

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ



# Строители ТАТАРСТАНА

издается с сентября 2009 года

№ 3 (42) май 2013



0300

# СОДЕРЖАНИЕ



## ПОЧЕРК ПРОФЕССИОНАЛОВ

- 4 О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СРО РНП «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ» В 2012 ГОДУ
- 6 ПРОШЕЛ КРОВЕЛЬНЫЙ МАРАФОН
- 7 МИНИ-ОПРОС: КАК ВЫ ОЦЕНИВАЕТЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СРО РНП «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ»?
- 8 ИРЕК ФАЙЗУЛЛИН: «СИСТЕМА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ СОСТОЯЛАСЬ»
- 10 НА «ВОЛГАСТРОЙЭКСПО» ОБСУДИЛИ ВОПРОСЫ ОХРАНЫ ТРУДА
- 14 ПО ТРУДУ И НАГРАДА
- 16 КОНКУРС: МИЛЛИОН - ЗА ЛУЧШУЮ СТРОЙПЛОЩАДКУ
- 16 НАГРАДЫ ДОСТОЙНЫМ
- 16 ПРИГЛАШАЕМ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В КОНКУРСАХ
- 18 ПОЛВЕКА НА ПУТИ СОЗИДАНИЯ
- 20 ИННОВАЦИОННЫЕ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ РАЗРАБОТКИ ПО БЕЗОПАСНОСТИ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
- 28 МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО: ДОМИК У ВОДЫ
- 30 ЧТО ЛУЧШЕ: ПАРКЕТ ИЛИ ЛАМИНАТ?
- 32 IT СТАЛИ СОСТАВНОЙ ЧАСТЬЮ СТРОИТЕЛЬСТВА



## ОСНОВА УВЕРЕННОСТИ



## СТРОИТЕЛЬСТВО - ИНДИКАТОР РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ

- 34 МЕДИЦИНУ В СЕЛА: КАЧЕСТВЕННО И ОПЕРАТИВНО
- 35 ПЕРВЫЙ ЮБИЛЕЙ
- 35 ПРОИЗВОДСТВО УГЛЕВОЛОКНА ОТЛОЖИЛИ НА ЛЕТО
- 37 РИФ ГАТАУЛЛИН: «СТРОЙКА - ЭТО ЖИВАЯ РАБОТА»
- 38 В СРЕМИТЕЛЬНОМ ПОДЪЕМЕ
- 40 С ДНЕМ ХИМИКА: СИНТЕЗ ХИМИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА
- 41 «ГИГАНТЫ» ТАТАРСТАНСКОЙ ХИМИИ
- 42 ПРОФЕССИЯ - ЛАНДШАФТНЫЙ АРХИТЕКТОР
- 44 МОДА НА БЕЗОПАСНОСТЬ
- 46 РЕПУТАЦИЯ НАДЕЖНОГО ПАРТНЕРА
- 48 ИНЖЕНЕРЫ ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ
- 49 ПОД КОНТРЕЛЕМ ОТВЕТСТВЕННЫХ
- 50 В АЛГОРИТМЕ ОПРЕДЕЛЕННЫХ ПРАВИЛ
- 52 ЗАО «СТРОЙСЕРВИС» БУДЕТ ПРОИЗВОДИТЬ «ИСПАНСКИЙ» КИРПИЧ
- 53 ЗАВОД НА 6 ФУТБОЛЬНЫХ ПОЛЕЙ

# СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА

**Журнал издается при содействии  
СРО РНП «Содружество строителей РТ»  
и РООР «Союз строителей РТ»  
СРО РНП «Содружество  
строителей РТ»:**

420064, г. Казань,  
Оренбургский тракт, 162 а  
Тел.: (843) 221-70-70,  
221-70-50, 221-70-80  
info@sros-rt.ru

**РООР «Союз строителей РТ»:**  
420064, г. Казань,  
Оренбургский тракт, 162 а  
Тел.: (843) 221-70-72

**Свидетельство о регистрации:**  
ПИ № ТУ 16-00408 от 13.07.2010.  
Выдано Управлением Федеральной  
службы по надзору в сфере связи,  
информационных технологий  
и массовых коммуникаций  
по Республике Татарстан  
13 июля 2010 г.

**Учредители:**  
СРО РНП «Содружество строителей РТ»  
ООО «Издательский дом «Акчарлак»

**Редакционная коллегия:**  
Халитов Р.Ш.  
Жарова Л.А.  
Шарипов Р.Т.  
Сафина Р.Х.

Цена свободная  
Подписной индекс в каталоге  
русской прессы  
«Почта России»: 54161

**Главный редактор:**  
Сафина Р.Х.

**Заместитель главного редактора:**  
Файзутдинов Н.Ф.

**Директор по развитию:**  
Ибрагимов Ф.Р.

**Руководитель отдела маркетинга:**  
Диндаров А.И.

**Дизайнер-верстальщик:**  
Шириева А.М.

**Координатор:**  
Абзалилова Г.Р.

**Адрес редакции и издателя**

**ООО «ИД «Акчарлак»:**  
420066, г. Казань, ул. С. Хакима, 3.  
Тел.: (843) 562-11-60  
akcharlak2006@mail.ru

Перепечатка материалов,  
опубликованных в журнале «Строители  
Татарстана», возможна с разрешения  
редакции. За содержание рекламных  
материалов редакция ответственности  
не несет. Материалы подготовлены  
сотрудниками редакции.

**Отпечатано в типографии  
ООО «КАРТИ»**

420095, г. Казань, ул. Восстания, 100.  
Подписано в печать 24 мая  
по графику в 15 ч.  
фактически в 15 ч.

**Специальный тираж 3000 экз.**

**Дата выхода: 28 мая**

**Периодичность: 1 раз в месяц**

**Фото на обложке: новая станция метро  
«Авиастроительная»**

**R** - тексты, обозначенные значком, являются рекламой.



12

НЕДАВНО НА РАДОСТЬ ЖИТЕЛЯМ КАЗАНИ БЫЛИ ОТКРЫТЫ ТРИ НОВЫЕ СТАНЦИИ МЕТРО, ПОЛУЧИВШИЕ НАЗВАНИЯ «ЯШЬЛЕК», «СЕВЕРНЫЙ ВОКЗАЛ» И «АВИАСТРОИТЕЛЬНАЯ». РЕДАКЦИЯ ЖУРНАЛА «СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА» ПОЛУЧИЛА ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ О ТОНКОСТЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ ИЗ ПЕРВЫХ УСТ – ОТ РУКОВОДИТЕЛЯ ОАО «КАЗМЕТРОСТРОЙ» МАРАТА РАХИМОВА.

## Распространение журнала «Строители Татарстана»

РНП «Содружество Строителей РТ», РООР «Союз строителей РТ», Управление «Главинвестстрой РТ», Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, Министерство транспорта и дорожного хозяйства РТ, администрации районов города Казани, Инспекция «Госстройнадзор РТ», Торгово-промышленная палата РТ, РОР «Ассоциация предприятий и предпринимателей РТ», КазТИСИЗ, Управление Государственной вневедомственной экспертизы РТ по строительству и архитектуре «Госэкспертиза РТ», Республиканский комитет профсоюза работников строительства и промстройматериалов, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, ОАО «Татнефть», ОАО «Камгэ-энергострой», ОАО «Татстрой», ГУП «Татинвестгражданпроект», Выставочный центр «Казанская ярмарка», Бизнес-центры города Казани, ТК «Стройка», Сеть торговых комплексов «Колорит».

# О деятельности СРО РНП «Содружество строителей РТ» в 2012 году



**Рим Халитов**

президент СРО РНП  
«Содружество строителей РТ»

СРО РНП «Содружество строителей Республики Татарстан» (далее – Содружество, Партнерство) входит в число крупнейших региональных саморегулируемых организаций России. Содружество (по состоянию на май 2013 г.) объединяет 1457 строительных организаций с действующим допуском. Доверие строительных организаций, надежность, стабильность и безупречная репутация Партнерства являются важнейшими характеристиками его деятельности. И хотя Партнерство не ставит своей основной целью увеличение численности его членов, двери Содружества открыты для новых, передовых и ответственных организаций. В 2012 г. Коллегия Партнерства за неоднократное нарушение действующего законодательства, стандартов Содружества прекратила действие свидетельств и рекомендовала к исключению 185 организаций, до-

Важнейшими требованиями Градостроительного кодекса РФ к саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются:

- 1) объединение в составе некоммерческой организации в качестве ее членов не менее чем сто индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц;
- 2) наличие компенсационного фонда, сформированного в размере не менее чем один миллион рублей на одного члена некоммерческой организации или, если такой организацией установлено требование к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в размере не менее чем триста тысяч рублей на одного члена некоммерческой организации.

бровольно вышли из Содружества 94 строительные компании.

С учетом введенного Содружеством обязательного страхования гражданской ответственности членами Партнерства размер компенсационного фонда по состоянию на 31.12.2012 г. с учетом банковских процентов составил 848598 тыс. рублей и увеличился в 2012 г. на 21%, в т.ч. взносы в компенсационный фонд - 83820 тыс. рублей.

В январе-феврале 2012 г. Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) была проведена плановая выездная проверка деятельности Саморегулируемой организации Регионального некоммерческого партнерства «Содружество строителей Республики Татарстан» в отношении соблюдения требований законодательства РФ о саморегулировании в области строительства. Партнерство полу-

чило положительную оценку и подтвердило статус саморегулируемой организации. В апреле-мае 2013 г. Ростехнадзором была проведена повторная камеральная проверка.

Деятельность в 2012 г. Содружеством впервые выполнены мероприятия по следующим новым направлениям:

- ✓ совместно с КГАСУ разработаны материалы (технологические карты) «Безопасность труда при строительстве гражданских и промышленных объектов» по 6 видам работ с учетом повышения требований по соблюдению охраны труда;

- ✓ введен контроль за квалификацией рабочих;

- ✓ работал оперативный штаб СРО, созданный для оказания поддержки строительству стадиона на 45 тыс. мест в г. Казани;

- ✓ с целью поощрения работников строительных организаций вве-

денны награды Содружества и Союза строителей РТ;

- ✓ за счет средств Партнерства обучены 130 руководителей организаций - членов Партнерства, являющихся представителями малого бизнеса, по курсу «Охрана труда в строительстве»;

- ✓ прошли обучение в КГАСУ для получения второго высшего строительного образования и получили дипломы государственного образца 34 руководителя организаций - членов Партнерства;

- ✓ при Союзе строителей РТ для проведения единой образовательной политики создан Совет директоров учебных заведений начального и среднего профессионального образования, обучающих рабочих строительным профессиям;

- ✓ в учебном центре Союза строителей РТ проэкзаменованы работники, обучившиеся в учебных заведениях по программам, не согласованным с Партнерством;

- ✓ на выставке «ВолгаСтройЭкспо» оформлен и представлен стенд, а также проведен семинар по охране труда и современной экипировке работника строительной отрасли;

- ✓ ведется подготовка к изданию книги «Строительная элита Татарстана».

Важнейшая задача Содружества - обеспечение соблюдения норм охраны труда в организациях, входящих в Партнерство. Работа в этом направлении имеет определенные результаты. В 2010 г. в строительных организациях Содружества произошло 19 случаев со смертельным исходом, в 2011 г. - 13 и в 2012 г. - 10.

Невозможно обеспечить безопасность и качество строительного процесса без квалифицированных кадров, соблюдения жестких требований норм охраны труда и квалификации работников. Требование повышения квалификации инженерно-технических работников прописано в действующем законодательстве о саморегулировании. Для рабочих такое требование не предусмотрено, хотя все, что делается на стройке, проходит через



Заседание коллегии СРО.

рабочие руки. Поэтому впервые в 2012 г. в Содружестве на систематической основе начат контроль за квалификацией рабочих кадров. Девиз Содружества - на строительных площадках должны работать только специалисты, имеющие документы о профессиональном строительном образовании!

Кадровый аудит организаций, входящих в Содружество, показал, что из 11 тысяч инженерно-технических работников и руководителей повышение квалификации требовалось пройти 10160 специалистам. За 4 года существования Содружества повысили квалификацию 9129 ИТР и руководителей. Осталось обучить около 1500 специалистов, и Содружество начнет новый 5-летний цикл подготовки ИТР с учетом применения современных строительных материалов и технологий.

Более сложная задача - повышение квалификации рабочих кадров. Проведенный Содружеством кадровый аудит организаций Партнерства показал, что необходимо повысить квалификацию 7111 рабочим и получить строительное образование 4863 рабочим. Осенью 2012 г. впервые начато их обучение. За это время получили удостоверение о строительном образовании и повысили квалификацию 800 рабочих строителей. В целом отмечается большая потребность в строительных рабочих. Результаты аудита свидетельствуют, что наиболее востребованы монтажники

(нужно повысить квалификацию 2508 рабочим), бетонщики-арматурщики (1844 рабочим), сварщики (1058 рабочим), дорожные рабочие (938 рабочим) и другие специалисты. Всего требуется повысить квалификацию 12000 рабочим.

В июне 2012 г. и в марте 2013 г. проведены конкурсы профессионального мастерства «Лучший каменщик года». Звания «Лучший каменщик 2012 года» удостоен Андрей Кудряшов (подсобный рабочий Рустам Шарипов) из ООО «Ак таш». Победителем 2013 г. стал Шаймарданов Фаниль (подсобный рабочий Нуриахметов Басир) из ЗАО «Муслюмовская МСО».

Контроль за деятельностью организаций Содружества в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске и стандартов Партнерства осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок. В 2012 г. Партнерством проведено 1349 проверок, из них: 1325 плановых; 17 внеплановых; 7 предварительных. За год проведено 22 Коллегии, 23 заседания Контрольной комиссии и 14 - Дисциплинарной комиссии, решениями которых:

- ✓ приостановлено сроком до 60 дней действие свидетельств о допуске 210 организациям;

- ✓ вынесено предупреждение 6 организациям;

- ✓ вынесено предписание об устранении замечаний в установленный срок 117 организациям.

Работа по проведению проверок, в том числе и профилактические мероприятия с руководителями, дает положительные сдвиги. Если раньше при проверках не было организаций без нарушений, то в 2012 г. 249 организаций прошли проверку практически без замечаний и набрали по системе индикативной оценки более 90 баллов (из 100 возможных), а всего с первого предъявления (набрали 80 баллов) прошли проверки 35% организаций.

Придавая особое значение своевременному вводу в эксплуатацию строящегося стадиона на 45 тыс. мест, в целях координации работы членов Партнерства с привлеченными на отделку помещений и благоустройство территории организациями приказом президента Содружества с ноября 2012 г. создан оперативный штаб на территории строительной площадки. Одной из важнейших задач штаба в целях профилактики производственного травматизма являлся контроль за соблюдением требований охраны тру-

да среди членов Партнерства. Всего за время работы штабом в постоянном режиме проверялись 15 членов Партнерства, работающих на строительстве стадиона. Выписано 31 требование об устранении нарушений, контролировалось их устранение и отсутствие вновь возникающих нарушений. Кроме того, с 22 апреля по 8 мая 2013 г. на объекте действовала специальная комиссия, состоящая из специалистов Государственной инспекции труда РТ и штаба Содружества. Были проверены 13 организаций, в том числе не входящие в Содружество, и наложены взыскания на организации, допустившие нарушения по охране труда.

Содружество постоянно контролирует вопросы заключения и перезаключения строительными организациями договоров страхования гражданской ответственности. Страхование гражданской ответственности членов Партнерства осуществляют более 30 страховых компаний. Общая сумма, на которую застрахована гражданская ответственность

членов Партнерства, составляет более 9 млрд. руб., что превышает размер компенсационного фонда Содружества более чем в 10 раз, что доказывает надежность организаций - членов Партнерства. Несвоевременное продление договоров страхования гражданской ответственности является грубейшим нарушением законодательства о саморегулировании в строительстве РФ, Устава и иных внутренних документов Партнерства. В 2012 г. Коллегией Партнерства за данное нарушение в качестве меры воздействия было приостановлено действие свидетельств 614 организаций и возобновлено после предоставления страхового полиса на очередной срок.

Основная задача СРО РНП «Содружество строителей РТ» в 2013 г. - недопущение организациями - членами Содружества случаев травматизма на строительных площадках, создание безопасных условий труда, промышленной санитарии и обеспечение работников средствами индивидуальной защиты.

## Всероссийский Кровельный марафон

17 мая 2013 года впервые в истории России в один день в разных городах нашей страны прошли соревнования кровельного мастерства. Организаторами мероприятия выступили Корпорация ТехноНИКОЛЬ и Национальный кровельный союз. Кровельный марафон приурочен к празднику День кровельщика, который с 2012 г. отмечается ежегодно в третью субботу мая.

В Казани конкурс кровельного мастерства состоялся на базе Учебного центра ТехноНИКОЛЬ. Участников конкурса от имени Содружества строителей РТ поприветствовал М.В. Ризванов. Как ветеран - производственник Марат Вагизович, отметил, что конкурсы поднимают престиж профессии! Помогают подрастающим поколениям

сделать правильный выбор своего будущего на примерах лучших специалистов отрасли.

В конкурсе участвовали 27 человек – 9 звеньев из разных организаций по 3 человека. В рамках кровельного марафона прошел мастер-класс по монтажу скатных и плоских кровель. Участники соревнования при выполнении задания должны были показать не только навыки по монтажу кровельного материала, но и творческий подход к делу, умение поделиться опытом.

В работе жюри конкурса приняли участие заместитель директора Содружества М.В. Ризванов и начальник отдела контроля С.А. Панов.

Все участники получили дипломы, а победители - призы от организаторов и Национального кровельного союза.



За активное участие в конкурсе и высокий профессионализм вручены Грамоты Союза строителей РТ в номинациях:

- «Лучший кровельщик по монтажу гибкой черепицы» звену ИП Кузнецова И.А.: Юркину А.Ю., Апакову А.И.;
- «Лучший кровельщик по монтажу наплавляемых кровельных материалов»

звену ООО «СТК Панорама»: Хуснутдинову М.Ф., Соколову А.Г., Хазиеву Ф.Ф.;

- «Лучший кровельщик по монтажу полимерных кровельных мембран» звену ООО «Флагман»: Хайруллину З.И., Хайруллину И.И., Кабирову Д.В.

Вместе с Грамотами победители получили подарки от Союза строителей РТ и Содружества.

# Как Вы оцениваете деятельность СРО РНП «Содружество строителей РТ»?

**Юрий Солюянов, генеральный директор ОАО «Татэлектромонтаж»:**

- Опыт создания СРО строителей в Татарстане стал ярким примером того, как можно совершенствовать огромную социально значимую отрасль, опираясь на творческий потенциал и профессионализм ее специалистов. За 4 года работы СРО мы убедились, насколько надежной и действенной может быть система саморегулирования в умелых руках.

С самого начала политика Содружества направлена не на критику компаний-членов СРО, а на всестороннюю помощь. В этом его уникальность.

За короткий срок деятельности сформирован огромный архив документации, что положительно отражается на деятельности членов СРО. Входящим в состав Содружества организациям предоставляется постоянная возможность совершенствовать квалификацию своих рабочих кадров.

Такой фундаментальный подход в работе организации - это во многом заслуга ее бессменного руководителя Рима Шафиковича Халитова. Это поистине великолепный хозяйственник, организатор, стратег, он видит ситуацию на шаг вперед.

**Николай Глазков, заместитель генерального директора по капитальному строительству ОАО «Татнефть»:**

- Успешная деятельность СРО дала ощущение стабильности и порядка в строительной отрасли. Особенно хотелось бы отметить содержательность плановых проверок. Специалисты-контролеры саморегулируемой организации – люди объективные и негибкие. Мы совершенно спокойны в отношении порядочности подрядчиков,

если они являются членами Содружества. Это автоматически гарантирует, что мы можем строить с ними плодотворные и конструктивные отношения.

По мнению специалистов УКС ОАО «Татнефть», работа СРО строителей Татарстана является результативной.

Также приятно отметить, что благодаря слаженной работе коллектива, СРО из года в год совершенствует выполнение возложенных на нее задач. Содружество под руководством Рима Шафиковича Халитова открыто для диалога с каждым из членов СРО РТ.

**Сергей Кутьев, заместитель генерального директора по капитальному строительству ОАО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга»:**

- Идея саморегулирования очень хорошая. Члены этих организаций несут солидарную ответственность за те работы, которые они выполняют. Важно, что компании должны доказать свою состоятельность, чтобы стать членом СРО.

Механизм саморегулирования, действительно, необходим, чтобы строители могли вести свою работу на должном уровне. Я считаю, что на данном этапе своего развития СРО РНП «Содружество строителей РТ» полностью отвечает тем требованиям, которые ставятся перед профессиональным сообществом.

**Виктор Дьячков, генеральный директор ОАО «ICL – КПО ВС»:**

- Благодаря СРО мы оперативнее налаживаем контакты с ее членами и ежегодно наращиваем объемы по проектированию и

монтажу инженерных слаботочных систем зданий и сооружений. Признаем огромную важность регулирования в строительстве и роль СРО РНП «Содружество строителей РТ».

**Равиль Залаяев, генеральный директор ООО УК «Главнефтегазстройсервис»:**

- Многие из российских СРО активно используют именно опыт Татарстана. Это, безусловно, заслуга и дальновидность руководства республики и нашего Партнерства. В целом работа СРО РНП «Содружество строителей РТ» положительна и стабильна. Для достижения поставленных целей и задач важно и дальше проводить линию по укреплению позиций объединения, не сходя с заданного направления. Строительный комплекс РТ обязан быть надежным и продолжать развитие и модернизацию.

