживая высокую планку качества, сегодня поистине можно назвать опорой строительной отрасли республики. Они доказали свою силу и перспективность.

Именно такой компанией и является ООО «БарсЭлитСтрой». Всего за 5 лет своей работы, благодаря ответственному подходу к делу, она снискала доверие и уважение крупнейших заказчиков. Таких, как автомобильная группа «Сапсан», «Макдоналдс», ПСО Казань и другие. География деятельности «БарсЭлитСтроя» за столь небольшой срок успела выйти за пределы Казани. Компания работает на объектах Альметьевска, Набережных Челнов, Чебоксар, Йошкар-Олы. Накоплен огромный опыт в организации и производстве строительства, отделке и ремонте квартир, офисов, коттеджей, автосалонов любой сложности и доступности.

Можно сказать, что эти успехи были ожидаемы. Руководитель Ильхам Хусаенов – человек дела. Директора довольно трудно заставить в своем кабинете, Ильхам Габдулфатович, как правило, находится на объекте. Что позволяет компании сегодня успешно развиваться и уверенно смотреть в будущее?

- Никакого особого рецепта успеха у нас нет. Просто мы умеем качественно и в срок выполнять доверенные нам работы на объектах, - говорит директор. - Начали работать со строительства и реконструкции объектов автомобильной группы «Сапсан» - автосалонов на ул. Автосервисная и Спартаковская, затем были ипотечные дома в Сабинском районе РТ, два «Макдоналдса» (на подходе, в ноябре, сдача третьего, в Йошкар-Оле), есть доля нашего труда в строительстве объектов Универсиады и множество других объектов, всех и не перечислить. Мы выполняем весь комплекс работ, начиная с фундамента и заканчивая сдачей «под ключ».

Преимущества работы с нами? Еще раз качество и соблюдение сроков! Мы понимаем, что долго строить сегодня не выгодно. Вот, скажем, «Макдоналдс» на ул. Декабристов мы «подняли» за 3 месяца с нуля. Но при этом выдержаны все технологические условия. Невозможно приступить к очередно-



му этапу работ, пока бетон не набрал прочность или нельзя завершить отделку, пока не проведены сантехнические и электромонтажные работы. Все строительные нормы и требования соблюдаем неукоснительно.

Еще одна важная составляющая – постоянный штат квалифицированных работников, которые на практике доказали свой профессионализм и добросовестность. Коллектив компании собрался на редкость профессиональный и сплоченный. Без этого поступательное развитие было бы невозможно. Слаженность и четкость работы коллектива обеспечивается четким разграничением полномочий и ответственностью за вверенный каждому сотруднику объем работ. Не зря говорят, что совершенство складывается из мелочей.

Сегодня компания предлагает такие услуги, как устройство буронабивных и забивных фундаментов, монолитные конструкции, строительство и реконструкция жилых и производственных зданий, устройство вентилируемых фасадов из композитных материалов, обустройство ландшафтов (склоны, дорожки, бассейны, стройплощадки), отделочные работы всех видов (внутренние и наружные), монтаж индивидуальных рекламных конструкций. А также монтаж различного технологического оборудования, устройство промышленных полов, кровельные работы.

Несомненным плюсом и для компании, и для заказчика является наличие собственной производственной базы, цехов металлоконструкций, столярного, по производству изделий из ПВХ и алюминия (окна, двери, витражи, офисные перегородки). Поэтому компании не приходится, как это бывает нередко, идти «на поклон» к оконщикам и ждать, когда же будет готов заказ, «БарсЭлитСтрой» сама изготавливает окна любой конфигурации, сама их монтирует. Это и попытка сэкономить, и возможность создать новые рабочие места. То же касается изготовления витражей. Также у компании в собственном распоряжении около 20 единиц спецтехники.

Спектр предлагаемых компанией работ постоянно расширяется. Время ставит перед ней новые задачи. В перспективе – воплощение идей, которые позволят компании стать еще более востребованной и удобной для заказчиков. Есть уверенность, что очередной свой день рождения 19 декабря компания отметит в кругу не только нынешних клиентов, каждый из которых ей очень дорог, но и новых заказчиков. Здесь гордятся тем, что многие новые клиенты пришли в компанию по рекомендации. Это значит, что свою миссию «БарсЭлитСтрой» выполняет добросовестно.

Оксана БИРЮКОВА



ФУНДАМЕНТ ЮВЕЛИРНОЙ ТОЧНОСТИ...



Уникальность Казани в том, что это современный мегаполис с древнейшей историей. В городе сохранилось множество ценных с точки зрения истории и архитектуры «взрослых» зданий. Но они, ввиду своего солидного «возраста», нуждаются в пристальном внимании и бережном отношении.

Особой, почти ювелирной работы, специальных знаний и технологий требует реставрация и реконструкция исторических объектов. Перед строителями-реставраторами ставятся сверхзадачи - не только восстановить

функциональную способность всех строительных узлов и элементов при минимальном вмешательстве в их конструкцию, но и сохранить неповторимость архитектуры. Для Казани, как, впрочем, и других городов с неповторимым историческим обликом, – задача актуальнейшая!

За время своей работы строительная компания «СКД» не раз решала самые нестандартные задачи, которые ставили перед ней заказчики Казани, городов республики и российских регионов. Обращались к ним по тому, что знали: таких технологий в купе с обученными людьми сегодня найти непросто, а порой и проблематично.

- Нас часто привлекают к реконструкции старых зданий: церквей, мечетей. Вот сейчас, скажем, начинаем восстанавливать один из объектов Свияжского архитектурно-исторического комплекса, - рассказывает директор строительной компании «СКД» Сергей Афанасьев. - Нам под силу и объекты, которые стоят на обводненных грунтах: в Казани это нижняя часть Баумана, улица Хади Такташ, район Цирка, речного порта. Чтобы там сделать фундамент, нужны специальные шнеки. До нас это можно было делать лишь используя серьезные установки на базе крупногабаритной гусеничной техники. А они не на всякую строительную площадку заедут. Мы научились укреплять фундамент в любых труднодоступных местах, в том числе

подвалах и техподпольях. К примеру, в июне этого года сделали объект на ул. Баумана. Там требовалось усилить густоармированную фундаментную плиту толщиной 1,20 м. Мы смогли пробурить плиту и выполнить под ней 11-метровые сваи в обводненных грунтах. Причем, все работы выполнялись только на первом этаже, и для установки оборудования не потребовалось увеличения существующих проемов.

