

Информационно-аналитическое рекламное издание

Издается с сентября 2009 года

Строители Татарстана

№6 (134) НОЯБРЬ – ДЕКАБРЬ 2022



100 лет
СТРОИТЕЛЬНОЙ
ОТРАСЛИ
РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН

ЖУРНАЛ ДЛЯ ТЕХ,
КТО СОЗИДАЕТ

строителитатарстана.рф



Ирек ФАЙЗУЛЛИН:
**«МНЕ ВАЖНО РЕАЛИЗОВАТЬ ВОЗМОЖНОСТИ
ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ БУДУЩЕГО СТРАНЫ» С. 6**

16

НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА
КВАЛИФИКАЦИИ - ОБЯЗАТЕЛЬНЫЙ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ
ЭКЗАМЕН

20

ФУНДАМЕНТ
ИНФРАСТРУКТУРНОГО
КАРКАСА РЕСПУБЛИКИ
СОЗДАН СТРОИТЕЛЯМИ

29

ЭНЕРГЕТИКА РОССИИ
НЕ ВЫЖИВАЕТ,
А РАЗВИВАЕТСЯ

Строители Татарстана

№6 (134) | НОЯБРЬ – ДЕКАБРЬ 2022

Журнал «Строители Татарстана»
издается при содействии
АСРО «Содружество строителей РТ»
и РООР «Союз строителей РТ»

АСРО «Содружество строителей РТ»:
420064, Республика Татарстан, г. Казань,
Оренбургский тракт, 162а
Тел.: (843) 221-70-70, 221-70-50, 221-70-80
e-mail: info@sros-rt.ru

РООР «Союз строителей РТ»:
420064, Республика Татарстан, г. Казань,
Оренбургский тракт, 162а
Тел.: (843) 221-70-72
e-mail: souzstrrt@mail.ru

Свидетельство о регистрации:
ПИ № ТУ 16-01250 от 07.08.2014.
Выдано Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций
по Республике Татарстан
(Татарстан) 7 августа 2014 г.

Учредители:
АСРО «Содружество строителей РТ»
РООР «Союз строителей РТ»

Редакционный совет:
Рим Шафикович Халитов
Рамиль Равилович Гафиятуллин
Марат Вагизович Ризванов
Марина Владимировна Горшкова
Цена продажи: свободная
Издатель: ООО «Издательский дом «Авантитул»

Главный редактор:
Марина Владимировна Горшкова
Тел.: (843) 221-70-78
e-mail: st-redactor@yandex.ru

Коммерческий отдел:
Марина Зайдуллина
Тел.: +7 (987) 278-50-49
Альфия Салимова
Тел.: +7 (965) 582-02-13

Дизайнер-верстальщик:
Наталья Новикова

Тексты:
Марина Горшкова, Вадим Сергеев,
Наталья Эллер, Альфия Салимова

Фото:
Виталий Янчишин,
из открытых источников
и архивов организаций

Адрес редакции и издателя:
ООО «Издательский дом «Авантитул»
420066, Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Г. Камала, д. 7, оф. М-4
Тел.: (843) 528-01-23
e-mail: izdomavantitul@mail.ru
Отпечатано в ООО ПО «Промполиграф»
Адрес: 420127, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Дементьева, д. 2Б
Тираж 1000 экз. Заказ № 070420
Дата выхода: 8 декабря 2022 г.
Периодичность: 1 раз в месяц
Рекламное издание
Реклама более 40%

16

СОДЕРЖАНИЕ



100 ЛЕТ СССР

- | | | | |
|-----------|---|-----------|---|
| 2 | Новости | 29 | Энергетика России не выживает, а развивается |
| 6 | Ирек ФАЙЗУЛЛИН:
«Мне важно реализовать возможности для формирования будущего страны» | 32 | ООО «Зеленодольский электротехнический завод». В режиме созидания |
| 16 | Независимая оценка квалификации – обязательный профессиональный экзамен | 34 | «ШТАЙНБЛОК»: разумные цены на стройматериалы |
| 18 | В Союзе строителей Татарстана подвели итоги | 36 | Поздравляем с награждением! |
| 20 | Фундамент инфраструктурного каркаса республики создан строителями | 38 | 100 лет СССР |
| 28 | ООО «СтройМонтаж-Инжиниринг». Залог успеха – непрерывное развитие | 40 | Гороскоп на 2023 год. Пусть Кролик будет храбрым и сильным! |

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Строители Татарстана», возможна только с письменного разрешения редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Редакция оставляет за собой право редактировать все авторские тексты. В журнале использованы фотоматериалы из архивов героев публикаций, а также предприятий и организаций. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.