**Владимир Нитенко, генеральный директор ЗАО «Форт Диалог»:**

- Появление саморегулируемых организаций в России – это значительный шаг вперед, соответствующий общемировым тенденциям. Требования СРО позволили упорядочить и стандартизировать работу строительных фирм. Заметен вклад СРО в улучшение организации работ на строительстве, усиление контроля за соблюдением охраны труда. Отмечу, что отношения со СРО «Содружество строителей РТ» у ее членов складываются партнерские. Это не просто контроль с наказанием нарушителей, но именно оказание поддержки партнерам. Хотелось бы, чтобы СРО стала своего рода клубом, завязывающим отношения между его членами, например, в рамках крупных проектов.

Ирек Файзуллин:

# «Система саморегулирования в строительстве состоялась»

В канун IV годового отчетного общего собрания СРО РНП «Содружество строителей РТ» мы попросили министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан Файзуллина Ирека Энваровича ответить на несколько вопросов о деятельности саморегулируемых организаций.

**- Ирек Энварович, можно ли сегодня говорить о том, что институт саморегулирования в нашей стране и в республике, в частности, состоялся?**

- В Российской Федерации завершился этап становления института саморегулирования в строительстве. Сформирована законодательная база саморегулирования. На федеральном уровне интересы строительного сообщества представляет Национальное объединение строителей, в состав которого входят все строительные саморегулируемые организации. Управление Национальным объединением строителей построено на сочетании принципов коллегиальности принятия основных решений и максимальной информационной открытости. Учёт многообразия строительной деятельности обеспечивается через активное участие представителей саморегулируемых организаций в принятии управленческих решений.

Сегодня можно констатировать, что система саморегулирования в строительстве в нашей стране и в республике, в частности, состоялась. В дальнейшем она будет совершенствоваться в зависимости от потребностей рынка и участия государства в регулировании опасных видов деятельности. У инвесторов и строительных заказчиков будет укрепляться доверие к информационно открытым СРО.

**- Какие проблемы строительной отрасли решило создание саморегулируемых организаций?**

- Саморегулирование в отрасли явилось первым шагом на пути повышения ответственности самих строителей за конечный продукт. Строительная отрасль сегодня в состоянии самостоятельно создать и поддерживать саморегулируемую систему, получить больше прав и взять на себя большую ответственность.

К положительным результатам введения саморегулирования в отрасли можно отнести и возможность очистить рынок от недобросовестных фирм и фирм-однодневок; возможность СРО самостоятельно осуществлять защиту прав и законных интересов своих членов; членство в СРО ведет к повышению качества осуществляемых строительных работ и взаимной поддержке членов саморегулируемой организации.

**- Какие изменения были внесены в Градостроительный кодекс РФ по инициативе СРО?**

- СРО не является субъектом законодательной инициативы, но как представитель профессионального сообщества вправе формулировать предложения по внесению изменений в действующее законодательство, участвовать в обсуждении законопроектов и направлять в органы власти свои заключения. Наиболее известные законы, кото-



Ирек Файзуллин

министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ

рые были приняты при активном участии СРО, – это «О саморегулировании в строительстве», «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», «О техническом регулировании».

Сегодня еще много проблем федерального уровня, для решения которых СРО предлагают:

✓ для борьбы с неблагонадежными СРО и их посредниками дополнить федеральный закон о рекламе нормой, запрещающей рекламу услуг по оформлению и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

✓ для противодействия деятельности фирм-однодневок ввести в гражданское законодательство запрет на смену места нахождения юридических лиц в другие регионы РФ в течение 3-5 лет с момента их создания;



✓ предоставлять налоговые льготы строительным организациям, которые направляют на обучение рабочих в профтехучилища.

Хочется также отметить вопрос использования компенсационного фонда строительных СРО.

Если на федеральном уровне будет принято решение об использовании определенной части компенсационного фонда СРО, это даст возможность использовать эти средства на повышение квалификации инженерно-технических работников и специалистов основных рабочих профессий, компенсацию допущенного брака перед заказчиками и другие мероприятия. РТ также выходила с предложением об использовании части средств компенсационного фонда на строительство жилья для работников строительных организаций – членов СРО.

В целях повышения безопасности и качества строительства саморегулируемые организации наделены правом осуществлять контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований технических регламентов при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, в про-

цессе осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Важным фактором повышения качества работ является утверждение требований к квалификации, организации обучения и проверке знаний работников основных рабочих профессий. Повышение квалификации рабочих через проведение профессиональной подготовки, переподготовки, обучения вторым профессиям, присвоения разрядов по строительным специальностям также способствует повышению качества строительства.

**- Одной из наиболее проблем строителей являются административные барьеры в отрасли. Что сегодня делается для решения проблемы?**

- Исследования Всемирного банка показали, что для получения разрешения на строительство в Казани в среднем потребуется выполнить 32 процедуры со сроком 223 дня, из которых 7 процедур со сроком 111 дней приходится на полномочия органов местного самоуправления и соответствуют нормативным регламентам.

На уровне полномочий Республики Татарстан в рамках опти-

мизации деятельности органов государственной экспертизы и государственного строительного надзора проведена следующая работа:

✓ Государственная вневедомственная экспертиза Республики Татарстан по строительству и архитектуре сократила срок рассмотрения и подготовки заключений до 30 дней при установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации нормативе до 60 дней.

✓ Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан разработан и принят административный регламент предоставления государственных услуг по выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации. Вся процедура занимает 10 рабочих дней.

В целях сокращения количества процедур по выдаче разрешения на строительство подготовлены предложения по внесению изменений в федеральное законодательство.

## Уважаемые коллеги! Дорогие друзья!

Рад приветствовать всех вас на IV отчетно-выборном собрании Содружества строителей РТ.

Ежегодно мы встречаемся, чтобы проанализировать результаты, которых достигли, и наметить направления дальнейшего развития. Создание Содружества стало началом нового этапа в жизни строительной отрасли. Сегодня уже очевидно, насколько стратегически верным было решение Президента Республики Татарстан о создании этого профессионального союза.

За годы работы СРО строителей Республики Татарстан дало толчок к решению целого ряда актуальных вопросов. Благодаря эффективной деятельности организации сотни строительных компаний получили импульс для роста и укрепления своих позиций. За четыре года активной работы Содружество оказало значительную помощь своим участникам в информационной, координа-

ционной и правовой сфере. Во многом благодаря этому нам удалось качественно выполнить задачи, поставленные перед нами в рамках проведения грандиозного для всей республики события – Универсиады-2013.

Сегодня СРО представляет собой сформированную структуру, которая полагается на выработанные практикой принципы работы. Вне всяких сомнений, руководство и члены объединения – на правильном пути. Нам предстоит еще многое сделать.

Желаю участникам собрания крепкого здоровья и благополучия, а собранию – плодотворной работы и дальнейших достижений на благо строительного комплекса республики.

**Ирек Файзуллин,  
министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ**

# На «ВолгаСтройЭкспо» обсудили вопросы охраны труда



Президиум семинара.

«Казанская ярмарка» в очередной раз распахнула свои двери для представителей строительной индустрии, открыв восемнадцатую международную специализированную выставку «ВолгаСтройЭкспо».

Выставочный центр вновь наполнился экспозициями, представляющими разные сферы строительства, и людьми, так или иначе связанными со строительным делом. В выставке приняли участие 440 российских компаний из 78 городов, а также представительства иностранных фирм из более чем 20 стран мира: Австрии, Бельгии, Болгарии, Великобритании, Германии и др.

Торжественная церемония открытия состоялась 23 апреля на открытой площадке у павильона 1А. В ней приняли участие председатель комитета Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству Марат Галеев, заместитель министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ Алмаз

Ахметшин, президент Союза строителей РТ и СРО РНП «Содружество строителей РТ» Рим Халитов, первый премьер-министр Татарстана Мухаммат Сабилов и другие.

## СЕМИНАР ПО ВОПРОСАМ ОХРАНЫ ТРУДА

Традиционно выставку сопровождала деловая программа, включающая значимые и актуальные для специалистов отрасли мероприятия. Большой интерес у посетителей «ВолгаСтройЭкспо» вызвал семинар по актуальным вопросам охраны труда в строительстве, организованный Союзом строителей РТ и СРО РНП «Содружество строителей РТ». Мероприятие собрало более 170 представителей членов СРО.

- Охрана труда – самый важный для нас вопрос, так как основной целью саморегулирования является

обеспечение безопасности построенных объектов и самих рабочих, - сказал Рим Халитов в своем выступлении. - Благодаря усиленному вниманию, которое мы уделяем вопросам безопасности труда, на стройплощадках наметилась тенденция к снижению травматизма. За 2012 год удалось снизить как количество тяжелых несчастных случаев (-35%), так и происшествий со смертельным исходом (-24%).

Рим Шафикович тут же отметил, что несмотря на улучшение показателей, говорить об успехах пока рано. Ведь каждая человеческая жизнь – это божий дар, и оперировать цифрами здесь неуместно. Он четко обозначил задачу: «Мы должны добиться того, чтобы несчастных случаев на стройке не было вообще».

О разработке мероприятий по охране труда как о главном залого обеспечения безопасности на производстве рассказал главный технический инспектор Татарстанской республиканской организации «Профсоюз строителей РФ» Павел Глебов:

- Очень часто во время проверок на стройплощадках обнаруживаются люди, занимающиеся не свойственной им работой. Вы же не посадите стюардессу за штурвал самолета. Так же и здесь: каждый должен заниматься делом, которому он обучен. Принцип равенства может применяться только на общественных началах – ответственность граждан перед законом. Однако в случаях служебной ответственности равенства быть не должно. Она должна быть пропорциональна выполняемой функции и тяжести проступка. Программа общероссийского народного фронта по утверждению некоторых псевдонаучных школ о дешевой рабочей силе как конкурентном

преимущество России не только невежественна, но и аморальна. Рабочая сила в России не дешевая, а недооцененная.

Профсоюз строителей РФ и, в частности, Татарстанское подразделение является инициатором разработки отраслевой программы улучшения условий охраны труда на 2013-2015 гг. Скоординированные действия профсоюзов и работодателей позволят добиться эффективности работ по предупреждению производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, - считает Павел Васильевич. – По состоянию на 21 апреля 2013 года произошло 12 смертельных случаев, 19 несчастных случаев с тяжелым исходом, 2 групповых несчастных случая и 1 ДТП со смертельным исходом. Пути предотвращения таких ситуаций есть. Как только предприятие образовалось, в первую очередь должны быть разработаны мероприятия по охране труда. Согласно статье 226 Трудового кодекса РФ предприятие должно выделять на охрану труда 0,2% от суммы затрат на производство продукции или предоставляемых услуг. 21 марта 2013 года Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, Профсоюзом строителей РТ и Союзом строителей РТ утверждено трехстороннее соглашение по социальным вопросам. Процент, выделяемый организациями на мероприятия по охране труда, пересмотрен: с 0,2 на 0,3.

Совместно с КГАСУ Содружество строителей РТ работает над созданием инновационного учебно-методического комплекса «Охрана труда и промышленная безопасность при строительстве объектов гражданского и промышленного назначения». Проректор по воспитательной и социальной работе, заведующий кафедрой производственной безопасности и права КГАСУ, кандидат педагогических наук Дамир Шарафутдинов представил вниманию участников семинара первый продукт комплекса - брошюру «Безопасность труда

при строительстве гражданских и промышленных объектов» (статью автора читайте на 18-21 стр.)

Начальник отдела контроля СРО Сергей Панов рассказал о деятельности Содружества строителей РТ по соблюдению охраны труда и задачах на 2013 год:

- За 2012 год Партнерством было проведено 1325 плановых проверок. С начала текущего года – 350. При осмотре строительного объекта особое внимание уделяется требованиям по ограждению, организации въездов и выездов. Неотъемлемой частью систем обеспечения безопасности является подготовка и повышение квалификации кадров. На последнем общем годовом собрании утвержден стандарт требований к квалификации и организации обучения, проверке знаний основных рабочих профессий. С 23 июля 2012 года ведется аудит рабочих кадров, согласно которому необходимо обучить около 12 тыс. рабочих специальностей. Около тысячи из них уже обучение прошли. Согласно принятому стандарту, в организациях необходимо создавать аттестационные комиссии. Проверка знаний у рабочих по технологии производства, охране труда и навыкам работ должна быть проведена этой комиссией, которая также участвует в повышении квалификации рабочих и присвоении разрядов. Нами проведен анализ состояния аттестационных комиссий в 346 организациях. По результатам анализа 41 организация не удовлетворяет предъявляемым требованиям. В целях изучения опыта по ежегодному обучению рабочих нами совершен визит в ОАО «Каздорстрой» и ОАО «Алексеевскдорстрой». В этих организациях процесс подготовки к обучению начинается с разработки плана мероприятий, приказа о его утверждении. Заводится журнал посещения занятий. В процессе обучения рассматривается организация строительного производства, контроль качества, требования к оформлению доку-

ментов и др. Также Содружеством проводится анализ по расходованию средств на охрану труда. На данный момент проверено около 400 организаций. По полученным данным, больше всех в обеспечение условий охраны труда вкладывают средства ЗАО «Челныводоканал», ОАО «Алексеевскдорстрой», ОАО «Каздорстрой». Из расчета средств, затрачиваемых на одного рабочего, лидируют ООО «ТНГ-Контур», ОАО «Татэлектромонтаж», ООО «ЛенСпецСтрой».

Одним из основных способов профилактики и сокращения производственного травматизма является смотр-конкурс по охране труда. 21 ноября 2012 года был объявлен конкурс «Лучшая строительная площадка», который проводился в целях повышения культуры строительного производства. 29 марта текущего года прошел конкурс «Лучший по профессии каменщик». Впервые за историю конкурса он проводился на действующем строительном объекте в с. Муслумово.

В завершение доклада Сергей Панов объявил план мероприятий по охране труда на 2013 год. На сегодняшний день действует программа, согласно которой организации, чей годовой объем выполненных работ не превышает 5 млн. руб., имеют возможность обучить инженерно-технических работников за счет Содружества. Также планируется проведение конкурсов профмастерства среди штукатуров, плиточников, плотников. Совместно с учебно-исследовательским центром КГАСУ планируется проведение анализа расходования организациями Партнерства средств на охрану труда по внутрироссийским нормативам и нормативам зарубежных стран и разработка методической информации по необходимому количеству затрат. Возможно, уже в текущем году Содружество приступит к разработке профессиональных стандартов по рабочим специальностям.

Алия СИРИНОВА



**Марат Рахимов**

генеральный директор  
ОАО «Казметрострой»

**- Марат Мулахмедович, были ли проблемы во время строительства новых станций?**

- Проблемы существуют на каждом объекте - от техногенных до технических, проектных. Но благодаря слаженной работе команды проектировщиков, технического заказчика, государственного заказчика в лице Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ и генподрядчика эти проблемы снимаются в рабочем режиме. Итогом нашего труда стало продление первой линии в обещанные сроки - 9 мая. Это знаковое событие, которое совершенно меняет город по части обеспеченности транспортом, делает Казань более привлекательной для жителей и бизнеса.

Пока станции запущены во временном режиме, хотя соответствуют всем нормам безопасности. Сейчас круглосуточно идут работы по возведению притоннельных сооружений, которые как раз являются очень большой проблемой. Каждое такое сооружение требует специальных видов работ, например, водопонижения, закрепления грунтов, ведь мы работаем в сложных гидрогеологических условиях.

**- Вы работали не только в Татарстане. Скажите, какие особенности имеет грунт у нас в отличие от других регионов?**

**Марат Рахимов:**

## «Открытие новых станций – знаковое событие для Казани»

Недавно на радость жителям Казани были открыты три новые станции метро, получившие названия «Яшьлек», «Северный вокзал» и «Авиастроительная». Редакция журнала «Строители Татарстана» получила подробную информацию о тонкостях строительства транспортных коммуникаций из первых уст – от генерального директора ОАО «Казметрострой» Марата Рахимова.

- Действительно, Казань – это третья большая стройка в моей жизни, что говорит о стабильности и уверенности, с которой работает наш коллектив. Из 1460 человек после окончания работ никто не уволился.

Я работал в Ташкенте на строительстве метрополитена и на БАМе. В Ташкенте гидрогеологические условия определяются большой сейсмоопасностью, поэтому строительство там велось с упором на обеспечение сейсмостойкости конструкций. На БАМе мы столкнулись с неизведанностью территорий. Сейчас работаем в Москве, где проходка тоннелей затруднена из-за большой вязкости глинистых пород. Чтобы это преодолеть, используем больше пенообразующих материалов при проходке тоннеля. Кстати, в Москве сегодня вводят «испанский» метод строительства, предусматривающий сооружение несущих стен, не причиняющее неудобства городской застройке, транспортной структуре. Кладется плита, по которой открывается движение автотранспорта, а под плитой ведется строительство.

А город Казань находится в низине. Это значит, что должно учитываться давление грунтовых вод. Много карстовых проявлений было отмечено на линии от площади Тукая до Кремлевской. Там вышли на

водообильные, водонасыщенные доломиты. В этом и состоит сложность. Но мы научились преодолевать трудности, вплоть до того, что путем расчетов нашли состав водонепроницаемой высококачественной тоннельной отделки.

Можно споткнуться на ровном месте. Поэтому мы стараемся обеспечить соблюдение всех норм безопасности. В этом велика поддержка и Ростехнадзора, и Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ. Я уверен в конструкциях, в их надежности.

**- В Уфе строительство метро было заморожено из-за его затратности. Насколько экономически оправдано строительство метро в Казани?**

- Конечно, это строительство стоит дорого. Ни один метрополитен в России не был построен без государственной поддержки. Причина большой стоимости строительства заключается в необходимости соблюдения мер безопасности пассажиров. В Казани же внедрено всего 18 систем обеспечения безопасности.

Говоря об оправданности, то сейчас метрополитен стал неотъемлемой частью столицы Татарстана. Наверное, соседям не хватило твердости и решимости, ведь они были готовы к строительству метро за год до нас. Когда я приехал сю-

да в 1997 году, это был город, уже достигший определенного уровня развития. Мы забили свою первую сваю, а потом долгих 5-6 лет находили формы финансирования, поступающие лишь десятками миллионов рублей. Затем Казань защитилась как город 1000-летия, и мы «выстрелили» тем, что уже были готовы строить.

Вначале, когда в Казани было всего 5 станций, пассажиропоток составлял 30 тысяч человек, а когда перешли Казанку, стали возить 90 тысяч. Сейчас же прогнозы говорят о цифре 200 тысяч.

9 мая на открытии станций «Яшьлек», «Северный вокзал», «Авиастроительная» с нами была группа ветеранов, работавших на заводе КАПО имени Горбунова во время войны. Один из них, жизнерадостный человек, сказал: «Спасибо, что вы нам сделали длиннее ноги». Сейчас всего за 24 минуты можно проехать от станции «Горки» до станции «Авиастроительная». Город молодеет, каждый год на дорогах прибавляется 30-40 тысяч автомобилей. В настоящее время мы строим парковку на «Авиастроительной». Человек, который живет за городом, сможет оставить машину на парковке и отправиться на работу на метро, как это происходит в Европе. Кроме того, идет разговор о том, что на станциях будут созданы транспортно-пересадочные узлы, включающие в себя и торговые, и развлекательные комплексы. Самое главное, что все эти идеи поддерживаются и Президентом Татарстана, и мэром Казани.

**- Если говорить о цифрах, какова сметная стоимость строительства станций «Яшьлек», «Северный вокзал», «Авиастроительная»?**

- Порядка 12 миллиардов, но многие работы еще не доделаны. Я думаю, в поставленную смету 14 миллиардов рублей мы уложимся.

**- Работы на станциях еще ведутся. Что еще предстоит сделать?**

- Сейчас мы работаем над пусконаладкой систем в условиях действующего метрополитена в течение 3-4 часов в ночное время. Мы уязвляем новые станции с действующими



щими. Вагоны движутся пока на небольшой скорости, потому что идет обкатка путей, послеосадочный ремонт. Очень скоро метрополитен увеличит скорость движения поездов, приведет ее в норму. Также доводим до совершенства системы вентиляции, электрообеспечения, аварийного освещения и т.д.

Ожидаем поставку лифтов, наклонных инвалидных площадок для спуска. Завершается благоустройство в районе станций.

**- Есть ли перспектива строить у нас наземное метро?**

- Наземное метро дешевле в строительстве, потому что не нужно выносить коммуникации, но его содержание в зимнее время обходится дороже. В России есть всего две линии наземного метро - в Москве. У нас в свое время хотели провести такую линию по проспекту Ибрагимова, но проект не был доведен до конца, видимо, из-за нерентабельности. Однако Казметрострой способен выполнить и такого рода задачи.

**- Когда начнутся работы по созданию второй ветки?**

- Пока идут переговоры. Определенно, к 2018 году мы должны подойти к стадиону «Казань-Арена». Сейчас ведутся расчеты: определяется место посадки станций, вычисляется, каков будет пассажиропоток и т.д. На станцию «Дубравная» уже заключен контракт, идет ремонт тоннельного комплекса «Алтынчеч». Строительные площадки уже стоят, рабочие ждут задания.