- Как же вас нашли в том случае?

- Находят по-разному: через Интернет, через знакомых. Но в данном случае заказчику посоветовали к нам обратиться проектировщики (мы плотно работаем со многими из них).

- А еще сталкивались с какими-то нестандартными задачами?

- Постоянно! Это наша специфика: у нас не бывает двух одинаковых объектов. Сейчас приступили к работам по усилению конструкций в Ново-Татарской слободе Казани. Отлично, что наконец-то начали восстанавливать в Татарстане памятники архитектуры. Только беда в том, что все новые технологии и материалы дороги, а бюджет зачастую просто «не тянет» таких затрат. Хорошо, что сейчас фонд «Возрождение» собирает и аккумулирует деньги на восстановление памятников.

Наши технологии нельзя назвать дешевыми, но сразу отмечу мы не конкуренты тем, кто работает в чистом поле. Для сравнения: наша свая обходится 2-2,5 тысячи за метр, а забивная - 1 тысячу рублей за метр. У последней и скорость проходки высокая, а с нашей ребята полдня могут провозиться. Но! Зато мы залезем в любой подвал, загоним сваю диаметром до 300 мм, укрепим здание качественно, ничего не разрушив. С обычными сваями такой номер не пройдет. Чем меньше техника, тем меньше у нее производительность, но тем выше ее мобильность, «эластичность».

Помимо свай мы делаем цементацию грунтов (укрепление и усиление). Но больше нацелены мы все-таки на реконструкцию, особенно там, где допущены просчеты на стадии возведения.

- Такую специализацию была компания выбрала с самого начала?

- «СКД» на рынке Казани уже 12 лет. За это время мы благополучно пережили кризисы, неплатежи. В одно время даже магазин свой был, торговали по бартеру продуктами, которыми расплачивался заказчик. Потихоньку все наладилось, потребность в магазине прошла. Купили базу, занимались общестроительными работами и капремонтом. Но в итоге



на правах рекламы



пришли к тому, что нужна какая-то специализация. И так вот нашли свою нишу.

Начали с того, что брались восстанавливать изоляцию подвалов. Сами освоили технологию, обучили рабочих. Тогда же мы поняли, что изоляция - это не причина, а следствие. Первоначально же здания не текут. Все начинается с просадки грунтов и разрушения фундаментов. Чтобы устранить причину, приходится усиливать фундаменты, восстанавливать несущую способность стен: залечивать трещины, разрушенные участки конструкции. Чтобы набираться знаний, стали ездить в Москву на выставки, приобретать оборудование, перенимать технологии.

- А как с кадрами?

- Профи – вот залог успеха. Обучаем кадры сами, сейчас ведь мало кто учит. Если ты покупаешь импортную технику, тебя немного «подна-

таскают», во всех других случаях делиться технологиями никто не спешит. Конечно, все технологии в учебниках описаны, но сейчас появилось много новых материалов: чтобы расти, нужно всегда быть на шаг впереди. Только так можно конкурировать. Немаловажно, что у истоков компании стояли три ведущих инженера с опытом: главный инженер компании Орлов Андрей Викторович, начальник ПТО Барышников Павел Александрович, ну и ваш покорный слуга. Мы все учились в КИСИ на одном курсе. Андрей Викторович и Павел Александрович долгое время работали по 2-м тресте, я Нижнекамск строил, в Монголии побывал на стройке. Словом, прошли «кузницу кадров».

- Изменились ли рамки деятельности компании за эти годы?

- Татарстан мы освоили. Нам здесь интересно работать. Выезжали во многие регионы России. Недавно нас по Интернету нашли заказчики из Москвы, которым надо было выполнить работы в Кировской области. У них ситуация на объекте такая: сквозь 10 метров пlyingуна нужно было до буриться до твердого грунта. Нашей работой все остались довольны.

Понимаете, чтобы выжить и оставаться на плаву, нужно постоянно развиваться: покупать и новую технику, и расходные материалы, и внедрять новые технологии. Поэтому, как видите, до ремонта офиса у нас все руки не доходят. Вместо этого в оборудование, в материалы средства вкладываем. Вовремя платим зарплату.

- Сколько объектов вы можете вести одновременно?

- Сейчас, например, ведем шесть. У нас очень хорошие отношения с КГАСУ, строительным факультетом, в частности с деканом Агафонкиным

Владимиром Сергеевичем, зам.декана Кашиной Светланой Георгиевной. Каждый год заявляем студентов на практику. Раньше это называлось стройотряды. Им всегда у нас интересно: технологии новые, работаем не по старинке. В общем, есть чему поучиться, да и мы к студентам присматриваемся, кадры на будущее себе подбираем.

- Что для Вас лично День строителя?

- Один из самых больших праздников. У нас ведь целая строительная династия: и папа мой, и тесть оба Заслуженные строители, жена - строитель, сын - тоже, дочка КИСИ закончила. Сын-то с детства знал, что пойдет по строительным стопам семьи. Обычно собираемся в этот день всей семьей, да у меня 12 августа день рождения, тоже символично.

- Что бы Вы пожелали своим коллегам-строителям?

- Только одного! Работать и получать своевременную оплату за труд. Вернуть бы еще плановое хозяйство в каком-либо виде для того, чтобы предвидеть, что будет развиваться в ближайшее время: малоэтажное ли, многоэтажное ли строительство, реконструкция, какие технологии развивать, какую технику закупать? Это помогло бы и неповторимый облик города сохранить, и строительным компаниям развиваться в правильном направлении. Ведь многие исторически значимые здания пустили под бульдозер, а могли бы восстановить и оставить будущим поколениям в наследство. Как гражданину, мне не все равно, ведь я люблю свой город. Уверен, все мы, строители, сделаем все возможное для процветания Казани, республики и России в целом.

Беседовала Оксана БИРЮКОВА

Визитная карточка компании

ООО «СКД» занимается внедрением инновационных технологий в области комплексной защиты зданий, сооружений и строительных конструкций от разрушающего воздействия воды, химически агрессивных веществ, механического воздействия.

