

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ



СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА

издается с сентября 2009 года

№ 5 (44) июль 2013



Поздравляем с Днем строителя!

СОДЕРЖАНИЕ



КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА ПОБЕДИТЕЛЕЙ



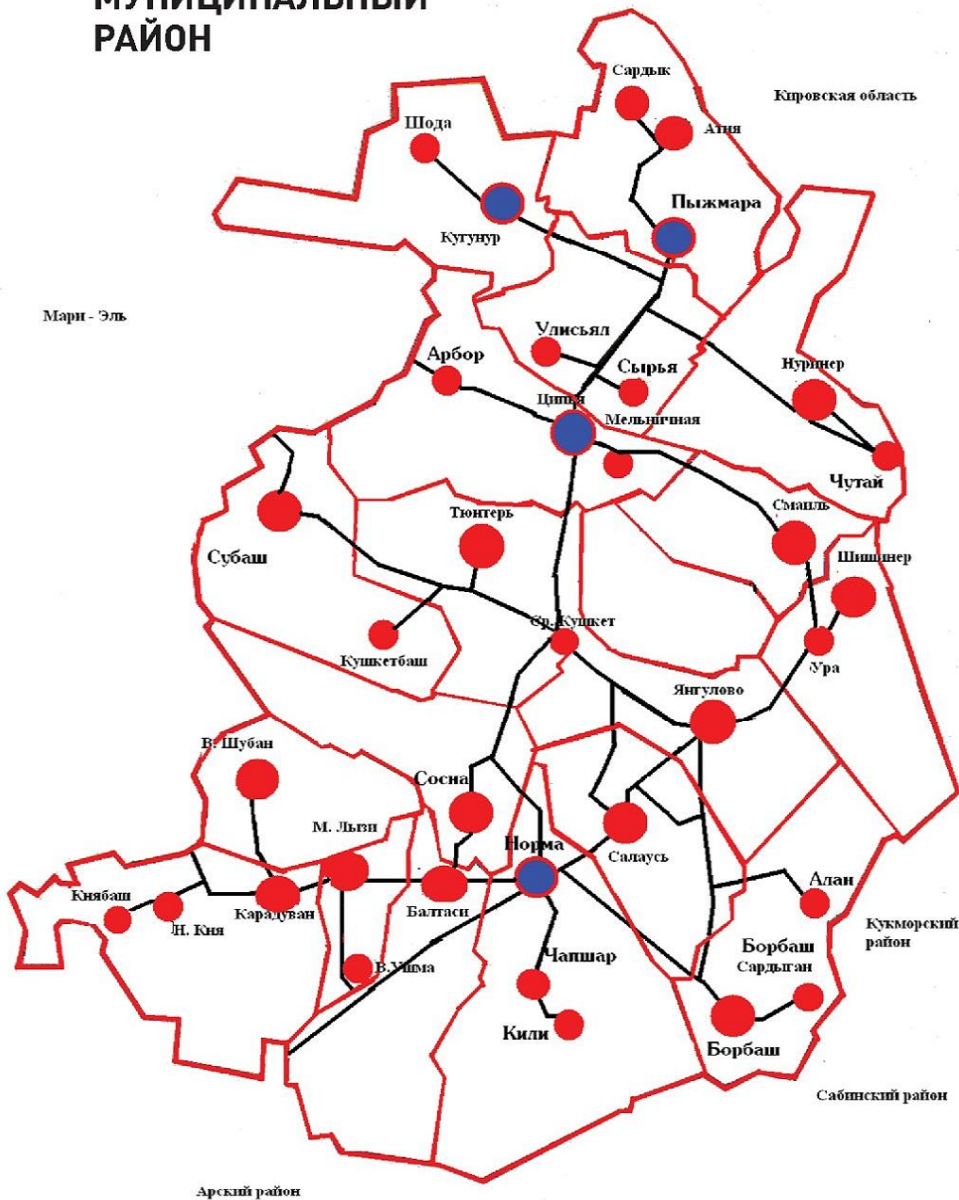
ИННОВАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ БЕЗОПАСНОСТИ



С «ЧЕРНЫМ ЯЩИКОМ», НО НЕ САМОЛЕТ

18-19	СТРОЙМЕДИА
20	ЧТОБЫ ОБЪЕКТ ЗАУЛЫБАЛСЯ
21	ВОДА И ТЕПЛО – СОСТАВЛЯЮЩИЕ КОМФОРТА
22-23	МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
24-25	КОТТЕДЖИ И НЕБОСКРЕБЫ В КАРТИНЕ СОВРЕМЕННОГО ГОРОДА
26-27	ТРИ КИТА УСПЕХА
28	ВО ГЛУБИНЕ КАЗАНСКИХ НЕДР
29	НА ГРЕБНЕ НОВЫХ СВЕРШЕНИЙ
30-31	ПОЛШАГА НАЗАД И ДВА ВПЕРЕД
32-35	ПОРТРЕТ БАЛТАСИНСКОГО РАЙОНА
36	ОТВЕТСТВЕННОЕ ИСПОЛНЕНИЕ – УВЕРЕННОСТЬ В ЗАВТРАШНЕМ ДНЕ
37	ЕДИНСТВО ИНТЕРЕСОВ
38	ПРАВИЛА ХОРОШЕГО ГАЗОБЕТОНА
40-41	ОТ НЕФТЯНЫХ МЕСТОРОЖДЕНИЙ ДО ТЕННИСНОГО КОРТА
42-43	ЗАКАЗЧИК ВСЕГДА ОСТАЕТСЯ ДОВОЛЬНЫМ
44-45	ПРИЗВАНИЕ ДЛИНОЮ В ЖИЗНЬ
46-48	РЕКЛАМА

БАЛТАСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН



30-33

СЕМЬ ВЕКОВ НАЗАД БАЛТАЧ – УМЕЛЕЦ, ВЛАДЕЮЩИЙ ТОПОРОМ, - ВЗЯЛ В РУКИ РАБОЧИЙ ИНСТРУМЕНТ И ПОСТАВИЛ В ГУСТЫХ ЛЕСАХ ЗАКАЗАНЬЯ ПЕРВЫЙ СРУБ. ТАК, ПО ДРЕВНЕЙ ЛЕГЕНДЕ, НАЧАЛ ОБУСТРАИВАТЬСЯ ОДИН ИЗ САМЫХ СЕВЕРНЫХ РАЙОНОВ ТАТАРСТАНА.

Распространение журнала «Строители Татарстана»

РНП «Содружество строителей РТ», РООР «Союз строителей РТ», Управление «Главинвестстрой РТ», Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, Министерство транспорта и дорожного хозяйства РТ, администрации районов города Казани, Инспекция «Госстройнадзор РТ», Торгово-промышленная палата РТ, РОР «Ассоциация предприятий и предпринимателей РТ», КазТИСИЗ, Управление Государственной вневедомственной экспертизы РТ по строительству и архитектуре «Госэкспертиза РТ», Республиканский комитет профсоюза работников строительства и промстройматериалов, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, ОАО «Татнефть», ОАО «Камгэзэнергострой», ОАО «Татстрой», ГУП «Татинвестгражданпроект», Выставочный центр «Казанская ярмарка», бизнес-центры города Казани, ТК «Стройка», сеть торговых комплексов «Колорит».

СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА

Журнал издается при содействии
СРО РНП «Содружество строителей РТ»
и РООР «Союз строителей РТ»

СРО РНП «Содружество строителей РТ»:

420064, г. Казань,
Оренбургский тракт, 162 а
Тел.: (843) 221-70-70,
221-70-50, 221-70-80
info@sros-rt.ru

РООР «Союз строителей РТ»:

420064, г. Казань,
Оренбургский тракт, 162 а
Тел.: (843) 221-70-72
www.souzstrrt.ru

Свидетельство о регистрации:

ПИ № ТУ 16-00408 от 13.07.2010.
Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Республике Татарстан 13 июля 2010 г.

Учредители:

СРО РНП «Содружество строителей РТ»
ООО «Издательский Дом «Акчарлак»

Редакционный совет:

Халитов Р.Ш.
Жарова Л.А.
Шарипов Р.Т.
Сафина Р.Х.

Цена свободная
Подписной индекс в каталоге российской прессы «Почта России»: 54161

Главный редактор:

Сафина Р.Х.

Заместитель главного редактора:

Файзулдинов Н.Ф.

Руководитель отдела маркетинга:

Диндаров А.И.

Директор по развитию:

Ибрагимов Ф.Р.

Дизайнер-верстальщик:

Шириева А.М.

Координатор:

Абзалилова Г.Р.

Адрес редакции и издателя

ООО «ИД «Акчарлак»:

420066, г. Казань, ул. С. Хакима, 3.
Тел.: (843) 562-11-60
akcharlak2006@mail.ru

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Строители Татарстана», возможна с разрешения редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Материалы подготовлены сотрудниками редакции.

Отпечатано в типографии

ООО «КАРТИ»

420095, г. Казань, ул. Восстания, 100.
Подписано в печать по графику в 15.00, фактически в 15.00.

Специальный тираж 3000 экз.

Дата выхода: июль

Периодичность: 1 раз в месяц

На обложке: Праздничный коллаж

При подготовке номера частично использовались материалы с интернет-ресурсов.

Материалы, обозначенные значком **R**, являются рекламой.

Уважаемые коллеги, ветераны строительной отрасли!

Сегодня самоотверженный труд строителей служит на благо реализации задач государственной важности. Несмотря на большой объем работ, строители Республики Татарстан удерживают высокий уровень жилищного строительства, реализовывают сложнейшие проекты промышленного назначения, построили объекты Всемирной летней Универсиады 2013 года, объекты социально-культурной сферы, с каждым годом улучшают качество, внедряя современные методы работы и технологии.

Уверен, что и впредь строители с честью справятся со всеми сложными и ответственными задачами и их высокий профессионализм, любовь к родным местам, уважение традиций, помноженные на достижения науки и новые технологии, позволят воплотить все задуманное в области улучшения качества жизни татарстанцев.

Желаю всем коллегам достойных проектов, достижения намеченных целей, крепкого здоровья, семейного счастья и благополучия!

Министр строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан
И.Э. Файзуллин



От имени Союза строителей РТ и от себя лично сердечно поздравляю всех с замечательным праздником - Днем строителя!

Строители - представители самой мирной и созидательной профессии. Все, что вы создаете, делает людей счастливыми, а их

жизнь - комфортнее и безопаснее. В этом году наш праздник ознаменован важным спортивным событием – проведением Всемирной летней Универсиады-2013. Благодаря успешной и слаженной работе, чувству высокой ответственности строители внесли неоценимый вклад в обновление градостроительного облика нашего города Казани – столицы Татарстана. Мастерство и профессиональный опыт позволили реализовать все намеченные планы. Вашими умелыми руками построены уникальные спортивные сооружения, Деревня Универсиады, транспортные развязки и пешеходные переходы, открыты новые станции метро и пассажирский терминал аэропорта, восстановлены объекты культурного наследия, отреставрированы фасады домов и многочисленные другие важные объекты. И в этом огромная ваша заслуга. А самое главное при-

знание ваших заслуг – это восхищение спортсменов всего мира и нашего населения. Вы своим трудом создаете будущее для молодого поколения и дарите радость обновлений.

Особые поздравления хотелось бы выразить нашим ветеранам, внесшим неоценимый вклад в развитие и становление строительного комплекса республики. Своим трудом вы заслужили почет и глубокую признательность.

Искренне благодарю вас за нелегкий, благородный труд. Желаю крепкого здоровья, счастья, бодрости духа и дальнейших успехов. Пусть самая вечная профессия строителя приносит вам всегда радость и удовлетворение.

Президент Союза строителей
Республики Татарстан и
саморегулируемой организации
«Содружество строителей РТ»
Р.Ш. Халитов

Кадровая политика победителей

В июне прошел конкурс, выявивший лучших штукатуров среди работников организаций-членов СРО РНП «Содружество строителей РТ». Ими оказались Алсу Замалетдинова и Гульчира Галимова. Директор ООО «Передвижная механизированная колонна №6», где работают победительницы, Петр Михайлович Бызов рассказал нам о том, какими принципами руководствуется компания при формировании трудового коллектива.

- ООО «ПМК-6» было создано в декабре 2010 года на базе объединения «Роспищеремстроймонтаж». История компании берет начало с 1969 года, когда возникла необходимость в выполнении большого объема строительного-монтажных и ремонтных работ на объектах пищевой промышленности Буинского и соседних районов Татарстана.

В круг основных задач ООО «ПМК-6» входит строительство и капитальный ремонт жилых домов, производственных помещений.

На предприятии работают 126 человек, среди которых инженеры ПТО, мастера; рабочие специалисты: каменщики, бетонщики, штукатуры-маляры, плотники, монтажники, сварщики и др. При подборе персонала особое внимание уделяется тому, какую квалификацию имеет претендент, есть ли у него соответствующий опыт работы, выявляются ли такие черты характера, как ответственность и трудолюбие.

Кадровая политика компании выстраивается из трех составляющих. Это, прежде всего, партнерство. Мы изучаем и целенаправленно формируем мнение коллектива по ключевым направлениям работы с персоналом, разделяя ответственность за общие результаты труда с работниками. Я убежден, что для эффективной деятельности предприятия важно придерживаться принципов надежности и ответственности.

Для создания кадровых резервов проводится профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации работников в образовательных учреждениях. Практикуем метод мотивации

персонала, основанный на поощрении и предоставлении материальной помощи.

Благодаря такой кадровой политике ООО «ПМК-6» удалось заслужить репутацию надежного партнера, профессионала в своем деле, что и было продемонстрировано

на конкурсе «Лучший по профессии штукатур СРО РНП «Содружество строителей РТ».

Алсу Замалетдинова, штукатур 4 разряда, победитель конкурса «Лучший штукатур СРО РНП «Содружество строителей РТ»:

- В конкурсе я участвовала вместе со своей напарницей Гульчирой Галимовой. Честно признаюсь, это был для нас первый конкурс, мы переживали, на победу и не рассчитывали. Приложили все свои усилия. Старались не подвести коллег и руководство. Участие в конкурсе придало уверенности в том, что мы можем работать хорошо.



СПРАВКА:

Объекты ООО «ПМК-6»:

2011 г.: строительство детских садов в с. Альшихово и пристроя к школе №5, детских садов «Алтынчеч» и «АБВГДейка» в г. Буинске Буинского района

2012 г.: строительство 18- и 12-квартирных жилых домов по улице Комсомольская, 9-квартирного жилого дома по улице Гагарина, ФАПа в с.

Бикмуразово; капитальный ремонт жилых домов по улицам Ефремова, Арефьева, Шафранова, школ в с. Альшихово и с. Нижний Наратбаш

2013 г.: строительство 16-квартирного жилого дома по улице Строительной и 24-квартирного жилого дома по улице Космовского; капитальный ремонт жилых домов по улице Некрасова, школы в с. Киять, детского сада «Ромашка».

Внешний порядок как результат внутренней работы



Проверки для организаций-членов СРО «Содружество строителей РТ» стали привычным явлением. Работа контролирующего органа помогает выявить и исправить недочеты, последствия которых могут быть самыми непредсказуемыми. В преддверии Дня строителя мы решили узнать, чем живут, какие проблемы решают специалисты отдела контроля СРО РНП «Содружество строителей РТ».



Сергей ПАНОВ,
начальник отдела контроля:

- Коллектив отдела в большинстве своем молодой, мобильный. С такой командой интересно работать. Большую поддержку как руководитель я получаю и от своих более опытных коллег - Ильсура Марсовича Хайруллина, Радиса Хамзовича Гарипова, Рафиса Мулламухаметовича Хаматова.

Для реализации задач, поставленных дирекцией и коллегией Партнерства, мы руководствуемся законодательством РФ, стандартами и правилами саморегулирования. Специалистами отдела разрабатываются и собственные нормативные документы. В частности, совместно с КГАСУ мы подготовили и приступаем к внедрению среди членов Содружества «Учебно-методических материалов по охране труда на основе современных 3D-технологий при строительстве объектов промышленного и гражданского назначения» по шести видам работ, готовятся карты-памятки личной безопасности рабочих. Президент Партнерства Р.Ш. Халитов недавно утвердил «Положение об общественном инспекторе по охране труда». Этот документ разработан для организации совместных действий работодателя, работников, профессиональных союзов и дирекции Партнерства по обеспечению выполнения требований охраны труда, предупреждению производственного травматизма, профессиональных заболеваний и сохранению здоровья работников.

Я считаю, что отдел справляется со своими обязанностями, которые ставят перед ним дирекция Содружества и коллегиальные органы Партнерства.



Ильсур ХАЙРУЛЛИН,
заместитель
начальника
отдела
контроля:

- В отдел контроля часто поступают жалобы

на деятельность членов СРО от заказчиков, надзорных органов, органов исполнительной власти, а также от граждан. После этих обращений проводятся выездные внеплановые проверки. Одна из основных задач при проведении таких проверок состоит в том, чтобы досконально разобраться с возникшей проблемой и вынести решение.

В своей повседневной деятельности мне часто приходится вести деловую переписку. Иногда подготовка одного письма может занять целый день, ведь важно ответить адресату грамотно и исчерпывающе, постараться сподвигнуть его на принятие определенного решения, а это не легкая задача.

Если подходить к проблемам творчески, рассматривая их как задачу, то это помогает сохранить положительный настрой.



Сергей СОРОКИН,
ведущий специалист
отдела контроля:

- В обязанности специалиста по контролю входит проведение предварительных и плановых проверок на соответствие требованиям к выдаче свидетельства о допуске, стандартов и правил саморегулирования. Особое внимание уделяется вопросам соблюдения требований охраны труда. Необходимым атрибутом плановых проверок является выезд на объект строительства, где проверяется состояние охраны труда на объекте: наличие средств индивидуальной защиты у рабочих, защитных ограждений, соответствующих документов, – одним словом, все то, что направлено на сохранение жизни и здоровья человека. Стремимся активно и тесно сотрудничать с компаниями, являющимися членами Содружества строителей РТ, поэтому принцип нашей работы – взаимодействие на основе дружественных отношений. Результат уже заметен – мы видим, что отношение руководителей строительных фирм к вопросам безопасности производства и охраны труда меняется в лучшую сторону.



Андрей АФАНАСЬЕВ,
специалист отдела контроля:

- Наша группа ведет, в первую очередь, аналитическую работу. Можно сказать, отдел контроля начинается и заканчивается здесь. В мои обязанности входит формирование графиков плановых проверок и сбор конечных данных. Линар Сафиуллин в нашем отделе – ответственный по вопросам охраны труда. Также он готовит информацию для размещения на сайте Партнерства, в том числе по нарушениям, допущенным членами нашего Содружества, как в области охраны труда, так и по качеству выполняемых работ. Приемом и отправкой ежедневной корреспонденции, оповещением членов Партнерства о предстоящих проверках, еженедельным сбором отчетов занимается Айсылу Фатхуллина. Ильхам Гарифуллин отвечает за учет и регистрацию плановых проверок, подготовку всей необходимой информации на дисциплинарную комиссию. Такой принцип распределения обязанностей позволяет работать слаженно и оперативно.

Деятельность специалиста отдела контроля нельзя назвать рутинной. Постоянные командировки, общение с новыми людьми, обмен опытом, комфортные условия, созданные на рабочем месте, – все это способствует плодотворному труду. Не скрою, работа мне нравится.