Рим ХАЛИТОВ,
президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»

Дорогие друзья!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан и от себя лично сердечно поздравляю вас с наступающим 2023 годом!

Уходящий 2022 год стал для многих испытанием и своеобразным рубежом, проходя который мы особенно остро осознали такие понятия, как Родина, мужество, честность, и, возможно, впервые прочувствовали, что такое глобальное предательство и обман. И это дало новые силы, сплотило нас, отбросив, как шелуху, лишнее, чужое.

Надежда – она жива. Пусть 2023-й подарит долгожданный мир, взаимопонимание и благополучие! От души желаю всем крепкого здоровья, любви, тепла родных сердец! Пусть труд приносит радость, бизнес будет прибыльным, объекты – востребованными, друзья – настоящими, чувства – искренними!

С Новым годом!

УТВЕРЖДЕНА СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И ЖКХ РФ ДО 2030 ГОДА



Развитие льготных ипотечных программ, цифровизация строительных процессов, сокращение административных процедур, а также обновление коммунальной инфраструктуры – эти и другие цели обозначены в Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ до 2030 года, которую своим распоряжением утвердил Председатель Правительства Михаил Мишустин.

Стратегия определяет, что в России к концу 2030 года суммарный десятилетний объем ввода жилья должен составить не менее 1 млрд кв. метров. При этом сроки реализации проектов должны значительно сократиться без снижения требований к качеству и безопасности построенных домов. Добиться решения этих задач можно в том числе с помощью развития льготных ипотечных программ, широкое распространение должна получить ипотека для строительства индивидуальных жилых домов – таких кредитов к 2030 году планируют выдавать не менее 500 тысяч. В целом к этому сроку различные ипотечные кредиты должны стать доступны для 60% российских семей.

Еще один вектор работы по достижению поставленных целей – оптимизация и перевод в электронный вид большинства административных процедур. В итоге сроки инвестиционно-строительного цикла

к 2030 году должны сократиться на 30% по сравнению с показателями 2019 года, а количество предоставляемых документов, сведений и согласований – уменьшиться вдвое. «Все это позволит снизить нагрузку на бизнес, упростить взаимодействие компаний с органами власти. И в целом повысить эффективность строительства жилых домов, транспортной и социальной инфраструктуры», – подчеркнул Михаил Мишустин в ходе заседания Правительства 26 октября. Всего к 2030 году жилой фонд России должен быть обновлен более чем на 20%, а уровень обеспеченности жильем – вырасти с сегодняшних 27,8 кв. метра на человека до 33,3 кв. метра.

В сфере ЖКХ особое внимание в стратегии уделено развитию инфраструктуры. Так, к 2030 году доля населения, обеспеченного качественной питьевой водой из централизованных источников, должна увеличиться с нынешних 86,5% до 99%. Такого результата можно добиться за счет строительства новых водопроводных сетей в сельской местности. Помимо этого, стратегия ставит задачу стимулирования внутреннего спроса на сжиженный природный газ – он сможет обеспечить энергетическую безопасность территорий, отдаленных от магистральных газовых сетей и до сих пор использующих в качестве топлива мазут и уголь.

«Подготовленная нами Стратегия развития строительства и ЖКХ – это первый документ в отечественной практике такого рода. Его главная особенность заключается в том, что в нем увязаны все направления строительства. Это залог того, что мы получим сбалансированное развитие всей инфраструктуры, ориентированное на человека», – отметил вице-премьер Марат Хуснуллин. Долгосрочное планирование в строительной сфере – одна из наиболее эффективных мер поддержки и смежных отраслей. Производители будут понимать, что, когда и в каком объеме потребуется стройке, добавил вице-премьер.