Предлагая уникальные решения, фирма справляется с технически сложными задачами там, где другие не могут. А именно: восстановление горизонтальной и вертикальной гидроизоляции путем инъектирования, устранение напорной течи, восстановление свойств железобетона и его усиление, антикоррозийная и химическая защита, обустройство систем деформационных швов в мостовых, подземных и других сооружениях, обустройство специальных пластовых, пристенных и линейных дренажных систем, устройство износостойких, химически стойких покрытий, укрепления грунтов способом инъектирования под давлением спецсоставами, усиление фундаментов с помощью свай, устройство буронабивных и буроинъекционных свай в любых грунтах (в том числе в обводнённых и сыпучих) диаметром от 60 мм до 500 мм., выполнение работ в сложных условиях (в заглубленных подземных сооружениях, внутри сооружений при негативном влиянии воды, на влажных и мокрых поверхностях, в агрессивных средах, при перепадах температур).

г. Казань, ул. Южно-промышленная, д.10

Тел:(843)247-00-00

Тел./факс:(843)227-52-38

<http://www.ckd-kazan.ru>



«СКОРАЯ ПОМОЩЬ» ДЛЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ООО «Фирма «Леста»

LESTA

Однако, факт: в услугах доктора нуждаются не только люди, но и, как бы это ни парадоксально, прозвучало – здания! Одним из таких строительных «лекарей» можно считать компанию «LESTA», которая занимается усилением и восстановлением различных конструкций, гидроизоляции сложных заглубленных сооружений, а также антикоррозионной, химической и биологической защитой. То есть «лечит» любое сооружение комплексно.

Если пользоваться медицинской терминологией, то практикует компания во всем центральном регионе России. Компания «LESTA» может удовлетворить Ваши запросы на всех без исключения этапах строительства – от планирования и проектирования до ввода в эксплуатацию:

- проводим диагностику сооружений;
- консультируем специалистов;
- разрабатываем инженерно-технические решения;
- производим работы.

Устранение любой проблемы, причем практически на любом этапе «жизни» здания, под силу специалистам «LESTA». Более подробно рассказать о возможностях компании мы попросили директора Александра Владимировича Кузнецова:



- Когда в начале 2000-х годов в Казани появились зарубежные компании, предлагающие новые технологии, мы одними из первых в Татарстане начали использовать качественно новые специальные строительные материалы для гидроизоляции и ремонта, внедрять современные технологии и оборудование. Особенность нашей работы именно в том, что мы делаем ставку именно на непосредственное внедрение в производство новых методов, материалов и оборудования. Это наш «конек»: мы не только пристально следим за новинками в области технологии гидроизоляции, усиления, производства материалов, но довольно быстро применяем

их в деле. И часто оказываемся первыми в России среди тех, кто использует в своей работе новейшие изобретения. Мы широко применяем углеродные волокна, специальные полиуретановые, гидрофобизирующие, обмазочные составы и много других новых материалов.

Востребованность в услугах компании «LESTA» на строительном рынке растет. Можно сказать, что мы – «скорая помощь» для зданий и сооружений. Многие крупные строительные организации знают, что мы занимаемся усилением конструкций, восстановлением гидроизоляции и обращаются к нам. Но поскольку при новом обращении за помощью к «врачевателям» стройки - не лучший показатель качества работ, зачастую стараются это не афишировать. Специфика нашей работы заключается в индивидуальном подходе. Если нужно, гарантируем конфиденциальность. Наши объекты - торговые центры, жилые комплексы, административные здания, промышленные строения.

Также компания «LESTA» занимается усилением фундаментов. Это цементация грунтов, укрепление фундаментов старых зданий. К примеру, сейчас мы работаем в историческом комплексе Свяжск. Технику большого габарита туда не запустить, а наша малогабаритная переносная буровая установка мобильна и удобна в использовании в помещениях, в подвалах. Часто применяем ручной труд, малую механизацию, поскольку в аварийной зоне, где приходится работать нашим специалистам, по другому нельзя. В крупных строительных организациях применяемой нами спецтехники и оборудования просто нет.

Большие объемы работ выполняются нами в исторической части Казани. Мно-

гие строительные организации, приступая к реконструкции старых зданий, не знают - с чего начать работы, а потом как это сделать. А наша команда состоит из профессионалов, обладающих большим опытом в решении массы разнообразных проблем.

Работаем в тесном контакте с проектировщиками, вместе внедряем новые технологии, совместно производим расчеты. Сотрудничаем также с КГАСУ. С ними проводили испытания в лаборатории по усилению каменных кладок, усилению аварийных изгибаемых конструкций. На различных кафедрах исследуются проблемы, касающиеся применения композитных материалов. Мы помогаем в реализации этих разработок, инициируем и проверяем те или иные показания, выявляем эффективность применения материалов.

Не секрет, что порой уже при строительстве возникает необходимость ремонта, усиления, либо перепланировки. Около 70 процентов проектов строительства так или иначе корректируется. Причиной тому могут стать брак при поставке материалов, при зимнем бетонировании и т.д. – их много, в жизни всего не предусмотреть. Проблемы при строительстве могут возникнуть совершенно с неожиданной стороны, поэтому неизбежность отклоне-



ний очевидна. Каждый второй торговый центр, многие станции метро требуют дополнительных мероприятий по гидроизоляции, восстановлению несущей способности. Мы готовы реализовать практически все сложные работы, учесть все нюансы, взять на себя ответственность. Тут многое зависит от заказчика - насколько он готов финансировать работы. Порой ведь старое здание требует затрат в полтора-два раза больше, чем строительство нового. Специфика наших работ требует индивидуального подхода к расценкам.

Заказов и работы достаточно много. Летом мы обычно очень загружены - строительный сезон, после зимнего оттаивания появляются дефекты на многих объектах, требуется наше вмешательство. Зимой ситуация более спокойная. Иногда приходится параллельно работать на нескольких объектах. Бывает, что нельзя отказать - требуется безотлагательная помощь. Тогда организуем бригады срочного

выезда. Деятельность компании организована так, что мобильность ее фактически сравнима с неотложкой - выезжаем по заказам в максимально сжатые сроки.

Работа по усилению, ремонту, восстановлению конструкций - очень ответственная. Укрепляя здание, мы должны гарантировать срок его эксплуатации. Представляете, какая моральная ответственность! А наши объекты стоят порой на фундаментах тысячелетней давности! Поэтому совместно с проектировщиками проводим обследование зданий, учитываем все нюансы.