Эльмира ЗИННУРОВА

По итогам плановых проверок

В период с 11.07.13г. по 25.07.13г. с выездом на местонахождение организаций были проведены плановые проверки членов Содружества по соблюдению требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандарта Ст СРОС РТ-0102010 и правил саморегулирования.

Хорошие результаты показали 13 организаций, среди которых ООО «КорЗащита», ООО «Энергостроитель», ООО «ЖилсервисПлюс», МБУ «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района РТ, ООО

«Строй-Комплекс», ООО «ЮНИ-КОН», ОАО «Лениногорский завод железобетонных изделий», ООО «Бурсервис», ООО «Камгэсавтозаводстрой-Инвест», ООО «МегаСтройКомпани», ООО «Мехстрой», ООО «Уруссу-Водоканал», ООО «СК Прогресс».

В ООО «Мехстрой» специалисты отдела контроля выехали на строящийся производственно-складской комплекс в г. Елабуга. По системе индикативной оценки организация набрала 96 баллов. Все ИТР на строительной площадке обучены и имеют соответствующие удостоверения по охране труда.

Частично соответствуют требованиям Содружества такие компании, как: ООО «Промстрой-Антикор», ООО «Арсу», ООО «СанТехСервис», ООО «СТРОИТЕЛЬ», ООО «Протектор», ООО «Газстройсервис», ООО «СтройТехМонтаж», ООО «Саранта», ООО «Арт-Строй», ООО «Современные Строительные Системы».

Организациям предписано устранить замечания в срок до 21.08.2013 г., письменно уведомив дирекцию Содружества об их устранении. В противном случае будут применены меры дисциплинарного воздействия.

Поздравляем!



ЗА МНОГОЛЕТНИЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ И ДОБРОСОВЕСТНЫЙ ТРУД, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРАЗДНИКОМ ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ НАГРАЖДЕННЫ:

ОРДЕНОМ «ЗА ЗАСЛУГИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»:

- **Емелин Виктор Геннадьевич** – исполнительный директор СРО НП «Союз архитекторов и проектировщиков «ВОЛГА-КАМА»
- **Гильмутдинов Владимир Махмутович** – Советник генерального директора АО «Монотек»;
- **Залаяв Равиль Шамилович** – генеральный директор ООО «Управляющая Компания «Главнефтегазстройсервис»;

ПОЧЕТНЫМ ЗНАКОМ «СТРОИТЕЛЬНАЯ СЛАВА»:

- **Тарасов Вольт Иванович** - электрослесарь VI разряда ООО «Электроспецсервис»
- **Генчол Эмре** – руководитель проекта Филиала АО «Монотек»;
- **Токмак Мехмет Мурат** – начальник отдела снабжения Филиала АО «Монотек»;
- **Фаляхутдинов Илдар Нургаянович** – директор ООО «Стройжилсервис»;
- **Мухаметшина Гузель Гайсовна** – начальник ПТО ОАО «Азтрубстрой»
- **Тагиров Ришат Рафатович** – главный инженер ОАО «Азтрубстрой»;
- **Семенченко Алевтина Алексеевна** - производитель работ ООО «Отделстрой-К»;
- **Хамидуллин Рамиль Абдуллович** - заместитель главного инженера ОАО «Казаньцентрстрой»;
- **Леоненко Валерий Анверович** - директор ООО «СМУ №1»;
- **Миндубаев Ришат Минневалиевич** – директор ООО «СМУ №2»;
- **Юнусов Махмут Супбухович** - начальник участка №1 ООО «Строй-Кран»;
- **Хайруллина Сирена Галлямовна** – прораб ООО «ЛенИнвестСтрой»;
- **Мугинов Азат Замилович** – начальник отдела главного механика ООО «КамгэсФундаментСтрой»;
- **Ключева Алида Рафаэловна** – заместитель генерального директора по финансам - главный бухгалтер ООО «КамгэсФундаментСтрой»;
- **Муртазин Айдар Гумерович** – начальник производственного отдела ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан»;
- **Зарипов Радик Нургалеевич** – генеральный директор ЗАО «Кулонстрой»;
- **Вагизов Рафаэль Гаптрашитович** – главный инженер ОАО «Казаньцентрстрой».

ГРАМОТОЙ РОССИЙСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ:

- **Шарипов Рустем Талгатович** – директор СРО РНП «Содружество строителей Республики Татарстан»;
- **Саубанов Артур Рашитович** – начальник отдела правовой и информационной работы СРО РНП «Содружество строителей Республики Татарстан»;
- **Батталов Рамиль Ильгизарович** – главный специалист СРО РНП «Содружество строителей Республики Татарстан»;
- **Газизов Ильдар Хамитович** – главный энергетик ООО «ЛенИнвестСтрой»;
- **Киселев Юрий Александрович** – начальник отдела снабжения ЗАО «Кулонстрой»;
- **Лазарева Евгения Павловна** – инженер ПТО ЗАО «Кулонстрой»;
- **Гилязов Ильдар Индусович** – мастер строительно-монтажных работ ЗАО «Кулонстрой»;

- **Казаков Анатолий Михайлович** – бригадир слесарей-монтажников участка №1 ОАО «Третье Нижнекамское монтажное управление»;
- **Галимов Ильшат Исмагилович** – заместитель начальника ПТО ОАО «Казаньцентрстрой»;
- **Давлетшина Розалия Нурмухаматовна** – начальник ПТО ООО «СМУ №1»;
- **Рахимов Ришат Ахатович** – начальник строительного участка ООО «СМУ №1»;
- **Салимзянов Ильшат Нурмухаметович** – директор ООО «Строительно-монтажный трест №2»;
- **Абдулганеева Елена Вячеславовна** – ведущий инженер-сметчик ОАО «Казаньцентрстрой»;
- **Коваленко Людмила Львовна** – инженер-сметчик ООО «СМУ №2»;

НАГРУДНЫМ ЗНАКОМ «ПОЧЕТНЫЙ СТРОИТЕЛЬ ТАТАРСТАНА»:

- **Ларионов Александр Александрович** – исполнительный директор ООО «Прикамнефестройсервис»;
- **Земляков Николай Павлович** – исполнительный директор ООО «ЖБИ-СТРОЙ»;
- **Минегулов Рустам Шакирович** – исполнительный директор ООО «Лениногорскнефтьстрой»;
- **Газизуллин Райхан Закариевич** – исполнительный директор ООО «Актюбинское СМУ»;
- **Набиуллин Рамиль Кавиевич** – начальник отдела капитального строительства ЗАО «Кулонстрой»;
- **Аухадиев Талгат Искандарович** – каменщик ООО «ЛенИнвестСтрой»;
- **Каримов Раис Зиганшевич** – директор ПТО МБУ «Управление капитального ремонта города Казани»;

ГРАМОТОЙ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН:

- **Хабибуллин Рафаэль Мавлитович** – водитель автомобиля ЗАО «Камдорстрой Автобаза 48»;
- **Хузяхметов Дамир Мухарамович** – водитель автомобиля ЗАО «Камдорстрой Автобаза 48»;
- **Ильин Владимир Александрович** – машинист катка самоходного с гладкими вальцами ЗАО «Камдорстрой АВИА»;
- **Динмухаметов Ильгиз Фанисович** – производитель работ СУ-930 ЗАО «Трест Камдорстрой»;
- **Мавлявиев Хамис Наилович** – машинист бульдозера СУ-930 ЗАО «Трест Камдорстрой»;
- **Карасев Иван Михайлович** – машинист бульдозера СУ-852 ЗАО «Трест Камдорстрой»;
- **Садртдинов Айрат Харисович** – машинист экскаватора СУ-852 ЗАО «Трест Камдорстрой»;
- **Галимуллин Дамир Чингисович** – ведущий специалист отдела правовой и информационной работы СРО РНП «Содружество строителей РТ»;
- **Салахиев Нияз Алмасович** – ведущий инженер (слаботочные системы) ООО «Грань»;
- **Хамитова Газизя Амирзановна** – ведущий инженер (по согласованиям) ООО «Грань»;
- **Динмухаметов Мударис Мухарлямович** – инженер 2-ой категории отдела №3 ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»;
- **Шевцова Любовь Алексеевна** – главный специалист Центра по комплексному выполнению научно-технических, научно-реставрационных, изыскательских и проектных работ ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»;
- **Батюшкова Оксана Семёновна** – инженер подразделения «Экология» ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»;
- **Гайфутдинова Марина Фроловна** – мастер строительных и монтажных работ ЗАО «Кулонстрой»;
- **Сиразеева Алла Геннадьевна** – начальник отдела охраны труда промышленной и экологической безопасности ЗАО «Кулонстрой»;
- **Камалетдинов Айдар Габдуллович** – плотник-бетонщик ЗАО «Кулонстрой»;
- **Матвеева Раиса Шаязовна** – главный бухгалтер ООО «ЛенИнвестСтрой»;
- **Закорюкина Ольга Ивановна** – начальник сметного отдела ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан»;
- **Мухамадиева Рамиля Тагировна** – начальник планово-договорного отдела ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан»;
- **Юсупов Альберт Расимович** – начальник Управления строительства, связи, транспорта и дорожного хозяйства Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан;
- **Даминов Наиль Мавлемзянович** – бригадир слесарей-монтажников производственной базы ОАО «Третье Нижнекамское монтажное управление»;
- **Соколов Андрей Владимирович** – электросварщик 6 разряда участка №4 ОАО «Третье Нижнекамское монтажное управление»;
- **Хисамиев Ахнаб Фахразиевич** – электросварщик 6 разряда производственной базы ОАО «Третье Нижнекамское монтажное управление»;

- Рузанова Татьяна Николаевна – ведущий инженер СДО ОАО «Третье Нижнекамское монтажное управление»;
- Заростов Андрей Николаевич – бригадир слесарей-монтажников производственной базы ОАО «Третье Нижнекамское монтажное управление»;
- Климин Олег Николаевич – главный инженер ОАО «Третье Нижнекамское монтажное управление»;
- Гильманов Зульфат Альфатович – производитель работ ООО «ПМУ-1 Камгэс»;
- Гильфанов Файзыл Акмалович – машинист бурильно-крановой самоходной машины ООО «Предприятие электрических сетей»;
- Залялетдинов Рафис Рафкатович – заместитель начальника отдела управления имуществом ОАО «Камгэсэнергострой»;
- Павлов Александр Сергеевич – старший производитель работ ООО «Гидропромжилстрой»;
- Стрелков Евгений Михайлович – начальник участка ООО «Камгэсгражданстрой»;
- Тазов Николай Валерьевич – исполнительный директор – первый заместитель генерального директора ООО «КамгэсЗЯБ»;
- Бакланов Сергей Михайлович – мастер СРСУ-2 ООО трест «Татспецнефтехимремстрой»;
- Королев Григорий Владимирович – электросварщик ручной сварки СРСУ-2 ООО трест «Татспецнефтехимремстрой»;
- Потапов Георгий Вячеславович – заместитель начальника СРСУ-5 ООО трест «Татспецнефтехимремстрой»;
- Ремезов Владимир Сергеевич – электросварщик ручной сварки СРСУ-5 ООО трест «Татспецнефтехимремстрой»;
- Салимова Эльмира Азгаровна – руководитель экономической группы СРСУ-1 ООО трест «Татспецнефтехимремстрой»;
- Трошкина Лариса Николаевна – маляр СРСУ-1 ООО трест «Татспецнефтехимремстрой»;
- Хайруллин Раис Гусманович – стропальщик отдела материально-технического снабжения ООО трест «Татспецнефтехимремстрой»;
- Хисамиев Рустем Нагимуллович – производитель работ СРСУ-1 ООО трест «Татспецнефтехимремстрой»;
- Садриев Наиль Шамсевалиевич – инженер ЗАО «Стройсервис»;
- Назипов Райнур Тимерханович – главный механик по автотранспорту ЗАО «Стройсервис»;
- Гилязиев Наиль Камилевич – электрогазосварщик ЗАО «Стройсервис»;
- Кашапов Ильнар Флурович – начальник завода РБУ ЗАО «Стройсервис»;
- Хасанов Равиль Ильгизович – каменщик ЗАО «Стройсервис»;
- Бисеров Ильнур Ильдарович – плотник-бетонщик ООО «СМУ №1»;
- Галимуллин Марат Шаяхметович – электромонтер ООО «СМУ №1»;
- Гарифуллин Марат Мубаракзанович – плотник-бетонщик ООО «СМУ №1»;
- Тухватуллин Агзам Хафизович – арматурщик ООО «СМУ №1»;
- Шахов Евгений Анатольевич – электросварщик 3 разряда ручной сварки ООО «СМУ №1»;
- Шарафиев Марат Фаридович – производитель работ ООО «СМУ №1»;
- Севастьянова Татьяна Николаевна – заместитель главного бухгалтера ООО «СМУ №2»;
- Ахунов Динар Данисович – плотник-бетонщик ООО «СМУ №2»;
- Демин Валерий Александрович – электромонтер ООО «СМУ №2»;
- Хусанов Ильфар Фарисович – плотник-бетонщик ООО «СМУ №2»;
- Гадршин Рамиль Камилевич – инженер ПТО ООО «Строительно-монтажный трест №2»;
- Зайнуллин Марат Рашитович – производитель работ ООО «Строительно-монтажный трест №2»;
- Залялиев Ренат Рустамович – главный инженер ООО «Строительно-монтажный трест №2»;
- Зиятдинов Раиль Рафаилович – производитель работ ООО «Строительно-монтажный трест №2»;
- Бикчантаев Ильгам Мифтахович – электрогазосварщик 5 разряда ручной сварки ООО «Строительно-монтажный трест №2»;
- Григорьев Николай Николаевич – плотник ООО «Строительно-монтажный трест №2»;
- Файзрахманов Фанис Фаилевич – плотник ООО «Строительно-монтажный трест №2»;
- Ярцев Дмитрий Геннадиевич – начальник цеха ООО «Строительно-монтажный трест №2»;
- Бирюлов Алексей Геннадьевич – начальник ПТО МБУ «Управление капитального ремонта города Казани»;
- Хисамутдинов Ильшат Ирекович – главный специалист ПТО МБУ «Управление капитального ремонта города Казани».

ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С 20-ЛЕТИЕМ СО ДНЯ ОБРАЗОВАНИЯ

ООО «КАМИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»:

ГРАМОТОЙ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НАГРАЖДЕН:

- Стрельников Александр Степанович – главный инженер проектов ООО «Каминвестгражданпроект».

ЗА ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, АКТИВНОЕ УЧАСТИЕ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СРО РНП «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ»:

ГРАМОТОЙ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НАГРАЖДЕН:

- Имаев Нияз Мударисович – специалист отдела контроля СРО РНП «Содружество строителей РТ».

ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В ДЕЛО ВОСПИТАНИЯ И ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПОДГОТОВКИ СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРАЗДНИКОМ ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ

ГРАМОТАМИ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НАГРАЖДЕНЫ:

- Акатьева Александра Павловна – мастер производственного обучения ГАОУ СПО «Нижнекамский политехнический колледж им. Е.Н.Королева»;
- Богданова Валентина Викторовна – преподаватель русского языка и литературы ГАОУ СПО «Нижнекамский политехнический колледж им. Е.Н.Королева»;
- Бочкарева Альбина Сергеевна – преподаватель специальных дисциплин ГАОУ СПО «Нижнекамский политехнический колледж им.Е.Н.Королева»;
- Вахитова Людмила Трофимовна – заведующая музеем, преподаватель русского языка и литературы ГАОУ СПО «Нижнекамский политехнический колледж им. Е.Н.Королева»;
- Гайфуллина Фиалка Котдусовна – преподаватель строительных дисциплин ГАОУ СПО «Нижнекамский политехнический колледж им. Е.Н.Королева»;
- Евсеева Нина Алексеевна – заведующая строительным отделением, преподаватель строительных дисциплин ГАОУ СПО «Нижнекамский политехнический колледж им. Е.Н.Королева»;
- Улимова Александра Сергеевна – преподаватель строительных дисциплин ГАОУ СПО «Нижнекамский политехнический колледж им. Е.Н.Королева»;
- Халиков Рафис Гарифович – мастер производственного обучения ГАОУ СПО «Нижнекамский политехнический колледж им. Е.Н.Королева».

ЗА БОЛЬШОЙ ВКЛАД В СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ЗНАЧИМОСТИ, ОБЪЕКТОВ МЕЖДУНАРОДНОЙ XXII ВСЕМИРНОЙ ЛЕТНЕЙ УНИВЕРСАДЫ 2013 И В СВЯЗИ С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРАЗДНИКОМ ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ:

ДИПЛОМОМ РОССИЙСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ НАГРАЖДЕНО:

- Открытое акционерное общество «КАЗАНЬЦЕНТРСТРОЙ».

ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С ЮБИЛЕЯМИ НАГРАЖДЕНЫ:

ОРДЕНОМ «ЗА ЗАСЛУГИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»:

- Гималетдинов Фатих Равилович – директор ООО «Участок ремонта и строительства жилья»;

ГРАМОТОЙ РОССИЙСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ:

- Хабибуллин Альберт Галимзянович – Глава муниципального образования «Бавлинский муниципальный район»;

НАГРУДНЫМ ЗНАКОМ «ПОЧЕТНЫЙ СТРОИТЕЛЬ ТАТАРСТАНА» НАГРАЖДЕН:

- Потапов Вячеслав Георгиевич – ветеран строительной отрасли РТ, бывший директор ООО Трест «Татспецнефтехимремстрой»;

ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С 40-ЛЕТИЕМ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НАГРАЖДЕН:

НАГРУДНЫМ ЗНАКОМ «ПОЧЕТНЫЙ СТРОИТЕЛЬ ТАТАРСТАНА»:

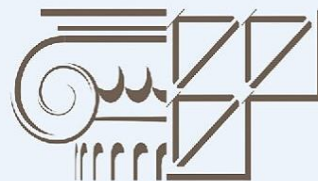
- Васильев Михаил Семёнович – генеральный директор ООО «Камгэсфундаментстрой Т».

Союз строителей Республики Татарстан искренне желает всем здоровья, семейного благополучия, удачи и новых успехов, достижений в трудовой деятельности.

ВНИМАНИЮ СПЕЦИАЛИСТОВ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ!



Казанский государственный архитектурно-строительный университет осуществляет подготовку специалистов, имеющих высшее непрофильное образование и стаж работы в строительстве, по направлению «Строительство зданий и сооружений».



Срок обучения – 1 год. Стоимость обучения – 65 000 руб.

По окончании специалисты получают диплом государственного образца о профессиональной переподготовке и право на ведение профессиональной деятельности в сфере строительства.

За 3 года прошли обучение 82 специалиста, которые успешно работают в строительной отрасли.

По вопросам обучения в 2013 - 2014 учебном году можно обращаться в Союз строителей РТ по тел. (8-843) 221-70-75 и 8-987-296-93-89 (декан ФЗДО - Орлов Виктор Яковлевич).

Курсы повышения квалификации рабочих

Союз строителей Республики Татарстан организует курсы повышения квалификации рабочих строительного профиля на базе учебных заведений среднего профессионального образования республики, учебно-

курсового комбината ОАО «Татагропромстрой».

В настоящее время принимаются заявки на обучение по специальностям: каменщик и штукатур. Дата и место проведения занятий будут сообщены дополнительно.