**- К слову о кадрах. Как ведется подготовка специалистов?**

- Теоретическую часть знаний специалисты укрепляют в центрах профессионального обучения, которые есть в Казани. А практику получаем у себя. Кроме того, ведется дополнительное обучение по экологической и промышленной безопасности. Стажировка молодых кадров составляет 2 года и проходит на поверхности. Мы обеспечиваем своих работников жильем, вахтой, горячим обедом. Хорошие кадры найти трудно, но я горжусь, что у меня нет ни одного иностранного специалиста.

**- Марат Мулахмедович, мы благодарим Вас за насыщенную беседу и желаем новых ярких свершений!**

**Р. С.** В связи с вводом в действие трех новых станций метрополитена генеральный директор ОАО «Казметрострой» Марат Рахимов награжден орденом «За заслуги перед Республикой Татарстан».

Эльмира ЗИННУРОВА



420202, РТ, Казань,  
ул. Коротченко, 4.  
Тел.: 292-78-10.  
e-mail: kazmetro@mi.ru

®

# Поздравляем!



**ЗА ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С 50-ЛЕТИЕМ СО ДНЯ ОБРАЗОВАНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ НАГРАЖДЕНО:**

**ПОЧЕТНЫМ ЗНАКОМ «СТРОИТЕЛЬНАЯ СЛАВА» (ПЛАКЕТКА) –**

**ОАО «УК «КАМАГЛАВСТРОЙ» (ОАО «ТАТЭНЕРГОСТРОЙ»);**

**ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С 50-ЛЕТИЕМ СО ДНЯ ОБРАЗОВАНИЯ ОАО «УК «КАМАГЛАВСТРОЙ» (ОАО «ТАТЭНЕРГОСТРОЙ») НАГРАЖДЕНЫ:**

**ОРДЕНОМ «ЗА ЗАСЛУГИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»:**

- **Типтяров Николай Иванович** – главный инженер ОАО «УК «Камаглавстрой», бывший генеральный директор ОАО «Татэнергострой»;

**ПОЧЕТНЫМ ЗНАКОМ «СТРОИТЕЛЬНАЯ СЛАВА» (НАГРУДНЫЙ):**

- **Романов Евгений Леонидович** – заместитель главного инженера ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Бедертдинов Ряшит Бедертдинович** – начальник службы ценообразования ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Пузырев Александр Федорович** – руководитель комплекса №3 ООО «Центр инжиниринга и управления проектами - НК» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Куприянов Юрий Николаевич** – заместитель директора по подготовке производства ООО «Нефтегазинжиниринг» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Иванов Василий Николаевич** – директор ООО «Завод крупнопанельного домостроения» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Томорадзе Владимир Константинович** – заместитель директора ООО «Сантехник-НК» ОАО «УК «Камаглавстрой».

**ГРАМОТОЙ РОССИЙСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ:**

- **Гура Николай Михайлович** - директор ООО «УС Нефтехимзаводстрой» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Валиахметов Рашит Хазиахметович** – главный энергетик ООО «Строймеханизация» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Коц Елизавета Федоровна** – начальник планово-экономического отдела ООО «Завод крупнопанельного домостроения» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Чекашов Владимир Михайлович** – главный инженер ООО «Домостроительное объединение - НК» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Хамдеев Ильгизар Нуруллоевич** – директор ООО «Управление механизации строительства - НК» ОАО «УК «Камаглавстрой».

**НАГРУДНЫМ ЗНАКОМ «ПОЧЕТНЫЙ СТРОИТЕЛЬ ТАТАРСТАНА»:**

- **Шевчук Александр Лазаревич** – инженер-куратор по общестроительным работам ООО «Центр инжиниринга и управления проектами - НК» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Ильясов Мудифис Ильясович** – главный инженер ООО «Жилищная инвестиционная компания - НК» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Шумская Наталья Владимировна** – главный технолог ООО «Завод крупнопанельного домостроения» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Левашов Александр Егорович** – главный инженер ООО «Управление механизации и строительства - НК» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Кузьмин Николай Прокофьевич** – заместитель главного инженера ООО «Домостроительное объединение - НК» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Мардеева Асия Ахметовна** – заместитель директора ООО «Камский строительно-аттестационный лабораторный центр» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- **Гилязов Анис Гаязович** – главный инженер ООО «Строймеханизация» ОАО «УК «Камаглавстрой»;

- Михайлов Иван Павлович – начальник коммерческого отдела ООО «Завод крупнопанельного домостроения» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- Гарифуллин Илмас Зарифуллович – ветеран, бывший генеральный директор ОАО «Татэнергострой»;
- Петров Валерий Сергеевич – ветеран, бывший главный инженер ОАО «Татэнергострой».

**ГРАМОТОЙ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН:**

- Зайцева Нина Алексеевна – производитель работ ООО «Управление механизации и строительства - НК» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- Кислова Альфия Хабибулловна – инженер по надзору за кранами ООО «Домостроительное объединение - НК» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- Филатова Евдокия Андреевна – главный бухгалтер ООО «Сантехник–НК» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- Бурганов Альмир Бариевич – главный механик ООО «Строймеханизация» ОАО «УК «Камаглавстрой»;
- Фогт Владимир Яковлевич – главный механик ООО «Завод крупнопанельного домостроения» ОАО «УК «Камаглавстрой».

**ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, БОЛЬШОЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НАГРАЖДЕН:**

**ПОЧЕТНЫМ ЗНАКОМ «СТРОИТЕЛЬНАЯ СЛАВА» (НАГРУДНЫЙ):**

- Иванов Александр Александрович – советник председателя наблюдательного совета ООО «Железнодорожник» ОАО «Камгэсэнергострой» (в связи с юбилеем);
- Грахов Игорь Викторович – заместитель исполнительного директора ООО «Жилищная инвестиционная компания»;

**ГРАМОТОЙ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН:**

- Гимранов Равиль Рахимзянович – мастер по ремонту технологического оборудования участка №5 СРСУ-2 ООО «Трест «Татспецнефтехимремстрой»;
- Замалетдинова Разина Фаридовна – заместитель начальника производственно-технического отдела СРСУ-2 ООО «Трест «Татспецнефтехимремстрой».

**ЗА ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С 55-ЛЕТИЕМ СО ДНЯ ОБРАЗОВАНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ НАГРАЖДЕН:**

**ПОЧЕТНЫМ ЗНАКОМ «СТРОИТЕЛЬНАЯ СЛАВА» (ПЛАКЕТКА) –**

Альметьевское монтажное управление ОАО «Татэлектромонтаж»;

**ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С 55-ЛЕТИЕМ СО ДНЯ ОБРАЗОВАНИЯ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МОНТАЖНОГО УПРАВЛЕНИЯ ОАО «ТАТЭЛЕКТРОМОНТАЖ» НАГРАЖДЕН:**

**ПОЧЕТНЫМ ЗНАКОМ «СТРОИТЕЛЬНАЯ СЛАВА» (НАГРУДНЫЙ) –**

- Димеев Ильгизар Салахович – токарь Альметьевского монтажного управления ОАО «Татэлектромонтаж»;

**ГРАМОТОЙ РОССИЙСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ –**

- Трофимов Владислав Николаевич – начальник Альметьевского монтажного управления ОАО «Татэлектромонтаж»;

**ГРАМОТОЙ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН:**

- Мингулов Радик Минвалиевич – главный инженер Альметьевского монтажного управления ОАО «Татэлектромонтаж».

**ЗА ПРОВЕДЕНИЕ УСПЕШНОЙ РАБОТЫ ПО СОБЛЮДЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ОХРАНЫ ТРУДА И ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТА УНИВЕРСИАДЫ 2013 ГОДА «ФУТБОЛЬНЫЙ СТАДИОН НА 45 ТЫСЯЧ МЕСТ» В Г.КАЗАНИ НАГРАЖДЕН:**

**ГРАМОТОЙ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН:**

- Балмуш Иван Петрович – бригадир комплексной бригады ООО «Технология» г.Нижнекамск;
- Хабибрахманов Ильнар Салимзянович – главный инженер ООО «СтройТитан» пгт Рыбная Слобода;
- Нуруллин Рамиль Ризаевич – бригадир комплексной бригады ООО «ГлавСтрой»;
- Шакиров Ильшат Расульевич – заместитель директора ООО «Камгэсэнергострой» г.Набережные Челны

**ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, БОЛЬШОЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С ЮБИЛЕЕМ НАГРАЖДЕН:**

**ГРАМОТОЙ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН:**

- Шамсутдинов Зуфар Миргазизович – начальник ПТО ЗАО «Ремонтстройсервис»;
- Мурадимов Ришат Рустамович – заместитель коммерческого директора – начальника базы ООО «ТАИФ-СТ»

**Союз строителей Республики Татарстан искренне желает всем здоровья, семейного благополучия, удачи и новых успехов и достижений в трудовой деятельности.**

**В конце мая коллегия Партнерства «Содружество строителей РТ» выберет лучшую строительную площадку по организации производства и охране труда.**



## Миллион за лучшую стройплощадку

В сентябре прошлого года Коллегия СРО РНП «Содружество строителей РТ» утвердила положение о конкурсе «Лучшая строительная площадка по организации производства и охране труда». Цель конкурса – повысить культуру строительного производства, внедрения современных средств обустройства и содержания строящихся объектов, а также значительно улучшить условия труда строителей с соблюдением всех правил техники безопасности.

Председателем конкурсной комиссии был избран М.В. Ризванов, заместитель директора Партнерства. Его заместителями выступили Ф.И. Габдрахманов, председатель НО «Межрегиональная ассоциация охраны труда», и Шарафутдинов Д.К., заведующий кафедрой охраны труда Казанского государственного архитектурно-строительного университета. В состав комиссии вошли: Л.А. Жарова, исполнительный директор РООР «Союз строителей РТ», П.В. Глебов, технический инспектор труда Татарстанской республиканской организации «Профсоюз работников строитель-

ства и промстройматериалов РФ», С.А. Панов, начальник отдела контроля Партнерства, А.Р. Саубанов, начальник отдела правовой и информационной работы Партнерства, Р.Х. Гарипов, главный специалист отдела контроля Партнерства, и И.М. Хайруллин, заместитель начальника отдела контроля Партнерства, избранный также секретарем комиссии.

Строительных площадок, достойных внимания, оказалось более 50. Однако заявки были отобраны лишь от 11 подрядных организаций. Конкурсанты оценивались по 150-балльной шкале. Оценка площадок велась по фотоматериалам, кроме того члены комиссии выезжали непосредственно на объекты.

После обсуждения жюри оставило всего 7 претендентов на звание «Лучшая строительная площадка по организации производства и охране труда». Это: строительство платной автомагистрали «Алексеевское - Альметьевск» (ОАО «СМП-Нефтегаз», г. Альметьевск); крытый каток в с. Высокая Гора (ООО «Фортэкс», г. Казань); строительство установки

стабилизации нефти в Оренбургской области (ООО «Нефтепромстрой», г. Альметьевск); спальный корпус на 68 мест в санаторном комплексе с. Бакирово (ООО «Ленивестстрой», г. Лениногорск); детский сад в пос. Песчаные Ковали (ООО «Фортэкс», г. Казань); 10-этажный жилой дом №4-1-19/20 в г. Елабуга (ООО «Стройинвест», г. Елабуга); 4-6-этажный центр творчества (ЗАО «МостафМонолит-Строй» г. Казань).

На оперативном совещании по вопросам проведения конкурса, состоявшемся 25 февраля 2013 года, было решено продлить срок подачи заявок на конкурс, после чего поступило еще 4 заявки от ЗАО «Буинская МСО», ООО «ПМК-6», ООО «Альтаир-1» (г. Апастово) и ЗАО «Муслумовская МСО».

Президент Содружества строителей РТ Р.Ш. Халитов предложил расширить количество поощрительных призов. Победителей конкурса наградят премией, общая сумма которой составляет 1 млн. рублей.

Эльмира ЗИННУРОВА



# Награды ДОСТОЙНЫМ

6 мая 2013 года в г. Нижнекамске в ОАО «УК «Камаглавстрой» президент Союза строителей РТ Халитов Р.Ш. вручил награды Российского Союза строителей и Союза строителей Республики Татарстан по случаю 50-летия со дня образования строительного-монтажного треста «Татэнергострой», преобразованного в 2003 году по результатам финансового оздоровления в ОАО «Управляющая компания «Камаглавстрой».

Справочно: Всесоюзный строительный-монтажный трест «Татэнергострой» был создан в 1963 году для строительства объектов нефтехимического комплекса, энергетики и города нефтехимиков в Нижнекамском регионе ТАССР.

За время своего существования коллективами ОАО «Татэнергострой» построены все очереди объектов ОАО «Нижнекамскнефтехим», ОАО «Нижнекамсктехуглерод», ОАО «Нижнекамский нефтеперерабатывающий завод», ОАО «ТАНЕКО», город Нижнекамск и жилые дома в городах Менделеевск, Чистополь, Мамадыш, Казань, Наб. Челны, Елабуга и селах республики, многочисленные инфраструктурные объекты и др.

В трудовых достижениях коллективов подразделений Татэнергостроя главную роль сыграли кадры, внесшие неоценимый вклад в строительство объектов, посвятившие многие годы созидательному труду и продолжающие трудиться в ОАО «УК «Камаглавстрой».

В церемонии также приняли участие исполнительный директор Союза Жарова Л.А., генеральный директор ОАО «УК «Камаглавстрой» Самилев В.И., главный инженер



Слева направо: Самилев В.И. - генеральный директор ОАО «УК «Камаглавстрой», Типтяров Н.И. - главный инженер ОАО «УК «Камаглавстрой», Халитов Р.Ш. - президент РООП «Союз строителей РТ»



Слева направо: Самилев В.И. - генеральный директор ОАО «УК «Камаглавстрой», Зайцева Н.А. - производитель работ ООО «Управление механизации и строительства - НК» ОАО «УК «Камаглавстрой», Халитов Р.Ш. - президент РООП «Союз строителей РТ».

Типтяров Н.И., директор Нижнекамского политехнического колледжа им. Е.Н. Королева Куприянова Т.А. и другие.

## Приглашаем принять участие в конкурсах



Российский Союз строителей, Министерство регионального развития РФ и Профсоюз работников строительства и промстройматериалов проводят в 2013 году XVII Всероссийский конкурс на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии и IX Всероссийский конкурс на лучшую проектную, изыскательскую организацию и фирму аналогичного профиля за 2012 год.

Победители будут отмечены дипломами I, II, III степени,

специальными дипломами «За освоение новых эффективных форм организации производства и управления строительством». Организации, неоднократно побеждавшие в конкурсах, будут удостоены звания «Элита строительного комплекса России» и награждены переходящим кубком «Гран-при» (I, II, III степени).

По материалам конкурса будет определен рейтинг наиболее эффективно работающих строительных, проектных и изыскательских организаций и предприятий

промышленности стройматериалов и стройиндустрии Российской Федерации. С условиями проведения конкурсов можно ознакомиться на официальном сайте Российского Союза строителей [www.omorrss.ru](http://www.omorrss.ru) и на сайте Союза строителей Республики Татарстан [www.souzstrrt.ru](http://www.souzstrrt.ru).

Материалы на конкурс согласовываются с Союзом строителей РТ (г. Казань, Оренбургский тракт, 162А, офис 210). Телефоны для справок: (843) 221-70-75, 221-70-72.

# Полвека на пути СОЗИДАНИЯ

В этом году строительный комплекс Нижнекамска, признанный лидер среди проектно-строительных компаний в Приволжском округе, отметил 50 лет с момента основания. Это событие нельзя назвать только корпоративным, ведь специалисты комплекса, без преувеличения, внесли внушительный вклад в укрепление экономического потенциала региона. В честь юбилея президент Союза строителей РТ Халитов Р.Ш. вручил награды Российского Союза строителей и Союза строителей Республики Татарстан ведущим сотрудникам строительного гиганта.

Сегодня развитие комплекса идет в нескольких направлениях. В первую очередь развиваются собственные производственные мощности, приобретается оборудование ведущих мировых производителей, внедряются новые строительные и проектные технологии, подбирается квалифицированный персонал, налаживаются партнерские отношения с крупными производителями и поставщиками строительных материалов. В состав общества входят подразделения по строительству объектов промышленных и энергетических комплексов; жилищному строительству; строительству объектов социально-культурного назначения; строительству объектов инженерных сетей и сооружений; комплексному проектированию строительства; производству строительных материалов и конструкций; услугам строительных машин и механизмов; транспортным перевозкам; эксплуатации жилья и коммунальных сетей. Акционерному обществу под силу строительство объектов различного функционального назначения.

История строительного комплекса началась 13 марта 1963 года, когда был подписан приказ

Министерства энергетики и электрификации СССР о создании всесоюзного строительного-монтажного треста «Татэнергострой» Минэнерго СССР путем объединения строительного-монтажного треста №7 Главгидроэнергостроя и строительного-монтажного управления №9 Куйбышевгидроэнергостроя. С 1 января 1971 года в связи с резким ростом объемов работ трест преобразован в Управление строительства «Татэнергострой» (УС «ТЭС»); в 1988 году - в производственное строительное-монтажное объединение «Татэнергострой» (ПСМО «ТЭС»), с ноября 1990 года - в Государственное строительное-монтажное объединение «Татэнергострой» (ГСПО «ТЭС»), с 1996 года это открытое акционерное общество «Татэнергострой» (ОАО «Татэнергострой»).

Многолетний динамичный рост треста сменился сложным для всех производителей страны временем, когда в результате экономических преобразований были разрушены партнерские связи между предприятиями смежных отраслей. Объемы строительства снизились. В 2003 году объединение пережило процедуру финансового оздоровления, после чего было преобразовано в ОАО «УК Камаглавстрой».



ОАО «УК Камаглавстрой» включило в себя ряд новых подразделений, способных выполнять любые виды работ в жилищном и промышленном строительстве. Генеральным директором вновь образованной структуры был назначен Валерий Иванович Самилев.

Необходимая структурная реформация дала новый толчок к увеличению темпов строительства. Активизировались работы на объектах нового нефтехимического и нефтеперерабатывающего комплекса ОАО «ТАНЕКО». На пустующих участках территории города был построен целый комплекс жилых домов от одноэтажных индивидуальных до 12-13-этажных монолитных и крупнопанельных домов.

Сегодня ОАО «УК Камаглавстрой» - крупнейшее строительное объединение в Республике Татарстан. Партнерами компании являются ОАО «Нижнекамскнефтехим», ОАО «Нижнекамскшина», ОАО «Татнефть», ОАО «ТАНЕКО» и Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан.

Численность сотрудников составляет более 8000 человек, в том числе более 1000 инженерно-технических работников. На балансе компании имеется более 5000 еди-



ниц основных производственных фондов, в том числе 250 единиц землеройной техники и кранов, 500 единиц грузового и пассажирского автотранспорта.

Основным направлением деятельности является строительство и реконструкция промышленных зданий и сооружений. ОАО «УК Камаглавстрой», выступая генподрядчиком на объектах строительства, неоднократно доказывало свою способность руководить крупными инвестиционными проектами. Среди них - комплекс нефтехимических и нефтеперерабатывающих заводов ОАО «ТАНЕКО»; завод полиолефинов производства полиэтилена ОАО «Нижнекамскнефтехим»; газотурбинные установки по 25 МВт каждая (ГТУ-75); завод олигомеров ОАО «Нижнекамскнефтехим»; узел отгрузки тяжелого газойля ОАО «ТАИФ-НК»; Нижнекамский завод шин с цельнометаллическим кордом; реконструкция станции очистки III-водоподъема и системы водоснабжения г. Нижнекамска Республики Татарстан.

Наряду с возведением жилых домов компания решает градостроительные задачи по возведению объектов просвещения, здравоохранения, культуры, предприятий

коммунального и бытового обслуживания населения, озеленению и благоустройству территорий. Камаглавстроем были построены десятки жилых домов в крупных городах Татарстана, 4 детских сада в Казани и один в Нижнекамске (по программе «Бэлэкч») и т.д.

Объединение отличается высокой мобильностью, связанная с наличием собственной базы строительной индустрии. Дочерние предприятия обеспечивают производство полного спектра строительных материалов высокого уровня качества. В арсенале организации - сборные железобетонные изделия, детали домостроения, изделия из бетона, товарный бетон и строительный раствор, металлические конструкции и изделия, металлическая оснастка и опалубка, кирпич керамический полнотелый, деревянные изделия и конструкции, пенополистиролбетон.

В общем, все работы предприятию по плечу, а качество их выполнения является делом профессиональной чести. В трудовых достижениях коллективов подразделений Камаглавстроя главную роль сыграли кадры, внесшие неоценимый вклад в строительство объектов. Их труд получил достойную

оценку: 27 высококлассных специалистов получили награды от Союза строителей РТ.

Репутация ОАО «УК Камаглавстрой» как конкурентоспособного, надежного партнера в строительной отрасли стабильно высока. А его ответственность и способность строить качественно и оперативно, решать задачи любой сложности служат гарантом того, что и следующие 50 лет объединение будет безупречно работать на благо республики.