готовые проекты, производит дополнительные расчеты. Работа наша хоть и интересная, но, как уже говорилось, очень ответственная, поэтому на работу принимаем только достойных. Желающий работать у нас должен быть хорошим специалистом, способным к дальнейшему обучению, к восприятию новых знаний, умеющим найти новые подходы, технические решения, готовым к постоянным нововведениям, необходимым при выполнении заказов.

Накануне Дня строителей поздравляю всех коллег с профессиональным праздником, выражаю благодарность преподавателям КГАСУ, которые вкладывают свой богатый опыт и знания в студентов, будущих строителей. Пусть наши коллеги-строители строят качественно, хорошо, желательно без брака (хотя издержки неизбежны, ведь это - жизнь). Если возникнет необходимость в их устранении, обращайтесь. Мы рядом и всегда готовы прийти на помощь.

Подготовила Розалина МУСАБИРОВА



Коллектив наш достаточно молодой, средний возраст - 24-32 года. Инженерно-технический состав сотрудников составляют выпускники КГАСУ. Я тоже выпускник факультета ПГС КГАСУ. Учился на кафедре железобетонных конструкций, прошел хорошую школу. У нас наработан достаточный производственный опыт, для обследования и проектирования привлекаем проектную группу, которая анализирует



на правах рекламы



Уважаемые коллеги!

Для нас День строителя - это один из самых значимых праздников. Результат нашей совместной деятельности со строителями РТ приводит к дальнейшему развитию Республики. В процессе совместной работы решаются задачи организационного, технологического и технического характера при возведении жилых домов, спортивных сооружений, энергетических объектов. Желаем всем, кто занят в благородном деле строительства новых успехов и побед, смелых начинаний и удачных проектов, упорство в реализации поставленных целей и финансового благополучия! Здоровья Вам и хорошего настроения!

Руководство и коллектив
ОАО «Средневожжсельэлектро-
сетьстрой»

ЭНЕРГИЯ СОЗИДАНИЯ

ОАО «Средневожжсельэлектросетьстрой» - компания с полувековой историей и богатым опытом работы, созданная в свое время для развития сельской энергетики Татарской АССР, сегодня продолжает активно работать в этом направлении и является одним из крупнейших подрядчиков в РТ.

ОАО «СВСЭСС» входит в состав ТЭА «Ресурс Холдинг» - специализируется на строительстве, реконструкции и капитальном ремонте электрических сетей и трансформаторных подстанций напряжением 0,4-500кВ.

Строительная отрасль в области энергетики развивается стремительно, поэтому предприятие ежегодно проводит политику увеличения мощности за счет приобретения современных машин и механизмов большей производительности, а также повышает квалификацию своих специалистов. В 2010 году предприятие расширило сферу своей деятельности и освоило новые виды производственных и проектных работ.

В преддверии Универсиады 2013 года мощный потенциал ОАО «СВСЭСС» задействован на спортивных объектах г. Казани. Уже подведена электроэнергия к таким спортивным объектам, как Дворец единоборств «Ак Барс», Академия тенниса, плавательный бассейн «Акчарлак», центр волейбола «Бустан» спортивный комплекс «Ватан».

ОАО «СВСЭСС» из года в год расширяет географию своего присутствия в разных регионах страны. Компания ведет работы на объектах инфраструктуры Олимпиады-2014 в Сочи. Сдана в эксплуатацию подстанция «Родниковая», «Южная». Для развития Сочинских электрических сетей проводится реконструкция ПС «Мацеста» и «Хоста».

Сегодня ОАО «СВСЭСС» является предприятием полного цикла, обеспечивая выполнение работ, начиная от проекта, заказа материалов, производства работ до введения в эксплуатацию.

420054, РТ, г. Казань,
ул. Кулагина, 15.
Тел./факс: (843) 278-41-96.
www.svsess.ru



20-летие своей успешной деятельности отмечает в июле этого года Муниципальное учреждение «Департамент строительства при Исполнительном комитете Елабужского муниципального района». Объем работ, который осуществил за это время Департамент, поистине впечатляет!

В Елабуге и Елабужском районе построено и сдано в эксплуатацию 250 объектов. Ежегодно здесь осваиваются около 800 млн. рублей.

- За этими цифрами – важнейшие объекты социальной сферы, - рассказал корреспонденту газеты «Строители Татарстана» Владимир Николаевич Фролов, Директор Департамента с 1998 года. - Введено в эксплуатацию более 400,0 тыс. кв. м. жилья, 3 947 квартир, построено школ на 2 160 мест, взрослых поликлинических учреждений на 350 мест, а также детская поликлиника, реабилитационный центр, детский дом семейного типа на 45 мест. Построено более 50 км. автомобильных дорог, более 20 км. инженерных сетей. За два десятка лет возведено 11 объектов культурного назначения, проведена полномасштабная реконструкция музеев-заповедников Надежды Дуровой и Марины Цветаевой, Шишкинских прудов. Построен кинотеатр на 230 мест. Учреждение выступало заказчиком по строительству, реконструкции и ремонту объектов к 1000-летию города Елабуги.

- В условиях огромной конкуренции получать заказы и успешно развиваться непросто. Какой стратегии придерживается Департамент в данном направлении?

- Вы правы, конкуренция велика. Было время, в Елабуге число строительных организаций достигало трех тысяч. Сейчас - порядка тысячи! Они работают не только в городе, но и в Елабужском районе. Как говорится, «на стороне» объектов практически нет. Часть подрядных организаций работают на Танайка, часть - в Особой Экономической зоне и Набережных Челнах.

Нам повезло в том плане, что мы



попали в госпрограмму и выиграли конкурс на строительство инженерных сетей и дорог в новых микрорайонах. В частности, микрорайонах 4,5, Танайка. Вводим порядка 49 тысяч квадратных метров жилья в микрорайоне 4,5. Это огромное дело. Подготовили объекты к VIII Всероссийским сельским спортивным играм, которые недавно прошли в Елабуге.

- Говорят, ваше учреждение применило какой-то особый подход к строительству объектов?

- Да, мы приняли решение строить не однотипные здания и дома, а пойти по пути индивидуального подхода к проектам, но так, чтобы они гармонично вписались в архитектурный образ Елабуги.

- Владимир Николаевич, чем сегодня живет ваш Департамент?