Заявки необходимо подавать на адрес Электронной строительной биржи: esb.rt@mail.ru или по факсу: 8 (843) 221-70-73, 221-70-72.

Консультацию можно получить по тел.: 8 (843) 221-70-75, 221-70-73.

ЭЛЕКТРОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ БИРЖА РТ

Войти ▼ Регистрация

ГЛАВНАЯ РАБОЧИЕ КАДРЫ СПЕЦТЕХНИКА МОЛОДЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ ПОМОЩЬ КОНТАКТЫ

При Союзе строителей РТ создана Электронная строительная биржа РТ. Адрес сайта: www.esbrt.ru

Основная цель строительной биржи - представление информации:

- о вакансиях инженерно-технических работников, квалифицированных рабочих кадров, молодых специалистов;
- о продаже и аренде спецтехники строительного комплекса РТ.

Сайт состоит из 3-х основных разделов:

- Кадры строительной отрасли (ИТР и рабочие строительного профиля) – в данном разделе строительные организации, физические лица имеют возможность размещать информацию о передаваемых временно

свободных инженерно-технических специалистах и квалифицированных рабочих кадрах или о потребности в них;

- Спецтехника – в данном разделе размещается информация о потребностях или предложениях об аренде специализированной строительной техники;

- Молодые специалисты – в данном разделе размещается информация о выпускниках строительных вузов, колледжей, техникумов.

Регистрация на сайте бесплатная. Активнее заходите на сайт, используйте предоставленную информацию и размещайте свои предложения.

Консультацию можно получить по тел. 8(843) 221-70-98.



Кирилл Корнеев

коммерческий директор
ООО «Изотек Восток»

СРО РНП «Содружество строителей РТ» предложило членам Партнерства принять участие в семинаре, посвященном анализу технических характеристик и областей применения технических изоляционных материалов ISOTEC. Семинар состоялся 19 июля в здании Торгово-промышленной палаты РТ.



Николай Еремин

технический директор
ООО «Изотек Восток»

Инновационные решения для безопасности

Коммерческий директор ООО «Изотек Восток» Кирилл Корнеев рассказал об истории возникновения нового производственного холдинга, выпускающего техническую изоляцию под торговой маркой ISOTEC, применяемую в промышленности, судостроении, автомобилестроении; для систем отопления, вентиляции и кондиционирования и др.

Компания «Изотек Восток» является совместным предприятием международных концернов «Сен-Гобен» (торговая марка ISOVER) и «Изорок» (торговая марка ISOROC). Несмотря на сравнительно короткий срок существования в компании сложилась мощная команда профессионалов, имеющих богатый опыт работы в составе крупных производителей технической изоляции.

На заводах предприятия, расположенных в Егорьевске, Тамбове и Челябинске, производится полный ассортимент плит, матов и цилиндров из каменного и стекловолокна. В выпуске новой продукции компания делает ставку на современное

высокотехнологичное оборудование и качественное сырье, что позволяет получать волокно высочайшего качества.

О технологии производства уникальных материалов рассказал технический директор ООО «Изотек Восток» Николай Еремин.

Для производства каменной ваты применяются более дешевые энергоресурсы, сама процедура плавления сырья занимает меньшее время, что придает изделиям из минеральной ваты на основе базальтовых пород особую механическую прочность, делает их безопасными для окружающей среды и экономически выгодным решением.

Стекловата обладает меньшим удельным весом, она обладает высокой эластичностью и упругостью материала. Другое преимущество изделий из минеральной ваты на основе расплавов стекла состоит в их эргономичности: материал легко режется, переносится и монтируется.

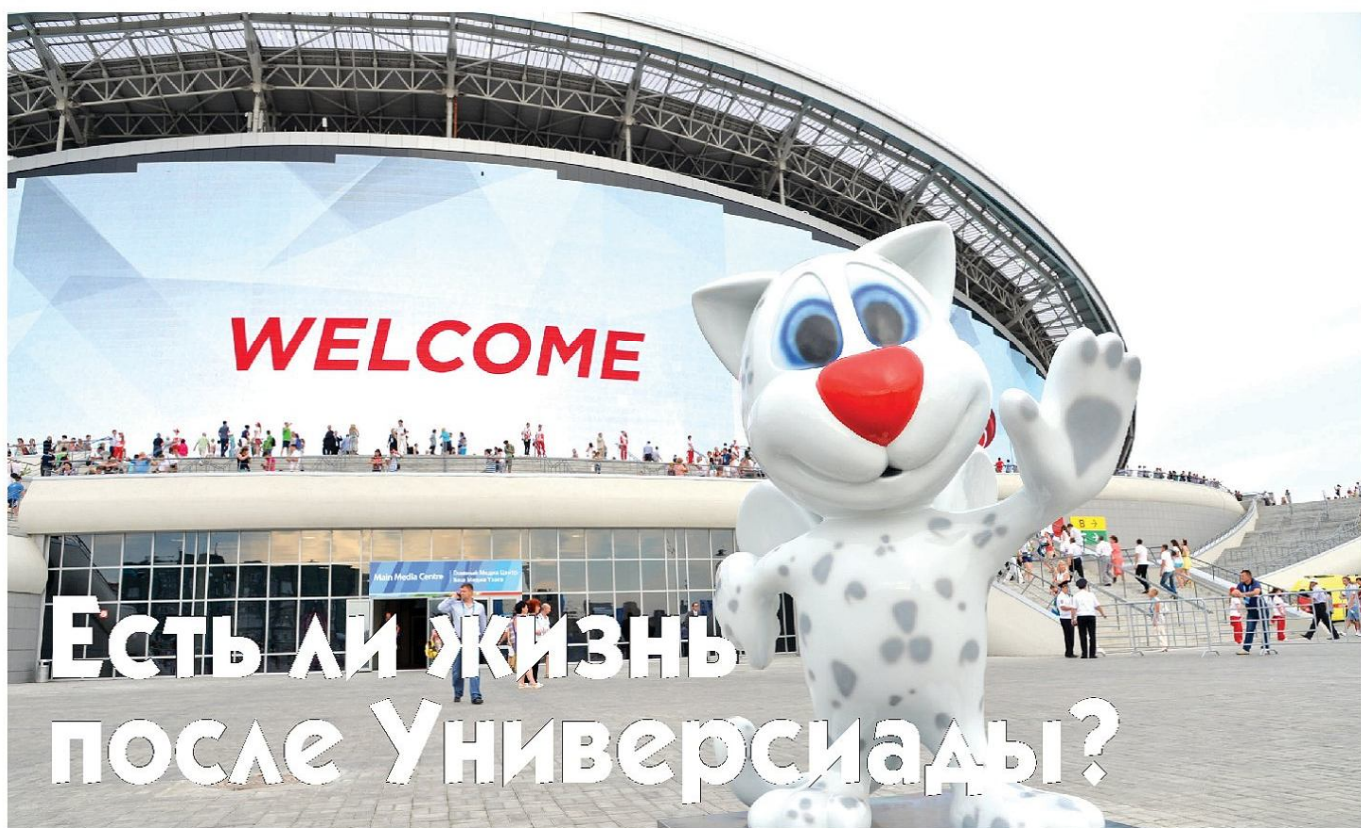
Благодаря особой производственной технологии теплоизоля-

ционные материалы ISOTEC обладают высокими теплофизическими и эксплуатационными характеристиками, отвечают самым сложным требованиям современных производств. По признанию Николая Еремина, изоляция ISOTEC - это первая изоляция в России, которая полностью соответствует как европейским, так и всем российским техническим нормативным требованиям. Используя материалы ISOTEC, можно подобрать оптимальное решение для любого случая. Специалисты компании уверены: техническая изоляция ISOTEC обеспечит надежную, эффективную и безопасную работу оборудования в течение всего срока службы.

СПРАВКА:

Области применения технической изоляции ISOTEC:

- Промышленность
- Системы отопления, вентиляции, кондиционирования (ОВК)
- Судостроение
- Комплектующие для других производств (ОЕМ)



Вопрос, вынесенный в заголовок, конечно риторический, но он отражает всю актуальность проблемы, возникшей после завершения строительства объектов Универсиады.

После реализации таких гигантских проектов, как возведение стадиона «Казань-Арена», Дворца водных видов спорта, строительство дорожных развязок, восстановление исторических зданий, реконструкция фасадов жилых домов, строительным компаниям Республики Татарстан необходимо пройти «перезагрузку». Проекты Универсиады придали нашим строителям уверенность в том, что и они могут строить такие значимые в мировом масштабе объекты. И вот пришло время все осмыслить и решить, куда двигаться дальше, в каком направлении развиваться. Вопрос отнюдь не праздный, потому что все осознают: от развития строительной отрасли во многом зависит состояние всей экономики региона - одно рабочее место в строительном комплексе поддерживает занятость пяти человек в смежных отраслях. Если отрасль забуксует, это непременно отрицательно повлияет на общеэкономическую ситуацию в республике. Поэтому строительный рынок должен развиваться, хотя и не такими темпами, как раньше.

Как дальше будет «дышать» комплекс, в каком направлении будет развиваться отрасль? Какие проекты заслуживают внимания строительных компаний? Попробуем найти ответы на эти вопросы.

В связи с Универсиадой как бы отодвинутым на вто-

рой план оказалось строительство жилья, в том числе по программе социальной ипотеки. На совещании в Минрегионе РФ, состоявшемся 17 июня, перед республикой поставлена задача - к 2020 году достичь объема ввода в строй жилья из расчета 1 кв. метр на одного человека.

- Это наш стратегический целевой ориентир, при достижении которого можно по-настоящему говорить о решении жилищных проблем граждан, - подчеркнул министр Игорь Слюняев.

Татарстанские строители, чтобы выполнить намеченное, должны строить чуть менее 4 млн. кв. метров (3 млн. 957 тыс. кв. м) в год. На сегодня в расчете на одного жителя республики строится 0,63 кв. м жилья. Разница между реальным и намеченным планом - 0,37 кв. м. Республике за семь лет предстоит увеличить ввод жилья более чем на 50%. Возможно ли это выполнить?

Как сообщил на республиканском совещании министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Ирек Файзуллин, в 2016 году необходимо построить 3 млн. кв. метров жилья (0,785 кв. м на 1 человека в год), в 2017 году - 3 млн. 330 тыс. кв. метров (0,871 на 1 человека в год). Запланированная динамика прироста - 11%. Если удастся обеспечить ежегодно такой темп, задача вполне по силам нашим строителям.

Правительство Российской Федерации в последнее время большое внимание уделяет программе строительства арендного жилья. На вышеупомянутом совещании глава Минрегиона Игорь Слюняев сообщил, что в текущем году должна быть сформирована необходимая нормативная правовая база, предусматривающая различные меры стимулирования строительства аренд-

ных домов. Предполагается освободить от НДС операции по реализации арендных домов, предоставить льготы застройщикам по налогам на прибыль и имущество.

Одним из крупных проектов, способных обеспечить большой объем строительных работ, является также строительство городка Иннополис в Верхнеуслонском районе. Это проект умного города с разветвленной бизнес-инфраструктурой (технопарки, центры разработок и т.д.) и численностью населения до 155 тыс. человек.

Первый объект Иннополиса – здание главного технопарка. Это комплекс из 4-х зданий общей площадью 130 тыс. кв. м.

Возведение на совершенно пустом месте городка предполагает большой объем строительства жилья, объектов социальной инфраструктуры и коммерческого назначения.

Считается, что в Иннополисе будет преобладать малоэтажное жилье. Прежде всего это обусловлено тем, что концепция развития городка предполагает привлечение со всех регионов страны значительного количества квалифицированных и высокооплачиваемых специалистов. Соответственно, прогнозируется большой спрос на коттеджи, таунхаусы и дома. Строительство такого вида жилья в Иннополисе будет перспективным и выгодным проектом.

Первая очередь (инфраструктура для жизни и работы 5 тыс. человек) должна быть сдана в эксплуатацию в 2015 году.

Еще одним крупным объектом, заслуживающим внимания строительных организаций, является проект «Смарт-Сити Казань». Город-спутник столицы Татарстана в Лаишевском районе с населением 72 тыс. чело-

век станет новым деловым центром республики. Здесь предполагается построить современную инфраструктуру международного уровня, состоящую, в частности, из выставочного и конференц-центра, административного центра, образовательной зоны, зоны здравоохранения и высокотехнологического производства.

Мы представили только крупные проекты, которые запускаются в последнее время. Кроме них в Татарстане успешно реализуются федеральная программа по капитальному ремонту жилья и республиканские программы по строительству сельских клубов, ФАПов, ремонту школ.

С уверенностью можно сделать вывод о том, что при хорошей материально-технической базе и обеспеченности высококвалифицированными кадрами строительные организации и впредь будут обеспечены заказами.



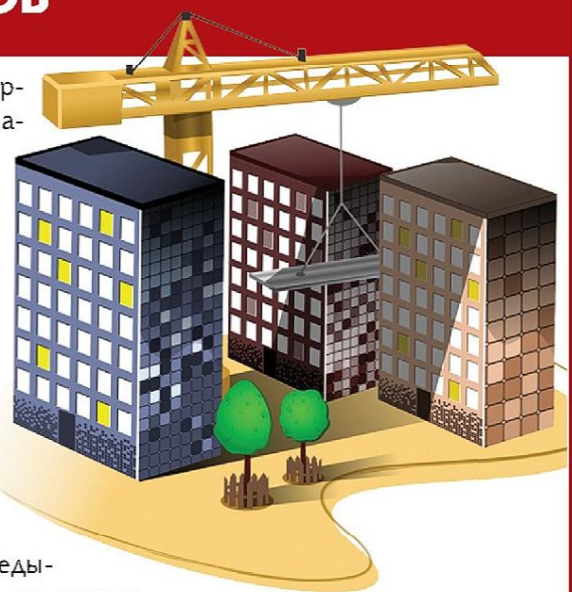
ТАТАРСТАН – В ТРОЙКЕ ЛИДЕРОВ

5,3% - таков объем сданного в эксплуатацию жилья в Татарстане по отношению к общероссийским показателям. Регион находится на одном уровне с Москвой.

Наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись в Московской области (10%) и в Краснодарском крае 7,5%.

Далее по списку идут Тюменская область и Башкортостан - по 4,5%, Санкт-Петербург - 4,2%, Ростовская область - 3,7%, Ленинградская область - 2,5%, Белгородская область - 2,4%, Ставропольский край - 2,2%. В этих субъектах Российской Федерации построено чуть больше половины введенной общей площади жилья в России.

Всего в первом полугодии 2013 года введено в эксплуатацию 278,2 тыс. квартир общей площадью 22,6 млн. кв. метров, что составило 107,6% к соответствующему периоду предыдущего года (в I полугодии 2012 года было введено 21,0 млн. кв. метров жилья, 101,7% к I полугодию 2011 года), сообщает Росстат.



По информации TatCenter.ru

Не только профессиональными достижениями славится предприятие ОАО «Татэлектромонтаж», но и своими традициями. Опыт лидера экономики России по производству электромонтажных работ показал: всесторонняя забота о сотрудниках – залог дальнейшего развития компании, успешного участия в знаковых для республики проектах. Именно поэтому социальному аспекту руководство предприятия уделяет особое внимание.



Быстрее, выше, сильнее

На сегодня работники имеют возможность получить жилье, участвовать в льготном долевом строительстве, бесплатно заниматься спортом в арендованных предприятием спортзалах, отдыхать за символическую плату на базе отдыха в Зеленом Бору. Частью большой работы социально ориентированного руководства ОАО «Татэлектромонтаж» является проведение собственной спартакиады.

Ежегодно в июле начинаются зональные соревнования фили-

алов закамской и казанской зон. А в начале августа, накануне Дня строителя, около 300 победителей зональных соревнований из филиалов, расположенных в Казани, Набережных Челнах, Нижнекамске, Елабуге, Альметьевске, Бугульме, Москве, собираются в Казани, чтобы встретиться в финале. Всего восемь видов соревнований: мини-футбол, волейбол, легкоатлетическая эстафета, шахматы, перетягивание каната, армрестлинг, настольный теннис,

гиревой спорт. Здесь, на финале спартакиады, сотрудники филиалов ощущают себя единым целым. У каждого члена коллектива есть понимание того, что профессионализм формируется не только в ходе обучения и каждодневного труда, но и на таких мероприятиях, где укрепляется командный дух и здоровье. Кстати, предприятие входит в пятерку лучших в Татарстане по развитию массового спорта, а в своей отрасли не имеет равных.

С праздником, коллеги!



От всего сердца поздравляю татарстанских строителей с профессиональным праздником.

Сегодня на вас лежит как никогда большая ответственность. Не только за безопасность возводимых объектов и их дальнейшую эксплуатацию, но и в целом за будущее города и республики. Посмотрите, как за сравнительно небольшой период времени преобразилась Казань, какие уникальные объекты появились на ее территории, насколько интересные технологии легли в основу каждого! И эту новую реальность создаете вы, уважаемые строители: своими руками, опытом, знаниями, идеями. Строительство современных зданий способствует развитию спорта, образования, медицины, бизнеса. Острословы очень точно подметили: жизнь на Земле создал Бог, все остальное - строители.

Достигнутые строительным сообществом успехи, среди которых особо хочется отметить работу на объ-

ектах Универсиады-2013, открывают новые возможности. В строительном сообществе РТ сложилась атмосфера понимания и сотрудничества. Во многом это объясняет тот факт, что строителям республике под силу даже сверхсложные задачи.

Искренне желаю, чтобы в вас никогда не угасли желание созидать, вера в хорошее, надежда на позитивные перемены. Пусть в самый трудный час вас согревает мысль о том, что та благородная профессия, с которой вы связали свою жизнь, становится фундаментом для новых начинаний, меняющих общество к лучшему. Интересных проектов вам, заказчиков, партнеров, профессиональных достижений! Мира и любви в семьях.

**Генеральный директор ОАО «ТАТЭМ»
Юрий СОЛУЯНОВ**

Уважаемые коллеги, строители Татарстана!



Искренне поздравляю вас с профессиональным праздником!
Ежедневно вы вносите достой-

ный вклад в развитие экономики республики: строятся знаковые промышленные объекты, растет количество зданий социальной инфраструктуры, возводятся современные жилые комплексы. Сегодня строительный комплекс решает сложнейшие задачи, которые ставит перед ним государство. Его возможности были отчетливо продемонстрированы в ходе работ на ТАНЕКО, масштабных стройках Универсиады и многих других объектах. Республика Татарстан развивается быстрыми темпами, и одна из верных примет этого – большая загруженность строительных компаний, востребованность вашего труда.

Уверен, ваш производственный и интеллектуальный потенциал,



профессионализм, ответственность и в дальнейшем будут обеспечивать процветание и развитие Татарстана. Всем представителям благородной созидательной профессии желаю успешного бизнеса, уверенности в собственных силах и прекрасного настроения. Примите также искренние пожелания благополучия, здоровья и счастья, воплощения в жизнь всех планов и надежд.

**Генеральный директор
ООО «СПО «Казань»
Виктор Ельцов**

реклама



Уважаемые строители и ветераны строительной отрасли!

Примите сердечные поздравления с профессиональным праздником – Днем Строителя!