Анна КРАСИЛЬНИКОВА



РТ, г. Нижнекамск,  
пр. Шинников, 2  
Тел.: 8 (8555) 47-07-00, 47-06-59  
Факс: 8 (8555) 47-07-08

# ИННОВАЦИОННЫЕ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ РАЗРАБОТКИ ПО БЕЗОПАСНОСТИ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Статья посвящена особенностям проектирования современных учебно-методических разработок в области формирования профессиональных компетенций по безопасности труда, содержанием которого является строительное производство. В основе средств подготовки лежат разработанные визуальные средства обучения. Показаны возможности трехмерного моделирования и графического дизайна в проектировании учебно-методических материалов, основным содержанием которых является визуальная профессионально ориентированная информационно-учебная среда.

В одном из последних международных документах МОТ по проблемам охраны труда признаются значительные масштабы производственного травматизма, гибели людей на производстве и необходимость принятия дальнейших мер с целью их сокращения. Признаются, что эти неблагоприятные факторы оказывают негативное воздействие на производительность и процесс экономического и социального развития, подчеркивается «важность постоянного развития национальной культуры профилактики в области безопасности и гигиены труда». В рамках этого отмечается необходимость совершенствования «информационного обеспечения, консультаций и подготовки».

Анализ производственного травматизма и несчастных случаев, в том числе с летальным исходом, при производстве строительно-монтажных работ показывает, что в Российской Федерации и Республике Татарстан сохраняется их высокий уровень. Поэтому в последние



**Дамир Шарафутдинов**

Казанский государственный архитектурно-строительный университет (КазГАСУ), канд. пед. наук, доцент

годы СРО РНП «Содружество строителей РТ» уделяет значительное внимание этим вопросам в различных их аспектах. В том числе и в плане поддержки научных исследо-



**Артем Ахтямов**

Казанский государственный архитектурно-строительный университет (КазГАСУ), студент 5-го курса, специальность «Промышленное и гражданское строительство»

ваний и проектных работ (НИОКР) в области безопасности труда.

При создании безопасных условий труда значительную роль играют достижения науки, техниче-

ский прогресс, использование современной безопасной техники и технологий. Однако эффективность технических мер предотвращения несчастных случаев во многом зависит и от самих работающих, от уровня профессиональных знаний, от их поведения, субъективного отношения к организации труда и к требованиям безопасности при этом.

Государственный стандарт, который стал с 2010 года частью национального законодательства в области охраны труда, уделяет значительную роль и место профессиональной компетентности всех участников производства. ГОСТ определяет ключевые (базовые) позиции в области охраны труда, такие, например, как «компетентное лицо (competent person)», «наблюдение за производственной средой (surveillance of the working environment)», «определение и оценка факторов производственной среды и трудового процесса, которые могут оказывать воздействие на здоровье работников», оценка опасностей (hazard assessment), оценка риска (risk assessment) и другие. Это практически и есть базовые (ключевые) компетенции в области создания и обеспечения безопасных и здоровых условий труда на производстве. В полной мере это относится и к строительному производству. Из этого следует, что все перечисленное распространяется и на деятельность менеджеров самого первого звена, управляющих рабочими и на последних. В той или иной производственной ситуации они должны уметь наблюдать и оценивать ситуацию, определять параметры опасных факторов, возможность их негативного влияния на работающих, т.е. быть компетентными для работы в условиях действующих профессиональных рисков.

Указанный стандарт регламентирует и определяет участие работников в решении вопросов охраны труда как «важнейший элемент системы управления охраной труда» в организации. Мы определяем

компетентность работников в области организации и обеспечения безопасности труда на участках производства работ и рабочих местах как первый и базовый компонент системы управления охраной труда.

В стандарте отмечается необходимость установки и своевременной корректировки мероприятий, «обеспечивающих наличие у всех работников указанной компетент-

***Разрушенная система начального профессионального образования «не поставляет» на рынок труда рабочих с достаточной квалификацией, в том числе и в вопросах организации и обеспечения безопасных условий труда. С другой стороны, организации различной формы собственности, в большей степени ООО, не имея постоянной работы (заказа) на несколько лет вперед, вынуждены каждый раз распускать нанятых на работу людей и формировать трудовой коллектив заново при получении работы.***

ности и квалификации». Указывается также на необходимость иметь программы подготовки персонала в рассматриваемой области и все мероприятия, регламентирующие эту подготовку - «наличие эффективной и первоначальной подготовки», «оценка доступности и прочности усвоения учебного материала» и др.

Для решения и выполнения, указанных в ГОСТ требований охраны труда работодатель должен иметь методологию и методы подготовки, имеющие в своем составе современные учебно-методические материалы, соответствующие требованиям современного производства.

В целях снижения вероятности поведения работающих, следствием которого может быть возникновение опасных производственных ситуаций и неоправданных профессиональных рисков, в настоящее время актуально стимулирование и создание условий обеспечения их необходимой по характеру и объему информацией по организации

здоровых и безопасных условий труда. Это позволит грамотно, с точки зрения безопасности труда, построить организационное поведение работающих, снижающее профессиональные риски. Поэтому СРО РНП «Содружество строителей РТ» поставила перед основным отраслевым вузом, готовящим кадры для организаций, входящих в СРО, разработать специализированные учебно-методические комплексы (УМК), использование которых позволило бы улучшить профилактические мероприятия по охране труда. Ученые университета, используя опыт своей предыдущей работы, начали проектирование УМК с использования возможностей таких программных продуктов, как 3D max, а также возможностей графического дизайна и эргономики.

Необходимо отметить, что несчастные случаи и производственный травматизм при производстве строительных работ происходят как непосредственно на рабочем месте по той или иной специальности или профессии, так и в непосредственной близости (участки производства работ). Поэтому при профессиональной подготовке необходимо уделять внимание как вопросам обеспечения безопасности на рабочем месте, так и на смежных участках. Это отражено и в СНиП, в соответствии с которым необходимо обеспечение безопасности труда на рабочем месте, участке производства работ и в целом всей строительной площадки. Это и были исходными отправными точками нашей постановки задачи перед дизайнером-эргономистом при проектировании средств профессиональной подготовки.

В основе материалов, входящих в состав УМКа, лежит сформулированная и разработанная автором концепция формирования профессиональных компетенций в области безопасности труда на основе специальной виртуальной предметно-пространственной образовательной среды.

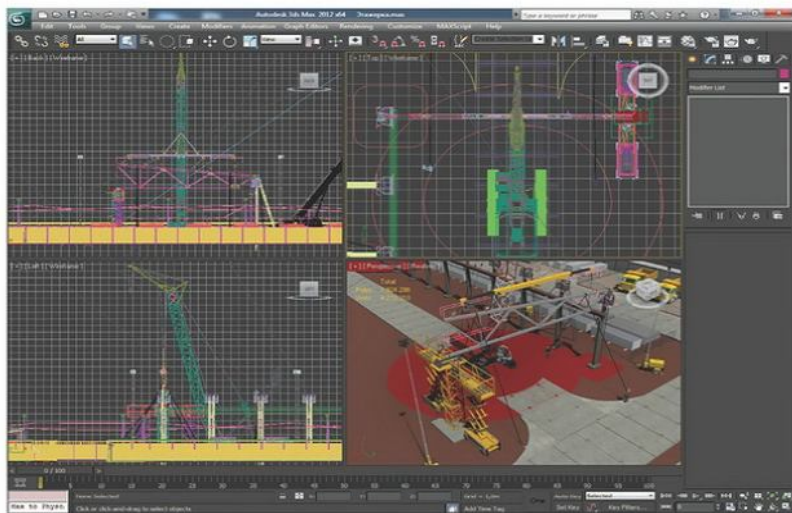


Рис. 1. Рабочее окно программного комплекса трехмерного моделирования при создании визуальной профессионально ориентированной информационно-учебной среды.



Рис. 2. Плакат-пособие, на основе которого изучается организация безопасности труда в целом на строительной площадке.

Для формирования базовых компетенций в области безопасности труда при проведении обучения и инструктажей по охране труда по оценке производственных ситуаций на РМ и УПР автором созданы средства информационного обеспечения и анализа производственных ситуаций и профессиональных рисков на основе визуальной профессиональноориентированной учебной среды.

Под ней автором понимается виртуальная предметная среда, способствующая возникновению и развитию наглядных образов и понятий как базовых элементов учебного процесса, необходимых для взаимодействия между обучаемым и преподавателем, а также формированию познавательной активности обучаемого при условии наполнения компонентов среды предметным содержанием. На рис. 1 показан фрагмент рабочей ситуации на экране монитора при создании визуальной

профессионально ориентированной информационно-учебной среды.

Таким образом, на взгляд автора, одним из главных компонентов учебного материала является виртуальная визуальная информация изучаемых производственных процессов профессиональной деятельности, имеющих в своём составе и структуре постоянно или потенциально действующие опасные производственные факторы, а также решения, способы, методы и другие средства, обеспечивающие защиту от них.

Особенность создания указанной профессиональной обучающей среды заключается в двухэтапном ее проектировании:

- ✓ создается виртуальная предметно-пространственная производственная среда;
- ✓ на эту среду накладывается информационная среда в виде требований правил, регламентов, норм,

инструкций, обеспечение и соблюдение которых является обязательным для работающих.

На рис. 2 показана одна из методических разработок, названных автором плакатами-пособиями, в отдельных модулях которых отражены опасные производственные факторы, их параметры и характеристики, методы и способы защиты от них. Информационное содержание модулей мы рассматриваем как средство анализа производственных ситуаций и профессиональных рисков.

Анализ проектов производства работ и технологических карт показывает, что на всем протяжении выбранной технологии ремонтных работ существуют нестационарные рабочие места по тем или иным профессиям и специальностям. Поэтому производственных ситуаций, в которых оказываются работающие, имеется достаточно большое количество.

В связи с этим автор пришел к выводу, что должны быть созданы типовые визуальные производственные ситуации, на примере которых возможно обучение безопасности труда. Такие ситуации могут быть созданы с использованием программ трехмерного моделирования. Создав программный продукт в виде модели той или иной производственной ситуации, можно получить неограниченное количество вариантов необходимой визуальной информации с наиболее оптимальных для восприятия ракурсов, отвечающих учебным задачам. Поэтому возможность оценить и проанализировать состояние рабочего места или участка производства работ с разных точек восприятия позволяет овладеть некоторой базой типовых решений по организации и обеспечению безопасности труда, которые мы рассматриваем как необходимые профессиональные компетенции.

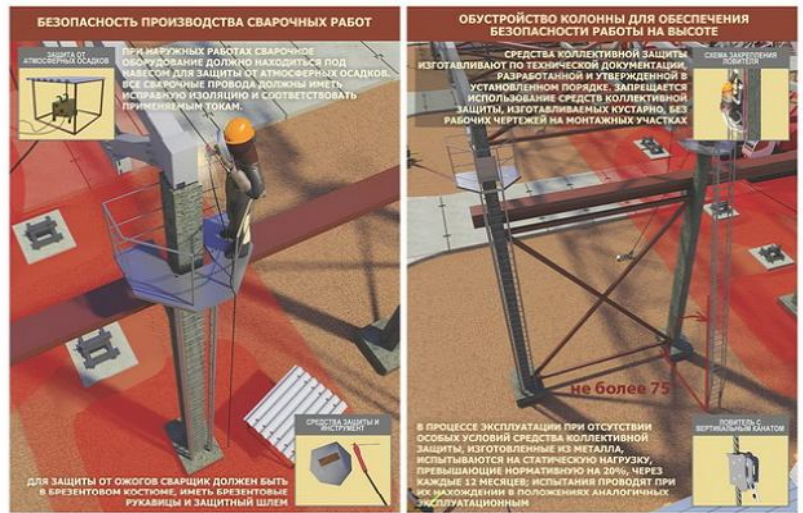
Разработанные автором сценарии мультимедийных анимационных фильмов, содержанием которых является безопасность труда на различных этапах строительного производства, также являются «набо-

ром» отдельных производственных ситуаций, соединенных в фильме в технологические циклы. Содержание фильмов и их возможность формирования профессиональных знаний и компетенций основывается на особенностях и возможностях программ трехмерного моделирования, которые позволяют получать «отрендеренные» визуальные учебные «картинки» любого участка рабочего места или участка производства работ с любой позиции (места), где может в процессе рабочей смены находиться рабочий. Эта картинка имеет трехмерное измерение, а при необходимости ее можно (нужно) показать в разрезе, как показана на рис. 3,4.

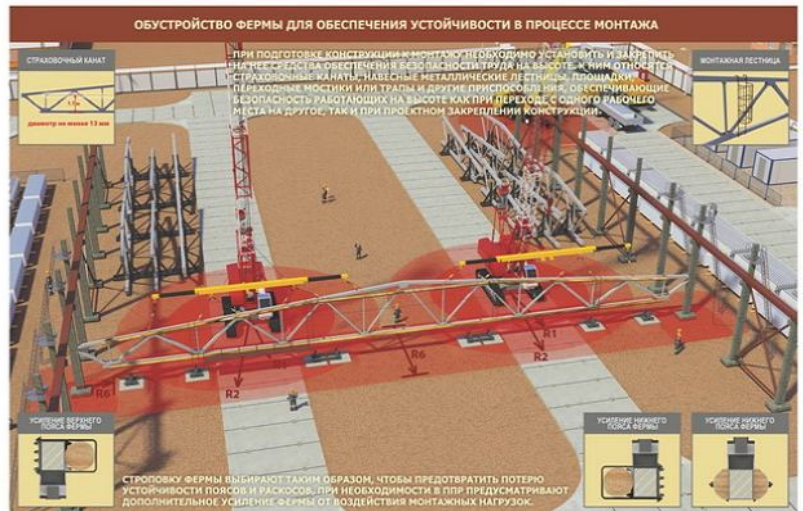
Таким образом, при обучении или проведении инструктажей по безопасности труда есть возможность визуального методического формирования профессиональных компетенций обеспечения тех или иных норм, правил, прокомментировать опасность работы, например, крана-трубоукладчика при работе вблизи откосов котлованов и траншей.

Выстроенная цепочка, состоящая из отдельных виртуальных компонентов профессиональной производственной среды, представляется автором как необходимая часть практикоориентированной модели профессиональной компетентности рабочих по безопасности труда. Это связано с тем, что в процессе производственной деятельности работающими постоянно оцениваются параметры производственной среды на рабочем месте (участке производства работ). На их основе принимаются решения, которые должны соответствовать требованиям норм, правил и инструкций по охране труда. Это и определяет одну из основных профессиональных составляющих деятельности по охране труда. Специфика содержания методического обеспечения процесса обучения и проведения инструктажей по охране труда, способствующего формированию профессиональной компетенции, заключается в применении в обу-

**Рис. 3. Учебные модули визуальных средств обучения как базовые элементы, предназначенные для формирования профессиональных компетенций.**



**Рис. 4. Типовая производственная ситуация по обустройству металлической фермы до установки в проектное положение.**



чении разработанных визуальных средств как опорных дидактических модулей.

В состав разработанного учебно-методического комплекса входят:

- ✓ средства информационного обеспечения и анализа производственных ситуаций и профессиональных рисков на основе визуальной профессионально ориентированной учебной среды (в виде плакатов-пособий);
- ✓ дидактические раздаточные средства на их основе;
- ✓ электронные варианты разработок в программе Power Point;
- ✓ методика использования учебно-методического комплекса.

Основная цель использования разработки:

- ✓ повышение качества образовательного процесса при проведении обучения и различного вида инструктажей по охране труда и промышленной безопасности;

- ✓ формирование знаний, профессионально значимых компетенций, мотивации и культуры поведения рабочих, направленных на выполнение работ с соблюдением требований безопасности труда;

- ✓ повышение качества профилактики производственного травматизма, снижение возникновения профессиональных рисков и несчастных случаев.

Разработанная методология проектирования социокультурной профессионально ориентированной виртуальной учебно-информационной среды на основе теории графического дизайна и современных программ трехмерного моделирования, а также методики использования как элемента педагогических технологий позволяет говорить, что формирование необходимых профессиональных компетенций по безопасности труда работающих будет проходить достаточно эффективно.



1



2

## Строительство – индикатор развития республики

Вся территория ВЦ «Казанская ярмарка» 23 - 26 апреля напоминала нашествие большого количества людей, всевозможной техники, современных технологий, инженерных систем и механизмов. Здесь, как на открытых площадках, так и в павильонах, была представлена уникальная возможность воочию увидеть новинки лучших производителей России и зарубежья, найти клиентов

и партнеров по бизнесу. В XVIII Международной специализированной выставке «ВолгаСтройЭкспо-2013» приняло участие 500 компаний из 72 городов России, а также представительства компаний из 21 страны мира: Австрии, Беларуси, Бельгии, Болгарии, Венгрии, Великобритании, Германии, Дании, Испании, Италии, Китая, Кореи, Латвии, Польши, США, Турции, Украины, Финляндии, Чехии,

Швейцарии, Швеции. В рамках деловой программы выставки в конференц-зале бизнес-центра прошел семинар по актуальным вопросам саморегулирования, организованный Союзом строителей РТ и СРО РНП «Содружество строителей РТ».



3



6



4



5

1. На площадке демонстрации строительной техники;
2. Экспозиционный стенд СРО РНП «Содружество строителей РТ»;
3. Ильдар Самигуллин, заместитель директора ООО «Наирит», и директор по развитию журнала «СТ» Флера Ибрагимова;
4. Владимир Гильмутдинов, советник генерального директора АО «Монотек», заслуженный строитель РТ;
5. Валерий Леоненко, директор ООО «СМУ-1»;
6. Президент Союза строителей РТ Р. Ш. Халитов с представителями нефтяной строительной сферы;
7. Слева направо: М.В. Ризванов, заместитель директора Партнерства, Л.А. Жарова, директор Союза строителей РТ; В.Б. Леонтьев, ведущий специалист отдела правовой и информационной работы СРО РНП «Содружество строителей РТ»; Ф.Р. Ибрагимова, директор по развитию «СТ»; М.Б. Солякова, координатор проектов журнала «Вестник»;
8. Первый экспозиционный павильон ВЦ «Казанская ярмарка»;

Фото Z.S.



7



8





# СРО РНП «Содружество строителей РТ»

СРО – это надежность, постоянство и гарантии успеха

**МЫ ЗАБОТИМСЯ  
О БЕЗОПАСНОСТИ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
И ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ  
КАЧЕСТВА РАБОТ**

**ПО ВОПРОСАМ  
ВСТУПЛЕНИЯ  
В СРО РНП  
«СОДРУЖЕСТВО  
СТРОИТЕЛЕЙ РТ»  
ОБРАЩАТЬСЯ  
ПО ТЕЛЕФОНАМ:  
(843) 221-70-70,  
221-70-80**

**WWW.SROS-RT.RU**





# Почерк профессионалов

Новым импульсом для реализации самых смелых творческих идей и замыслов в области проектирования стал период подготовки к проведению XXVII Всемирных летних Игр 2013 года. Построенные в Казани для этого спортивного события здания отличаются высокой функциональностью и неповторимым обликом. О проектировании ряда крупнейших объектов рассказывает начальник архитектурной мастерской Казанского Гипрониавиапрома Галия Уткузова.

За 10 лет со дня образования архитектурной мастерской было выполнено много интересных проектов: АДЦ (административно-деловой центр «Алабуга» в ОЭЗ «Алабуга», ИТ-парк в Казани, бассейн «Новинка» на ул. Короленко, «Бизнес-центр на ул. Марата» в Санкт-Петербурге и другие.

Для проведения XXVII Всемирных летних Игр 2013 года институтом были запроектированы по индивидуальным проектам 4 крытых бассейна:

- ✓ «Буревестник» на пр. Победы;
- ✓ «Олимп» на ул. Чистопольской;
- ✓ «Акчарлак» на ул. Кул Гали;
- ✓ «Бустан» на ул. Актайской.

Авторы: Архитекторы - Уткузова Г.Ф., Ибрагимов Р.М., Блинов Б.Н., Хисамутдинов Ф.Р., Валиев Р.Н., Галлямов Р.Ш.; ГИПы - Уткузов Ф.И., Дубоссарский Д.Ш., Сизов Е.А.

Бассейн на проспекте Победы - самый крупный. Его ванна имеет габариты 52 x 25 м, плавучую пере-

городку. Трибуны на 1000 зрителей, конференц-залы, офисы для федерации по плаванию, помещения для ведения телерепортажей соревнований.

Бассейн «Олимп» по ул. Чистопольской по оснащению похож на бассейн «Буревестник» по проспекту Победы, но по архитектуре фасадов кардинально отличается от него.

В здании бассейна по ул. Кул Гали запроектирован детский бассейн 6 x 10 м, взрослый размером 52 x 25 м, трибуны на 580 зрителей.

Бассейн по Актайской предназначен для тренировок во время соревнований Универсиады. Запроектирована ванна габаритами 25 x 16 м, детский бассейн 10 x 6 м.

Введен в действие Дворец водных видов спорта по ул. Чистопольской, на берегу реки Казанки. Габариты здания в осях 188,0 x 84,0 м. Здание 5-этажное с цокольной частью, высота составляет 26 м. Решение фасада основано на при-

менении каркаса из клиновидных, клееных, вертикально расположенных деревянных рам, с ригелями, обеспечивающими жесткость конструкции. Именно в применении гнутоклееных деревянных конструкций покрытия состоит уникальность конструктивных решений.