В РОССИИ УТВЕРЖДЕНА ГОСПРОГРАММА «СТРОИТЕЛЬСТВО»

1 января 2023 года в России начнет работу новая комплексная государственная программа «Строительство». Об этом рассказал замглавы Минстроя РФ Юрий Гордеев. Основными задачами утвержденной госпрограммы станут увеличение не менее чем в 1,5 раза объема ввода объектов капитального строительства, включенных в адресную программу, по отношению к объему ввода объектов в 2022 году и сокращение не менее чем в 2 раза количества незавершенных объектов,

включенных в федеральный реестр незавершенных объектов. Основная цель – максимально быстрое вовлечение бюджетных средств в экономику и ускорение их оборачиваемости за счет оптимизации казначейского сопровождения и других механизмов. Реализация программы предусматривает дальнейшее развитие жилищной, коммунальной, транспортной, социальной и туристической инфраструктуры с завершением к 2027 году.

ПРАВИТЕЛЬСТВО СНИЗИЛО ФИНАНСОВУЮ НАГРУЗКУ НА ПОДРЯДЧИКОВ

Правительство установило предельные размеры обеспечения госконтрактов на проектирование и строительство объектов, возводимых за счет средств федерального бюджета. Постановление от 14 ноября 2022 года №2057 подписал Председатель Правительства РФ Михаил Мишустин. Теперь предельный размер обеспечения контрактов не может превышать 20% от цены контракта, если она составляла менее 1 млрд рублей, и 15% – для контрактов стоимостью более 1 млрд рублей. При этом для расчета обеспечения из цены контракта должна вычитаться сумма аванса, выдаваемого застройщику.

Согласно действующему законодательству, размер обеспечения может варьироваться от 0,5 до 30% от цены контракта. Однако заказчики, как правило, устанавливали максимальный размер обеспечения, что негативно сказывалось на финансовой устойчивости компаний-подрядчиков. Снижение предельного размера обеспечения контрактов позволит улучшить финансовое состояние предприятий строительной отрасли, сократив излишнюю нагрузку на них.



В ЛНР И ДНР СТРОИТЕЛИ ВОССТАНОВИЛИ 187 ШКОЛ

На территории Луганской и Донецкой народных республик отремонтированы 187 школьных зданий. Об этом сообщил заместитель Председателя Правительства России Марат Хуснуллин.

«Строители проделали большую работу, чтобы школьники в Донецкой и Луганской народных республиках могли скорее вернуться за школьные парты в свои родные школы. Уже восстановлено 187 школьных зданий. До конца года в этих регионах завершим работы еще на 127 объектах», – рассказал вице-премьер.

ПОПРАВКИ В БЮДЖЕТНЫЙ КОДЕКС ОБЕСПЕЧАТ ГИБКОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

Советом Федерации были рассмотрены и одобрены шесть поправок в Бюджетный кодекс на 2023 год. Вице-премьер Марат Хуснуллин отметил, что принятые поправки позволят обеспечить гибкое финансирование строительных проектов и, как следствие, их своевременное завершение. Так, в следующем году сохранится возможность внесения любых изменений в сводную бюджетную роспись по решениям, принимаемым в установленном Правительством порядке. Также Правительство сохраняет за собой право перераспределять межбюджетные трансферты между регионами.

Кроме того, предложено продлить возможность перечисления средств на расчетный счет при закупке строительных материалов и оборудования. При этом минимальный порог цены контракта, при котором средства подлежат казначейскому сопровождению, увеличен до 3 млн рублей. Важным подспорьем для строительной отрасли, как полагает вице-премьер, станет



сохранение до 2025 года нормативов распределения акцизов на бензин, дизельное топливо, моторные масла для дизельных и карбюраторных двигателей.

Последней, шестой поправкой предусматривается обеспечение на постоянной основе возможности предоставления субсидий госкорпорациям и публично-правовым компаниям на создание и развитие государственных информационных систем. Данная мера, в частности, позволит обеспечить функционирование ГИС «Национальная система пространственных данных».