Мы с вами – люди созидательной профессии. Именно благодаря вашему труду преобразуется, становится краше и уютнее наша республика. Строятся новые дома и школы, спортивные сооружения. Строительство объектов Универсиады вписало новую, необыкновенную историю в летопись развития стройиндустрии. Вы наделены оптимизмом и во что бы то ни стало продолжаете свое дело – формирование качественной среды обитания для жителей Татарстана.

Ваш труд непрост, но вместе с тем интересен. В законодательстве строительной отрасли постоянно внедряются новые нормы и правила, модернизируются технологии, совершенствуются материалы.

Создание нормативных актов, отвечающих требованиям современной индустрии, вкуче с работой по подготовке высококвалифицированных специалистов являются гарантией безопасности вновь возводимых зданий. Это значит, что дома, которые были построены вашими руками, будут стоять многие десятилетия на радость и гордость не только вам, но и вашим детям и внукам.

Благодарю вас за добросовестный труд! Примите искренние пожелания профессиональных успехов, благополучия, здоровья и счастья, воплощения в жизнь всех планов и надежд!

**Председатель совета
директоров ЗАО «Кулонстрой»
Фахрутдинов Альберт Шамилович**

реклама

В аэропорту «Казань» открылась новая взлетно-посадочная полоса



На территории Международного аэропорта «Казань» открылась новая взлетно-посадочная полоса и реконструированный пассажирский перрон. Финансирование работ осуществлялось по федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)», общая стоимость составила 4,89 млрд. рублей.

Новая взлетно-посадочная полоса имеет 3750 м в длину и 60 м в ширину, что позволяет теперь принимать даже самые крупные воздушные суда, вплоть до самолетов A380. Ныне неиспользуемая ВПП будет выполнять роль отсутствовавшей ранее магистрально-рулежной дорожки, что значительно увеличит пропускную способность полосы.

На основании прогноза роста интенсивности пассажиропотока до 2030 года будет значительно расширен пассажирский перрон. Также была проведена реконструкция соединительных рулежных дорожек, построены очистные сооружения, дренажная сеть, заменены средства посадки, управления воздушным движением и светосигнальное оборудование.

Центр семьи «Казань»

На правом берегу реки Казанки открылся Центр семьи «Казань». Этот памятник уже стал символом столицы. И в самое ближайшее время, именно он будет изображен на открытках и фотографиях гостей Казани. Авторский образ символизирует огромный казан над пылающим очагом, в котором бурлит городская жизнь.



ЛАИШЕВО



Пункт исцеления

В д. Тангачи Лаишевского муниципального района состоялось торжественное открытие очередного фельдшерско-акушерского пункта. Новый ФАП будет обслуживать свыше 190 человек. Все кабинеты оснащены современным медицинским

оборудованием и мебелью. Строительство нового здания стало возможным благодаря республиканской целевой программы «Совершенствование первичной медико-санитарной помощи населению РТ на 2012-2016 гг.».

ЗЕЛЕНОДОЛЬСК



В республике открыли планетарий

23 июня распахнул двери планетарий Астрономической обсерватории им. В.П. Энгельгардта Казанского федерального университета (КФУ). Общая площадь обсерватории около 15 га. Здесь же планируется построить астропарк – научно-образовательный и познавательно-развлекательный объект.

Открытие планетария – это качественно новый этап в пропаганде научных знаний среди населения, в поднятии престижа науки и деятельности ученых. Ректор КФУ Ильшат Гафуров заявил, что планетарий в Зеленодольске – единственный и первый, который действует в составе университета. Для его проектирования был изучен опыт 22 планетариев в 9 странах мира.

КАМСКОЕ УСТЬЕ

Крупнейший гипсовый завод

В поселке Сюкеево Камско-Устьинского района запущено производство стройматериалов на основе гипса. Это крупнейший в Татарстане завод по производству гипсовых стройматериалов полного цикла. Сумма инвестиций в создание предприятия составила 5 млрд. рублей – собственные средства и кредиты Сбербанка. Срок окупаемости проекта – 4,5 года.

Годовая производственная мощность предприятия составляет 120 тысяч тонн сухих строительных смесей, 15 млн. квадратных метров гипсокартона



и 300 тысяч квадратных метров пазогребневых плит в год. Планируемый объем выпуска составляет 2,2 млрд. рублей в год. С таким объемом компания планирует к 2015 году занять 5% российского рынка. Продаваться продукция будет под торговой маркой «Аксолит».

Чтобы объект заулыбался



Фаниль Назмиев

директор
ООО «Стройхимсервис»

- Фаниль Фарирович, а почему, собственно, строительство, а не, скажем, торговля?

- Я и торговал, и сейчас параллельно веду другой бизнес - мне интересно заниматься всем. А в строительство пришел из жилищно-коммунальной сферы. На заре реформы ЖКХ возглавил одно из предприятий. Пришлось заниматься обслуживанием и ремонтом жилого фонда. Захотелось строить и ремонтировать больше и лучше, хотя прекрасно осознавал, что этот бизнес сложнее и ответственнее многих других, и дело не только в сроках, договорах, гарантиях, а в том, что результаты твоего труда всегда у людей на виду.

- Вы начинали бизнес в Нижнекамске, а сегодня в вашем послужном списке десятки отремонтированных и построенных объектов в районах и городах Татарстана.

- Это особая гордость - участие в строительстве «Казань-Арены». Наш вклад - брусчатка перед стадионом и внутренняя отделка не-

В будущем году исполнится 15 лет, как на строительном рынке Нижнекамска появилось ООО «Стройхимсервис». За это время небольшой коллектив энтузиастов смог не просто встать в один ряд с успешными строительными компаниями в городе нефтехимиков, но и расширить географию. Секретами успеха с «СТ» делится директор компании Фаниль Назмиев.

скольких помещений. Кроме того, это - фасады восьми жилых высоток на центральных улицах Казани. А расширение географии деятельности - признак поступательного развития компании.

- Строительство - отрасль, напрямую зависящая от экономического состояния региона. Насколько оно сегодня востребовано?

- Настолько, что мы практически не заметили экономического кризиса в стране. Татарстан и Универсиада осилил, и ни одну строительную программу не провалил. Более того, появляются новые программы: стартовал большой ремонт школ, строим сельские ФАПы и Дома культуры, возводим офисно-жилой дом для участковых уполномоченных полиции. В программном подходе, считаю, влияние мудрости республиканского руководства.

- А что интереснее - жилой дом отремонтировать или с нуля объект построить?

- Гринфилд-проекты всегда интереснее, но в любом случае итог должен приносить моральное удовлетворение. С каждым новым объектом мы работаем все лучше.

Не потому, что прежде халтурили. Сейчас стройиндустрия активно развивается, новые технологии и материалы расширяют возможности. Но на первом месте всегда стоит качество, безопасность и экологичность. А брендом можно назвать наш коллектив. В команде важно взаимопонимание.

Татьяна АСТАФЬЕВА.

Стройка - процесс непрерывный, поэтому ценю коллег за то, что и вечером могут задержаться, и в воскресенье на работу выйти. Ценю и умею быть благодарным. Может быть, поэтому у нас нет текучки кадров.

R

Дорогие работники строительной отрасли, коллеги!

Примите сердечные поздравления с профессиональным праздником! Желаем успехов во всех начинаниях, здоровья, счастья. Пусть дело, которому мы посвятили жизнь, всегда радует всех и приносит удовлетворение нам!

С глубоким уважением, коллектив ООО «Стройхимсервис».

Вода и тепло – составляющие комфорта

«Вода в каждый дом». С таким лозунгом баннеры развешены на улицах города Буинска. Действительно, сегодня коммунальные удобства в частном доме становятся делом привычным, и доступным. ОАО «Буинск-Водоканал» и ОАО «Буинское предприятие тепловых сетей» - компании, ведущие активную работу в области модернизации коммунальной сферы.

Проблемы у коммунальщиков примерно одинаковые, но каждая компания решает их в меру своих сил и способностей. В ОАО «Буинск-Водоканал» возникающие порой трудности не становятся препятствием для выполнения поставленных целей. В ближайшей перспективе перед компанией стоит задача замены фильтров для глубокой очистки в биологических очистных сооружениях; капиталь-

ный ремонт канализационных колодцев, реконструкция канализационных сетей; замена насосов на очистных сооружениях; капремонт наружного водопровода и водопроводных колодцев. Параллельно ведется масштабная работа по капитальному ремонту существующей сети водопровода. Справедливости ради нужно отметить, что износ водопроводной сети составляет более 70 %. Возраст некоторых линий из асбестовых, чугунных, стальных труб перевалило за 50 лет и требует неперемного вмешательства.

ОАО «Буинское предприятие тепловых сетей» обеспечивает теплом жилые дома, социальные и муниципальные учреждения. Организация имеет на балансе более 20 котельных, на которых вырабатывается 25,5 г/калл тепла в час. Работники тепловых сетей сегодня приступили к реализации программы по модернизации котельных с установкой котлов с высоким КПД, что позволит минимизировать удельный расход топлива на выработку тепла. С целью уменьшения потерь тепловой энергии производится замена ветхих тепловых сетей на трубы с ППУ (пенополиуретан) изоляции. В планах также поэтапная замена насосов на более экономичные и установка узлов учета тепла в котельных. Что примечательно, все затраты по обслуживанию, ремонту оборудования котельных и заме-



Виктор Мясников

генеральный директор
ОАО «Буинск-Водоканал» и
ОАО «Буинское ПТС»

не теплотрасс производятся за счет собственных средств компании.

Компания прилагает все силы на поддержание температурного режима в отопительный сезон. Тем не менее, некоторые жильцы в зимнее время сетуют на низкую температуру в квартирах. Специалисты считают, что отклонения в температурном режиме происходят из-за ветхого состояния домов и низкого качества изоляционных материалов. Об этом свидетельствуют замеры температуры стен «холодных» домов. В некоторых из них замечена недопустимая температура стены, которая составляет всего 0 градусов!

Еще одна проблема, которая не позволяет коммунальщикам работать в полную силу – это должники по жилищно-коммунальным услугам. Компания регулярно проводит рейды по выявлению несанкционированных врезок в сети, проводятся мероприятия призывающие жильцов своевременно оплачивать коммунальные услуги.

Алия СИРИНОВА



ОАО «Буинское предприятие тепловых сетей» ведет активную работу по модернизации оборудования с целью энергосбережения и увеличения его надежности

422430, РТ, г. Буинск, ул. Гагарина, 29,
тел./факс:
8 (84374) 3-26-42, 3-57-06
e-mail: bua_vod_teplo@mail.ru

СмалозэТажное Строительство

для тех, кто строит и ремонтирует

Те, кто думают, что технологией 3D сегодня мало кого удивишь, сильно ошибаются. Поверьте, песок, лежащий под ногами в гостиной, или дельфины, плещущиеся прямо на полу ванной, – действительно необычное зрелище. Все это сегодня стало возможным благодаря наливным полам, или, как их еще называют, жидкому линолеуму. И очки, как в кинотеатре, надевать не требуется.



Напольное искусство или как “налить” пол?

Существует несколько видов покрытий для наливных полов: метилметакрилатные, эпоксидные, цементно-акриловые, полиуретановые. Если полы устанавливаются в жилом помещении, то специалисты советуют отдать предпочтение материалам из полиуретана и эпоксида. Несмотря на то что круг немного сузился, главный вопрос «какие полы выбрать?» остается открытым. Его мы задали сотруднику компании «Декоративные полы» Раилю Шихамову.

- Раиль Рамисович, так в чем же принципиальное отличие полиуретановых и эпоксидных полов?

- Эти два материала состоят практически из одних и тех же ком-

понентов, поэтому они очень схожи по свойствам. Попробуем выделить основное преимущество обоих видов. В весеннее и осеннее время, когда температура на улице резко меняется, здания подвергаются частичной деформации. Глазу человека она не заметна, а на полах и стенах может отразиться не лучшим образом. Благодаря своей гибкости полиуретан с легкостью выдерживает такие изменения. Но тем, кто хочет декорировать пол 3D-рисунком, лучше выбрать второй вариант – пол из эпоксидных смол. Он прозрачен и под него можно подложить любую картинку или декоративный материал. При этом следует помнить, что рисунок должен быть выполнен в векторной графике, что-

бы при увеличении качество его не ухудшилось.

- Значит ли это, что полиуретановый пол может быть выполнен только в одном цвете?

- Вы можете выбрать полиуретановый пол абсолютно любого цвета. На такую поверхность тоже можно нанести рисунок. Если в случае с эпоксидкой декоративные элементы остаются под настилаемым материалом, то здесь рисунок наносится поверх пола. Узоры могут быть самые разнообразные и выполняться как при помощи трафарета, так и художественным способом.

- Что еще следует знать, прежде, чем наносить 3D-рисунок?

- 3D-картинка – это «искаженный» рисунок, который виден толь-

ко под определенным углом. С разных ракурсов он будет выглядеть совершенно по-разному: с одной стороны – объемный рисунок, с другой – абстракция. В нашей компании были случаи, когда после раскрытия такого нюанса клиенты отказывались от этой затеи.

- Наливные полы знамениты своей прочностью. Какие еще плюсы у них есть?

- Несомненно, они прочнее, долговечнее и надежнее любого полового покрытия. Огнестойки. Еще один значимый плюс – отсутствие швов. Щели между кафелем или на стыке линолеума со временем загрязняются и накапливают вредные микроорганизмы, пыль. Не менее важный аргумент в пользу наливных полов заключается в их совместимости с технологией «теплый пол».

- Цена наливных полов на порядок выше, чем у других напольных покрытий. С чем это связано?

- Технология наливного полимерного пола появилась в России относительно недавно. На сегодняшний день в нашей стране поставщиков материала - единицы. Они и диктуют

цены. Точно рассчитать стоимость квадратного метра может только специалист после получения определенных данных о назначении помещения, нагрузках, которые должен будет выдерживать пол. Толщина наливного пола в жилых помещениях варьируется от 1,5 до 3 мм и зависит от степени ровности поверхности настилая. При самых идеальных условиях один квадратный метр пола обойдется в 3100 рублей. Это минимальная цена. Во многих организациях, специализирующихся на наливных полах, цены начинаются от 5 тыс. руб.

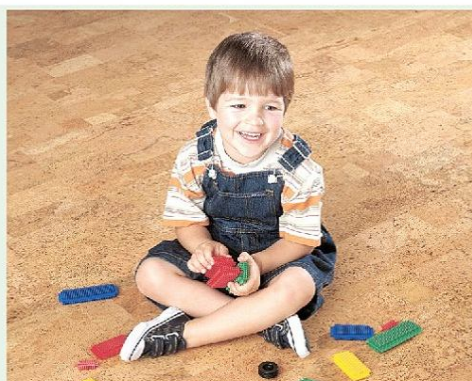


ДЕКОРАТИВНЫЕ НАЛИВНЫЕ ПОЛЫ

- Гарантия 40 лет
- Материалы от официального представителя в РТ
- Монтаж за два дня

Тел.: +7 937 772 07 00,
+7 953 489 76 21

E-mail: dicpol@mail.ru
Сайт: www.dekpol.ru



С пробкой по жизни

На земле люди используют пробку свыше пятисот лет. Считается, что первое применение коры пробкового дуба принадлежит древним цивилизациям Рима и Греции, которые использовали ее для закупоривания амфор с вином и оливковым маслом, изготовления поплавков и буйков рыболовных сетей, сандалий и крыш собственных домов. Каковы же свойства пробки как материала?

О свойствах пробковых покрытий рассказывает генеральный директор салона ООО «Эко паркет» Андрей Маличев.

ВОПРОС: Какие услуги предлагает ваш салон?

ОТВЕТ: Кроме покупки пробковых покрытий наши клиенты получают подробную консультацию и инструкции на любую интересующую тему: вопросы подбора, монтажа пробкового покрытия для конкретного помещения и ухода за полами и др. Кроме того в салоне можно заказать качественную укладку пробковых покрытий, мытье и очистку полов специальными средствами.

ВОПРОС: Что такое клеевые полы?

ОТВЕТ: Практически все производители в своих коллекциях имеют клеевые полы. Но, так же как и замковые они различаются. В чем это заключается? Самым лучшим вариантом,

на мой взгляд, являются, пробковые полы, не имеющие заводской лакировки. Во-первых, такие полы легко использовать для изготовления художественной пробки, нанесения рисунков и даже для изготовления картин. Во-вторых, их можно укладывать практически в любых помещениях - в ваннах, в санузлах и даже на открытых балконах. За счет чего это возможно? Как известно пробка не боится воды, но вот основание, на которое приклеена пробка, терпеть ее не может.

Чтобы избежать проблем, пол покрывают лаком, который наносится в 2 или 3 слоя. Некоторые клиенты просят нанести большее количество слоев лака, но лично мое мнение, не стоит этого делать, так как полы становятся более жесткими и скользкими. Лучше нанести 2-3 слоя лака и правильно ухаживать за полами в процессе эксплуатации.

Коттеджи и небоскребы в картине современного города

Сегодня девелопмент в Казани демонстрирует две тенденции: высотное и малоэтажное строительство. Когда одни дома стремятся все выше и выше к облакам, другие напоминают о связи человека с землей. Ввысь или вширь – что лучше?

Малоэтажным строительством называют возведение зданий высотой до трех этажей. Сегодня малоэтажки набирают все большую популярность в Европе. Что привлекает застройщиков?

Во-первых, строительство малоэтажных зданий выгоднее с экономической точки зрения: для подобных домов не нужно возводить мощный фундамент, который, как правило, значительно увеличивает смету на строительство жилища.

Во-вторых, весь процесс возведения может занимать всего пару месяцев за счет внедрения современных технологий. Проект малоэтажного здания учитывает пожелания заказчика, предусматривает возможность гибкой организации пространства, поэтапной пристройки дополнительных помещений. Еще одно немаловажное преимущество индивидуального жилого дома – независимость от некоторых источников энергоснабжения. Жильцы могут сами регулировать уровень обогрева помещений.

Достоинства малоэтажной застройки В.В. Путин признал очевидными еще в 2011 году, так как она «приемлема для совершенно разных регионов и районов Российской Федерации, в том числе возможна к реализации в достаточно сложных районах – со сложным рельефом или даже с высокой сейсмичностью»; «рыночная стоимость таких домов вполне сопоставима с ценой экономжилья в многоэтажных домах, а иногда и ниже»; «в этом сегменте максимально удобные условия для работы, позволяющие снять избыточные административные барьеры, в том числе существен-

но сократить сроки согласования проектной документации и выдачи разрешений».

Однако есть противники малоэтажного строительства, утверждающие, что его дешевизна – понятие относительное. Проведение инженерных коммуникаций к малоэтажным зданиям стоит дороже, чем к многоэтажным. Строят такие дома обычно на окраинах города, следствием чего являются проблемы с транспортом, инфраструктурой, поликлиниками, детскими садами и школами и т.д.

Строительство высотных домов – явление, свидетельствующее о высокой степени развития города. Работа на высоте требует баланса во всем: от сверхточного проекта, учитывающего все особенности ландшафта, свойства применяемых материалов, до квалификации рабочих. Построить высотку – это вопрос престижа.

Какие здания можно считать высотными? Единого определения понятия нет: в разные времена оно имело разные значения. Сегодня архитекторы и строители придерживаются следующих параметров: к классу высотных можно отнести здания и сооружения высотой до 120 метров (30 – 35 этажей), а здания выше 120 м (40 этажей) — к небоскрегам. Любопытен факт, что в Европе высотные дома по своему предназначению – это здания общественного пользования: административные, офисно-деловые и торговые центры. В России же, по большей части, это жилые комплексы.