В зальной части здания расположены три бассейна:

- ✓ универсальная соревновательная ванна с габаритом чаши 52 x 25 м, глубиной 3,0 м. В этом бассейне предусмотрена мобильная перегородка шириной 2 м, разделяющая чашу бассейна на две части. В одной из частей – регулируемый по глубине от 0 до 3,0 м пол ванны;

- ✓ ванна для проведения соревнований по прыжкам в воду с габаритами чаши – 33,3 x 25 м, глубиной – 5,5 м. Пол ванны регулируемый по всей площади;

- ✓ тренировочная ванна имеет габарит чаши 50 x 25 м глубиной 2,2 м. Ванна предусмотрена как для проведения тренировок спортсменов, так и для использования ее посетителями фитнес-центра.

Для детей предусмотрен бассейн размерами 10 x 6 м. Подъемные полы в универсальном и прыжковом бассейне и мобильная перегородка, позволяют моделировать проведение соревнований различного вида. Организация плавания детских групп при измененной глубине и габаритах чаш. Дворец водных видов



спорта рассчитан на 3500 зрителей. Проектная документация выполнена фирмой «Speech».

Рабочая документация разработана «Казанским Гипрониавиапромом»: ГИП - Гайсина Г.Т.; архитекторы - Уткузова Г.Ф., Ибрагимов Р.Н., Хисамутдинов Ф.Р., Блинов Б.Н.; конструкторы - Сафиуллин Р.Р., Никитин Г.П., Индейкин А.В.

Еще один интересный проект, созданный «Казанским Гипрониавиапромом», - это здание планетария.

**Безусловно, только в атмосфере доброжелательного отношения участников проектирования, взаимодействия и взаимопонимания рождаются такие уникальные проектные решения и здания, украшающие облик города.**

Основной целью астрономического комплекса под открытым небом на базе обсерватории им. Энгельгардта является создание инновационного проекта туристического и образовательного комплекса с действующим планетарием, который, с одной стороны, будет являться одним из важнейших объектов туристической и экскурсионной деятельности Татарстана, а с другой стороны, уникальным образовательным ансамблем.

Участок проектирования находится в Зеленодольском районе на территории астрономической обсерватории им. В.П. Энгельгардта КФУ севернее ансамбля существующих исторических зданий.

Здание с подвальным этажом состоит из двух объемов: одноэтажного с куполом планетария и блока с башней телескопа, га-

бариты здания 51 x 31 м. На покрытии запроектирована обзорная площадка, с которой открывается панорамный вид на весь комплекс обсерватории.

Авторы – архитекторы объекта: Ибрагимов Р.Н., Уткузова Г.Ф., Блинов Б.Н.; ГИП - Сизов Е.А.

В настоящее время наш институт разрабатывает Инновационный центр «Иннополис»: здание технопарка площадью 40 тысяч м<sup>2</sup>; учебный корпус университета на 2 тысячи учащихся.

Галия УТКУЗОВА,  
начальник Архитектурной мастерской



# СмалоэТажное СТРОИТЕЛЬСТВО

для тех, кто строит и ремонтирует

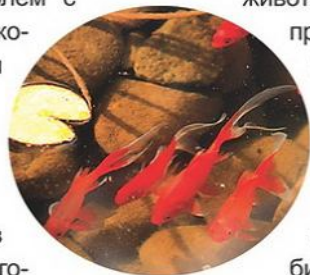


Водоем считается одним из самых желательных объектов в загородном поселке. Видимо, постоянное желание ощущать на себе влияние всех четырех стихий: земли, воздуха, огня и воды - заложено в нас от природы. Бассейны и декоративные пруды никогда не выйдут из моды и станут поистине великолепным украшением загородного участка. Если вы – ценитель натуральной красоты, попробуйте с помощью наших советов создать мини-озеро.

## ИЗ ЧЕГО?

Выбор сырья для искусственного водоема накладывает определенный отпечаток не только на последовательность действий по его монтажу, но и на процесс дальнейшей эксплуатации.

Меньше всего проблем с установкой готовых емкостей. Их используют для сравнительно небольших водоемов объемом от 150 до 1000 литров и с площадью водной поверхности в пределах 1,5-4 кв. м. Изготовленные из различных типов пластика, они стойки к воздействию ультрафиолета и низких температур. Производители также предоставляют возможность приобретения емкостей с разноуровневыми зонами для посадки водных растений или специальными отделения-



ми для насосов, фильтров, фонтанов. Но если вы хотите разработать для пруда неповторимый дизайн, то от готовых резервуаров придется отказаться. Поэтому перед покупкой обязательно продумайте план будущего озерца вплоть до мельчайших деталей: какие растения и животные там будут обитать, предусмотрен ли фонтан, водопад или подсветка. Например, от того, будут ли в пруду обитать рыбы, зависит его глубина. Рыб можно разводить в водоеме с глубиной не менее 1,5 м.

Хотите индивидуально? Тогда вперед, за пленкой из полиэтилена, поливинилхлорида, бутилкаучука и т.п. Ее можно использовать как для маленьких, так и для больших водоемов и подойти к делу с творческим размахом. С пленкой работать труднее, но ес-

ли вы все же выбрали этот путь, то перед покупкой нужно рассчитать размер материала. Длина пленки = длина пруда + 2 × глубина пруда + запас. Ширина пленки = ширина пруда + 2 × глубина пруда + запас. Запас должен составлять примерно 50-60 см, чтобы надежно закрепить края пленки. Чем глубже водоем, тем более толстую пленку следует использовать.

Помните! Чем изрезаннее края пруда, тем сложнее будет уложить пленку.

## КУДА?

Правильный выбор места определяет половину успеха дела. Размещать пруд в тени деревьев нежелательно, так как упавшие листья будут гнить на дне, выделяя отравляющие вещества; а их корни могут повредить гидроизолирующую пленку или сдвинуть

с места емкость. Значит ли это, что ваш прудик нужно расположить в солнечном месте? Совсем нет. Вода может перегреться, вследствие чего усилится испарение и могут пострадать ее обитатели.

Самый оптимальный вариант – выкопать пруд у дома, чтобы в определенный промежуток дня он оставался в тени. К тому же зачем далеко прятать такую красоту?

## КАК?

После завершения всех подготовительных работ и выбора места пора браться за лопату. Когда земляные работы будут завершены, надежно закрепите пленку. Для этого на расстоянии 15 см от берега копают канаву глубиной около 20 см, куда укладывают излишки подстильного материала. Для закрепления результата можно использовать колышки, камни и гальку, присыпать землей.

Ну а эстетический вид пруда зависит только от вашей фантазии...



АЗОЛЛА



ВОДОКРАС



ВЕРБЕЙНИК



ПУЗЫРЧАТКА

## Чтобы довести начатое дело до ума, неплохо было бы задуматься о декорировании пруда

Традиционными материалами для оформления водоема считаются натуральные и искусственные камни, зеленые насаждения.

На сегодня существует великое множество растений, которые могут украсить ваш водоем: камыш, талия, аир, ирис сибирский, незабудка болотная и др. При выборе растений стоит обратить внимание и на их функциональные особенности. Для укрепления берегов естественного садового пруда, к примеру, отлично подойдут растения с глубокой корневой системой: рогоз, тростники, осока. Не-

подалеку от воды будут выгодно смотреться вербейник, папоротники, анемоны, лилейник, волжанка...

Особенно чарующий эффект производят водные растения. При этом они тоже несут определенную пользу. Есть растения, поглощающие углекислый газ и насыщающие воду кислородом. К ним относятся уруть, роголистник, элодея канадская и рдест.

Водокрас, телорез, азолла, ряска, эйхорния, люрнум, сальвиния питаются растворенной в воде органикой, естественным образом регулируя экологи-



УРУТЬ



РЯСКА

ское равновесие водоема. Еще одно плавающее растение – пузырчатка – является настоящим охотником за мелкими насекомыми и микробами. Телорез и водокрас препятствуют образованию бурых водорослей.

# Что лучше: паркет или ламинат?

**Чтобы ответить на этот вопрос, необходимо досконально изучить характеристики этих материалов и сравнить их плюсы и минусы.**



Давайте рассмотрим, из чего состоят эти отделочные материалы. Ламинат – это многослойное покрытие. Поверхность досок ламината покрывается декоративными материалами - пластиковой пленкой или мебельной фольгой различной фактуры и расцветки. Качество ламината определяется составом верхнего защитного слоя. Во многих случаях это меламиновая смола.

Основным несущим слоем ламината является древесно-стружечная или древесно-волоконистая плита повышенной плотности. За счет основы ламинат становится прочным, жестким, влагостойким. Нижний слой ламинатной доски также выполняет функции защиты и обычно состоит из легкого пластика или бумаги специальной пропитки. Края ламината обрабатываются специальным водоотталкивающим составом.

Ламинат не требует шлифования в процессе укладки, а также регулярного циклевания и

покрытия лаком при эксплуатации. Доска ламината не выгорает, со временем не меняет цвет, не подвержена термическим повреждениям - даже тлеющая спичка или непотушенная сигарета не способны оставить след на лицевой поверхности. Все загрязнения легко удаляются при помощи моющих средств, растворителя или ацетона.

Ламинат на порядок дешевле паркета. Лишь иногда цена на ламинат премиум-класса сравнима со стоимостью недорогого паркета.

Паркет отличается от предыдущего отделочного материала составом. Он изготавливается из натурального дерева (бук, дуб, ясень, клен, красное дерево и др.), и чем ценнее порода дерева, тем дороже паркет. В продаже есть штучный и массивный паркет. Основное достоинство паркета - это абсолютная экологическая чистота. Ламинат в этом плане ему не сможет составить конкуренцию.

Выбирая дорогое высококачественное напольное покрытие, помните, что паркет требует постоянного ухода. Чтобы поддерживать его в хорошем состоянии, раз в 2-3 года паркет необходимо циклевать и покры-

вать лаком. Он чувствителен в отношении домашних животных, изменений температуры, также стоит оберегать его от влаги и высоких каблуков.

Чтобы ответить на вопрос, вынесенный в заголовок, рекомендуем вам ответить на следующий вопрос: что для вас важнее - экономичность и практичность или экологическая чистота? Если Вы предпочитаете первое, лучше ламината не найти. Вы - сторонник всего натурального и готовы потратить большие деньги на высококачественный природный материал - стоит приобрести паркет.



# Как настелить паркет

Внутренний ремонт помещения вообще и жилых квартир в частности включает настил или перестилку полов. В настоящее время на практике применяются разные половые покрытия: простые доски, паркет, ламинат, каменная плитка, ковровое покрытие. Деревянные доски могут быть основанием для ковролина, паркета или ламината.

Во-первых, при покупке паркета обратите внимание на цвет, размер и толщину досок, особенно на размеры и толщину досок, все они должны быть стандартными. Кладку паркета начните с подготовки досок необходимого размера. На каждой доске, в нижней ее части, вырежьте фрезой борозду глубиной 2 мм. Борозду нужно вырезать вдоль. Она обеспечит нормальную воздушную циркуляцию. Это предотвратит образование плесени, чрезмерное увлажнение и пересыхание досок.

Сначала надо настелить на лаги листы фанеры толщиной 8-10 мм. Листы фанеры надо стелить аккуратно, стремясь обеспечить максимально ровную поверх-

ность. При укладке применяйте уровень, а еще лучше - лазерный прибор.

Паркет можно укладывать на специальную подложку или клей.

Существует стандартная подложка под ламинат или паркетную доску, которая изготавливается на основе применения вспененного полиэтилена. Она бывает различной толщины. Такую подложку используют исключительно для тепло- и звукоизоляции. Она не может применяться при больших неровностях на поверхности в основании пола. Благодаря ячеистой структуре такая прослойка обеспечивает сопротивление проникновению влаги, а также химическую стойкость к разным строительным материалам: бетону или цементу.

Начните стелить паркет от длинной стены. Важный момент: укладывая доски паркета, не забудьте оставить зазор между стеной и доской шириной 1-2 см. Дело в том, что со временем доски немного разойдутся. Этот паз станет запасным пространством для расхождения. Отметив паз, прибивайте доску гвоздями к листу фанеры. Эту и следующие доски прибивайте гвоздями 4-5 см.

Забивать гвозди следует плотно, шляпки должны утонуть в дереве на 2-3 мм. Фиксируйте каждую доску минимум двумя гвоздями. Оставьте в таком состоянии пол на 2-3 дня, после чего приступайте собственно к укладке паркета. Нанесите на пол чертёж рисунка паркета, если вам это необходимо. По этому рисунку вы будете выкладывать доски.

Обработайте пол специальным паркетным клеем. Наносите клей поочередно на каждый ряд, чтобы не пересыхал.

Укладывайте первый паркетный ряд при помощи расчерченной доски, на ней нужно заранее нарисовать угол наклона паркета, иначе есть риск получить косою рисунок. Внимание! Первым выкладывается ряд из необрезанных досок, а уже от него - ряд из досок выпиленных.

Присоединять доски друг к другу надо очень плотно. Перед лакировкой все неровности придется обработать шпатлевкой по дереву.

Очень удобно пользоваться досками, подготовленными к укладке заранее. На них уже есть необходимые для скрепления пазы. Они легко сцепляются друг с другом и прибиваются.

Самые последние доски в настилах укладывайте так, чтобы до стены оставался зазор 1-2 см. После полной укладки всех досок также могут появляться зазоры. Допустимая ширина их – не более 1 мм.

Обычно паркетные доски делаются из твердого дерева. Это могут быть тик, вяз, береза, дуб. Ширина досок варьируется от 130 до 200 мм. Стандартная длина доски составляет 1,8-2,4 м.

Паркетная доска из твердых пород имеет ряд преимуществ перед настилом из мягкой породы. Твердые породы более долговечны, и паркет из такой древесины выглядит красивее, чем из других пород.



# IT стали составной частью строительства

«Основа мира - взаимодействие. Исчезни оно - и мир перестанет существовать. Мы пришли, чтобы выполнить свою часть работы» - под таким лозунгом развивается одна из крупнейших российских региональных компаний, работающих в сфере системной интеграции, - ЗАО «Форт Диалог». О том, что объединяет информационные технологии и строительство, рассказал генеральный директор предприятия Владимир Борисович Нитенко.



**Владимир Нитенко**

генеральный директор ЗАО «Форт Диалог»

- Помимо того, что компания «Форт Диалог» является одним из лидеров на рынке информационных технологий, вы занимаетесь инженерными системами...

- Да. Дело в том, что сейчас в области внедрения инженерных систем наблюдается встречное движение: поскольку инженерные системы зданий становятся все более компьютеризованными, строителям приходится изучать информационные технологии, а нам – системным интеграторам – наращивать компетенции в инжиниринге. Когда мы начинали работать (почти 25 лет назад), то занимались в основном автоматизацией производства, научных расчетов и технологических процессов, а сейчас IT – это и системы связи, видеонаблюдения, пожарной безопасности, электрики и автоматики, а также многое другое, что составляет управление системами жизнеобеспечения зданий. У нас есть свои преимущества: мы лучше знаем оборудование и процессы, которые здесь применяются, т.к. занимаемся этим давно и целенаправленно. Кроме того, мы проводим весь цикл работ от проектирования до эксплуатации. Очень часто проектировщик, не располагающий компетенцией в IT, не учитывает особенности оборудования, подбирая их по каталогам. В итоге эти системы не работают или работают неэффективно, а иногда и вовсе не проходят экспертизу контролирующих органов.

Мы занимаемся созданием IT-инфраструктуры, инженерные системы зданий и сооружений, системы технической безопасности и т.д. являются частью этого комплекса. В области строительства



мы стремимся стать уважаемой компанией, выполняющей разнообразные сложные работы и на промышленных предприятиях, и в зданиях и сооружениях, и на объектах связанной инфраструктуры. А эти объекты существенно разнятся по уровню сложности и по степени ответственности при организации работ.

**- У вас есть филиалы в Ижевске, Йошкар-Оле, Казани, Самаре, Уфе и Чебоксарах. География вашей деятельности не ограничивается на этом?**

- Наши основные строительные базы и проекты находятся в Татарстане и Башкортостане, но реально работы ведутся от Саратова до Нижневартовска, Уренгоя. Например, в настоящее время в Татарстане выполняются проекты на площадках следующих организаций: Форд Соллерс, CNH-KAMAZ Industrial, Сбербанк, КБК, 2 новых гостиницы в Набережных Челнах. В Башкирии – Газпром нефтехим Салават, Пакер, Тер-

моХольц, Башнефть, Уфанефтехим. По России – Таас-Юрх Нефтегазодобыча, Оренбургнефть, Сибнефтепровод.

**- Как ведется подготовка специалистов в области высоких технологий?**

- В основном мы направляем кадры на обучение в Москву, также есть специальные центры для «айтишников» в Казани, у нас проводятся и выездные семинары. За год специалисты проходят несколько десятков обучающих циклов.

В нашей области идет борьба за кадры. Победителем в ней станет тот, кто сумеет обеспечить профессиональный рост специалистов. Исходя из этого и выстраивается политика «Форт Диалога». Мы работаем, руководствуясь принципами стабильности, профессионализма и честности.

**- Каковы перспективные планы компании?**

- Огромные. Был период, когда информационные технологии

развивались в какой-то своей нише. Строились предприятия, здания, затем начиналась эксплуатация и создавался IT-отдел. Сейчас ситуация в корне изменилась: IT-инфраструктура стала составной частью строительства. Сам по себе рынок переживает стадию роста, растет и развивается наша компания, поэтому планы на самом деле грандиозные, лишь бы в стране все было в порядке.

В прошлом году доход компании от системной интеграции в два раза превысил доход, поступивший от других направлений информационных технологий. Наши задачи – во-первых, за 3-5 лет удвоить эти объемы, во-вторых, развить направление строительно-монтажных и пусконаладочных работ, чтобы выйти в число лидирующих предприятий в регионах.

**- Желаем Вам успешной реализации намеченных задач!**

®

Эльмира ЗИННУРОВА



## Производство углеволокна отложили на лето

В прошлом году 25 мая был заложен первый камень в основание завода «Алабуга-Волокно», расположенного на территории ОЭЗ «Алабуга». По предварительным данным предполагалось, что завод будет запущен в марте 2013 года. Однако сейчас сроки сдачи

объекта перенесены на лето.

По информации, предоставленной руководителем PR-направления Холдинговой компании «Композит» Элиной Билевской, окончание строительства и начало пусконаладочных работ прогнозируется на лето

2013 года. Небольшой перенос сроков имеет две главные причины. Во-первых, по признанию представителей компании, такая линия в России реализуется впервые, технологический процесс очень сложный, поэтому в процессе реализации проекта приходилось делать корректировки исходных данных для проектирования. Во-вторых, у строителей были такие проблемы с поставщиками материалов для строительства, как несвоевременная поставка металлоконструкций.

«Алабуга-Волокно» считается одним из самых высокотехнологичных проектов особой экономической зоны

«Алабуга». Здесь планируется производить углеродные волокна, которые используются в авиационной, космической отраслях, а также в автомобилестроении, строительстве и проч.

Завод по переработке углеродного волокна является совместным проектом ХК «Композит» и госкорпорации «Росатом». Мощность первой производственной линии составит 1,5 тысячи тонн углеродных волокон в год. Стоимость проекта более 3 млрд. рублей. Уже к концу 2013 года, как сообщают в компании «Композит», завод сможет достичь объема производства в размере 70% от проектной мощности.

# Медицину в села: качественно и оперативно

ООО «Азнакаевские инженерные сети», кратко именуемое «АИСет», является одним из ведущих предприятий Азнакаевского района РТ в области общестроительных работ, монтажа пожарно-охранной сигнализации, систем кондиционирования и вентиляции.

Компанию, основанную в 2008 году, с недавнего времени возглавляет молодой перспективный строитель Наиль Магсумович Нуриев. Неисчерпаемый энтузиазм и любовь к выбранной профессии позволяют Нуриеву умело справляться с поставленными задачами. «Свое дело я выбрал еще будучи подростком, когда наша семья строила собственный дом, - рассказывает директор. - После изучения строительного дела в Набережных Челнах, вернулся в родной город. Я патриот и родины, и своей профессии».

Азнакаевские инженерные сети принимают активное участие в реализации государственных программ. На протяжении нескольких лет ведутся работы по капитальному ремонту жилого фонда города Азнакаево, осуществляется капитальный ремонт по программе «Сельские клубы». С 2012 года включились в реализацию государственной программы строительства фельдшерско-акушерских пунктов (ФАП) в селах республики. За 2012 год построены новые ФАП в селах Банки-Сухояш (Азнакаевский район), Савалеево (Заинский район),

Лашманка (Черемшанский район). Новые пункты строятся по технологии быстровозводимых блочно-модульных конструкций. Все необходимые материалы поставляет ОАО «Азнакаевский завод Нефтемаш», проектировщик и производитель конструкций и комплектующих для строительства быстровозводимых зданий. Благодаря тому, что все конструкции будущих ФАП изготавливаются прямо на заводе, срок их возведения значительно сокращается. Завод также является и основным заказчиком организации. Доверительные отношения с заказчиками значительно повышают авторитет предприятия и делают возможным его дальнейшее развитие. Поэтому директор пристально следит за качеством и сроками выполнения работ и выражает благодарность генеральному директору ОАО «Азнакаевский завод Нефтемаш» Марату Гайсину за плодотворное сотрудничество.