ОТКРЫТ ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ УЧАСТОК АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ М-7 «ВОЛГА»

9 ноября состоялось открытие после реконструкции участка автомобильной дороги М-7 «Волга» Москва – Владимир – Нижний Новгород – Казань – Уфа на км 735 – км 753 в Республике Татарстан. В мероприятии приняли участие Президент Татарстана Рустам Минниханов, заместитель министра транспорта и дорожного хозяйства РТ Артем Чукин, начальник ФКУ «Волго-Вятскуправтодор» Илдар Мингазов и через телемост руководитель Федерального дорожного агентства Андрей Самарьянов.

В ходе реконструкции участка автодороги построены шесть новых путепроводов (на пересечении с железной дорогой и двумя автомобильными дорогами), а также 14 съездов и четыре отнесенных левых поворота. На участке увеличено количество полос движения с двух до четырех. Уложено три слоя асфальтобетона общей толщиной 20 см, обеспечивающих расчетную прочность проезжей части и долговечность.



«У нас сегодня достаточно строительных дорожных ресурсов для того, чтобы решать все поставленные задачи», – заявил Рустам Минниханов. В целом, отметил Президент, в настоящее время выполняется огромный объем дорожных работ. «Если посмотреть на такие объемы работы, какие выполняются на М-7 и М-12, – таких объемов не было. Мы благодарны нашему Президенту Владимиру Путину, Правительству во главе с Михаилом Мишустиным и нашему земляку – вице-премьеру РФ Марату Хуснуллину, который активно строит дороги по всей стране и в том числе в нашей республике. Но самое главное – это наши дорожники, вам большое спасибо!» – сказал Рустам Минниханов.

РЕКТОР КГАСУ СТАЛ ЗАСЛУЖЕННЫМ РАБОТНИКОМ ВЫСШЕЙ ШКОЛЫ РФ



В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17.11.2022 №830 «О награждении государственными наградами Российской Федера-

ции» ректору КГАСУ Р. К. Низамову присвоено почетное звание «Заслуженный работник высшей школы Российской Федерации» за заслуги в научно-педагогической деятельности, подготовке квалифицированных специалистов и многолетнюю добросовестную работу. Поздравляем ректора с высокой наградой!

БОРОТЬСЯ С ФАЛЬСИФИКАТОМ СТРОЙМАТЕРИАЛОВ ПОМОЖЕТ КАТАЛОГ ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЯ

Каталог импортозамещения строительной продукции, созданный НОСТРОЙ при поддержке Минстроя России, является единственным официальным отраслевым инструментом подбора аналогов строительных ресурсов, который эффективно работает, пользуется популярностью у застройщиков и при этом активно пополняется новыми позициями – сейчас их в нем порядка 2000. Об этом сообщил на заседании дискуссионного клуба Urban Space 22 ноября заместитель руководителя аппарата Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) – директор Департамента ценообразования в строительстве Павел Малахов. «Мы не ставим перед собой задачу задублировать какой-то каталог государства, мы хотим сделать сервис, который полезен для реализации конкретных проблем», – подчеркнул он.

Павел Малахов указал, что на рынке имеются факты фальсификата строительных материалов, и, чтобы его исключить, было принято решение о создании на базе НОСТРОЙ системы проверки с применением методов лабораторного контроля. «В рамках проверок, которые прописаны в Градкодексе и которые проводятся саморегулируемыми организациями, берутся пробы тех материалов, которые поступают от производителей, и отправляются для лабораторного контроля в аккредитованные лаборатории. И только в случае соответствия им будет присвоен знак качества», – уточнил заместитель руководителя аппарата НОСТРОЙ.

В МИНСТРОЕ РТ ОБСУДИЛИ ИЗМЕНЕНИЯ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПРОВЕДЕНИИ ГОСЭКСПЕРТИЗЫ



Семинар на тему «Изменение в законодательстве градостроительной деятельности и ценообразовании в строительстве. Особенности проведения государственной экспертизы проектной документации» прошел 18 ноября в республиканском Минстрое. Мероприятие проводится ежегодно и нацелено на реализацию поставленных задач по исполнению национальных проектов, федеральных и республиканских программ в отрасли.

«В настоящее время невозможно представить строительный комплекс Татарстана, реализацию федеральных и республиканских программ, планирование бюджетных средств без качественной экспертизы проектов и достоверного определения их сметной стоимости. Экспертиза сегодня решает большой объем задач в строительной отрасли и является ключевой организацией в республике в области эффективных решений, нововведений и просвещения профессионального сообщества по изменениям в законодательстве», – отметил министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Марат Айзатуллин, открывая семинар.