Значительное преимущество многоэтажных и высотных зданий над малоэтажными состоит в более эффективном использовании площади земельного участка. Совершенно очевидно, что высотное домостроение сегодня находится на передовых позициях в строительной сфере. Специалисты считают, что высотные здания и небоскребы способны спасти от застройки сельскохозяйственные угодья и сократить потребление энергии.

Строительство высотных домов – явление, свидетельствующее о высокой степени развития города. Работа «на высоте» требует баланса во всем: от сверхточного проекта, учитывающего все особенности ландшафта, свойства применяемых материалов, до квалификации рабочих. Построить высотку – это вопрос престижа.

Подобный вид жилья также выделяет красивый вид из окон и более высокий уровень экологии, так как те загрязнения, которые постоянно выбрасываются в воздух в центре города, не достигают верхних этажей высоток.

Однако есть и ряд недостатков. Кандидат экономических наук РЭА им. Г.В. Плеханова И.Л. Владимирова в своей статье «Высотное строительство в современном городе», опубликованной в журнале «Промышленное и гражданское строительство» (№1, 2010), приводит ряд основных проблем, возникающих в процессе и в результате высотного строительства:

- значительное увеличение транспортной и инженерной нагрузки на территорию, непосредственно прилегающую к зданию, в том числе воздействие на водопроводную систему, канализацию, отвод ливневых вод и др.;
- необходимость детального

и точно выверенного конструктивного решения, т. е. выбора модели и метода строительства высотки, которые должны удовлетворять не только функциональной составляющей, но и факторам окружающей среды;

- повышенная значимость воздействия ряда природных (сейсмических, атмосферных, аэродинамических) и техногенных факторов (вибрация, шумы, аварии, пожары, диверсионные акты, локальные разрушения) на безопасность эксплуатации;
- использование дорогостоящих строительных материалов;
- сложность инженерных систем и коммуникаций, обусловленная высотой здания и требующая создания дополнительных инженерных узлов (технических этажей);
- потребление избыточного количества энергии;
- визуальное воздействие, выражаемое через радикальное изменение силуэта прилегающей территории;
- проблемы сбора и вывоза мусора;
- большая капиталоемкость строительства, сложность организационных и технологических решений в процессе возведения и эксплуатации зданий;

- затенение большой территории;
- воздействие на социальную сферу, провоцирование социальных конфликтов;
- ухудшение качества жизни в прилегающих районах;
- негативное воздействие на здоровье работающих в здании людей;
- уязвимость во время землетрясений;
- повышенные требования пожарной и других видов безопасности, в существенной степени влияющие на выбор конструктивных решений и приводящие к удорожанию строительства и эксплуатации объектов.

Несмотря на перечисленные проблемы, проекты высотного строительства продолжают реализовываться. Примером могут послужить гостиница «Ривьера», жилые комплексы «Лазурные небеса», «Современник» и «Миллениум Сити» в г. Казани. Таким образом, вопрос «Что лучше строить: высотные дома или коттеджи?» не решается однозначно. Правильнее ставить вопрос «В каком доме жить?», а это зависит от личных предпочтений потребителя.

Эльмира ЗИННУРОВА

Малоэтажным строительством называют возведение зданий высотой до трех этажей. Сегодня малоэтажки набирают все большую популярность в Европе. Достоинства малоэтажной застройки В.В. Путин признал очевидными еще в 2011 году.



Три кита успеха



Ильхам Закиров

генеральный директор
ООО ПСФ «Мета-Строй»

Строительная компания «Мета-Строй», одна из структур холдинга «Мета», несмотря на свою недолгую историю развития, хорошо известна в строительных кругах автограда. «Винной» всему отношению руководства компании к заказчикам.

- Иногда заказчик даже не знает, с чего начинается процесс строительства, - говорит директор компании Ильхам Закиров. - Несведущие думают, что строительство - это возведение здания или какого-либо корпуса. Только специалисты знают все тонкости этого процесса. Прежде чем экскаватор приступит к работе на месте будущего объекта, необходимо оформить несметное количество документов. Порой бывает и так, что, когда заказчик сам занимается оформлением, допускаются ошибки, влияющие не только на срок сдачи объекта, но и на качество работ. Поэтому мы предлагаем услугу «Отдел заказчика». Все работы по оформлению документации берем на себя. Это выгодно заказчику вдвойне: исключаются возможные ошибки и он спокойно занимается своим бизнесом, не отрываясь на несвойственные ему дела.

Именно такой принцип работы с заказчиком позволил руководству компании за год с небольшим реализовать три крупных проекта, среди которых демонстрационно-выставочный зал «Шатура» выделяется своей функциональностью и практичностью в сфере коммерческих объектов автограда. Еще три объекта практически готовы к сдаче в эксплуатацию.

Составляющая успеха молодой компании – это ответственное отношение руководства к организации работ и охране труда. СРО РНП «Содружество строителей РТ» высоко оценило деятельность ООО ПСФ «Мета-Строй» по организации работ по технике безопасности. Безусловно, секрет такого успеха заключается в регулярном поддержании квалификации ИТР и рабочих.



В ООО «МЕТА-СТРОЙ» РАБОТАЮТ СПЕЦИАЛИСТЫ ВЫСОКОЙ КВАЛИФИКАЦИИ.

Что примечательно, здесь в основном работает молодежь. Средний возраст персонала не превышает 35 лет.

В июне нынешнего года наступил очередной этап в развитии компании. Раньше «Мета-Строй» строил в основном коммерческие объекты – производственные корпуса, торговые склады, магазины и другие быстровозводимые здания. Недавно руководство решило расширить линейку строящихся объектов. В июне нынешнего года «Мета-Строй» приступил к строительству трехэтажного офисного здания с торговыми площадями при бизнес-отеле «Татарстан».

- Мы уверены, - говорит Ильхам Гаптрауфович, - что, хотя при строительстве предъявляются повышенные требования со стороны контролирующих органов, к указанному сроку – IV кварталу нынешнего года - закончим возведение офисного здания. Работы будут выполнены качественно и в срок...

И третья составляющая успеха компании: в беседе с корреспондентом «СТ» Ильхам Закиров упомянул о планах возведения рядом с производственной базой автомобильного комплекса, в т.ч. для грузового автотранспорта. Это можно считать одним из приемов диверсификации бизнеса, стремлением к обеспечению стабильного развития компании, что в условиях рыночной экономики является вполне приемлемым и понятным явлением.

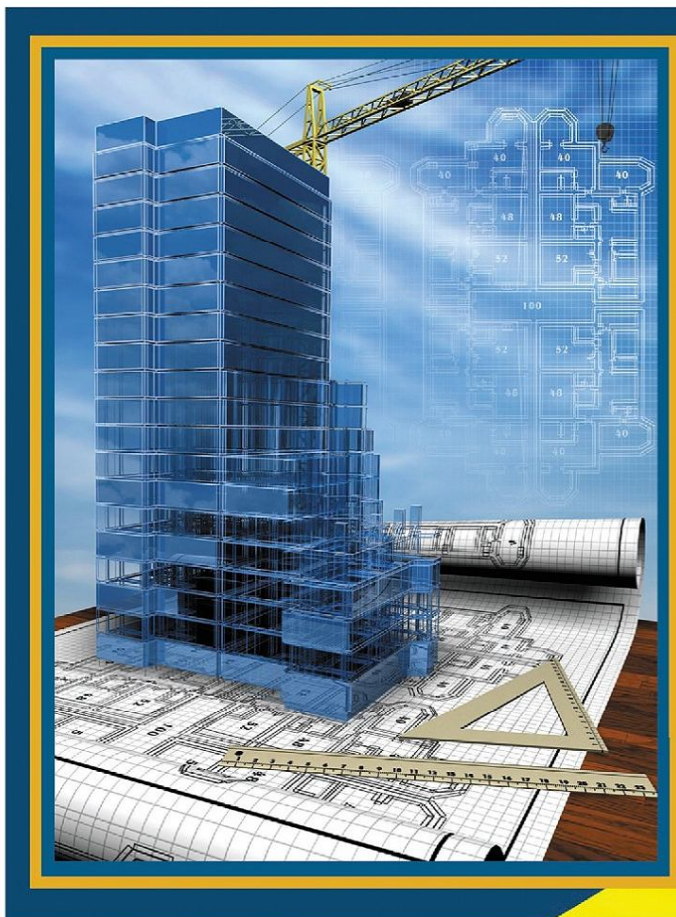


ЗАКЛАДКА ФУНДАМЕНТА 3-ЭТАЖНОГО ОФИСНОГО ЗДАНИЯ ПРИ БИЗНЕС-ОТЕЛЕ «ТАТАРСТАН».

РТ, г. Набережные Челны,
 Производственный проезд, стр. 48
 Тел.: (8552) 99-95-56
 E-mail: info@metastroi.ru
 Факс: (8552) 99-95-57
 www.metastroi.ru

R

Наиль ФАЙЗУТДИНОВ



С Днем строителя!

Примите искренние поздравления с профессиональным праздником - Днем Строителя!

Профессия "строитель" - одна из самых мирных и почитаемых профессий. Ваш труд создает и улучшает условия жизни, дарит людям тепло и уют, приносит счастье и радость, делает комфортабельнее поселки и города.

Коллектив ОАО «НАСКО» благодарит Вас за доверие, которое Вы оказываете нам при выборе страховой организации, будет и впредь поддерживать и улучшать партнерские отношения, оказывать необходимую помощь, нацеленную на сведение строительных рисков к минимуму. Уверены, что общими усилиями мы достигнем отличных результатов! Желаем Вам новых свершений, крепкого здоровья, счастья и благополучия Вам и Вашим близким!

реклама

НАСКО
 НАЦИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ

8-800-500-16-16.
 E-mail: info@kzn.nasko.ru

г. Казань, ул. Чуйкова, д. 2,
 корпус Б. Тел. (843) 522-87-79.

www.nasko.ru
 Лицензия С № 31 16 16

С активным развитием городов и поселков в последнее время стремительно увеличиваются количество заказов по разведке и добыче подземных вод. Фактически любое сооружение, еще задолго до разработки проекта, начинается с работы гидрогеологов, изучения водоносных горизонтов, потому что ни один объект в последующем не сможет существовать без системы водоснабжения.

Во глубине казанских недр



Владимир Соколов

генеральный директор НПО
«КАЗАНЬГЕОЛОГИЯ»

Только вот матушка-природа открывает свои водные кладовые лишь тем, кто хорошо знает свое дело, даже больше – влюбленным в геологию. Разведка недр, бурение скважин, создание гидротехнических сооружений, организация системы водоподготовки – вот лишь некоторые из разнообразных задач, которые сегодня под силу компаниям, объединяющим научную и производственную деятельность.

– Основная цель современных гидрогеологов – по заявкам заказчиков обеспечить пресными подземными водами населенные пункты, поселки, микрорайоны, частные дома, – поясняет Владимир Соколов, заслуженный геолог РТ, Почетный разведчик недр РФ, генеральный директор научно-производственной организации «КАЗАНЬГЕОЛОГИЯ». Владимир Николаевич в геологии уже 40 лет, с того момента как впервые в нее «влюбился». Довелось ему поработать на Южном и Среднем Урале, на просторах Средней Волги. В республику приехал еще в совет-

ский период, в 1986 году. Говорит, что самое привлекательное в его профессиональной сфере – отсутствие рутины. Каждый день приносит знакомства с новыми людьми, интересными проектами и задачами. Даже те члены коллектива (он сегодня насчитывает порядка 60 сотрудников), которые не являются геологами, тоже не мыслят себя в иной области. Яркий пример, – бухгалтер Мезенцева Е.А., имеющая 40-летний стаж работы в геологии.

Главный вопрос, который стоит перед специалистами, в частности перед НПО «КАЗАНЬГЕОЛОГИЯ», в начале каждого нового проекта, – поиск воды. В ходе работ им предстоит найти хорошую, не загрязненную воду, изучить, сколько ее, где и на какой глубине она залегает. О каждом реализованном проекте, которых только за последнее время у известной компании НПО «КАЗАНЬГЕОЛОГИЯ» было более сотни (от частных до крупных компаний), руководители и сотрудники рассказывают увлеченно, как о творческом процессе (на данный момент работы ведутся для Особой экономической зоны «Алабуга», «Новой Туры», коттеджного поселка «Лесной городок» и других крупных объектов). Впрочем, при этом все в области геологии строго регламентировано.

– Для проведения комплекса гидрогеологических работ необходимо, в первую очередь, соответствующие свидетельства, и они у нас есть. А для управляющей компании будущего микрорайона или другого объекта – лицензия на эксплуатацию недр, которую выдает федеральный государственный орган. Без этого документа любое действие

в отношении использования недр невозможно и карается миллионными штрафами, – говорит Владимир Николаевич. – Весь комплекс работ от проектирования скважин до получения лицензии наша организация делает по обращению заказчика. Если вода не соответствует санитарным требованиям, мы снова, по запросу заказчика, выполняем подбор и монтаж систем водоподготовки. Она включает в себя и специальные фильтры, и оборудование, которое позволяет очистить воду от попадания нежелательных компонентов.

Что касается непосредственно бурения скважин, то это происходит с помощью специальных станков. Срок службы скважины зависит от состояния фильтра и самой трубы. Средний, или нормативный, срок службы скважины – 20-25 лет. Чаще всего обеспечение водой микрорайона или поселка осуществляется из группы скважин (водозабор), представляющих собой целую сеть.

Но не только обеспечением населенных пунктов и городов водой живет гидрогеология. Есть ситуации, когда ее вклад становится жизненно необходимым для «объектов» природы. В НПО «КАЗАНЬГЕОЛОГИЯ» не очень любят рассказывать, как они совершенно безвозмездно фактически спасли от пересыхания озеро Лебяжье, создав систему, позволяющую подпитывать его азрированной водой из подземных источников, когда это необходимо. Но многие уже знают, что это именно их профессиональная заслуга. За эту инициативу компания удостоилась личной благодарности мэра Казани Ильсура Метшина.

R

Оксана БИРЮКОВА

На гребне новых свершений

История населенного пункта создается руками его строителей. Взяв в руки инструмент, они словно «вырисовывают» новые здания и сооружения, поддерживают улицы и дома в надлежащем виде. ООО «Илвар» - главный строитель и созидатель сармановских земель. Руководит предприятием генеральный директор Наиль Сафин.

Образованная в начале 2012 года компания, несмотря на молодой возраст, зарекомендовала себя ответственным и надежным исполнителем. Сегодня практически ни одна стройка и реализуемые в районе государственные программы не обходятся без участия профессионалов ООО «Илвар». В 2012 году ООО «Илвар» выполнило работы по благоустройству озера у села Альметьево, реконструкции водопроводной сети в с. Мустафино и Сулюково, устройству ограждения ФАП в с. Сулю-Саклово и Азалаково, устройству наружных сетей канализации Дома культуры в с. Каташ Каран, водопровода и канализации ФАП в с. Азалаково.

В текущем году сармановские строители продолжают работы по благоустройству сельских ФАПов и прокладыванию к ним коммунальных сетей. В населенном пункте Илексаз работы уже завершены.

Осенью Сарманово облагоустроится новым парком, который будет разбит у строящегося бассейна. Многочисленные прогулочные дорожки, окаймленные цветочными газонами, будут приятным местом для отдыха сельчан. В августе установят детские игровые площадки – лучший подарок для самых маленьких жителей. Достопримечательностью парка станет фонтан, также монтирующийся специалистами ООО «Илвар». В проекте предусмотрено и устройство тротуара и монтаж освещения на примыкающей к парку улице. Большая часть работ уже завершена.



Наиль Сафин

генеральный директор ООО «Илвар»

«Стремительное развитие и реализация многих проектов не были бы возможны без поддержки главы Сармановского муниципального района Нафиса Закирова и Исполнительного комитета, - признается генеральный директор. – Благодаря постоянному наличию объемов мы можем с уверенностью смотреть в завтрашний день и укреплять материальную базу предприятия. При закупке новой техники в лизинг Исполком не раз выступал поручителем компании». Наиль Сафин сетует только на одно – не хватает в сельской местности специалистов строительных профессий.

На сегодняшний день ООО «Илвар» осуществляет деятельность в рамках своего района, но потенциал для развития есть. Сейчас продолжается строительство собственной базы, переезд планируется уже нынешней осенью.

R

Эльвира МИЯССАРОВА



Красивые, ухоженные улицы Сарманово восхищают своей красотой. Над этим трудятся специалисты ООО «Илвар».



Полшага назад и два вперед

ООО «Баракат-Строй» - динамично развивающаяся компания, которая предоставляет полный комплекс строительных услуг – от геодезического контроля точности геометрических параметров зданий и сооружений до ведения генподрядных работ. О сегодняшних проектах и планах на будущее, а также о проблемах стройиндустрии рассказал директор компании Бахтиёр Максумджонович Джураев.



Бахтиёр Джураев

директор ООО «Баракат-Строй»

- Сегодня, в условиях кризиса, любой бизнес можно считать нелёгким, особенно строительный. В проектно-сметной документации из-за ограниченности в средствах заказчики выставляют материалы, не соответствующие стандартам качества. Поневоле оказываешься между молотом и наковальней: с одной стороны, гарантия на все виды строительных работ составляет не менее 5 лет, что требует использования качественного материала, с другой, такой материал стоит дороже, следовательно, требует дополнительного согласования, но времени для этого из-за сжатых сроков работ практически не остается. Хотелось бы, чтобы проектно-сметная документация прорабатывалась более тщательно и устанавливались объективные сроки сдачи объектов в эксплуатацию. При таком подходе любая строительная организация может гарантировать качество.

СТ: - До создания компании «Баракат-Строй» вы руководили строительной бригадой. Что побудило создать собственное предприятие?

Б.Д.: - Наша бригада выполняла работы качественно и в срок, но оплату за труд получала с задержкой. Бывало и такое: выстаивали целые дни без дела из-за несвоевременной поставки стройматериалов. Мне хотелось создать такую фирму, в которой работники были бы защищены юридически и социально: они должны быть обеспечены работой и, как следствие, зарплатой. Название выбрано не случайно: «баракат» переводится с арабского языка как «благословение». Как человек верующий я хочу благословения Всевышним нашего дела.

СТ: - За короткое время фирма сумела заслужить репутацию профессионала в своем деле. Благодаря чему удалось достичь этого?

Б.Д.: - В настоящее время ООО «Баракат-Строй»

- это 11 высококвалифицированных инженерно-технических работников, а также целая армия рабочих. Говорю без преувеличения, так как компания имеет возможность привлекать, в зависимости от объемов работ, до тысячи рабочих в течение месяца по трудовому соглашению и договору субподряда.

- Мы проводим ремонт фасадов общественных и административных зданий, объектов культурного наследия, - к беседе подключается заместитель директора по строительству Рамиль Калимуллин. - Ремонт включает в себя усиление фундамента, замену окон, отбивку старой штукатурки и оштукатуривание отбитых мест, замену балконных рам, демонтаж и монтаж кровли и т.д. Результаты нашего труда можно увидеть на таких объектах, как Центр детского творчества на ул. Левобулачной, жилой дом по ул. Татарстан, Приемная Президента РТ, здание ТюЗ на ул. Островского.