Помимо прочего Азнакаевские инженерные сети сотрудничают с промышленными предприятиями, физическими лицами и бюджетными учреждениями. Специ-

алисты предприятия оказались востребованы и на строящихся объектах ОАО НПЗ «ТАНЕКО», где их силами осуществляется монтаж пожарной охраны и видеонаблюдения. За прошедший год коллектив «АИСет» смонтировал пожарно-охранную сигнализацию в Актюбинском отделении почты России, в сельских клубах населенных пунктов Победа, Тумутук, Кук-Тяка, Ирекле Азнакаевского района; осуществлен монтаж пожарно-охранной сигнализации и систем кондиционирования в вагонах-домах ОАО «Азнакаевский завод Нефтемаш».

Кстати, сотрудничество с заводом в наступившем году продолжится не только на строительстве акушерских пунктов. При помощи технологии блочно-модульных конструкций планируется строительство «пилотного» детского сада в коттеджном поселке Яна юл недалеко от Азнакаево.

Эмиль ГИЛЬФАНОВ



**Наиль Нуриев**

директор ООО «Азнакаевские инженерные сети»

423330, РТ, г. Азнакаево,  
ул. Гагарина, 6,  
Тел.: 8 (85592) 9-51-11,  
e-mail: aiset2910@mail.ru

# Первый юбилей

Каждый раз, прогуливаясь по уютным улицам Мамадыша, восхищаешься мастерством местных строителей, придавших городу такой приветливый, ухоженный облик. ЗАО «Мамадышстрой», возглавляемое генеральным директором Гареевым Зуфаром Маликовичем, - одна из организаций, поддерживающих красоту и уют улиц города. В этом году компания празднует десятилетний юбилей.

Предприятие специализируется на общестроительных работах: строительстве и капитальном ремонте жилых, административных и общественных зданий.

Долгие годы ЗАО «Мамадышстрой» возглавлял строитель с большим опытом, заслуженный строитель РТ и Почетный строитель России Раиф Шариязданович Сафин. За время его работы в компании построено и введено в эксплуатацию немало значимых для города жилых и общественных зданий. Среди них - Дом детского творчества в Мамадыше, детский сад на 140 мест в микрорайоне Северный, построенный в рамках реализации государственной программы «Бэлэкэч»; жилые многоквартирные дома в Мамадыше, Елабуге, Менделеевске, медресе и другие объекты. Организация выделяла немало средств на бла-

дышстрой» принимало участие в марафоне, приуроченном ко Дню инвалидов, оказывает помощь погорельцам, спортсменам, людям, нуждающимся в лечении. Пенсионеры компании получают подарки ко Дню пожилых людей, также не остаются без внимания ветераны ВОВ. Трудовые достижения Раифа Сафина отмечены почетными грамотами Росагропромстроя, Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, Министерства сельского хозяйства и продовольствия РТ, объединения «Татпромпострой», благодарственными письмами. С декабря 2012 года дело Раифа Шарияздановича продолжает Зуфар Гареев, его преемник, начавший трудовую деятельность на предприятии в должности главного инженера.

Своевременное и качественное ведение работ обеспечивает

*В текущем году завершено строительство 30-квартирного жилого дома в Мамадыше. Готовятся к сдаче два 40-квартирных ипотечных дома по улице Центральная и Ленина. Ведется строительство трех домов в Менделеевске и капитальный ремонт больницы в поселке Камский. В планах на 2013 год также начало строительства 84-квартирного дома в Менделеевске и пяти домов в Мамадыше по ипотечной программе.*

алистов в составе 120-ти человек и крепкой материальной базой. На территории предприятия функционирует цех по производству брусчатки и фундаментных блоков. Цех полностью покрывает потребности предприятия. Брусчатка также реализуется в Мамадыше и Менделеевске.

Алия СИРИНОВА

**422191, РТ, г. Мамадыш  
ул. Давыдова, 158  
Тел.: 8 (85563) 3-43-32, 3-46-90  
Факс: 8 (85563) 3-47-56  
e-mail: mamadishstroi@bk.ru**



**18-КВАРТИРНЫЙ  
ЖИЛОЙ ДОМ  
СО ВСТРОЕННЫМ ЗАЛОМ  
БРАКОСОЧЕТАНИЯ,  
АРХИВОМ И ОФИСАМИ  
ПО УЛ. ДОМОЛАЗОВА, 32  
В Г. МАМАДЫШ**

# Основа уверенности



**Аветик Шагинян**

заслуженный строитель РТ,  
генеральный директор  
ООО «Уралстройгаз»

Елабуга – город удивительный. Она уникальна тем, что сохранила облик русского уездного города. Каждый, кто побывал там однажды, уже никогда не забудет ее узких улиц, старинных домов, похожих на дородных осанистых купцов, непривычной тишины. Аветик Гургенович Шагинян не только не забыл этот город, но и основал компанию, вносящую весомый вклад в развитие Елабужского района и Елабуги.

В первый раз жизнь отправила Аветика Шагиняна в Елабугу в 1988 году на строительство газопровода, дорог и объектов соцкультбыта. Он был начальником участка по строительству в составе уфимского треста «Востокнефтепроводстрой», заключившего договор с ЕлАЗом. Возвращение в Уфу после реорганизации завода было недолгим. В 1996 году Шагинян снова переехал в Елабугу – теперь уже надолго.

В 1997 году была основана строительная фирма ООО «Уралстройгаз», первоначальные задачи которой заключались в газификации поселений Елабужского района - Мурзихи, Костенеево, Елово и Яковлево. Новый этап в истории развития компании начался в связи

с участием в программе капитального ремонта ветхого жилья. Компания под руководством Аветика Гургеновича занималась не только обновлением зданий, но и заменой инженерных коммуникаций.

Уралстройгазовцы показали себя как мастера своего дела и получили заслуженное признание. Именно поэтому в преддверии празднования тысячелетия Елабуги компании доверили работы по сохранению историко-культурного наследия города: Аветик Шагинян руководил строительством первого городского фонтана по проспекту Мира и мемориального комплекса «Шишкинские пруды». Благоустроена территория мемориала М. Цветаевой, установлены ма-



**ШИШКИНСКИЕ ПРУДЫ.**



**МЕМОРИАЛ МАРИНЫ ЦВЕТАЕВОЙ.**

лые архитектурные формы ручной ковки – беседка, в которой проходят цветаевские костры, мостик, фонари, другие ландшафтные композиции.

Сейчас компания ведет строительство спортивной площадки в городе Елабуге, а также сельского дома культуры в рамках республиканской программы «Сельские клубы».

На сегодняшний день ООО «Уралстройгаз» является резидентом ОЭЗ «Алабуга». Аветик Гургенович отмечает, что он ставит самые высокие требования и к своему коллективу, и к самому себе. Взыскательность, с которой здесь относятся к своему труду, была оценена по достоинству. В 2012 году Аветику Шагиняну было присвоено звание «Заслуженный строитель РТ».

Регина ДАЯНОВА

#### ООО «УРАЛСТРОЙГАЗ»

г. Елабуга, ул. Чапаева, 44а,

тел.: (85557) 7-80-75,

e-mail: ural1122@mail.ru

®



« Мы должны уделять большое внимание качеству наших работ. Это - важнейшее условие конкурентоспособности предприятия, основа его уверенной работы в современных условиях. Успешный руководитель должен быть твердым, принципиальным.

Заслуженный строитель РТ, генеральный директор  
ООО «Уралстройгаз» Аветик Шагинян.

»

### Риф Гатауллин:

## «Стройка – это живая работа»

Обсуждая развитие стройиндустрии, мы чаще говорим о компаниях, которые занимаются масштабными проектами. Но нельзя упускать из виду и малое предпринимательство, на котором, большей частью, и строится экономика региона в целом. О том, как развивается малый бизнес, рассказал гендиректор ООО «Технология» Риф Фанзилович Гатауллин.

Свою трудовую деятельность Риф Гатауллин начал в СМУ-18 треста «Тракторозаводстрой» г. Елабуга бетонщиком. Затем работал в Нижнекамской СПМК треста «Камагорстрой» мастером участка, параллельно получая высшее образование.

«Я ни разу в жизни не пожалел о том, что моя жизнь связана со строительством, - говорит Риф Фанзило-

вич. - Стройка – это живая работа. Она требует большой энергичности, умения находить контакт со всеми людьми, независимо от их социального положения. Просто сидеть в кабинете и давать поручения мне не по душе».

В 2008 году Риф Гатауллин учредил ООО «Технология». По его задумке предприятие должно было охватывать не только строительство, но и производство и реализацию строительных материалов. Однако время показало, что такой подход не вполне уместен: «Невозможно в равной мере развивать все направления. Мы выбрали ту нишу, в которой можем проявить себя уверенно».

Компания сегодня занимается как капитальным ремонтом, так и строительством. В списке объектов - школы, сельские клубы, жилые

дома. ООО «Технология» - один из активных участников возведения футбольного стадиона «Казань-Арена» (на 45 000 зрителей). Здесь компания работает над теплоизоляцией трибун.

«Нужно рационально оценивать свои возможности. Мы не гонимся за крупными проектами, хотя опыта и знаний для этого достаточно. Для такого небольшого предприятия, как наше, важна стабильность. Если строитель обеспечен работой, то компания – устойчивым притоком доходов», - таков принцип гендиректора ООО «Технология».

Анна КРАСИЛЬНИКОВА

РТ, г. Нижнекамск  
ул. Первопроходцев, 31  
Тел.: (8555) 44-01-30

®



**Роберт Равзутдинов**

директор ООО «Евролифт»

## В стремительном подъеме

Технические сооружения уже давно никого не удивляют. Удивляет, а вернее, возмущает, их нерабочее состояние. В молодой, успешно развивающейся компании в Набережных Челнах уверяют: их подъемники работают без перебоев. Бренд «Евролифт» объединяет два направления: поставку и монтаж лифтового оборудования и его последующее техническое обслуживание. Это две компании в одном: «Лифтмонтажсервис» и «Лифтпромсервис». Две компании, но цель одна – обеспечить жителей города надежными, сверхсовременными подъемниками.

Грузоподъемное оборудование – это не только лифт в многоэтажном доме. Специалисты «Евролифта» занимаются также эскалаторами и траволаторами для торговых центров.

«Когда шли переговоры о строительстве крупного торгово-выставочного центра «Тулпар», на нас обратили внимание как на фирму, зарекомендовавшую себя не только в области монтажа, но и в области дальнейшей эксплуатации оборудования», – рассказывает директор предприятия Роберт Фасхутдинович Равзутдинов. То, что в Набережных Челнах есть такая компания, послужило весомым аргументом при подписании контракта, а это – инвестиции в развитие города.

Не удивительно, что установку лифтов в технопарке высоких технологий «IT-парк» (г. Н.Челны) также доверили «Евролифту».

Специалисты «Евролифта» оснащают подъемным оборудованием и два новых жилых комплекса в городе Набережные Челны, относящиеся к классу повышенной комфортности. Это дома ЖК «Берег» («Чаллы Яр») и ЖК «Европейский».

«Мы занимаемся лифтовым оборудованием, известным своей безотказной работой. Из дорогостоящего оборудования это продукты таких предприятий, как «KONE» (Финляндия), «ORONA» (Испания), «LG SIGMA» (Южная Корея), «LM LIFTMATERIAL» (Германия). В более низкой ценовой категории – лифты и эскалаторы завода «Могилевлифтмаш», ООО «Щербинский лифтостроительный завод», завод «ЛАТРЭС» (Санкт-Петербург). Мы не ставим в приоритет стоимость машин, однако та ниша, которую занимает ООО «Евролифт», диктует условия использования высокотехнологичного грузоподъемного оборудования.

Одно из наиболее важных преимуществ нашего оборудования – отсутствие машинного помещения. Это делает строительство экономичнее, а здание – привлекательнее», – поясняет Роберт Равзутдинов.

ЛИФТЫ  
В ИТ-ПАРКЕ.

**К**омпания «Евролифт» сегодня обслуживает эскалаторы и лифты в «Торговом квартале», ИТ-парке, ТФК «Тулпар», ТЦ М-105 и др., принимает участие в программе «Доступная среда», которая открывает перед людьми с ограниченными возможностями возможность вести социально активную жизнь. Так, в Елабуге в торговом центре «Мираж», в некоторых жилых домах своего города специалисты компании установили лифты для маломобильных групп населения.

Высокотехнологичное оборудование требует хорошей подготовки обслуживающего персонала. Этот пункт в «Евролифте» также не упустили. В 2011 году компания направила своего специалиста на обучение в г. Бильбао (Испания, Гипускоа) в компанию «ORONA». Электромеханик Денис Рылов в течение 3 дней прошел курсы диспетчера и монтажника лифтов без машинного помещения. В ближайшей перспективе – командировка сразу четверых работников на повышение квалификации в Финляндию. Отбор в группу был тщательный: упо-

мянутый Денис Рылов, Рашат Хаматов и Игорь Шимаев – опытные специалисты широкого профиля, а Иван Масленников за короткий срок работы в ООО «Евролифт» сумел проявить инициативность и изучить схемы и возможности техобслуживания лифтов любой сложности.

А планы Роберт Равзутдинов ставит конкретные: шаг за шагом развивая компанию, стремиться создать в Челнах мощный сервисный центр по обслуживанию грузоподъемного оборудования.

R

Эльмира ЗИННУРОВА

ЭСКАЛАТОРЫ  
В «ТОРГОВОМ  
КВАРТАЛЕ».

РТ, г. Набережные Челны,  
Г. Камала б-р, д. 14, кв. 145  
Тел./факс: (8552) 77-25-25  
e-mail: liftmontagservis@mail.ru

Ежегодно в последнее воскресенье мая в России отмечается День химика. По мнению Президента Татарстана Рустама Минниханова, химическая и нефтехимическая отрасли являются точками роста экономики республики. Основные производители химической отрасли Татарстана - это ОАО «Нижнекамскнефтехим», ОАО «Казаньоргсинтез», ОАО «Нэфис Косметикс», ОАО «Казанский завод СК», ОАО «Химзавод им. Карпова». Дальнейшее развитие химической и нефтехимической отраслей промышленности республики связано с реализацией крупных и уникальных для России инвестиционных проектов.



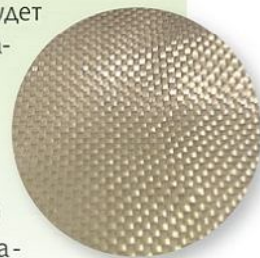
# Синтез химии и строительства



→ В апреле 2013 года введен в эксплуатацию завод по производству АБС-пластиков в ОАО «Нижнекамскнефтехим». Продолжаются строительно-монтажные работы по наращиванию мощностей по производству синтетических каучуков.



→ В 2013 году будет запущен в эксплуатацию завод по производству углеродных волокон ООО «Алабуга-Волокно».



→ В течение 2012 года на строительстве интегрированного комплекса по производству аммиака, метанола и гранулированного карбамида ОАО «Аммоний» (г. Менделеевск) велись работы по выемке грунта, забивке свай, бетонированию фундаментов, укреплению береговой линии, а также по прокладке инженерных сетей и коммуникаций.



## МЕТИЛХЛОРСИЛАН $\text{CH}_3\text{SiClH}_2$

→ Планируется приступить к реализации проекта по строительству единственного в России завода по производству метилхлорсиланов (ОАО «КЗСК-Силикон»).  
Успешное развитие новых производств во многом связано с полноценным обеспечением сырьем, производимым и поставляемым ОАО «Нижнекамскнефтехим» и ОАО «Казаньоргсинтез».



→ В мае прошлого года в ОЭЗ ППТ «Алабуга» была открыта вторая очередь завода по производству кислорода и азота Air Liquide.



*Уважаемые работники химической промышленности! Редакция журнала «Строители Татарстана» искренне поздравляет вас с профессиональным праздником! Благодаря вашему уникальному проекту развивается не только строительная индустрия, но и экономика региона в целом. Желаем вам новых открытий, успешного воплощения идей, мира и благополучия вам и вашим близким!*







# «ГИГАНТЫ» ТАТАРСТАНСКОЙ ХИМИИ

**Т**атарстан несколько веков сохраняет статус крупного центра химической промышленности. Еще до начала строительства Нижнекамского химического узла в 1853 году члены знаменитой династии Крестовниковых построили в Казани стеариново-мыловаренный завод, который впоследствии стал глицериновым и химическим. Многие во имя победы сделали казанские химики и в тяжелые годы Великой Отечественной войны. Мы поздравляем работников химической промышленности с профессиональным праздником и предлагаем небольшой экскурс по значимым этапам истории.

## ОАО «НЭФИС КОСМЕТИКС» (БЫВШИЙ ЗАВОД БРАТЬЕВ КРЕСТОВНИКОВЫХ)

- ✓ В 1861 году фабрика являлась официальным поставщиком мыла для императорского двора. К 1914 году на ее долю приходилось двенадцатая часть всего российского производства мыла и половина всех свеч.
- ✓ В Первую мировую войну в кратчайшие сроки казанские химики наладили на заводе Крестовниковых первое в России производство аспирина.
- ✓ Мощная научная база стоит за достижениями «Нэфис Косметикс» и по сей день. Одно из ярких достижений – разработка формулы мощного средства «AOS», которое занесено в Книгу рекордов России.



## ОАО «ТАСМА»

- ✓ На первой партии киноплёнки, выпущенной фабрикой, в 1936 году был снят кинофильм «Мы из Кронштадта».
  - ✓ С 1941 года Казанская фабрика киноплёнки выпускала продукцию стратегического назначения - высокочувствительную аэроплёнку для фронтовой авиации. А в 1942 году налажен выпуск плёнки для увеличения дальности минометов.
  - ✓ В 1964 году именно с помощью нашей плёнки впервые в мире была получена фотография обратной стороны Луны.
  - ✓ С 1973 года налажено единственное в СССР производство ферромагнитного порошка.
- К сожалению, сегодня предприятие уже не существует.



## ФКП «КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПОРОХОВОЙ ЗАВОД»

- ✓ Завод являлся одним из основных поставщиков боеприпасов для армии в годы Первой мировой и Гражданской войны. В годы ВОВ оставался единственным производителем пироксилинового пороха, работавшим бесперебойно и на полную мощь. Освоен выпуск пироксилинового пороха для реактивных снарядов «Катюша».

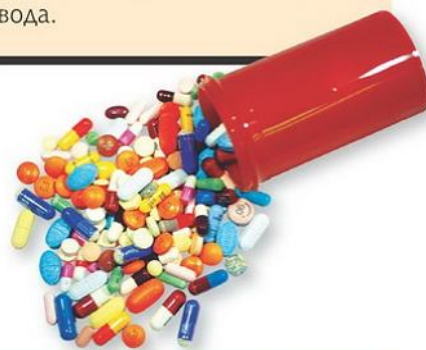
## ОАО «КАЗАНСКИЙ ЗАВОД СИНТЕТИЧЕСКОГО КАУЧУКА»

- ✓ В мае 1939 года специалисты Казанского завода синтетического каучука им. Кирова получили самый дешевый каучук в мире.
- ✓ Сегодня завод является единственным в России и одним из трех в мире (наряду с заводами в США и Японии) заводом по производству полисульфидных каучуков.



## ОАО «КАЗАНЬОРГСИНТЕЗ»

- ✓ Крупнейший российский экспортер полиэтилена.
- ✓ В свое время предприятие способствовало сооружению целого городского микрорайона «Жилплощадка» для работников данного завода.



## ОАО «ТАТХИМФАРМПРЕПАРАТЫ»

- ✓ 1951 год - на заводе разработана уникальная технология жидкости Бурова.
- ✓ 1971 год - освоена технология офсетной печати. Казанские лекарственные препараты отгружались в Англию, Иран и Пакистан, Ирак, а также во все лагеря страны социалистического лагеря.

Подготовили Эльвира МИЯССАРОВА  
и Эльмира ЗИННУРОВА

Подготовка к Универсиаде, предстоящему чемпионату мира по футболу превратила нашу столицу в один из динамично развивающихся мегаполисов России. Соответственно, город должен выглядеть красиво, уютно и комфортно. Уют, комфорт и красоту создают не только современные здания, дома и коттеджи, спортивные объекты и гипермаркеты, но и естественная для человека среда. А это, прежде всего, зеленые насаждения, парки, скверы, клумбы и газоны.



## Профессия - ландшафтный архитектор

К сожалению, Казань пока не может похвастаться хорошо спланированной и оборудованной для горожанина зеленой зоной. Отчасти это связано и с отсутствием специалистов – ландшафтных дизайнеров.

Предвидя острую нехватку специалистов этой отрасли, несколько лет назад в Казанском государственном аграрном университете открылась специальность «Ландшафтная архитектура».

*Факультет готовит инженеров ландшафтного строительства. Выпускники овладевают знаниями в области проектирования, создания объектов ландшафтного строительства, приемами и средствами содержания и ремонта объектов ландшафтного строительства, методами размножения, выращивания декоративных растений, методами и приемами архитектурной и компьютерной графики, рисунка, живописи.*

Выпускники вуза работают на должностях ландшафтных архитекторов, инженеров-проектировщиков, конструкторов-технологов в проектных институтах и специализированных мастерских, в парках культуры и отдыха, в учреждениях здравоохранения и охраны природы, национальных парках, ботанических садах, частных фирмах, в управлениях коммунального хозяйства и комбинатах декоративно-древоводства и цветоводства, в пригородных лесничествах.