Директор ГАУ «УГЭЦ РТ» Рафар Шакиров рассказал об изменениях в законодательстве, произошедших за год, обратил внимание на требования экспертизы в части оптимальных проектных решений при возведении бюджетных объектов. В рамках семинара специалисты обсудили вопросы ценообразования в строительстве, механизмы проведения экспертизы проектной документации.

В КАЗАНИ ЗАВЕРШЕНА РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОДОРОГИ ПО УЛИЦЕ ОСИНОВСКОЙ



Объект построен на средства инфраструктурного бюджетного кредита. Общая протяженность участка составляет 1,4 км. Работы велись с конца 2021 года, поэтому строительство удалось завершить на месяц раньше запланированного срока. «Результаты федпроекта «Инфраструктурное меню» уже видны. Так, в Республике Татарстан состоялся ввод в эксплуатацию одного из первых объектов, реализуемых на средства ИБК, –

четырёхполосной дороги в Кировском районе», – сообщил первый замминистра строительства и ЖКХ РФ Александр Ломакин.

В результате проведенных работ была расширена автодорога, выполнено устройство светофорных узлов, стальных барьерных ограждений, шумозащитных экранов и новых остановок общественного транспорта. Также были перенесены инженерные коммуникации, построена новая ливневая канализация и организовано 11 примыканий в улицы и выездов из прилегающей застройки.

Автомобильное движение по новому участку уже запущено. Реализация проекта позволила улучшить транспортное обслуживание более 19 тысяч жителей быстрорастущего микрорайона «Салават Купере», а также организовать выезд из прилегающего к нему «Салават Купере – 2». Кроме того, здесь появились новые пешеходные зоны и велодорожки, а средняя скорость движения автомобилей увеличилась почти на треть. Объем выделенных средств составляет более 14 млрд рублей, из которых на текущий момент доведено и полностью освоено порядка 7,5 млрд рублей.

ИРЕК ЭНВАРОВИЧ ФАЙЗУЛЛИН – ОДИН ИЗ НАИБОЛЕЕ ВИДНЫХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ТАК НАЗЫВАЕМОЙ «ТАТАРСКОЙ ПАРТИИ», ШИРОКО ПРЕДСТАВЛЕННОЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНАХ ВЛАСТИ. ПРИ ЭТОМ ОН – ПЕРВЫЙ МИНИСТР СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ РОССИИ С ВЫСШИМ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЕМ. МИХАИЛ МЕНЬ, ВОЗГЛАВИВШИЙ МИНСТРОЙ РФ ПОСЛЕ ЕГО СОЗДАНИЯ В НОЯБРЕ 2013 ГОДА, ИМЕЛ СПЕЦИАЛЬНОСТЬ МАШИНИСТА БАШЕННОГО КРАНА И ДИПЛОМЫ РЕЖИССЕРА И ЮРИСТА. А ЕГО ПРЕЕМНИК ВЛАДИМИР ЯКУШЕВ БЫЛ ЮРИСТОМ И ЭКОНОМИСТОМ. ИЗВЕСТНО ТАКЖЕ, ЧТО ИРЕК ФАЙЗУЛЛИН ОЧЕНЬ ДОЛГО ОТКАЗЫВАЛСЯ ПЕРЕЕХАТЬ ИЗ КАЗАНИ В МОСКВУ, КУДА ЕГО РАНЬШЕ ЗВАЛИ СЕМЬ РАЗ.



Ирек ФАЙЗУЛЛИН: «МНЕ ВАЖНО РЕАЛИЗОВАТЬ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ БУДУЩЕГО СТРАНЫ»

Большая часть трудовой биографии Ирека Файзуллина тесно связана с вице-премьером РФ Маратом Хуснуллиным, который в течение пяти лет возглавлял Минстрой РФ, когда Файзуллин работал там заместителем министра. Да и сейчас Марат Шакирзянович является непосредственным начальником Ирека Энваровича, однако назвать его «человеком

Хуснуллина» вряд ли у кого-то язык повернется. Он фигура самостоятельная, что, впрочем, в особых доказательствах не нуждается.