Б.Д.: - ООО «Баракат-Строй» занимается не только ремонтом, но и сдачей объектов строительства «под ключ». Мы построили детский сад на Высокой Горе, жилой дом для ветеранов ВОВ в Верхнем Услоне. В ближайшей перспективе – строительство здания интерната хореографического училища на Большой Красной в Казани. Сейчас там ведутся подготовительные работы.

СТ: - Вы отметили, что работаете на объектах культурного наследия. Сложно проводить реконструкцию исторических памятников?

Р.К.: - Непросто, но интересно. Здесь шуруп в стену не ввернешь, нужна особая технология, так как эта стена могла быть возведена из кирпича, например, позапрошлого века.

СТ: - Как удается выиграть тендеры на осуществление столь значительных проектов?

В связи с подготовкой к Универсиаде в Казани наши специалисты выполнили ремонтные работы более чем на двух десятках объектов, среди которых административные и жилые дома на пути следования гостей и участников соревнований, здания Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, Министерства финансов и др.



ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ СОТРУДНИКИ ООО «БАРАКАТ-СТРОЙ».

Б.Д.: - Честно признаюсь, работы на этих объектах могли достаться кому-то другому. Но, по милости Аллаха, к нам везде относятся доброжелательно, доверительно. Строительство очень непредсказуемо, порой трудно уложиться в указанные сроки. Первый договор мы заключили на ремонт 14 зданий. Были опасения, что не успеем, потому что на выполнение работ обычно отводится не менее полугода, а у нас в распоряжении было всего 1,5 месяца. Но мы справились, после чего доверили сначала 6, затем еще 4 объекта.

СТ: - **Что для Вас самое важное в работе?**

Б.Д.: - Потребности подчиненных для нас приоритетны. Ни в коем случае нельзя экономить на организации труда и отдыха рабочих: спецодежде, средствах индивидуальной защиты, бытовках и биотуалетах. Моя команда готова приступить к любой работе, при этом должна быть налажена бесперебойная поставка материалов. Благодаря такой дисциплине мы можем разумно сократить сроки сдачи объекта: например, вместо 30-ти – 25 дней, тогда как некоторые могут тянуть и три месяца.

Я придерживаюсь мнения, что для успеха компании в целом важно, чтобы между руководителем и подчиненным было налажено взаимопонимание.

СТ: - **Конфликтных ситуаций в коллективе не избежать. Каким способом вы их решаете?**

Б.Д.: - Стороны должны уметь договариваться. В подобных случаях стараюсь взять обязательства на себя, иногда лучше сделать полшага назад, чтобы пройти два вперед. Другой мой девиз: «Сохрани порядок, и порядок сохранит тебя».

СТ: - **И напоследок расскажите о перспективных планах компании.**

Б.Д.: - Ни для кого не секрет, что с 2008 по 2013 год республиканская программа капитального ремонта жилого фонда выполнена только на 40%. Для нас это означает, что предстоит много работы. Со дня организации предприятия мы сумели заявить о себе как о профессионалах. Значит, в наших силах сдавать объекты раза в два быстрее. Смотрю в будущее с оптимизмом.

Пользуясь случаем, хочу поздравить с профессиональным праздником всех коллег-строителей. Желаю успехов в созидании и воплощении всех планов и надежд, крепкого здоровья, благополучия вам и вашим семьям! Пусть ваш труд всегда приносит радость и успех!

Эльмира ЗИННУРОВА

420140, г. Казань, ул. Ю. Фучика, д. 90

Тел./факс: 526-17-14

e-mail: barakat-stroy@mail.ru

R



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РТ.



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ РТ.



Семь веков назад Балтач – умелец, владеющий топором, - взял в руки рабочий инструмент и поставил в густых лесах Заказанья первый сруб. Так, по древней легенде, начал обу-страиваться один из самых северных районов Татарстана. Облюбованное Балтачем место сегодня знаменито на всю республику преуспевающим во многих отноше-ниях сельским хозяйством и строителями, продолжаю-щими славное дело человека с топором.



Рамиль Шакиров

руководитель Исполкома Балтасинского района

Строители родной земли

- Рамиль Ильдусович, как вы можете охарактеризовать соци-ально-экономическую ситуацию в районе?

- Как и в предыдущие годы, мы смогли сохранить тенденцию роста социально-экономических показате-лей. По сравнению с 2011 годом, в 2012-м общий объем валового территориального продукта вырос на 104 процента, составив 7 млрд. 326 млн. рублей. Значительная часть этой суммы приходится на сельское хозяйство, которое явля-ется основным центром экономиче-ского развития района. В среднем ежегодно в Балтасях производится 120-125 тыс. тонн зерновых куль-тур, более 48 тыс. тонн молока, 7,9 тыс. тонн мяса. Мы ведем активную работу по улучшению этих показате-лей, модернизируя агропромыш-ленный комплекс. В последние годы основной акцент делается на рекон-струкцию животноводческих ферм, обновление оборудования и посев-ной техники.

Главная цель программы соци-ально-экономического развития на 2011-2015 годы - улучшение ус-ловий жизни граждан и увеличение прибыли, что повлечет за собой и рост заработной платы населения.

- С какими показателями в сфере строительства завершился 2012 год?



- Общие показатели говорят о том, что ушедший год для района был весьма продуктивным. Вы-полнены работы по капитальному ремонту трех общеобразователь-ных школ, центральной районной больницы, девяти сельских ФАПов; построен модульный фельдшерско-акушерский пункт в селе Ярак Чур-ма, многофункциональный центр в населенном пункте Алан, школа в с. Борбаш на 162 места. По про-грамме переселения граждан из аварийного жилья возведено три двухквартирных дома и 55 частных домов для ветеранов ВОВ. Уста-новлена индивидуальная система отопления в 109 квартирах. При-ведены в порядок дороги в Балтасях и селах. Завершена реконструкция районного Дома культуры и строи-тельство Аллеи героев.

- Какие планы и задачи стоят перед стройкомплексом района сегодня?

- В текущем году начаты и

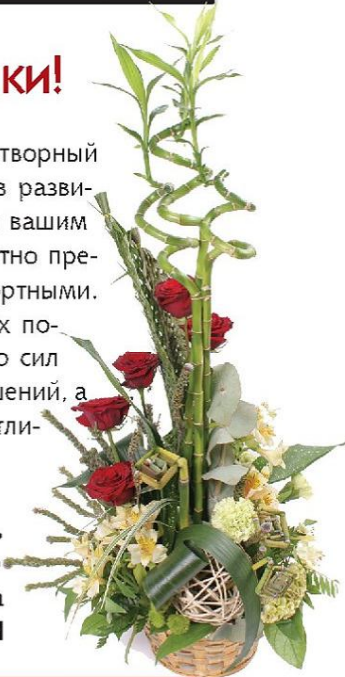
успешно реализуются несколько государственных программ, сог-ласно которым предстоит про-делать большой объем работ по капитальному ремонту и новому строительству. В их числе капре-монт МКД, четырех школ, деся-ти ФАПов и строительство трех новых, амбулатории в селах Пу-скань, Сизнер и Новый Салаусь. В планах установка двухконтурных котлов в 229 квартирах, рекон-струкция сетей водопровода в се-лах Ципья, Кугунур, Ура, Смаиль, Субаш, Средний Кушкет и на двух улицах Балтасей, водоснабжение ХИП «Балтач» и трех улиц по про-грамме «Чистая вода». Активно реализуется программа «Соци-альное развитие села», согласно которой осуществляются работы по газоснабжению пгт Балтасы, сел Ципья и Карелино, а также разра-батывается проектно-сметная до-кументация еще для восьми новых объектов.



За процветание республики!

От чистого сердца благодарим вас за плодотворный труд и неоценимый вклад, который вы вносите в развитие и процветание нашей республики. Благодаря вашим усилиям Балтасы и район в последние годы заметно преобразились, условия жителей стали более комфортными. Желаю вам и в дальнейшем добиваться высоких показателей в работе, пусть у вас будет достаточно сил для воплощения в жизнь самых смелых идей и решений, а каждый день будет наполнен радостными и счастливыми моментами.

С наилучшими пожеланиями,
глава Балтасинского
муниципального района
Рамиль НУТФУЛЛИН



Реализация всех программ в районе стала возможной благодаря продуктивной деятельности строительно-монтажных организаций Балтасинского района, таких как ООО «Строй-Метиз», ООО «Водстрой», ООО «Стройсервис», ООО «Стройремтех», ООО «Юмарт» и др. Мы гордимся тем, что наши строители являются профессионалами

высокого уровня с богатым опытом и крепкой материальной базой. Львиная доля заслуг в своевременном и качественном выполнении поставленных перед районом задач по вводу жилья и социальных объектов принадлежит именно им. Новые объекты выполнены с применением современных строительных материалов и технологий.

ООО «Водстрой»: уверенный результат

В 1999 году в РТ начинает действовать президентская программа «Чистая вода». Реализовать поставленную задачу в Балтасинском районе берется новообразованная строительная компания «Водстрой». Начинаются работы по прокладыванию водопровода к населенным пунктам и частным хозяйствам района.

Высокие показатели при выполнении программы закрепляют за компанией репутацию надежного, ответственного подрядчика, что позволяет ей продолжить свою деятельность и в других направлениях. В начале двухтысячных годов «Водстрой» перепрофилируется и начинает работу в области газификации населенных пунктов Балтасинского, Буинского, Агрызского, Бугульминского районов. На сегодняшний день персонал пред-

приятия задействован в работах по газификации многоквартирного жилого дома в Кукморе. В целом, за все время деятельности организации проложено около 30 км водопровода и 50 км газопроводных труб.

Параллельно директор компании **Рифат Закиров** ставит перед собой новую цель - развитие общестроительной деятельности и добивается высоких показателей. На счету компании капитальный ремонт центральной районной больницы, модернизация здания скорой помощи в Атне, строительство ветеранских домов (за все время реализации программы построено около 40 домов). В 2013 году идут работы по капитальному ремонту Балтасинской средней школы и продолжается строительство домов для ветеранов,



многодетных семей и по частному заказу. Каждый дом индивидуален и выполняется в соответствии с пожеланиями заказчика. В качестве бонуса укладывается брусчатка.

Основной упор при выполнении общестроительных работ делается на качество. При этом, по мнению директора, это не обязательно должно приводить к повышению цен. Качество готового продукта зависит не только от используемых материалов, но и от грамотности и компетенции персонала.

R

ООО «Стройремтех»: опыт, испытанный временем

Несмотря на развитие технического прогресса, многие до сих пор с сожалением вспоминают стройки прошлых лет. Какие в то время работали профессионалы! Сохранить и приумножить их опыт смогли немногие. В их числе образованная на базе Балтасинского МСО компания «Стройремтех». Предприятие вправе гордиться своими кадрами. Многие ИТР и рабочие имеют более чем 20-летний стаж работы. «Их приумноженный за многие годы опыт помогает нам справляться с самыми, на первый взгляд, непростыми задачами. Они – надежный тыл и опора «Стройремтеха», - считает директор **Фагиль Шафигуллин**.

Здоровый климат, царящий в коллективе, дает толчок к вопло-

щению грандиозных планов, увеличению объемов и реализации в будущем самых смелых проектов. К примеру, в 2010 году выполнены строительно-монтажные работы на 48 млн. рублей. По объективным причинам в последние два года показатели немного снизились. Несмотря на это, по словам директора, организация способна осваивать 55-60 млн. рублей в год.

Первый крупный объект (капитальный ремонт общеобразовательной школы на 364 места в селе Смаиль Балтасинского района) компания реализовала в 2007 году. Бывший глава района Марат Зарипов, заслуженный строитель РТ, дал их работе самую высокую оценку. С тех пор построено два



12-квартирных дома и 53 одно-квартирных дома по программе обеспечения жильем ветеранов, 10 многоквартирных домов по линии ГЖФ, клуб ДЛОЛ «Романтик», Аллея славы, осуществлен капитальный ремонт школ в селах Карадуган, Кушкетбаш, Ципья и др.

На сегодняшний день на базе предприятия функционирует столярный, механический, пилорамный цех. Есть своя спецтехника: краны, автобусы, экскаваторы.

ООО «Стройсервис»: к делу с душой

Компания основана **Наилем Сафиуллиным**, строителем с тридцатилетним стажем, в 2000 году на базе бывшего филиала «Татагропромстроя». За 13 лет плодотворной деятельности силами специалистов компании воплощено в жизнь немало крупных проектов. Наиболее значимые из них – средняя школа на 108 мест в селе Шубан, двухэтажный Дом культуры в селе Ура Балтасинского района, административные здания прокуратуры и ГАИ в Балтасях, клуб в селе Алан.

Компания вовлечена в программу строительства сельских клубов. На сегодняшний день продолжают работы по возведению многофункционального центра с начальной школой на 15 ученических мест,



деским садом, клубом и фельдшерско-акушерским пунктом в селе Атна. Идет строительство домов по

программе обеспечения жильем ветеранов ВОВ, капитальный ремонт четырех домов в Высокогорском районе, школы в Тюнтер, амбулатории в с. Янгулово, детского сада в с. Шубан.

Основной штат предприятия составляет 40 человек. Несмотря на то что в сезон приходится прибегать к силам извне, случайных людей на строительные площадки гендиректор не допускает. Ежегодно привлекаются проверенные бригады рабочих, состоящие из местного населения. Поэтому можно с уверенностью сказать, что некомпетентных людей на объектах «Стройсервиса» нет.

В кабинете Наиля Камиловича много почетных грамот и наград за строительство объектов социального назначения. Одна из них - благодарность за возведение мечети в Балтасях - особенно дорога. «Это моя гордость», - признался Сафиуллин. В данный момент заложен фундамент очередной мечети.

Капитальный сервис от ООО «Юмарт»

В последние годы в Балтасинском районе проделаны большие объемы работ по восстановлению жилого фонда. Велика в этом заслуга строительно-монтажной компании «Юмарт». С момента образования предприятия все силы ее специалистов были брошены на осуществление текущего ремонта многоквартирных жилых домов.

В связи с началом реализации программы капитального ремонта многоквартирных домов с 2008 года объемы работ заметно увеличились, что в значительной мере повлияло на развитие компании. За время реализации программы в районе отремонтировано 26 домов. Работы по 9 из них выполнил «Юмарт».

В первые годы действия про-



граммы на ее реализацию выделялись большие денежные средства, что позволяло за год ремонтировать по несколько домов. Сегодня же ежегодно под программу попадают только по два дома. Если раньше в капремонте участвовали все строительные организации района, то сейчас в этой сфере работает только ООО «Юмарт».

Наряду с капитальным ремонтом «Юмарт» активно включается и в реализацию других действующих в районе государственных программ. Достижениями компании в области нового строительства поделился исполнительный директор **Фарит Ибрагимов:**

- Наша организация участвует в строительстве домов по программе обеспечения жильем ветеранов ВОВ. К уже построенным 28 одноквартирным домам в текущем году должны прибавиться еще два. На протяжении двух лет мы строим дома по программе переселения граждан из аварийного жилья (6 двухквартирных домов) и приступаем к строительству двух отдельных домов по программе социальной ипотеки. Работы только начались, фундамент готов. С 2012 года компания принимает участие в капитальном ремонте ФАП. Уже отремонтировано 9, в ближайшей перспективе – ремонт еще 10 пунктов, - подытожил исполнительный директор.

ООО «Строй-Метиз»: В КАЖДЫЙ ДОМ С ТЕПЛОМ

Правительство Республики Татарстан предпринимает активные меры по снижению затрат населения на коммунальные нужды. Одна из таких мер – установка в квартирах системы индивидуального отопления. Реализацией поставленных правительством задач, переводом квартир на индивидуальное отопление, водоснабжением и газификацией занимается производственно-строительная фирма ООО «Строй-Метиз» под руководством генерального директора **Наиля Рахимзянова**. Опыт работы фирмы в этих сферах более 8 лет.

Ежегодно компания устанавливает двухконтурные котлы более чем в 500 квартирах. На текущий год запланирован перевод квар-

тир на индивидуальное отопление в Кукморском, Балтасинском, Сабинском, Высокогорском районах. Намечается водоснабжение н.п. Балтасы, Ципья, Кукмор, Атня, Тюлячи; прокладка газопровода в Высокогорском, Тукаевском, Балтасинском, Кукморском районах. Труд фирмы не из легких. Работа не всегда проходит гладко. «Некоторым владельцам квартир приходится подолгу объяснять выгоду индивидуального отопления», - сетует директор.

Фирма также принимает участие в программе Фонда газификации по строительству газопроводов в рассрочку. В Балтасинском районе проблема газификации решена. Работы ведутся в соседних и более отдаленных районах республики.



В 2012 году компанией газифицированы села Шильня и Круглое Поле Тукаевского района. Одним из крупнейших объектов, реализуемых предприятием в текущем году, является устройство водозабора в Кукморе. Функционирует собственный цех по изготовлению металлических конструкций.

R

Ответственное исполнение – уверенность в завтрашнем дне



Айрат Мавлетбаев

директор
ООО «Современные
Строительные Системы»

Деятельность предприятия не ограничивается одним профилем. В компании работают специалисты-универсалы, способные выполнять строительно-монтажные работы как на объектах социальной сферы, так и на нефтяных месторождениях. В данный момент работы ведутся на объектах НГДУ «Нурлатнефть» и НГДУ «Прикамнефть». Активное и взаимовыгодное сотрудничество с этими организациями стало возможным благодаря оказанию качественных комплексных услуг. Компания выполняет все виды работ на объектах нефтяного и газового комплекса.

Если в начале своего пути компания занималась капитальным ремонтом, то сегодня перед специалистами «Современных Строительных Систем» стоят и другие задачи. Директор поделился результатами работы и успехами компании:

- В настоящее время мы принимаем участие в реализации программ «Доступная среда» и капитального ремонта общеобразо-

Определяющее кредо ООО «Современные Строительные Системы» полностью соответствует его названию. Директор компании, Айрат Мавлетбаев, всегда в поиске новаторского подхода к решению стоящих перед компанией задач и внедрению новых технологий.

вательных школ. В рамках первой создаются условия для людей с ограниченными возможностями. В рамках второй ведутся работы в школе №1 пос. Нижняя Мактама. Здание, построенное в 1953 году, ни разу не подвергалось капитальному ремонту. Приходится прикладывать много усилий и выполнять большой объем работ, чтобы привести ее в надлежащее состояние. В связи с плачевным состоянием здания школы к запланированному перечню работ прибавились и такие, которые наша компания выполняла на общественных началах. Сегодня мы приступили к капитальному ремонту Альметьевской средней школы №13.