Обучающиеся приобретают следующие основные профессиональные компетенции:

- ✓ проведение благоустройства и озеленения территорий с формированием устойчивых и декоративных зелёных насаждений;
- ✓ проектирование объектов ландшафтной архитектуры с использованием информационных технологий;
- ✓ организация работ по применению новых технологий, эксплуатации машин и механизмов, оборудования на объектах ландшафтного

строительства и в питомниках декоративных растений;

- ✓ проведение научно-исследовательской деятельности в области ландшафтной архитектуры;

- ✓ экологическая и экономическая оценка природных ресурсов; повышение устойчивости природных ландшафтов за счёт сохранения и расширения биологического разнообразия.

В университете функционирует Центр ландшафтного дизайна, который работает по следующим направлениям:

- ✓ является учебной базой для подготовки бакалавров и магистров по направлениям «Ландшафтная архитектура» и «Лесное дело»;

- ✓ предлагает посадочный материал цветковых и декоративных древесно-кустарниковых растений;

- ✓ предлагает услуги по приобретению практических навыков при выращивании декоративных растений в тепличных условиях и на открытой местности;

- ✓ проводит консультации по уходу за декоративными расте-

ниями и защиты их от болезней и энтомовредителей;

✓ предлагает информационно-консультационные услуги в области ландшафтного дизайна.

В аграрном университете работают курсы повышения квалификации по программе «Ландшафтный дизайн». Слушатели изучают историю ландшафтного искусства, декоративную дендрологию, древоводство, цветоводство, биологию растений, используемых в озеленении, газонную растительность, дизайн с растениями, основы почвоведения, посадку растений, уход за ними, основы композиции, садового дизайна, ландшафтного проектирования, технологии создания объектов ландшафтного дизайна, компьютерную графику. В период обучения проводятся практические занятия в Центре ландшафтного дизайна по цветоводству, древоводству, защите растений. Завершающей стадией курса является собственный проект слушателя, его защита. Программа предназначена для студентов, специалистов, работников фирм.

Основная задача ландшафтного архитектора — конфигурация удобного наружного пространства. Эти специалисты занимаются планированием и обустройством земельных участков, как частных, так и общественных, конфигурируют парковые зоны и сады, планируют клумбы, проектируют водоемы, фонтаны и газоны. Большая часть рабочего дня ландшафтных архитекторов проходит перед компьютером: все современные расчеты и чертежи автоматизированы. Но достаточную часть времени занимает и работа на улице.

Специалисты по ландшафтной архитектуре работают в государственных организациях (различные архитектурные комитеты, органы надзора, садово-парковые департаменты) и частных компаниях.

В Казанском ГАУ также готовят специалистов по направлению «Садоводство», его профиль - декоративное садоводство и ландшафтный дизайн.

В область профессиональной деятельности бакалавров по направлению «Садоводство» входят исследования и разработки, направленные на решение комплексных задач по организации и производству, хранению и первичной переработке продукции плодовых, овощных, лекарственных и эфиромасличных культур, винограда; проектированию, озеленению и эксплуатации садово-парковых и ландшафтных объектов; созданию новых сортов и разработке технологий выращивания садовых культур.

Объектами профессиональной деятельности бакалавров являются: плодовые деревья, плодово-ягодные кустарники, декоративные, овощные, лекарственные культуры, генетические коллекции садовых растений, селекционный процесс, вредные организмы и средства защиты растений от них, садово-парковые ландшафты, почва и её плодородие, сады и виноградники и многое другое.

Подготовка бакалавров по данному направлению предусматривает изучение почвоведения, питания и удобрения садовых культур, фитопатологии и энтомологии, декоративного садоводства с основами ландшафтного проектирования, лекарственных и эфиромасличных растений, цветоводства, мелиорации, системы защиты декоративных растений, флористики, субтропических культур, грибоводства, декоративных растений в интерьере, пчеловодства и др.

По окончании обучения выпускник может трудоустроиться на любом предприятии агропромышленного комплекса руководителем отрасли, сельскохозяйственного предприятия, производственного коллектива, агрономом тепличного комбината, агрономом плодпитомника или промышленного сада, специалистом по сертификации и оценке качества семенного и посадочного материала, плодоовощной и другой сельскохозяйственной продукции, руководителями и специалистами фирм по озеленению и благоустройству территорий, сотрудником вуза, НИИ и т.д.

**Вступительные испытания:** русский язык, математика, биология.

**Срок обучения:** очная форма – 4 года, заочная форма – 5 лет.

**Обучение платное:** очное обучение по специальности «Ландшафтная архитектура» - 53100 рублей, «Садоводство» - 66400 рублей, заочная форма по направлению «Ландшафтная архитектура» – 16500 рублей в год.

За дополнительной информацией обращаться в приемную комиссию Казанского ГАУ по адресу: 420015, г. Казань, ул. К. Маркса, 65, кабинет №1. Телефоны: (843) 236-66-71, 567-46-30

Сайт: [www.kazgau.ru](http://www.kazgau.ru)  
e-mail: [priem@kazgau.com](mailto:priem@kazgau.com)  
[kazangau@mail.ru](mailto:kazangau@mail.ru)



# Мода на безопасность

После простых, незатейливых костюмов и индивидуальных средств защиты на производстве и стройке современная огнеупорная, кислотостойкая и обладающая еще массой удивительных свойств спецодежда кажется фантастикой! Хотя на самом деле это настоящая доступная реальность. Рабочая экипировка по последнему слову существующих технологий способна, без преувеличения, спасти жизнь работнику и полностью сохранить ему здоровье.



**Роман Суоров**  
генеральный директор  
ООО «Техноавиа-Казань»

«За последние 10 лет взгляд на выбор спецодежды во всех отраслях поменялся на 180 градусов, профессионалы не согласны работать в брезентовых костюмах и телогрейках. Это подстегивает руководителей подходить к вопросу разумно, дешевую одежду становится брать невыгодно», - излагает в интервью журналисту «СТ» суть происходящих на производственном рынке процессов Роман Суоров, генеральный директор ООО «Техноавиа-Казань».

В 1992 году, когда состоялось открытие российской компании «Техноавиа» и была построена первая собственная швейная фабрика компании (на сегодня их

уже 9 по всей России, и на них превалирует роботизированное производство), «законодателем моды» на гостовскую, абсолютно безупречную в плане стиля и безопасности одежду и обувь стала авиация. Позже пришло понимание: спрос на высококачественную продукцию огромен и в других отраслях. Представительства «Техноавиа» стали открываться в крупных российских городах (филиалов и обособленных представительств у компании 80), на профессиональную основу было поставлено сотрудничество с ведущими мировыми лидерами в области производства спецодежды и средств защиты. Только за последние 3 года динамика продаж «Техноавиа-Казань», крупнейшего филиала компании, выросла на 50%. Клиентами «Техноавиа-Казань» в Татарстане являются «Татнефть», «Таиф-НК», «ТАНЕКО», «Оргсинтез», крупнейшие строительные фирмы, в том числе «Ак Таш».

«Вот, скажем, сегодня для проведения сварочных работ имеется «доисторический» бюджетный брезентовый костюм, чуть выше стоимость у брезентового со спилком, и есть комплект на 3-4 порядка дороже, но обладающий неоспоримыми преимуществами. В нем и защищенность работника повышается (за счет особой ткани и технологии), и производительность труда растет, потому что человеку в нем комфортно работать, - в продолжение разговора приводит пример руководитель. - Те же перчатки: их сегодня порядка 200 видов по стоимости от 10 до 3500 рублей, каждый вид предназначен для определенной цели и имеет свои функции и назначение».

По словам заместителя генерального директора Андрея Алексева, потребность в недорогой одежде есть. Разумеется,



НА СЕМИНАРЕ ПО БЕЗОПАСНОСТИ  
ОХРАНЫ ТРУДА

ни один собственник не хочет выкладывать из кармана «лишние» деньги.

- Но на сегодня система охраны труда и промышленной безопасности набирает обороты, занимает положенное место, к ней все больше поворачиваются лицом, стараясь предупредить возникновение профзаболеваний и случаев производственного травматизма. Особенно основательно к вопросу подходят в Татарстане, - говорит Андрей Михайлович. - Не всегда просто убедить заказчика, что средства индивидуальной защиты важны. И даже если вы заплатите дорого, в конечном счете вы сэкономите: не придется оплачивать сотруднику больничный, лечение, пенсию по инвалидности и, не дай Бог, оправдываться перед родственниками погибшего на вашем производстве. Проверено, в правильно подобранной одежде повышается производительность труда: человеку комфортно, он защищен. Наше глубокое убеждение в том, что самое важное – не продать партию одежды, а построить партнерские отношения, помочь решить проблемы каждого производства, компании.

В «Техноавиа-Казань» эти задачи решаются с помощью бесплатной выдачи и тестирования образцов продукции, опытной носки одежды, выезда специалиста на производство. Проводятся просветительские конференции, дни и месячники охраны труда, всевозможные испытания, показы, презентации продукции. Главное, что профессиональные производители спецодежды стремятся донести до производственных и в том числе строительных компаний: нет таких вредных факторов, от которых не существовало бы защиты! Один только каталог «Техноавиа-Казань» насчитывает порядка 10 тысяч наименований. А если потребуется одежда особого порядка (как в недавнем заказе, когда стояла задача «надевать» костюмы антистатичным, жаропрочным и кислотощелочестойким свойства-



ДЕМОНСТРАЦИОННЫЙ ЗАЛ КОМПАНИИ

*В 2012 году компания «Техноавиа» совместно с партнером реализовала в Москве проект «Шумная комната». Это первая и единственная площадка в России, предназначенная для испытания эффективности наушников Peltor в условии симуляции реальных шумов. Вот как это работает: человек надевает наушники и заходит в кабину, куда подается звук, соответствующий шуму на различных производственных площадках. Высокоэффективные наушники отсекают вредный шум, но в то же время позволяют слышать безопасные окружающие звуки, такие как человеческая речь. Это один из примеров технологии, способной обеспечить безопасные условия труда сотрудников предприятий.*

ми, и такую ткань нашли в Германии), будет сделан спецзаказ. Но это как раз тот случай, когда цель оправдывает средства.

Пару месяцев назад в здании СРО заработала экспозиция по охране труда. Здесь установлены манекены, экипированные в самые современные образцы спецодежды, выставлено страховочное оборудование для проведения высотных работ, есть несколько стендов со средствами защиты, обувью, красочные плакаты с ценной информацией. Идея его создания родилась благодаря сотрудничеству СРО и «Техноавиа-Казань», их прогрессивных взглядов. Прежде чем получить в Содружестве разрешение на работы, представитель каждой строительной компании знакомится с мини-выставкой и берет на вооружение самые передовые технологии защиты и

безопасности. Главная ее задача – донести до руководителей: в каждом строительном, производственном процессе в центре внимания остается человек, его ум, голова, глаза, руки, ноги, которые на 100 процентов можно защитить.

Оксана БИРЮКОВА

Фото Z.S.

**ТЕХНОАВИА**  
СПЕЦОДЕЖДА

420039, РТ, г. Казань,  
ул. Декабристов, 203  
Телефоны:  
(843) 555-61-61, 555-66-33,  
e-mail: kazan@technoavia.ru  
www.kazan.technoavia.ru

®



**Юрий Хмельницкий**

главный инженер  
ООО «Нефтегазкомплект»

Получив аттестат о среднем образовании, в 1971 году Юрия Георгиевича призвали в армию. Отслужив два года, он поступил в Казанский государственный архитектурно-строительный университет (в то время КИСИ). Трудовую деятельность начал в родном городе Альметьевске в строительно-монтажном тресте №8 Главного территориального управления по строительству предприятий нефтяной и газовой промышленности в Татарской и Удмуртской республиках «Главтатнефтегазстрой» в должности монтажника строительных конструкций. За время его работы управление не раз преобразовывалось, но предназначения своего не меняло. Предприятие оставалось гигантом нефтепромыслового, промышленного и гражданского строительства на территории республики и страны. Подразделения компании, впоследствии переименованной в «Татнефтегазстрой», работали в 17-ти областях и республиках Советского Союза и в 24-х районах Татарстана. В родном Главке Юрий Георгиевич проработал до 2001 года.

За более чем двадцатилетний стаж работы он сменял одну должность за другой, стремительно и верно поднимаясь по карьерной

# Репутация надежного партнера

Каждый раз, общаясь со строителем, понимаешь, насколько многогранна эта профессия и как много еще предстоит познать. Всегда интересно взглянуть на отрасль по-новому, узнать о судьбе тех, кто посвятил любимому делу всю жизнь. Главный инженер ООО «Нефтегазкомплект» Юрий Георгиевич Хмельницкий – один из таких. В мае 2013 года он отметил 60-летний юбилей.

лестнице от монтажника до начальника управления. К сожалению, структура не выдержала постперестроечных испытаний и начала постепенно разрушаться. В то время Юрий Георгиевич пробовал себя в предпринимательской деятельности, но делу жизни изменить не смог. Строители – народ особый. Они вкладывают в построенные собственными руками дома и здания более глубокий смысл, и деньгами его не измерить. Так же, как не измерить эмоции, переполняющие душу при виде зданий, построенных еще в молодости. Это школы, детские сады и жилые дома в Альметьевском районе. Одним из первых объектов была поликлиника при НГДУ «Прикамнефть», расположенная в живописнейшем месте Елабуги – сосновом бору на окраине города.

Трудовая книжка Юрия Хмельницкого заполнена записями о переводе из одного подразделения Главка в другой. В 80-х годах ему даже пришлось сменить место жительства и переехать в Елабугу. С 2005 года Юрий Георгиевич работает в ООО «Нефтегазкомплект» в должности главного инженера.

За весь период существования (с 2001 года) предприятие ни разу не перерегистрировалось и не сдавало свои позиции даже в кри-

зисные годы. В этом велика заслуга директора компании Николая Ивановича Гордеева. Сегодня ООО «Нефтегазкомплект» – стабильно развивающееся предприятие со штатом высококвалифицированных кадров и крепкой материально-технической базой.

За последние пять лет силами специалистов компании выполнен ряд работ на объектах Елабужского муниципального района и ГЖФ РТ, ООО «СОЛЛЕРС-ЕЛАБУГА», ЗАО «Северстальавто – ИСУЗУ», ООО «Научно-экспериментальный комплекс им. Корниенко», ОАО «ТАНЕКО», ОАО «Татнефть», ООО «ТИС» и др.

Коллектив «Нефтегазкомплекта» не раз доказывал, что им по силам проекты любой сложности. Недавно проведены работы

«*Какую бы специальность вы ни выбрали, самосовершенствоваться предстоит постоянно. Только при этом условии можно стать востребованным специалистом и добиться желаемых результатов.*

Юрий Хмельницкий.



по монтажу инженерных сетей в Нижнекамской ЦПС (центральный пункт сбора) на объекте НПС «Калейкино». На участке размером 200 x 300 м проложено более пяти километров надземных и подземных коммуникаций. Компания выполнила доверенную работу в течение восьми месяцев.

Сейчас специалисты организации задействованы на строительстве подстанции «Елабуга 500 кВ». Это одно из значимых событий в экономической жизни республики. После ввода подстанции в эксплуатацию компании, планирующие стать резидентами ОАО «ОЭЗ «Алабуга», получают дополнительные 250 МВт электроэнергии. Среди других наиболее крупных потребителей - ОАО «Аммоний», ОАО «ТАНЕКО», ОАО «ТАИФ-НК» и др. При ее создании используется новейшая в Европе электроника. Предприятие выставляло фундаменты под необходимое оборудование, монтировало ограждения, наружные и внутренние инженерные сети. Компания также активно сотрудничает с резидентами ОАО «ОЭЗ «Алабуга».

ООО «Нефтегазкомплект» осуществляет свою деятельность в зоне Нижнекамского промышленного узла, что накладывает определенную ответственность на строителей при возведении стратегически важных объектов. Этот узел примечателен еще и тем, что здесь присутствует здоровая конкуренция. По словам главного инженера Юрия Хмельницкого, главным критерием, влияющим на имидж фирмы, является ответственность. Своевременное и качественное выполнение обязательств перед заказчиком закрепило за компанией репутацию надежного и добросовестного партнера.

Эльвира МИЯССАРОВА

423600 РТ г. Елабуга,  
ул. Спасская, 6  
Тел./факс:  
(85557) 3-45-42, 3-11-06  
e-mail: ngk1673@mail.ru

Р



Жилой дом.



Детская поликлиника.



Пристрой к ледовому дворцу с воздушным куполом.

# Инженеры высоких технологий

Уникальные инженеринговые решения казанского НПП «ГКС» применены на крупнейших нефтедобывающих, нефтеперерабатывающих предприятиях и многих стратегически важных для России и Татарстана объектах. «ГКС» часто приводят в пример в числе удачных стартапов среди резидентов технопарка «Идея». Бизнес-модель, созданная здесь за сравнительно небольшой срок, прекрасно зарекомендовала себя на деловом рынке: благодаря выработанной стратегии и заказчики, и партнеры, и сами сотрудники, а следовательно, и в целом предприятие - всегда в плюсе.

В 2012 году оборот предприятия составил 2 млрд. рублей. Глядя на современное многоэтажное здание, сложно поверить, что история крупной инженеринговой компании, занимающей сегодня значимое положение на рынке, начиналась всего 7 лет назад с небольшого офиса в технопарке «Идея» и нескольких сотрудников. Сегодня коллектив научно-производственного предприятия насчитывает 210 специалистов и реализует сложнейшие технические проекты в области создания автоматизированных систем управления технологического процесса (АСУТП) и систем учета энергоносителей – нефти, конденсата, газа. Предприятие имеет собственные производственные площадки в Казани и Булгуле.

Среди заказчиков – нефтяные и газовые компании: «НОВАТЭК», «Газпром», «Лукойл», «Роснефть» и другие. Только 9% всего объема работ компании приходится на республиканские проекты, большую же часть составляют российские клиенты: преимущественно северных широт – Западная и Восточная Сибирь, Дальний Восток, Коми и другие. Каждый реализованный проект заслуживает особого разговора. Среди новейших - система экологического мониторинга сточных вод. В числе масштабных – системы коммерческого учета конденсата, систематизирующие данные с многих газоконденсатных месторождений страны.

- Без прогрессивных инженеринговых решений сегодня невозможно представить ни одно современное предприятие, ведь автоматизация технических процессов стала тре-



ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕХ:  
г. КАЗАНЬ, ул. ВАСИЛЬЧЕНКО

бованием времени, она сводит к минимуму риск возникновения аварийных ситуаций и повышает экономическую составляющую, - рассказал в интервью корреспонденту «СТ» первый заместитель генерального директора ООО НПП «ГКС» Илья Юманкин.

Одной из составляющих неординарных решений является сотрудничество компании сразу с несколькими компаниями-производителями оборудования. Недавно подписано соглашение с известной американской компанией «ССС», продвигающей решения по антипомпажному регулированию двигателей.

Поскольку автоматизация объекта в силу объективных причин ведется в сжатые сроки (это завершающий этап строительства объекта) и в основном на взрывопожароопасных объектах, конечный результат во многом зависит от компетенции кадров. И здесь «ГКС» - на шаг впереди многих прогрессивных компаний. Даже молодой специалист, пришедший в НПП «ГКС», получает достойную заработную пла-

ту. Сотрудники с опытом получают всевозможные надбавки, выплаты, высокие командировочные, всегда поддерживаются материально в трудных жизненных ситуациях и по случаю счастливых семейных событий. Одним словом, коллектив здесь стабилен. Именно этот аспект, а также постоянная возможность повысить квалификацию обеспечивает, по мнению руководства компании, неизменно высокое качество работ. Постоянно происходит приток новых специалистов.

Руководство республики не раз ставило в пример опыт деятельности компании, также предприятие не раз было удостоено всевозможных наград. Например, недавно НПП «ГКС» стало лауреатом в области качества в Республике Татарстан.

Оксана БИРЮКОВА

**РТ, г. Казань,  
ул. Московская, 35  
Телефон: +7 (843) 221-70-00  
e-mail: mail@nppgks.com  
www.nppgks.com**





# Под контролем ответственных

Практически ни одна программа в районе не обходится без участия в ней начальника МБУ «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района РТ Айрата Галимова и его команды.

## Айрат Галимов

начальник МБУ «Градорегулирование и инфраструктурное развитие»

МБУ «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района РТ – учреждение, осуществляющее технический надзор за строительством и капитальным ремонтом многоквартирных домов, ремонтом и строительством автомобильных дорог, пешеходных тротуаров, административных зданий и фасадов, объектов социально-бытовой сферы и образования, наружных сетей водоснабжения, семейных ферм, мостов в Чистополе и за его пределами. В 2012 году учреждением заключены 53 договора на осуществление технического надзора и 92 договора на составление сметы по капитальному ремонту объектов. Большой объем работ ведется по реализации федеральной программы «Обеспечение жильем граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности РТ». Помимо строительного контроля, учреждением составляются договоры целевого денежного займа, соглашения о замене сторон на строительство и приобретение жилых домов, перечисляются на счета участников данной программы денежные средства. После регистрации объектов недвижимости в собственность на имя участников программы отправляется полный пакет документов в НО «ГЖФ» при президенте РТ.

Активно действует в районе программа «Чистая вода». В 2012 году под надзором специалистов Отдела капитального строительства произведено строительство наружных сетей водоснабжения на шестнадцати объектах ГУ «Управление капитального строительства при Фонде газификации РТ» на территории пятнадцати муниципальных районов, в том числе и Чистопольского.