- Сегодня мы участвуем в национальных проектах в области жилищного строительства, в пилотных проектах по комплексной и компактной застройке и благоустройству населенных пунктов Елабужского района. Мы также задействованы в федеральных программах «Социальное развитие села до 2010 года», «Развитие физической культуры и спорта в РФ на 2006-2015 годы», «Возрождение, строительство, реконструкция и реставрация исторических малых и средних

городов России в условиях экономической реформы», «Дети-инвалиды», «Дети-сироты», «Развитие культуры и сохранение культурного наследия России».

- Какие преимущества получает ваш заказчик? Иными словами, почему выгодно работать именно с вашим учреждением?

- Нашу задачу мы видим прежде всего в создании наиболее благоприятных условий для строительства за счет ассигнований из бюджетов всех уровней и внебюджетных фондов. А при временных финансовых затруднениях и до получения целевых средств для оплаты уже выполненных работ мы даже привлекаем банковские кредиты. Наши штатные дипломированные специалисты свободно решают любые инженерно-технические задачи на самом высоком уровне, эффективно работают с государственными разрешительными и надзорными органами и оперативно устраняют различные производственные вопросы. Качество работ и услуг по достоинству оценили многие наши партнеры.

- Позвольте пожелать Департаменту строительства дальнейших успехов и поздравить с профессиональным праздником – Днем строителя!

Подготовила Инна АРЕФЬЕВА

Проектная фирма "УНиКо"

осуществляет весь спектр проектных работ по новым зданиям и сооружениям, реконструкции существующих объектов, благоустройству, прокладке инженерных коммуникаций.

РТ, г. Елабуга, пр. Мира, д.10 оф.51.

Тел./факс: 8(85557) 4-45-49 e-mail: pf-unik@yandex.ru

Мы работаем с 2002 года и выполняем весь спектр проектных работ по новым зданиям и сооружениям, реконструкции, благоустройству, прокладке инженерных коммуникаций и т.д. Работы проводятся от стадии эскизных проектов до рабочих чертежей.

Организация имеет опыт проектирования как крупных, так и средних объектов. Таких, как деловой торговый центр на 10 000 кв.м., административный деловой центр, объекты торговой сети "ЭССЕН", спортивно-оздоровительные комплексы, промышленные цеха, жилищное многоэтажное строительство, а также малые объекты частных клиентов.

ООО "УНиКо" принимало активное участие в реализации федеральных адресных программ по г. Елабуга: проектирование конно-спортивной школы, кинотеатра, детского дома семейного типа, ремонтно-восстановительные работы и благоустройство музея Шишкина, Дуровой, музея уездной медицины. Проводило благоустройство, ландшафтный проект, планировку и проект прокладки инженерных коммуникаций на Шишкинских прудах.

Одна из составляющих успеха нашей компании - это плодотворное сотрудничество с Муниципальным учреждением "Департамент строительства при Исполнительном комитете Елабужского муниципального района". Приятно сознавать, что государственная поддержка строительной отрасли в Елабуге оказывается не на словах, а на деле.

20-летие Департамента строительства и для нашей компании важная дата и для нашей компании. Поэтому - наши самые добрые пожелания этому учреждению и лично его руководству в лице директора Владимира Николаевича Фролова. Новых интересных проектов вам, удачных решений, успехов в любых начинаниях. С профессиональным праздником вас - Днем строителя.

**С уважением, генеральный директор
Николай Уваров.**

на правах рекламы

Строительная компания ООО "ЧЖЭУ-Жилстройсервис"

- строительство зданий, сооружений, индивидуальных жилых домов, объектов благоустройства;
- устройство внутренних и наружных инженерных систем;
- предоставление услуг по проведению технадзора за строительством объектов и за генподрядными услугами;
- производство пенобетона;
- производство пластиковых окон.

**Наш адрес: РТ, 423603, г. Елабуга,
ул. Молодежная, 17-293
Тел./факс 8 (85557) 3-14-93**

Девиз нашей компании - **МЫ ВСЕГДА БУДЕМ ВПЕРЕДИ!**
Строительная компания ООО "ЧЖЭУ-Жилстройсервис", стабильное развитие которой внушает серьезное уважение, этот девиз оправдывает! В период экономического кризиса ООО "ЧЖЭУ-Жилстройсервис" не сбавил обороты и даже укрепил свои позиции.

Объемы растут, совершенствуется внутренняя политика компании, а технологии и материалы, используемые в работе, удивляют новизной и практичностью. Конечно, это следствие не только грамотного менеджмента, но и активных темпов модернизации строительной отрасли Елабужского района в целом.

В этом немалая заслуга Муниципального учреждения "Департамент строительства при Исполнительном комитете Елабужского муниципального района". Продуманная до мелочей стратегия руководства Департамента в лице ее директора Владимира Николаевича Фролова во многом способствует созданию благоприятных условий для развития строительного бизнеса в районе.

Хочется поздравить руководство и коллектив Муниципального учреждения "Департамент строительства при Исполнительном комитете Елабужского муниципального района" с 20-ти летием. Пожелать сохранить присущий им энтузиазм, творческий подход, профессионализм в работе и в дальнейшем использовать накопленный опыт в интенсификации строительной индустрии во благо нашего края и Республики.

С уважением, генеральный директор Вячеслав Павлов

на правах рекламы

ОАО «Агропромстрой Елабужский»

Строительство и ремонт автомобильных дорог

**423603, РТ, г.Елабуга, ул. Чапаева, 64.
Тел. (85557) 3-24-92 Тел./факс (85557)2-23-92
E-mail: apds@bk.ru**

ОАО «Агропромстрой Елабужский» было создано в марте 1981 года для строительства дорог в сельской местности. В настоящее время предприятие выполняет строительно-монтажные работы по строительству и ремонту автомобильных дорог в Елабуге, Набережных Челнах, Нижнекамске, Елабужском, Мамадышском, Менделеевском районах РТ.

На балансе предприятия имеются производственная база с ремонтно-механическими мастерскими, 2 асфальтобетонных завода, работающих с использованием природного газа, растворобетонный завод, установка по производству бетонных изделий, шаровая мельница для производства минерального порошка, дробильная установка по производству щебня, автотранспортный парк, состоящий в основном из новой дорожно-строительной техники.