ООО «Современные Строительные Системы» - социально направленная, ответственная компания. Будучи депутатом «Единой России» Нижнемактаминского поселкового совета, Айрат Асгатович оказывает

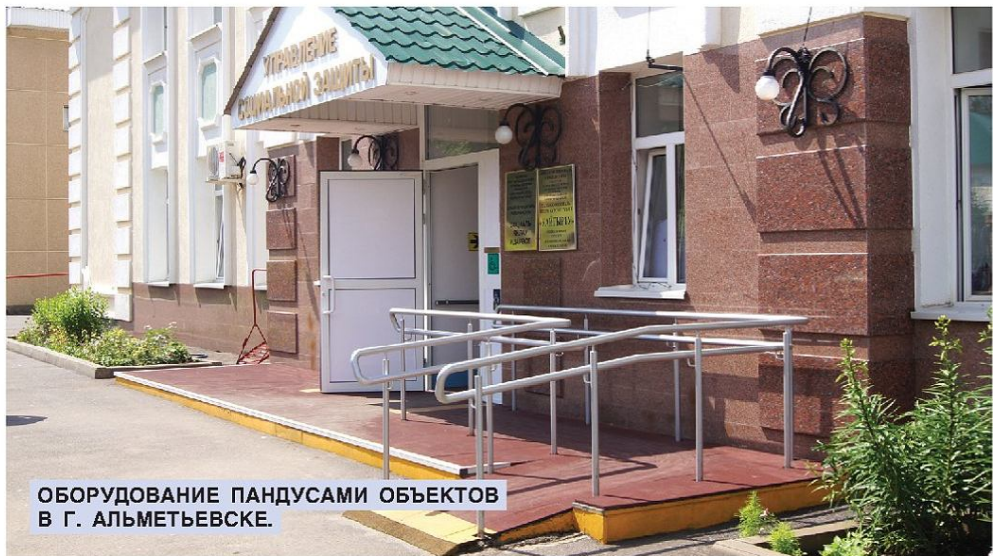
спонсорскую помощь при проведении культурно-массовых мероприятий, поддерживает образовательные учреждения.

- От населения Нижней Мактамы и от себя лично хочу выразить благодарность администрации Альметьевского муниципального района в лице главы Мазита Салихова и руководству ОАО «Татнефть» в лице генерального директора Шафагата Тахаутдинова за оказываемое содействие. Благодаря вашему участию и поддержке в этом году по программе капремонта обновятся обе Нижнемактаминские средние школы и детский сад, - подытожил директор.

Эмиль ГИЛЬФАНОВ

**423450, г. Альметьевск,
ул. Базовая, 9а
тел.: 8(8553) 38-39-06
e-mail: ccc.almet@mail.ru**

R



**ОБОРУДОВАНИЕ ПАНДУСАМИ ОБЪЕКТОВ
В Г. АЛЬМЕТЬЕВСКЕ.**

В тесном сотрудничестве с работодателями республики готовят специалистов Казанский колледж коммунального хозяйства и строительства (до июня 2013 года известный как Казанский государственный профессионально-педагогический колледж). Для представителей строительного сообщества и жилищно-коммунального хозяйства это прекрасная возможность создать кадровый резерв, а для колледжа – обогатить учебный процесс практическими занятиями. Сегодня колледж открыт для партнерства, причем формы взаимодействия могут быть самыми разными.

ЕДИНСТВО ИНТЕРЕСОВ

- Безусловно, главная задача состоит в том, чтобы выпускники нашего колледжа были востребованы на рынке труда и конкурентоспособны, - говорит директор Жамиль Бакаев.

Коллективом колледжа принято решение об увеличении количества профессий и специальностей, относящихся к сфере строительства. Более того, с этого года учебное заведение начинает подготовку специалистов для жилищно-коммунальной сферы. Наш учредитель, Министерство труда, занятости и социальной защиты, Правительство РТ поддержали нашу инициативу, утвердили новое название «Казанский колледж коммунального хозяйства и строительства» и выдали государственный заказ на подготовку специалистов для сферы строительства и коммунального хозяйства.

Хочу заметить, что колледж во все времена славился своими выпускниками, работающими на различных строительных объектах, таких как АТЭС в г. Владивостоке, Универсиада в г. Казани, Олимпиада в г. Сочи и другие.

Также известно, что наши студенческие отряды на первых позициях в республике.

Новые условия обучения и трудоустройства требуют более активной работы между работодателями и коллективом колледжа. Мы открыты для сотрудничества, приглашаем

строительные фирмы и управляющие компании ЖКХ к совместной работе. Подписаны договоры о сотрудничестве с ООО «Ак-Барс Строй» и ООО «Ремстройсервис», ООО «УК «Уютный дом», ТСЖ «Азино-1», на базе которых будут отрабатываться новые формы, методы обучения и практики студентов. Договор о сотрудничестве с Казанским архитектурно-строительным университетом позволит, надеюсь, организовать и вести учебный процесс с применением современных форм и методов обучения, взаимовыгодно использовать учебную базу, усилить кадровую составляющую учебного процесса.

Очная и заочная формы обучения, соответствующие лицензия и аккредитация на образовательную



Жамиль Бакаев

директор ГБОУ СПО
«Казанский колледж
коммунального хозяйства и
строительства»

деятельность позволяют сегодня колледжу готовить по профессиям и специальностям:

- «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»;
- «Мастер сухого строительства»;
- «Мастер жилищно-коммунального хозяйства»;
- «Сервис домашнего и коммунального хозяйства».

Приглашаем на учебу и к сотрудничеству.

**Наш адрес: 420095, РТ, г.Казань,
ул. Энергетиков, д.10;
тел./факс: 8(843)564-33-94; e-mail:
kgppk06@mail.ru. R**



Правила хорошего газобетона

Строительный материал нового поколения становится все более популярным. После того как высокотехнологичным заводом ВІКТОН более трех лет назад была выпущена первая партия газобетонных блоков появилась реальная возможность строить дешевле. Впрочем, экономичность – далеко не единственное преимущество новой технологии.

В Европе интересный по своим характеристикам материал успешно применяется уже не один десяток лет. Россия в этом отношении в самом начале пути. Газобетон имеет довольно широкую область применения: это и малоэтажное строительство (практичные коттеджи, великолепные дачные дома, современные теплые гаражи), и возведение жилых домов до 5 этажей включительно, и даже высоток – при этом газобетоном заполняют межэтажные и межкомнатные пространства.

Многие уже оценили преимущество проживания в таких домах. Из наиболее веских аргументов – снижение расходов на отопление как минимум вдвое по сравнению с жильем из традиционных материалов. В жару в доме из газобетона прохладно, что позволяет обойтись без кондиционеров, а в зимнюю стужу тепло: строение выдерживает до 60 градусов мороза, удерживая тепло внутри. Да и в целом газобетон для нашей страны с ее непростым климатическим характером – просто находка.

По сути своей газобетон – искусственный известняк, по свойствам превосходящий свой натуральный «прототип», из которого, как известно, построены многие монастыри, храмы прошлых веков. Отличие современного материала – в технологии его изготовления, предполагающей прохождение 12-часового автоклавирования при температуре 200 градусов под воздействием высокого давления. Именно после этой производственной ступени он

приобретает основательную прочность. А прекрасную теплопроводность объектов обеспечивает его пористость. Микропоры соединяются между собой и в то же время разделяют бетонный массив. Кстати, эта же особенность позволяет ему дышать. Мало кто знает, что по экологичности газобетон уступает только дереву, превосходя даже такой распространенный строительный материал, как кирпич. А еще свойства газобетонных блоков позволяют делать из него даже декоративные элементы всевозможных форм!

Поражает удобство и производительность при работе с материалом. По словам специалистов, с возведением дома из газобетонных блоков легко справляется бригада из 2-3 человек, причем за сравнительно короткое время. При этом специальных навыков для работы не требуется. Блоки имеют правильную геометрию, благодаря чему ложатся идеально ровно, поэтому построить из них некачественный объект просто не получится. Максимальное возможное отклонение от нормы – до 2 мм, не более! Кладутся они не на раствор, а на специальный клей, который также производится заводом. Шов получается максимально тонким, что в последующем экономит тепло в возводимом строении. Для экономных собственников и руководителей строительных компаний не лишним будет знать: клей расходуется в минимальных количествах – 1 мешок на 1 м³ газобетонных изделий. Получается 4-кратная экономия по сравнению с раствором.



Наиль Бикмуллин

директор ООО «Волжский завод строительных материалов»

Те, кто оценил преимущества газобетона, считают абсолютно некорректным его сравнение с пенобетоном. Это объясняется тем, что первый производится на прогрессивном высокоточном оборудовании, а второй – как правило, кустарным способом, имеет неправильную геометрию, он не автоклавируется. Кроме того, нельзя забывать, что при строительстве пенобетон дает сильную усадку. Газобетонные блоки, как уже отмечалось, укладывают на тонкий слой клея, а пенобетон – только на раствор, которого требуется достаточно много. Кстати, газобетон в 4 раза легче кирпича, а значит, нагрузка на фундамент уменьшается.

Немало строительных компаний и частных заказчиков за великолепные свойства газобетона прозвали его «интеллектуальным материалом». Ведь он отвечает всем требованиям, которые предъявляет современное строительство к возводимым объектам: экономично, тепло, прочно, экологично, долговечно, быстро возводится.

Оксана БИРЮКОВА

ООО «Волжский завод строительных материалов ВІКТОН»
420021, РТ, г. Казань,
ул. Ахтямова, 19
тел./факс: (843)554-33-33

R

За 16 лет плодотворной деятельности на ОАО «Набережночелнинский крановый завод» (НЧКЗ) произведено около девяти тысяч кранов для предприятий России и ближнего зарубежья. С 2006 года завод перешел на качественно новый уровень, предлагая заказчикам полный пакет

услуг: от проектирования до сервисного обслуживания продукции. Для возможности оперативной установки кранов на базе предприятия было организовано ООО «Монтаж НЧКЗ». О деятельности компании корреспонденту СТ рассказал ее директор Ильдар Билялов.

С «черным ящиком», но не самолет

- Объем выпускаемой заводом продукции ежегодно увеличивается в 2-3 раза. Соответственно, растут и объемы работ «Монтаж НЧКЗ». Со временем сфера предоставляемых услуг значительно расширилась. Сегодня мы осуществляем не только установку, но и занимаемся реконструкцией, модернизацией, ремонтом, техническим обслуживанием разных видов кранов, в том числе с применением сварки. Собственными силами разрабатываем проекты на реконструкцию, модернизацию и ремонт, проекты производства работ, технологических карт грузоподъемных механизмов и крановых путей, - говорит Ильдар Наильевич.

С 2008 года компания производит монтаж кранов любой сложности и нестандартного грузоподъемного оборудования, включая модернизацию устаревшей спецтехники. На краны более раннего производства, к примеру, можно установить видеорегистраторы и «черные ящики». С целью сокраще-

ния энергозатрат заказчика «Монтаж НЧКЗ» предлагает услугу по установке частотных преобразователей, которые сокращают потребность в энергоресурсах на 20-30%.

Организация по праву считается лидером в области монтажа кранового оборудования. Свою квалификацию челнинские монтажники не раз доказывали как на татарстанских предприятиях, так и на объектах всероссийского масштаба. Сегодня проводятся работы по реконструкции одного из действующих цехов и комплектация грузоподъемным оборудованием строящегося производства Казанского вертолётного завода. Обслуживание всех грузоподъемных механизмов на объектах «ТАНЕКО» также доверено компании «Монтаж НЧКЗ». Они же являются основными подрядчиками Самарского завода по производству космических аппаратов «ЦСКБ Прогресс». Сфера деятельности компании охватывает территории от Петропавловска-Камчатского до



Ильдар Билялов

директор
ООО «Монтаж НЧКЗ»

Калининграда и даже ближнее зарубежье: Казахстан, Абхазию.

В процессе работы специалисты «Монтаж НЧКЗ» делятся опытом с зарубежными коллегами. В настоящее время в горах Улан-Удэ совместно со специалистами из Китая реализуется проект по строительству обогатительной фабрики. Ильдар Наильевич отметил, что специфика и подход к работе заметно отличаются. «Данный проект более полезен китайским партнерам, чем нам, поскольку он стал бесценным опытом для зарубежных коллег», - подытожил директор.

Сегодня компания держит курс на реализацию новых проектов для военно-промышленного комплекса страны и планирует приступить к работам по модернизации судовых грузоподъемных устройств.



ЛУЧШАЯ БРИГАДА КОМПАНИИ. СЛЕВА НА ПРАВО: МАСТЕР БЯТИКОВ В.И., МАРТЬЯНОВ Р.Н., КОЖЕВИН М.В., ЯРМУХАМЕТОВ Р.А., МАЛИНОВСКИЙ О.В.

R

Алия СИРИНОВА

От нефтяных месторождений до теннисного корта



Ильмир Талбиев

генеральный директор
ООО ПФ «СибТент»

Производственная фирма «СибТент» вот уже свыше 10 лет работает на рынке быстровозводимых сооружений. За это время специалистами компании нарабатан весомый опыт в проектировании, производстве и монтаже металлоконструкций и тентовых сооружений.

Генеральный директор ООО ПФ «СибТент» Ильмир Мирсиятович Талбиев уверен, что каркасно-тентовые конструкции обладают рядом преимуществ: «Во-первых, такие сооружения стоят дешевле по сравнению со стационарными, в том числе за счет минимальных затрат на строительство фундамента и транспортировку расходных материалов.

Во-вторых, они строятся быстрее. Всего за две недели можно поставить конструкцию, выполняющую функцию торговой, спортивной площадки или складского помещения.

Завершились Всемирные летние спортивные студенческие игры, ставшие толчком для развития строительной отрасли в республике. Ставить ли точку в возведении спортивных сооружений в Татарстане? В компании ООО ПФ «СибТент» на этот вопрос отвечают однозначно: «Нет». И предлагают свой путь решения проблемы нехватки спортплощадок.

Материал, из которого изготавливается тентовое покрытие, может прослужить более 15 лет. К тому же сама конструкция строится с учетом местных метеорологических условий и строительных норм, что делает ее устойчивой к снеговым и ветровым нагрузкам».

О надежности быстровозводимых сооружений говорят и следующие факты: 100% герметичность обеспечивается специальной технологией сварки ткани; материал (ПВХ) относится к разряду самозатухающих и плохого горящих, он не поддается коррозии и не реагирует на химикаты. Впервые в России специалистами ООО ПФ «СибТент» освоен и успешно применяется многослойный укрывной материал - «теплый тент».

Сегодня каркасно-тентовые конструкции находят широкое применение в качестве производственных и складских помещений, мастерских для ремонта и хранения техники, спортивных сооружений, жилых ангаров для временного проживания вахтовых рабочих и др. Перспективным направлением для развития компании Ильмир Талбиев считает строительство спортивных объектов: «Универсиада проходит с положительными результатами для нашей страны. Это значит, что интерес к спорту в республике, в частности, будет поддерживаться на правительственном уровне».

Несомненно, Татарстану нужны новые спортивные площадки: тренажерные залы, бассейны, ледовые арены, теннисные корты, бильярдные. А технология каркасного строительства может удовлетворить запросы граждан быстро и качественно. В основе возведения спортивных сооружений такого рода лежит применение легких металлических конструкций. Это позволяет строить здания разных размеров и геометрических форм, а также увеличивать сооружение в любом желаемом направлении.

Конкуренция на рынке строительства быстровозводимых соору-

Справка

География проектов:

- Москва и Московская область

- Республика Татарстан

- Республика Саха

(Якутия)

- Республика Коми

- Красноярский край

- Хабаровский край

- Краснодарский край

- Ямало-Ненецкий

автономный округ

- Чукотский автономный округ

- Астраханская область

- Свердловская область

- Брянская область

- Сахалинская область



МОБИЛЬНЫЙ АНГАР, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



МОНТАЖ АНГАРА ДЛЯ ОАО «СУЗУН ТНК-ВР» Г.КРАСНОЯРСК

жений довольно высокая. Однако фирму отличает наличие собственного штата высококвалифицированных и опытных специалистов, позволяющих строить здания быстро и качественно. Это подтверждается положительными отзывами заказчиков, среди которых – «Газпром», «Лукойл», «Роснефть», «Транснефть», «ТНК-ВР» и др.

В компании постоянно держат руку на пульсе последних событий

в стране и изменений в области строительных технологий. В ООО ПФ «СибТент» создана специальная программа лояльности клиентов: год бесплатной гарантии, постгарантийное обслуживание, гибкая ценовая политика. «Мы поддерживаем клиента профессиональными советами, начиная с обсуждения места закладки фундамента и заканчивая помощью в получении кредитов», - говорит руководитель

компании. В перспективных планах ООО ПФ «СибТент» - расширение производственной площади и выход на новые регионы.

Эльмира ЗИННУРОВА

**423824, РТ, г. Набережные Челны,
Промкомзона 2, а/я 71
Тел.: 8 (8552) 534-908, 534-908
sibtentmk@gmail.com**

R

Нефтяники подвели итоги

Итоги первого полугодия 2013 года и задачи нефтегазохимического комплекса республики стали главной темой Нефтяного саммита РТ, который состоялся 22 июля в р.п. Карабаш Бугульминского района.

В работе форума под председательством Президента Республики Татарстан Рустама Минниханова приняли участие Председатель Госсовета Татарстана Фарид Мухаметшин, заместитель Премьер-министра РТ - министр промышленности и торговли РТ Равиль Зарипов, депутаты Государственной Думы РФ, руководители нефтяных компаний, главы муниципальных районов РТ.

Перед началом совещания его участники осмотрели выстав-

ку передовых технологий, представленных ОАО «Татнефть», ОАО «РИТЭК», Казанским федеральным университетом совместно с ООО «ТНГ-групп».

Генеральный директор ЗАО «Нефтеконсорциум» Фанис Валеев и первый заместитель генерального директора ОАО «Татнефть» Наиль Ибрагимов выступили с докладом об итогах первого полугодия и задачах отрасли.

Также руководитель Татарстанской нефтяной секции ЦКР

по углеводородному сырью Роснедр Накип Гатиятуллин раскрыл информацию о перспективных направлениях развития сотрудничества Казанского филиала ФГУП «Всероссийский научно-исследовательский геологический нефтяной институт» с малыми нефтяными компаниями РТ.

Опытном внедрения высокоэффективных технологий поделился главный геолог ОАО «СМП-Нефтегаз» Тагир Назмеев. Исполнительный вице-президент НК «Альянс» Мугамир Файзуллин рассказал о перспективах развития нефтедобычи ОАО «Татнефтеотдача».

По материалам ИА «Татар-информ»



Рафис Гильфанов

генеральный директор ООО
«РенАвтоЦентр»

Заказчик всегда остается ДОВОЛЬНЫМ

Эту компанию, ведущую успешный бизнес в сфере запчастей и транспортных перевозок, по положительным отзывам знают многие, она у всех на слуху не один десяток лет. И вот руководство компании решило поменять профиль. В чем причина изменений?

Этот вопрос я задал одному из учредителей и руководителю «РенАвтоЦентра» Рафису Гильфанову.

- Во-первых, я по образованию строитель. Во-вторых, компания раньше называлась «РенАвтоСтрой» и строительство нам не чуждо. В первые годы мы занимались строительством, только потом переключились на реализацию запчастей. Сейчас мы решили восстановить ранее утраченные позиции в строительстве. Ведь строитель – это вечная профессия.

- Рафис Шугаипович, отрасль имеет очень широкий спектр. В каком направлении будете развиваться? В строительстве жилья, коммерческих объектов или что-то другое?

- Со строительством связано наше транспортное направление - специализированный транспорт для перевозки крупногабаритных строительных материалов и конструкций. «РенАвтоЦентр» является основным партнером-перевозчиком продукции Набережночелнинского домостроительного комбината.