Особое внимание в районе уделяется программе капитального ремонта жилого фонда и госучреждений, новому строительству.

Предприятие самостоятельно составляет и принимает проектно-сметную документацию от заказчиков с целью проверки качества, комплектности, с полной ее подготовкой и сопровождением от начала ремонта до полной сдачи объекта. Оказываются бесплатные услуги по составлению проектно-сметной документации бюджетным учреждениям.

МБУ «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района РТ одним из первых вступило в Содружество строителей РТ, несмотря на то что было много предложений и от СРО других регионов: «Мы их даже не рассматривали, - говорит руководитель, - потому что были сомнения в целях, преследуемых этими организациями. К тому же как патриот своей республики я считаю, что куда более целесообразно поднимать собственное Партнерство, которое бы защищало наши интересы».

Айрат Галимов выразил особую благодарность руководству Чистопольского района в лице главы Ильдуса Ахметзянова и руководителю исполкома Марату Губееву за оказываемую предприятию поддержку.

Алия СИРИНОВА

422980, РТ, г.Чистополь,  
ул. К. Маркса, 27  
e-mail: [окс-08@mail.ru](mailto:окс-08@mail.ru)

РЕКОНСТРУКЦИЯ АКТОВОГО ЗАЛА  
ЧИСТОПОЛЬСКОЙ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ



# В алгоритме определенных правил

Рост интенсивности движения на автомобильных дорогах обуславливает необходимость усиления мер предосторожности как со стороны водителей, так и со стороны контролирующих органов. ООО «Строительная организация «Тозелеш» при поддержке Министерства транспорта и дорожного хозяйства РТ и Главного управления содержания и развития дорожно-транспортного комплекса РТ разработала и успешно эксплуатирует автоматизированную систему метеорологического обеспечения дорожного движения на основе собственных программных разработок.



**Марсель Зарипов**

генеральный директор ООО «СО «Тозелеш»

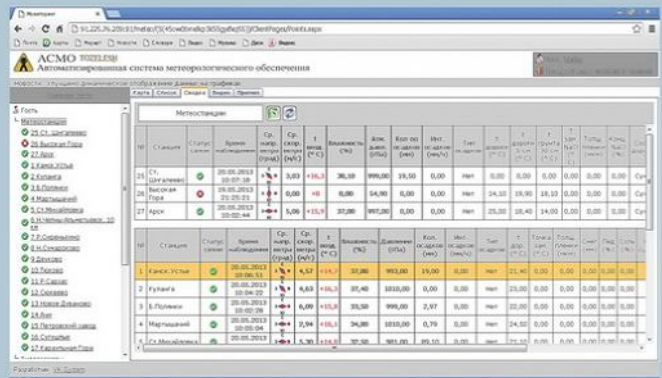
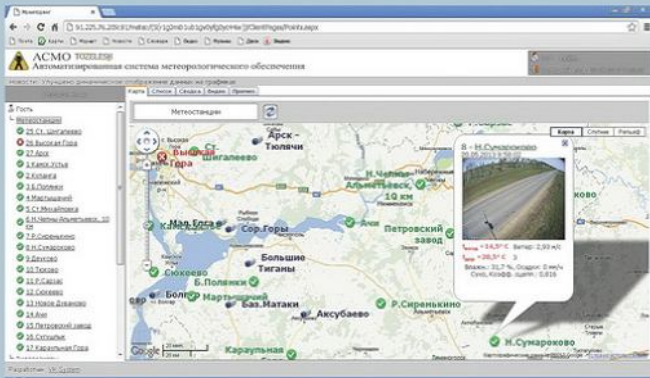
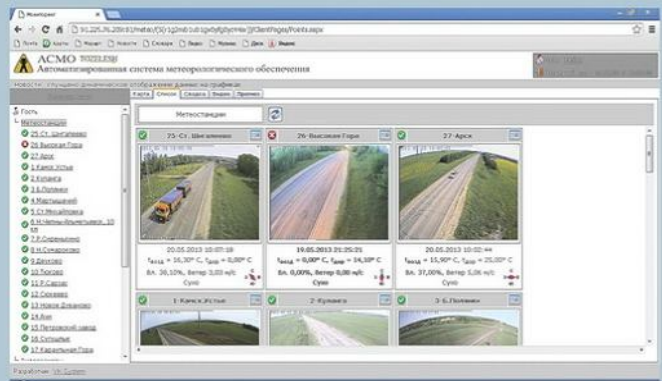
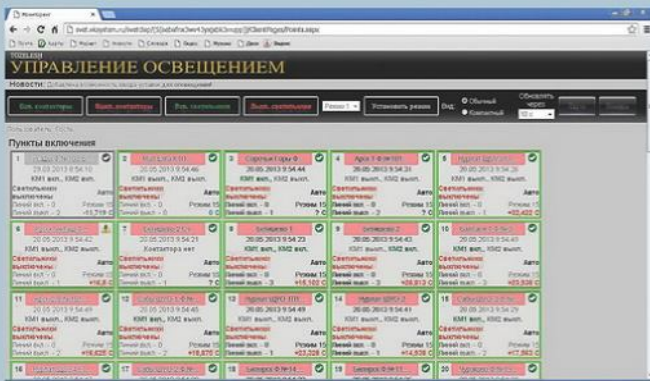
Подробнее о деятельности предприятия рассказал генеральный директор компании Марсель Мансурович Зарипов:

- Внедрение нашей системы в сеть автодорог республики призвано обеспечить снижение дорожно-транспортных происшествий на 15-30%. Это становится возможным благодаря наличию регулярной информации о фактических метеорологических условиях в районе автомагистралей, а также специализированных прогнозов погоды, что позволяет дорожным службам оперативно реагировать на изменения погодных условий и предупреждать о потенциальной опасности. Система не только отображает информацию о текущих данных, но и архивирует и формирует отчеты об уровне содержания дороги, метеоусловиях,

техническом состоянии системы. Мониторинг осуществляется на базе стандартного персонального компьютера, причем информация находится в открытом доступе. Достаточно войти на сайт Министерства транспорта и дорожного хозяйства РТ [www.mindortrans.tatarstan.ru](http://www.mindortrans.tatarstan.ru) и в нем зайти в раздел «Дорожные станции метеоконтроля». Здесь представлена видеофиксация трассы, температура воздуха и дороги, скорость ветра и наличие осадков. Таким образом, каждый автомобилист, прежде чем отправиться в поездку, может просмотреть ситуацию на интересующем его участке дороги. По архивным данным, собранным в течение пяти лет, мы также имеем возможность проследить статистику изменения погодных условий.

- Марсель Мансурович, насколько известно, ваша компания не только ведет метеоконтроль, но и занимается проектированием, монтажом и эксплуатацией систем освещения улиц и дорог...

- За прошедшие годы нами выполнены работы по устройству искусственного освещения в более чем 25 населенных пунктах республики Татарстан: в Арском, Нурлатском, Лаишевском, Сабинском, Азнакаевском и других районах. Обслуживание осветительных приборов осуществляется при помощи управляемого электронного пускорегулирующего аппарата (ЭПРАУ), предназначенного для обеспечения удаленного управления световым потоком. В отличие от электромагнитных ПРА, наш аппарат имеет ряд неоспоримых преимуществ: отсутствие акустического шума и стробоскопического эффекта, увеличение срока службы ламп. В светильник устанавливаются электронные устройства, которые позволяют дистанционно контролировать состояние ламп и управлять ими. Это дает нам возможность значительно сократить затраты на обслуживание осветительных приборов и оперативно, а в некоторых случаях даже заблаговременно, устранять неполадки. Предыдущая система позволяла следить только за включением и выключением линии. Сегодня же можно заранее предвидеть состояние каждой отдельной лампы и заменить ее до момента перегорания. Если один из светильников все же не включился, на компьютер диспетче-



ра тут же приходит информация с голосовым оповещением.

Электронное управление выключает свет автоматически, благодаря чему кабель постоянно находится под напряжением, что продлевает срок его службы. К тому же это дает возможность контролировать линию днем и вовремя реагировать на утечку энергии, а также устанавливать на опорах освещения камеры слежения за скоростным режимом и т.д.

Мы не только повысили свою оперативность, но и добились значительного снижения энергозатрат благодаря возможности ЭПРАУ индивидуально управлять, снижать или увеличивать (димировать) мощность свечения ламп. Глубокой

ночью, когда интенсивность движения на дорогах падает, лампы димируются на 30-50%. По нашим расчетам, в текущем году расходы на электроэнергию сократятся на 6 млн. рублей. Эта экономия достигается только за счет эксплуатируемых нашей компанией осветительных приборов. Если установить ЭПРАУ на все уличное освещение республики, то можно добиться гораздо больших результатов.

**- Метеостанции и ЭПРАУ – ваша разработка?**

- В данной сфере мы активно сотрудничаем с фирмой «Внедрение комплексных систем» (ООО «ВК Систем») под руководством Павловича Максима Олеговича. Компания спе-

циализируется на проектировании, создании, внедрении и сопровождении комплексных автоматизированных систем управления в различных отраслях промышленности. Системы, используемые «Тозелеш» сегодня, разработаны специалистами «ВК Систем» по техническому заданию нашей компании. Производство описанного выше оборудования налажено также в партнерстве с ООО «ВК Систем».

Эльвира МИЯССАРОВА



**420054, РТ, г. Казань  
Ул. Техническая, 2  
Тел.: 8 (843) 278-63-08  
e-mail: tozelesh@list.ru  
www.co-tozelesh.ru**

**Использование ЭПРА на сегодняшний день позволяет экономить государственному бюджету до 6 млн. рублей.**



# ЗАО «Стройсервис» будет производить «ИСПАНСКИЙ» кирпич

Компания «Стройсервис» создана на базе Мамадышского кирпичного завода. С 1988 года и по сей день предприятие возглавляет заслуженный строитель РТ, кандидат экономических наук Ильфат Фаязович Хазиев. За 25 лет ему удалось значительно улучшить производственные показатели и вывести компанию на качественно новый уровень.



**Ильфат Хазиев**  
генеральный директор  
ЗАО «Стройсервис»

Благодаря его усилиям и управленческим способностям сезонный кирпичный завод стал стабильно развивающимся предприятием, круглый год производящим качественную, конкурентоспособную продукцию. За первый год предприятие увеличило выпуск продукции в два раза, что составило 6 млн. кирпичей. С каждым последующим годом завод продолжал наращивать

объемы, и сегодня объем продукции составляет 15 млн. шт. в год.

В 1990-е годы предприятие успешно конкурировало с Елабужским, Мензелинским, Алексеевским, Рыбно-Слободским заводами, половина из которых после акционирования Татагропромстроя прекратила свое существование. Ильфату Хазиеву удалось не только сохранить завод, но и освоить новый вид деятельности – общестроительные работы. За этот период построены объекты социального значения, ледовый дворец, спорткомплекс, школы, административные здания, более 70 тыс. кв. м жилья. Сегодня предприятие строит жилые дома по программам Государственного жилищного фонда и федеральным программам: ликвидация ветхого жилья, ипотека, жилье для ветеранов ВОВ. На данный момент ЗАО «Стройсервис» ведет строительство многоквартирных домов в Мамадыше и Кукморе. Одна из приоритетных задач – сдача к 1 сентября текущего года школы на 190 мест со встроенным детским садом в пгт Кукмор.

Техническое оснащение и база предприятия продолжают расширяться. На сегодняшний день функционируют цеха по производству пластиковых окон и входных и межкомнатных дверей, растворобетонный узел и собственный асфальтобетонный завод. С 2007 года на полную мощность работает новый цех по производству лицевого кирпича по технологии гиперпрессования. В 2010 году запустили завод железобетонных конструкций и изделий с внедрением технологии преднапряженного безопалубочного формирования по испанской технологии. Освоение новых видов деятельности и наращивание производства позволили увеличить штат до 456 человек.

Ильфат Фаязович, как настоящий новатор, работает в режиме поиска передового опыта внедрения новых технологий в строительство. В конце прошлого года запущено производство стеклопластиковой арматуры. Этот высокотехнологичный продукт, применяемый при изготовлении железобетонных конструкций, вы-

## СПРАВКА

### ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗАО «СТРОЙСЕРВИС»:

- Строительство многоквартирных жилых домов
- Строительство и обслуживание дорог
- Производство керамического и лицевого кирпича
- Производство товарного бетона и раствора, ЖБИ
- Производство асфальтобетона
- Производство пластиковых окон/дверей, металлических дверей, дверей из МДФ





**ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ  
КОНСТРУКЦИЙ И ИЗДЕЛИЙ**

годно отличается от аналогов сочетанием повышенной прочности, химической, коррозионной стойкости при относительно невысокой цене. Композитная арматура в 9 раз легче металла и в 3 раза прочнее стали!

Сегодня ведется строительство нового завода по производству керамического и поризованного кирпича. Это будет первый в России завод, полностью оснащенный исключительно испанским оборудова-



**СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА  
ПО ПРОИЗВОДСТВУ  
КЕРАМИЧЕСКОГО  
И ПОРИЗОВАННОГО  
КИРПИЧА**

нием. Его производственные мощности позволят выпускать до 117 видов различной строительной продукции или до 60 млн. шт. условного кирпича в год. Расширение производства кирпича обусловлено его нехваткой на татарстанском рынке. Завод планируется запустить в декабре 2013 года, но заказы на его продукцию поступают уже сегодня.

Эльвира МИЯССАРОВА

**80% строительных материалов, используемых при возведении зданий, ЗАО «Стройсервис» производит собственными силами**

422191, РТ, г. Мамадыш,  
ул. Давыдова, 137а  
Тел.: (85563) 3-50-58, 3-44-88  
Факс: (85563) 3-44-88  
E-mail: info@zaostroiservis.ru

## Завод на 6 футбольных полей

На территории особой экономической зоны «Алабуга» будет построен завод по производству двигателей компании Ford в непосредственной близости от автомобилестроительного завода Ford Sollers. Новое производство разместится на площади равной 42 600 квадратным метрам, что эквивалентно размеру 6 футбольных полей.

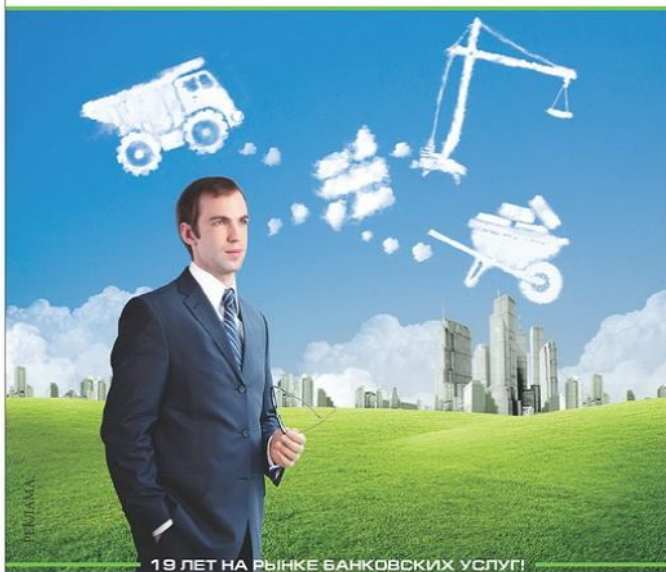
Запуск производства запланирован на декабрь 2015 года. Планируемая годовая мощность завода на первом этапе составит 105 тыс. двигателей с возможным дальнейшим увеличением до 200 тыс. двигателей в год. Первым на конвейер встанет бензиновый двигатель 1.6 л Duratec с тремя вариантами мощности – 85 л.с., 105 л.с. и 125 л.с., что позволит компании Ford Sollers оснащать двигателями не менее 30 процентов производимых в России автомобилей Ford.



Во время торжественной церемонии запуска таймера обратного отсчета Марк Филдс, исполнительный директор Ford Motor Company, сказал: «Россия является очень важной страной для развития глобального бизнеса Ford. Строительство завода двигателей в Елабуге – это еще один значимый шаг, который компания Ford Sollers, так же как и Ford, и «СОЛЛЕРС», делают совместно для развития автомобильной индустрии в России. Новые двигатели, так же как и наши автомобили, уже производящиеся в Татарстане

и Всеволожске, будут соответствовать самым высоким стандартам Ford, где качество является главным приоритетом».

Вадим Швецов, генеральный директор «СОЛЛЕРС», добавил: «Мы очень рады, что это будет первый завод по производству двигателей в Татарстане. Начало строительства завода означает, что наши планы реализуются быстрыми темпами, и компания Ford Sollers становится одним из важных игроков, развивающих российскую автомобильную промышленность».



19 ЛЕТ НА РЫНКЕ БАНКОВСКИХ УСЛУГ!

### КРЕДИТОВАНИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА

ОАО "ИнтехБанк"  
Ген. лицензия на осуществление  
банковских операций  
№ 2705 от 17 мая 2012 года.

КОНТАКТ-ЦЕНТР:  
**8-800-1000-221**  
бесплатный звонок по России  
[www.intechbank.ru](http://www.intechbank.ru)



ОАО «НАСКО» предлагает страхование гражданской ответственности членов СРО для всех видов строительных организаций, осуществляющих строительство, подготовку проектной документации, инженерные изыскания – в соответствии с требованиями и дополнительными пожеланиями.

#### ПРЕИМУЩЕСТВА:

- НАСКО – член Союза строителей Республики Татарстан;
- наши условия соответствуют «Требованиям к страхованию» большинства СРО;
- размер страховых сумм (максимального страхового возмещения) определяется на основании требований каждого конкретного СРО;
- тариф учитывает сложность выполняемых видов работ, объем работ за прошлый год, опыт организации и другие факторы;
- тариф рассчитывается индивидуально для каждого члена СРО;
- оперативная корректировка уже заключенных договоров при законодательных изменениях.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ  
ИНФОРМАЦИЯ ПО ТЕЛЕФОНУ  
(круглосуточно, бесплатно)

**8-800-500-16-16**

20-я международная специализированная выставка

# НЕФТЬ & ГАЗ НЕФТЕХИМИЯ

В РАМКАХ ТАТАРСТАНСКОГО НЕФТЕГАЗОХИМИЧЕСКОГО ФОРУМА

Организатор:  
ОАО «Казанская ярмарка»

При поддержке:  
Президента Республики Татарстан  
Правительства Республики Татарстан

При содействии и участии ОАО «ТАТНЕФТЬ»

## 4-6 сентября, Казань-2013

Выставочный центр "Казанская ярмарка"  
Россия, 420059, Казань,  
Оренбургский тракт, 8  
т./ф.: (843) 570-51-14, 570-51-11  
e-mail: [d2@expokazan.ru](mailto:d2@expokazan.ru)  
[www.oilexpo.ru](http://www.oilexpo.ru), [www.expokazan.ru](http://www.expokazan.ru).

ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР  
ISO · 9001



КАЗАНСКАЯ  
ЯРМАРКА



16+

[www.oilexpo.ru](http://www.oilexpo.ru)



**Лэнд-Сервис - это:**

- ☞ Ландшафтное проектирование
- ☞ Услуги по озеленению и благоустройству территории
- ☞ Служба садовников

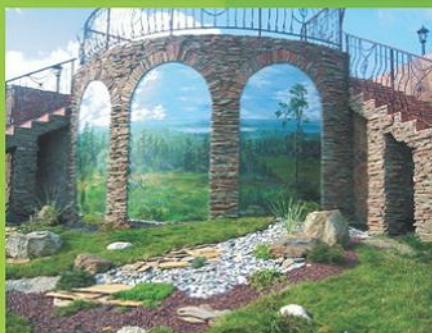


**АДРЕС ЦЕНТРАЛЬНОГО  
ОФИСА:**

г. Казань,  
ул. Абжалилова, 19  
тел./факс: (843) 236-35-21  
тел.: (843) 236-18-86  
8 (987) 290-18-50  
e-mail: [landserv@mail](mailto:landserv@mail.ru)  
[www.ls-kazan.ru](http://www.ls-kazan.ru)

**АДРЕС ТОРГОВОЙ  
ПЛОЩАДКИ:**

г. Казань,  
ул. Залесная, 26



**ЛЭНД  
СЕРВИС**

# ЭКО ПАРКЕТ



*Ощутите тепло  
под ногами,  
прикоснитесь  
к прекрасному  
и стремитесь  
к совершенству!*



## НАШ АССОРТИМЕНТ:

ДВОРЦОВЫЙ ПРОБКОВЫЙ ПАРКЕТ • ПРОБКОВЫЕ НАСТЕННЫЕ ПАННО  
ПАРКЕТНАЯ ДОСКА UNIVERSAL (МАЛАЙЗИЯ) — ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В КАЗАНИ  
МАССИВНАЯ ДОСКА • ШТУЧНЫЙ ПАРКЕТ • ИЗДЕЛИЯ ИЗ БАМБУКА  
БАМБУКОВЫЙ ПАРКЕТ

РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН-ПРОЕКТА • ДОСТАВКА • ПОДЪЕМ • МОНТАЖ  
КОМПЛЕКТАЦИЯ ОБЪЕКТА «ПОД КЛЮЧ»

г. Казань  
ул. Чистопольская, 26/5

Тел.: (843) 249-57-18, 239-03-79  
Факс: (843) 518-97-92

e-mail: [ekoparket@cork-m.ru](mailto:ekoparket@cork-m.ru)  
<http://cork-m.ru>