Обычно его биография начинается с сообщения о том, что в 1985 году он окончил Казанский инженерно-строительный институт по специальности «Промышленное и гражданское строительство». Между тем работать



📍 На открытии инфекционной больницы в Казани, 2020 г.

по избранной профессии начал еще на студенческой скамье, вступив в существовавший при вузе студенческий строительный отряд «Архимед», попасть в который было совсем непросто.

– В 1981-м мы работали на зоне отдыха КАМАЗа, строили различные сооружения, мостовой переход, бетонировали дороги, – много лет спустя вспоминал о том времени Ирек Файзуллин. – Так в течение трудового семестра я получил специальность плотника-бетонщика. Через год наш отряд занял первое место в соревновании студенческих строительных отрядов КИСИ и второе – среди всех вузов (после КАИ). А в 1983 году мы были уже первыми (программа работы на предприятии «Чистопольская райсельхозтехника» была выполнена на 100%). Тогда я уже работал в отряде бригадиром. Когда я возглавил «Архимед» в 1985 году, мы занимались сваркой и укладкой полиэтиленовых труб в тресте «Казаньцентрстрой». Этот вид работ был совершенно новым направлением в то время, сейчас он используется повсеместно. Мы начинали и не боялись пробовать. Хотелось учиться, развиваться, добиваться результатов. В итоге каждый студент приобретал разные квалификации. Окончив институт, мы приходили на строительную площадку, уже зная, что такое строительный процесс.

После окончания Казанского инженерно-строительного института Файзуллин остался там в качестве инженера кафедры металлических конструкций и испытания сооружений. В 1989 году перешел инженером в проектно-строительную организацию «Татстройпроект», позже став ее директором, а в 1993 году – председателем правления. С 1995 по 1997 год занимал пост председателя правления ЗАО «Казстройдекор», в 1997–2002-м был первым заместителем начальника ГПРСО «Татавтодор», а в 2002–2005 годах – гендиректором ГУП «Государственная головная территориальная проектно-изыскательская научно-производственная фирма



Рим ХАЛИТОВ,
президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»

УВАЖАЕМЫЙ ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан и от себя лично горячо поздравляю Вас с юбилеем – 60-летием со дня рождения!

Вся Ваша созидательная деятельность неразрывно связана с одной из самых гуманных профессий на земле – строительством. Вам есть чем гордиться, потому что всего в жизни Вы добились своим трудом и талантом. Окончив в 1985 году Казанский инженерно-строительный институт, благодаря настойчивости, добросовестной и самоотверженной работе Вы прошли непрерывный трудовой путь от инженера до министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В период 10-летнего руководства строительным комплексом Татарстана в республике возводились красивые, надежные и качественные объекты, реставрировалось историко-культурное наследие, преображая нашу Родину, превращая ее в один из наиболее динамично развивающихся и притягательных регионов страны.

Сегодня благодаря управленческому таланту и выработанным стратегическим решениям сплоченной команды Министерства строительства и ЖКХ РФ создается новый облик российских городов, реализуются масштабные федеральные проекты, осваиваются и внедряются в практику инновационные технологии, а жизнь миллионов граждан становится комфортнее.

От всей души желаем Вам, Ирек Энварович, здоровья, благополучия, счастья и реализации всех задуманных планов!



Юрий СОЛУЯНОВ,
президент Ассоциации
«Росэлектромонтаж»

УВАЖАЕМЫЙ ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!

От имени Ассоциации «Росэлектромонтаж» и от себя лично поздравляю Вас с юбилейной датой!

Давно знаю Вас как человека думающего, неординарного, требовательно относящегося и к выполнению своих обязанностей, и к деятельности подчиненных. Вспоминая время совместной работы, хочу отметить, что благодаря профессиональной команде под Вашим руководством в строительном комплексе Татарстана произошли значительные преобразования: появились новые жилые микрорайоны, открылись современные производства, промышленные парки, стали развиваться общественные пространства. Укрепляя заложенную основу, и в настоящее время республика сохраняет лидирующие позиции по объемам возводимого жилья, реализует десятки федеральных и региональных программ, некоторые из них стали пилотными в масштабах России.