Мы понимаем, как непросто сегодня работать в условиях жесточайшей конкуренции. Даже самым профессиональным компаниям сегодня необходима поддержка государства. В этом отношении наше давнее сотрудничество с «Департаментом строительства при Исполнительном комитете Елабужского муниципального района» и его директором Владимиром Николаевичем Фроловым - особенно ценно. Знаем, что в этом году Департамент отмечает 20-летие своей деятельности. От души поздравляем учреждение со знаменательной датой, желаем благополучия и процветания. Всех благ.

**С уважением, Заслуженный строитель РФ,
генеральный директор Рашид Хабиров.**

на правах рекламы

Строительная компания "ПСО "Градостроитель"

Профессиональное строительство жилых домов
Основопологающая идея всех наших проектов -
создание особого жизненного пространства,
в котором человек чувствует себя счастливым.

**Адрес: РТ, г.Елабуга, ул. Чапаева, 55
Т.8(85557)358-27,9-66-46
Gradostroitel06@mail.ru**

"Градостроитель" осуществляет стратегическое управление деятельностью предприятий, которые являются её подрядными организациями. Значительный производственный потенциал группы, перспективность рынка сбыта позволяют привлекать дополнительные финансовые ресурсы для дальнейшего расширения собственной материально-технической базы.

Многолетний опыт работы наших сотрудников, отслеживание новых тенденций и передовых направлений в строительстве - все это позволяет быть на равных с передовыми строительными компаниями республики. Наша компания активно развивает проекты застройки на рынках элитного домостроения. Параллельно с ведением элитных проектов организация эффективно работает на рынке массового жилья. Наше кредо - создание особого жизненного пространства, в котором человек чувствует себя счастливым.

Многие наши успехи и свершения были бы невозможны без надежного партнера и единомышленника - Муниципального учреждения "Департамент строительства при Исполнительном комитете Елабужского муниципального района". Сотрудничество с Департаментом, в том числе руководством в лице директора Владимира Николаевича Фролова, позволяет воплощать в жизнь самые перспективные проекты. В связи с 20-летием Департамента и профессиональным праздником Дня строителя хотелось бы искренне поздравить сотрудников Департамента и пожелать дальнейшего процветания, новых свершений, неугасимой энергии руководству и сотрудникам в деле созидания. Будем и дальше строить город вместе, прилагая весь свой профессионализм, опыт и оптимизм!

С уважением, директор Мударис Имаев.

на правах рекламы

ИСПЫТАНИЕ НА ПРОЧНОСТЬ



Когда-то РСУ составляли основную движущую силу строительной отрасли. На отсутствие заказчиков не жаловались, клиенты были всегда. С той поры многое изменилось: после 90-х гг., когда появились современные технологии, резко обострилась конкуренция.

Не все РСУ выдержали испытание на прочность. Одни так и не научились работать в рыночных условиях и постепенно исчезли, другие – выдержали, преодолев несколько кризисов. Одна из таких организаций – Ремонтно-строительное Управление (РСУ) №10.

Одним из последних переломных моментов РСУ-10 стал 1998 год, когда накопились многомесячные долги по зарплате, отчислениям в Пенсионный фонд. Спасать ситуацию тогда назначили нынешнего генерального директора РСУ-10, Назыра Нагимулловича Каримуллина.

- Выжили, погасили все долги. Сейчас стараемся изо всех сил, беремся за любые заказы, - говорит директор.

Он, кстати, личность примечательная: участник ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС, прораб с более чем 22-летним стажем, специалист высшего уровня и участник строительства первых четырнадцатиэтажек в Казани. 22 июля ему исполнилось 55 лет, из которых 33 он посвятил строительной отрасли. Прошел путь от мастера до старшего прораба в СУ-3 треста «Татгражданстрой», затем в СУ-2, СУ-1.

- Управление наше изначально – это структурное подразделение треста «Татгражданстрой». За время существования нашего РСУ – а в следующем году ему исполнится 40 лет со дня образования - было обслужено множество объектов. Это сотни домов, социальных учреждений, промышленных сооружений, медицинских, образовательных учреждений, нефтяных объектов, - рассказывает Назыр Нагимуллович. - Уж если кто-то к нам обращался, всегда возвращался с новыми заказами и рекомендовал другим.

С 1990 по 2010 годы РСУ №10 построило: три 14-этажных, семь

9-этажных, два пятиэтажных дома, 15 коттеджей в поселке Клыки, гаражи ГСК «Заря» на 444 автомашины, пристрой к институту Казгражданпроект, реабилитационный центр для воинов-афганцев в Боровом Матюшино, пристрой к телекомпании «Эфир», библиотеку Дома офицеров по ул. Петербургская, школы в поселке Карьер (Казань) и деревне Акса (Дрожжановский район), жилые дома в микрорайоне «Солнечный город» и по улице Поперечно-Хороводная и много других объектов. Мы реконструировали гостиницу «Полет» ОАО «Международный аэропорт «Казань», гостиницы по улице Левобулачная. Кроме того, РСУ №10 активно участвовало в строительстве административно-жилого комплекса по улице Некрасова г.Казани. В настоящее время работы ведутся на объектах ОАО «Сетевая компания».

Большинство заказов Управление получило благодаря руководителю компании, сумевшему в жесткое рыночное время сохранить контакты со многими крупными организациями, связи с коллегами и друзьями. К примеру, обратился за помощью земляк директора - требовалось в кратчайшие сроки провести работы.

- Благодаря опыту сотрудников, особенно главного инженера Адгама Сабирова, все сделали, как требовалось. Таких специалистов, как он, по пальцам пересчитать можно. В общем, всякое было и трудностей немало пережили. В годы кризиса за некоторые выполненные работы оплаты так и не дождалось. К счастью, сегодня таких «заказчиков» поубавилось. Удаётся получать заказы по линии тендеров. Из таких - заказ ОАО «Татнефть» (автозаправки), ОАО «Водоканал» (очистные сооружения) и др. Заказчик всегда остается довольным нашей работой. По другому и быть не может, ведь у нас работают лучшие каменщики, сварщики, плотники, бетонщики.