Приоритетным направлением в строительстве выбрали малоэтажное строительство. Считаю это очень перспективным. На правительственном уровне этой теме уделяется большое внимание. Рас-

считываем на повышенный спрос по строительству домов в связи с выделением многодетным семьям земельных участков. В Набережных Челнах подобных компаний по пальцам можно пересчитать. Частников и шабашников на всех не хватает, качество и перечень услуг у них оставляет желать лучшего. Мы предлагаем малоэтажное строительство в комплексе – у нас свои строители, собственный транспорт и строительные материалы. «РенАвтоЦентр» является дилером по Закамскому региону завода газобетонных изделий «Биктон», дилером ТД «Керамик

центр», успешно сотрудничаем с Домостроительным комбинатом и другими заводами. Заказчик, единожды заключив с нами договор, может получить весь комплекс услуг – от проекта до готового дома. Такой принцип работы с заказчиками позволил нам в прошлом году построить около 50 коттеджей.

- Вы строите каркасные дома или сборно-щитовые?

- Компания «РенАвтоЦентр» предлагает в своем роде уникальные проекты - мы строим дома с применением конструкций и технологий Набережночелнинского домостроительного комбината. В этом году начали строить коттеджи из конструкций ДСК серии «Европа», а также смешанного типа - с применением газобетона «Биктон» и 3-слойных железобетонных стеновых панелей. Проекты предполагают возведение домов свободной планировки, на любой вкус. Перед заключением договора мы выявляем, что предпочтительнее для заказчика. Устраиваем «экскурсию» по готовым домам и поселкам. Он заполняет специальные анкеты, затем, анализируя данные, оцениваем его потребности и финансовые возможности.

Заказчик, заключив единожды договор с нами, может получить весь комплекс услуг – от проекта до готового дома. Такой принцип работы с заказчиками позволил нам в прошлом году построить около 50 коттеджей.

В конечном итоге предлагаем ему наиболее подходящие варианты индивидуального дома.

Скорость монтажа наших домов очень высока. Если подобными домами застроить целые улицы, поселки, уверен, будет очень красиво. Конечно, это тяжелее, чем строить типовые коттеджи, но заказчик остается всегда довольным. Это для нас самое главное.

- И какова цена такого коттеджа?

- Примерно два-три миллиона рублей за дом площадью 100-130 кв. м., в зависимости от степени подготовки. Все материалы наши - от фундамента до кровли.

Наиль ФАЙЗУТДИНОВ

ООО «РенАвтоЦентр»
423815, РТ, г. Набережные Челны,
Промзона, Ремонтный проезд, 34
тел./факс: (8552) 492-492, 475-492
сайт: www.renavto.ru,
E-mail: mail@renavto.ru



20-я международная специализированная выставка

НЕФТЬ  **ГАЗ**

 **НЕФТЕХИМИЯ**



ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР
150 - 9001



В РАМКАХ ТАТАРСТАНСКОГО НЕФТЕГАЗОХИМИЧЕСКОГО ФОРУМА

Организатор:
ОАО «Казанская ярмарка»

При поддержке:
Президента Республики Татарстан
Правительства Республики Татарстан

При содействии и участии ОАО «ТАТНЕФТЬ»

4-6
сентября, Казань-2013

Выставочный центр "Казанская ярмарка"
Россия, 420059, Казань,
Оренбургский тракт, 8
т./ф.: (843) 570-51-14, 570-51-11
e-mail: d2@expokazan.ru
www.oilexpo.ru, www.expokazan.ru

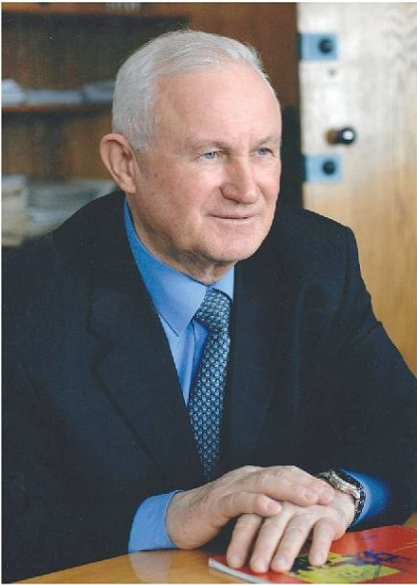


16+

www.oilexpo.ru

реклама

Призвание длиною в жизнь



Борис Кадников

заслуженный строитель РФ, РТ, член правления Союза строителей РТ

С уникальным во всех отношениях человеком, легендарной личностью накануне Дня строителя встретился журналист редакции «Строители Татарстана».

- Борис Александрович, в прошлом году 4 сентября исполнилось 60 лет Вашей работы в строительной отрасли, на будущий – еще один юбилей - 60 лет совместной жизни с супругой. Но все-таки спрошу: оглядываясь назад, довольны ли своей жизнью, тем, что удалось сделать?

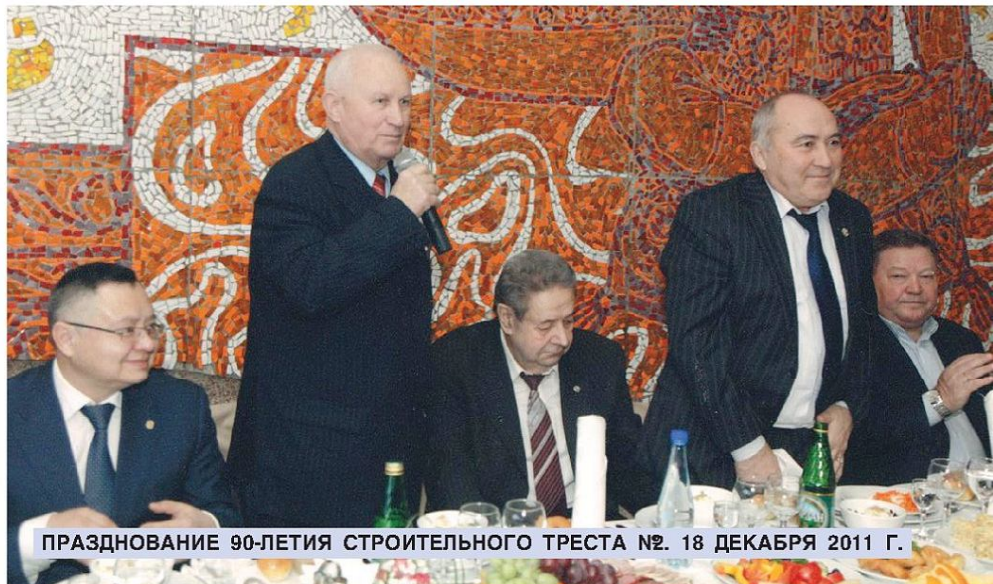
- Очень доволен, что стал строителем. Сделал этот выбор по совету отца, Александра Дмитриевича, простого шофера, за что до сих пор благодарен ему. В 1948 году я поступил в Симферопольский железнодорожный техникум на специальность «Промышленное и гражданское строительство». После окончания техникума работал на строительстве Симферопольского гормолзавода мастером. Тогда же познакомился со своей будущей супругой – Риммой Петровной, тогда студенткой 4 курса Казанского жирового технологического техникума, приехавшей к нам для про-

20 августа одному из ведущих строителей, ветеранов строительной отрасли Татарстана, Заслуженному и Почетному строителю РФ и ТАССР Борису Кадникову исполняется 80 лет. Борис Александрович – свидетель целой эпохи судьбоносных событий, активный участник строительства многих важнейших объектов республики. Тех событий, которые подарила ему судьба, хватило бы на десять жизней! Он и сегодня ведет активную деятельность, используя накопленный опыт и знания для увековечения истории строительства.

хождения практики. Судьба мне подарила счастье, любовь. 8 мая 1954 года мы с ней расписались. Большой школой жизни стала для нас поездка на целинные земли Казахстана по комсомольским путевкам Крымского обкома ВЛКСМ. Работал прорабом, затем начальником участка в совхозе Комсомольский Узункульского района Кустанайской области.

Позже, как лучшего работника треста «Демьяновскстрой» Министерства городского и сельского строительства Казахской ССР, меня направили в Среднеазиатский политехнический институт в Ташкенте, где со всех среднеазиатских республик набирали техников-строителей, имеющих опыт работы на стройках. Успешно сдал экзамены, поступил.

После окончания вуза, по семейным обстоятельствам (к тому времени родилось двое детей, требовалось внимание больной маме супруги) приехал в Казань. О своем решении не пожалел ни разу. В апреле 1959 года назначили начальником участка в СМУ-8 треста № 5 (управление вскоре передали во 2-й стройтрест). Работа ладилась, меня ценили. Через два года получил назначение главным инженером СМУ-8. В июне 1965 года после кончины управляющего Трестом Галева Бари Гильмановича, меня, 31-летнего молодого руководителя, выдвинули и назначили на эту должность. Под моим непосредственным началом построено много объектов: среди первых – ГИПО, Институт прикладной оптики, объекты КОМЗа.



ПРАЗДНОВАНИЕ 90-ЛЕТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ТРЕСТА №. 18 ДЕКАБРЯ 2011 Г.

- Какие из объектов, построенных тогда, вам особенно близки?

- Хотелось бы начать с периода второй половины 1965 года, когда я был назначен управляющим трестом №2 Управления «Татстройка». Нам поручили завершить строительство 15-й горбольницы, которая 8-10 лет стояла недостроенной. Коллектив треста №2 сдал объект в декабре 1965 года. Поставили рекорд. Руководство города поверило в наш коллектив. Трест стал лучшим по качеству работ в городе и республике. Среди самых дорогих и близких мне объектов – Дворец строителей, в котором отмечали 50-летие треста №2, первая в Казани высотная гостиница «Татарстан», Буинский дрожжевой завод. Запомнилось строительство железнодорожной линии «Агрыз - Круглое поле» с мостовым переходом, участие в качестве заведующего отделом обкома ТАССР (14 лет) в строительстве КАМАЗа, «Нижнекамскнефтехима», первой в республике птицефабрики – Лаишевская, комплекса крупного рогатого скота в совхозе Волжский, 5 элеваторов для хранения зерна в Бурундуках, Буинске, Бугульме, Набережных Челнах и Нурлатах. Это происходило при моем участии в разной роли, начиная от начальника участка до заведомо, в общей сложности возведены сотни крупных и средних объектов по всей Казани и в республике.

- Горжусь тем, что за время работы в строительной отрасли у меня на стройке не было ни одного смертельного случая. Потому что мы отвечали за людей, как за себя, строго выполняли требования по охране труда.

- За свои заслуги Вы награждены орденом Трудового Красного Знамени, орденом Дружбы народов, Знаком Почета, избирались депутатом городского совета и 5 раз Верховного Совета ТАССР. А чем вы лично гордитесь?

- Горжусь тем, что за время работы в строительной отрасли у меня на стройке не было ни одного смертельного случая. Потому что мы отвечали за людей, как за себя, строго выполняли требования по охране труда.

- Каковы ваши планы? Или, может, вы наконец-то дали себе возможность отдохнуть?

- Даже и не думаю об этом, некогда! В середине 2002 года министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Марат Хуснуллин пригласил меня и двух моих товарищей для издания книги к тысячелетию Казани «Архитектурно-строительный комплекс Республики Татарстан. История, биографии, свершения, надежды». Книга удалась, были отличные отзывы руководителей строительных и других организаций. В настоящее время по заданию руководства ОЭЗ «Алабуга»



СЕМЬЯ И РОДНЫЕ ЮБИЛЯРА.

принимаю активное участие в создании книги об этом уникальном для Татарстана и России объекте. Ее издание планируется в конце года. Моя мечта - написать книгу, где найдут место все истории и перипетии нашей семейной биографии, неразрывно связанные со становлением Татарстана и строительного комплекса. Горжусь своим сыном и испытываю удовлетворение от поддержки внуков и внучки. Жду, когда поведу в первый класс правнуков. Я счастлив, что у нас большая дружная семья: сын работает главным инженером в «Иннополисе», у меня взрослые внук и внучка. Внук - Тимур Шагивалеев - генеральный директор Особой экономической зоны «Алабуга», внучка - главный бухгалтер «Азино-1». Я уже трижды прадед!

- Борис Александрович, разрешите от имени редакции журнала «Строители Татарстана» в канун Дня строителя и 80-летия от всего сердца поздравить вас с профессиональным праздником и особенно наступающим юбилеем!

Беседовала Оксана БИРЮКОВА



ОТКРЫТИЕ НОВОГО ДВОРЦА СТРОИТЕЛЕЙ
УЛ. Н. ЕРШОВА И ПРАЗДНОВАНИЕ 50-ЛЕТИЯ ТРЕСТА №2.
31 МАРТА 1972 Г.

**Строители Татарстана!
Поздравляем вас
с профессиональным
праздником – Днем строителя!**



**КРЕДИТОВАНИЕ МАЛОГО И
СРЕДНЕГО БИЗНЕСА**

ООО «Интехбанк»
420021, г. Казань, ул. Шагибуллина Мадрихан, 5/4
Ген. директор на основании банковских справок
№ 0708 от 17 мая 2010 года.

контакт-центр
8-800-1000-221
бесплатный звонок по России
www.intechbank.ru



реклама

С Днем Строителя!



МСК

СТРАХОВАЯ ГРУППА

ОАО СТ МСК, лицензия С № 0461 77 выдана ФССН 14.07.08 г.

Казань, ул. Щапова, д. 26
тел./факс: (843) 267-60-70 www.sgmsk.ru



**«Казанская страховая
фирма «ГРАНТА»**

*Сердечно поздравляет всех строителей
с профессиональным праздником*

Во все времена эта профессия пользовалась почетом и уважением. Благодаря вам хорошеют города, улучшаются условия жизни людей. Желаем Вам новых успехов в созидании, воплощения всех Ваших планов и надежд, крепкого здоровья, благополучия вам и вашим семьям!

*С уважением, генеральный директор ООО СФ
«ГРАНТА»
Сальникова Валентина Степановна*

www.asfgranta.ru

Лицензия ФССР С № 2048/16 от 29.11.2011г.

реклама

**Уважаемые строители
и производители
стройматериалов!**

В мире не так много созидующих профессий, которым столько же веков, сколько человечеству. Строитель – одна из них. Она неотделима от жизни и развития, ведь строителями понемногу являемся все мы – когда строим отношения, планы, карьеру, семью. ООО «Фон-Строй» поздравляет всех, кто имеет отношение к почетному и творческому труду строителя. Желаем вам плодотворных, смелых идей, эффективных решений, удачи и сил для воплощения задуманного, и пусть построенное вами будет прочным и долговечным! С праздником!

Директор ООО «Фон-Строй»
Фатыхов Наиль Минниханович.



BalticBuild

17-я Международная строительная выставка

СТРОИТЕЛЬСТВО?

ИННОВАЦИИ?

— ТОЛЬКО BALTICBUILD

11-13
СЕНТЯБРЯ
2013

МЕСТО ПРОХОЖДЕНИЯ:
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ЛЕНЭКСПО



Получите Ваш пригласительный билет на:

- ◆ УНИКАЛЬНЫЕ «БИТВЫ ТЕХНОЛОГИЙ»: ОПРЕДЕЛЯТ ЛУЧШИЙ ТОВАР
- ◆ ШОУ-РУМ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИННОВАЦИЙ: ПОКАЖЕТ ПОСЛЕДНИЕ НОВИНКИ
- ◆ БИЗНЕС-МЕРОПРИЯТИЯ, МАСТЕР-КЛАССЫ: ПЕРЕДАДУТ ЗНАНИЯ И ОПЫТ

на сайте: www.balticbuild.ru

Организаторы:

Тел.: +7(812) 380 6017/14, факс: +7(812) 380 6001

www.balticbuild.ru

Генеральный партнер:

Генеральный интернет-партнер:

Стратегический партнер:

Генеральный отраслевой медиа-партнер:

Информационные партнеры:



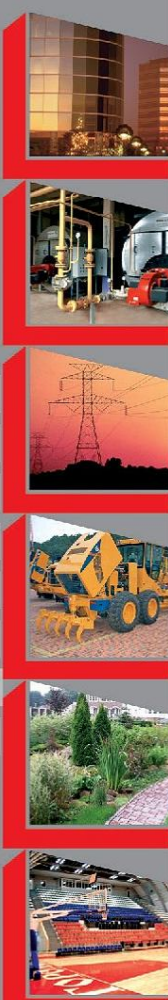
23 – 26 ОКТЯБРЯ 2013, г. СОЧИ
Павильоны у Морпорта

SOCHI BUILD

XIII МЕЖДУНАРОДНЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОРУМ

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ВЫСТАВКИ

- АРХИТЕКТУРА. СТРОИТЕЛЬСТВО. БЛАГОУСТРОЙСТВО
- СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ОБОРУДОВАНИЕ
- КЛИМАТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ. ТЕПЛО-, ГАЗО-, ВОДОСНАБЖЕНИЕ
- ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ И ЭЛЕКТРОТЕХНИКА
- СТРОЙСПЕЦТЕХНИКА. ДОРОГА. ТОННЕЛЬ
- ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА, ЭКСТЕРЬЕРА. ДЕКОР
- ЗАГОРОДНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ. ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН
- ЭКОЛОГИЯ. БЕЗОПАСНОСТЬ



Партнер: ГРУППА КОМПАНИЙ ИВЕНТ-СЕРВИС

СОЧИЭКСПО

Официальный партнер:

При поддержке:

Генеральный информационный спонсор:

Главный информационный партнер:

Специальный информационный партнер:

Региональный информационный партнер:

Выставочная компания «Сочи-Экспо ТПП г. Сочи», тел./факс: (862) 264-87-00, 264-23-33, 264-75-55, (495) 745-77-09, e-mail: m.lepikova@sochi-expo.ru; www.sochi-expo.ru

Торговый дом



www.bikton.ru

420021, Республика
Татарстан, г. Казань,
ул. Ахтямова, 19
(843) 554-33-33
e-mail:office@bikton.ru

ПРОДАЖА СТРОЙМАТЕРИАЛОВ комплексное оснащение строительных объектов

Кровля:

- гибкая черепица
- металлочерепица
- профнастил, оцинковка
- снегозадержатели
- водосточные системы

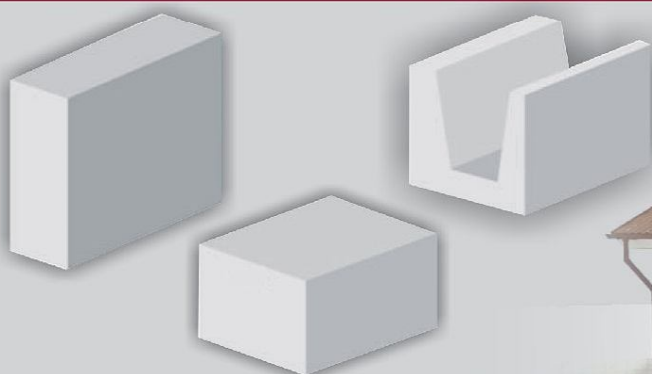
- Фасадные материалы
- Двери, окна
- Отопление
- Метизы



- Битумно-полимерные материалы
- Гидро-, паро- и теплоизоляция
- Кирпич, ЖБИ, стеновые материалы

- Пиломатериалы
- Цемент, сухие смеси
- Металлопрокат

ГАЗОБЕТОННЫЕ БЛОКИ



СУХИЕ СМЕСИ



тел.: (843) 554-33-33