В организации трудятся 75 человек. Много лет отдали производству и прекрасно знают свое дело старшие прорабы Хисматуллин В.Х., Краснов В.Н., прораб Прусаков Н.Ф., диспетчер Галиуллина К.В., механик Богов В.М., начальник снабжения Маркин В.И., начальник ОК Шалина

Н.А., бухгалтер Фадеева М.В. Выросли до начальников отделов молодые работники – главный бухгалтер Вафина Д.Т., начальник ПТО Габдуллина Э.А., прораб Каюмов Р.Р. Отлично трудятся бригадир монтажников Курьянов Г.М., сварщик Ганиев Р.Р., кровельщик Ганиев Р.А., плотник Мухаметгалиев Р.К., штукатур-маляры Мофазалов М.И., Гарифуллин Р.А., Хисматуллина Г.Н., бригадир каменщиков Габдулнасиров Т.К. и многие другие. Большой стаж на одном предприятии говорит о хорошем климате в коллективе. Молодых кадров в РСУ-10 тоже немало. Молодежь привлекает репутация предприятия. Вовремя отчисляются налоги, выплачивается зарплата. Для руководителя Каримуллина это вопрос принципа:

- Если налоги не платить, как стране жить? А ученические зарплаты как не выплачивать?! Хороших специалистов мы ценим, создаем условия. Их ценят и заказчики, просят назначить ответственным на строительстве своего объекта конкретного нашего сотрудника, потому что уверены в его квалификации.

Организация располагает собственными транспортными средствами. Имеется административно-хозяйственное здание по ул. Отрадная и производственно-складские помещения по ул. Отрадная и ул.Тракторная г.Казани. В планах организации – наращивать объемы заказов. Для этого РСУ-10 располагает всем необходимым: опытом, квалифицированным кадрами, техникой и гибким подходом к любому заказу.

В канун Дня строителя директор РСУ №10 Назыр Каримуллин от имени организации и от себя лично искренне обратился ко всем коллегам и единомышленникам:

- Строителям сегодня нелегко. Чтобы работать в нашей отрасли, нужно быть фанатом своего дела, только тогда можно добиться успеха. Желаю всем строителям Республики успехов в нелегком труде, преданности своему делу, стойкости в любых ситуациях. Здоровья вам и всем членам ваших семей. Всех с нашим профессиональным праздником – Днем строителя!

Инна АРЕФЬЕВА.



ОХРАНА ЗДОРОВЬЯ –

ЧТО ЭТО ТАКОЕ?

В учебном центре ООО «Ассоциация безопасности труда» ежегодно проходят обучение и проверку знаний по охране труда свыше 2 тысяч человек в год из числа руководителей и специалистов.

Но у многих из них довольно поверхностное представление об этом «предмете». В основном охрану труда люди ассоциируют с техникой безопасности и несчастными случаями на производстве. Между тем, охрана труда – очень ёмкое понятие. Статья 209 Трудового кодекса закрепляет понятие охраны труда как «систему мер сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности, включающая в себя правовые, социально-экономические, организационно-технические, санитарно-гигиенические, лечебно-профилактические, реабилитационные и иные мероприятия». То есть охрана труда включает в себя две константы - безопасность труда и сохранение здоровья.

Аварии с многочисленными жертвами, несчастные случаи с летальным либо инвалидным исходом всегда вызвали негативную реакцию представителей государственных структур и профсоюзов. Поэтому в сознании производственного персонала охрана труда в первую очередь воспринимается через призму предупреждения несчастных случаев.

Между тем, в процессе трудовой деятельности на человека оказывают воздействие огромное количество вредных и даже опасных факторов:

- физические (шум, вибрация, электромагнитные излучения и световая среда и др.);
- химические (загазованность воздушной среды);
- биологические;
- микроклимат;
- психофизиологические (тяжесть и напряженность трудового процесса).

Совершенствование технологической основы производства приводит не к уменьшению угроз для здоровья персонала, а только к изменению характера угроз. К примеру, автоматизация и механизация труда приводят к снижению доли ручного труда, но

возрастает доля напряженности трудового процесса тяжести (нагрузки на центрально нервную систему, сенсорные и интеллектуальные нагрузки).

По данным статистики, в РФ на производстве ежегодно гибнут 4-4,5 тысяч человек. А по неофициальным данным - 9 тысяч человек. А в целом по причинам производственно-обусловленного характера ежегодно умирают 180 тысяч человек! Это непростительные цифры!

Так, 55% сердечно-сосудистых заболеваний люди «зарабатывают» именно на производстве. По данным Международной организации труда (МОТ) 44% болезней опорно-двигательного аппарата (радикулиты и др.) человек тоже приобретает на работе. Между прочим, в международной терминологии нет понятия «охрана труда». За рубежом используется термин «охрана здоровья и безопасности труда». То есть охрана здоровья имеет приоритетное значение, т.к. именно утрата здоровья персонала приносит огромные убытки. Кроме того, в развитых странах уровень производственного травматизма на порядок ниже чем в России и не

является большим социальным злом. Трудоспособность – одно из главных достояний человека. Утрата здоровья и, как следствие, трудоспособности компенсируется системой государственного социального обеспечения.

На Западе утрата здоровья и жизни в процессе трудовой деятельности компенсируется механизмом страхования. В случае любых заболеваний производственно-обусловленного характера человек получает страховые выплаты.

В России утрата здоровья в процессе трудовой деятельности компенсируется в рамках системы, которая была разработана еще в Советском союзе в 30-е годы XX века. Причем компенсируется не конкретно факт утраты здоровья, а вероятность этой утраты. В зависимости от характера работы, условий труда, отраслевой принадлежности существуют гарантии и компенсации: доплата к тарифным ставкам от 4 до 24 %; дополнительные оплачиваемые отпуска, сокращенность рабочего дня, выдача молока и лечебно-профилактического питания. Основные недостатки существующей системы гарантий и компенсаций за тяжелые работы и работы с вредными и опасными условиями труда заключаются в порядке их предоставления по перечням таких работ, утвержденным Правительством РФ с учетом мнения Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений (ст.117 ТК РФ).

Дело в том, что перечни тяжелых работ и работы с вредными условиями труда для предоставления различных гарантий и компенсаций были составлены ещё в 1970-1980-е годы и не учитывают реалий сегодняшнего дня (изменения технологической основы производства, социальной сферы и др.). Во многих случаях работники получают компенсации за то, что их профессия или вид деятельности находится в Перечне работ, которая дает это право. При этом на рабочем месте могут отсутствовать вредные и опасные факторы производственной среды. К примеру, условия труда в современных гальванических и окрасочных участках могут не представлять никакой угрозы для персонала, но они все равно будут пользоваться правом на компенсацию за якобы вредные условия труда.

Поэтому в ближайшей перспективе планируется предоставление компенсаций за тяжелую работу и работы с вредными и опасными условиями труда не по Спискам, а по реальным результатам аттестации рабочих мест.

Генеральный директор ООО «Ассоциация безопасности труда» Н.Г. ШАЙХУТДИНОВ.

“Если человек сам следит за своим здоровьем, то трудно найти врача, который знал бы лучше полезное для его здоровья, чем он сам”.

Сократ

ОАО «Елабужская керамика»



Уважаемые коллеги!

От имени всего коллектива ОАО «Елабужская керамика» поздравляю вас с Днем строителя.

Во многом именно благодаря заслугам строителей в Татарстане вырастают новые дома, школы и больницы, улучшается качество жизни людей. Я уверен, что труд строителя-созидателя всегда будет востребован и вознагражден.

В День строителя хотелось бы пожелать всем труженикам нашей отрасли хорошей творческой работы, успехов, счастья, благополучия и здоровья.

**Директор ОАО «Елабужская керамика»
Наил Ахметвалиевич Сафаргалиев.**

423600, Республика Татарстан,
г. Елабуга, пос. Кирпичного Завода
Тел./факс: (85557) 9-44-65
отдел продаж 9-51-74
E-mail: www.el-keramika.ru



на правах рекламы

Награда нашла юбиляра

Искренние поздравления и пожелания коллег и подчиненных звучали 21 июля 2010 года в адрес директора ОАО «Татсельхозхимпроект» (г. Альметьевск) Ишукова Альберта Киамовича. А поводом послужили сразу два знаменательных события: вручение Ордена «За заслуги в области строительства» и 60-летний юбилей.

Вот уже четверть века Альберт Киамович является бесспорным руководителем предприятия. Он пришел на предприятие в 1975 году, возглавив тогда генплановую группу. Талантливый, опытный, искренне любящий свое дело специалист, он сразу проявил себя как отличный сотрудник. Будучи широкообразованным специалистом, он и сегодня готов вникать лично во все тонкости проектирования вверенных предприятию объектов. Именно поэтому ему возглавляемому им предприятию доверяют самые сложные задания в области проектирования агрохимического комплекса.

На счету руководимой им компании множество блестяще выполненных проектов по газификации и водоснабжению на объектах в Альметьевске, Сармановском, Муслимовском, Бавлинском, Дрожжановском, Азнакаевском районах, проектов зданий социально-бытового и производственного назначения не только в Татарстане, но и за его пределами. Ему доверяют руководители и специалисты Министерства строительства и ЖКХ, Союза строителей РТ, ГИСУ и других ведомств.

Да и коллектив о своем начальнике исключительно хорошего мнения. Люди отмечают, что ему присущи лучшие человеческие качества: доброта, открытость, понимание. Его любят и ценят. Альберт Киамович по-прежнему влюблен в свою работу и прилагает максимум усилий, чтобы даже в такие непростые времена, как нынешний кризис, предприятие процветало, а специалистам ОАО «Татсельхозхимпроект» комфортно работалось. До сих пор с этой задачей директор справлялся успешно. Пожелаем же ему удачи в его новых свершениях!



ООО «Камгэсфундаментстрой»



Компания ООО «Камгэсфундаментстрой» была образована 3 октября 2007 года. Любое строительство начинается с фундамента, и от того, как сработают здесь специалисты, зависит дальнейшее строительство.

Уникальность компании – в людях, которые у нас работают. На предприятии трудятся 168 человек. Мы предоставляем им возможность регулярно повышать квалификацию. Специалистов мы обучаем сами.

Порой приходится переезжать на 2-3 объекта за сутки. Начинать свою работу с домов в Замелекее. Среди сегодняшних объектов компании: реконструкция завода «Ижсталь», комплекс нефтехимического завода в Нижнекамске, два спортивных объекта Универсиады, первый пусковой комплекс «Особая экономическая зона «Алабуга». Компания владеет собственным технопарком. Это буровые, сваебойные установки, дронолоты.

Наша компания известна мобильностью и качественным ведением работ. Предприятие лицензировано по системе ИСО:9001. Компания продолжает развиваться.

Думаю, движение вперед – основополагающий принцип любой компании. Пользуясь случаем, поздравляю всех моих коллег, работающих в строительной отрасли, с профессиональным праздником – Днем строителя и желаю успехов в трудовой деятельности, не останавливаться на достигнутом, совершенствоваться. Больше надежных заказчиков всем и уверенности в своих силах.

Генеральный директор Михаил Иванченко.

**Наш адрес: 423800, РТ,
г. Набережные Челны,
ул. Гидростроителей, дом 1, а/я 11009.**

**Телефон: (8552) 77-08-14
Тел./факс: (8552) 77-08-13
Email: KamgesFS@mail.ru
www.kamgesfs.ru**

**Союз строителей РТ
РНП «Содружество строителей РТ»
Государственное бюджетное
учреждение «ГИСУ РТ»
Издательский дом «Акчарлак»
Адрес:
РНП «Содружество строителей РТ»
420043, г. Казань, ул. Лесгафта, 29.
Тел.: (843) 264-20-49 info@sros-rt.ru
ООО «Союз строителей РТ»:
Тел.: (843)264-25-03 (843)264-51-90
Адрес рекламного отдела:
г. Казань, ул. С.Хакима, 3.
Тел.: (843)562-11-60
akcharlak2006@rambler.ru**

Перепечатка материалов, опубликованных в газете «Строители Татарстана», возможна с разрешения редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Материалы подготовлены сотрудниками редакции.

**Редакционная коллегия:
Халитов Р.Ш., Сафина Р.Х.,
Жарова Л.А., Мухутдинов Х.Х.**

**Главный редактор: Мусабинова Р.М.
Директор по развитию:
Ибрагимова Ф.Р.
Руководитель отдела маркетинга:
Диндаров А.И.**

Отпечатано
в типографии ООО «КАРТИ»
г. Казань, ул. Восстания, д.60
Подписано в печать
24.07.10 в 16 ч. 30 мин
Тираж 2000 экз.