Новое высокое назначение требует умения рационального и оперативного принятия неординарных решений. Вы, безусловно, обладаете этим качеством. Поэтому в зоне Вашей ответственности сегодня еще более масштабные программы.

Ирек Энварович, желаю Вам успехов в реализации интересных проектов, а также крепкого здоровья и семейного благополучия!



☉ День республики, 2022 г.

«Татинвестгражданпроект». С 2005 года совмещал посты заместителя министра строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан, главного архитектора региона и гендиректора ГУП «Татинвестгражданпроект», а в 2010-м, после того как глава ведомства Марат Хуснуллин перешел на работу в Правительство Москвы, возглавил министерство.

При Файзуллине за год до его назначения министром «Татинвестгражданпроект» завершил работу над схемой территориального планирования РТ. Там велась подготовка строительных генпланов пригородных районов Казани, где возводились объекты в рамках реализации нацпроекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России». При нем Минстроем РТ был утвержден 21 генеральный план городских округов, городов и сельских населенных пунктов Республики Татарстан. А также проекты планировки, выполненные в рамках подготовки к казанской летней Универсиаде 2013 года, – комплексов спортивных сооружений на Казанке и в районе озера Средний Кабан.

Особенно напряженными для Ирека Файзуллина выдались последние годы его руководства Минстроем РТ. Во избежание проблем с обманутыми дольщиками с 1 июля 2019 года реформа долевого строительства запретила застройщикам брать деньги непосредственно у граждан при покупке ими жилья. Эти средства должны были поступать на эскроу-счета в банках, а девелоперы получать к ним доступ лишь после сдачи жилого дома в эксплуатацию. Но не все застройщики были тогда готовы к новым условиям. Во многом благодаря инициативам, исходившим из нашей республики, в том числе от Президента Татарстана и министра строительства, удалось добиться некоторых послаблений. Девелоперам разрешили достроить часть объектов по старым правилам.

“ БЛАГОДАРЯ МАСШТАБНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕАЛИЗАЦИИ РЕСПУБЛИКАНСКИХ ПРОГРАММ ТАТАРСТАН ИМЕЕТ РАЗВИТУЮ СТРОИТЕЛЬНУЮ ИНДУСТРИЮ, КОТОРАЯ ЯВЛЯЕТСЯ ОДНОЙ ИЗ КРУПНЕЙШИХ В СТРАНЕ – 400 ПРЕДПРИЯТИЙ ОБЕСПЕЧИВАЮТ ПРОДУКЦИЕЙ СТРОИТЕЛЬНУЮ ОТРАСЛЬ РЕСПУБЛИКИ.

”

(И. Э. Файзуллин, из выступления на итоговой коллегии Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ 17 января 2019 года)

Летом 2019 года Ирек Файзуллин рассказывал, что в республике аккредитовано 18 банков, которые могут заниматься проектным финансированием по эскроу-счетам, но к работе приступили лишь 10 из них. Однако уже в ноябре 2019 года количество открытых эскроу-счетов в банках Татарстана выросло на 55%, а объем средств на них – на 57% за месяц.

В области строительства Татарстан участвует в реализации четырех федеральных проектов: «Жилье», «Ипотека», «Формирование комфортной городской среды» и «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». При этом, по информации пресс-службы Минстроя РТ, за пять лет, с 2014 по 2018 год, в Татарстане было введено 12 млн кв. метров жилья. А за первые три года работы Ирека Файзуллина в должности министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ было введено еще 7,2 млн кв. метров. Таким образом, с 2011 по 2019 год под его руководством Татарстан получил в общей сложности 21,8 млн кв. метров жилой площади. Несмотря на высокие ставки по рублевым кредитам и кризис валютной ипотеки под конец десятилетия, бум на строительном рынке Татарстана при Иреке Файзуллине налицо. В республике с 2010 по 2019 год число ипотечных кредитов выросло в 14,5 раза (с 3,8 до 54,8 тысячи), а объемы – в 35 раз (с 2,7 до 95 млрд рублей).

Переход «долевки» на эскроу-счета положил конец появлению новых обманутых дольщиков, но не решил проблему старых, которая особенно остро встала в 2015–2017 годы. Тогда не выполнили свои обязательства Группа компаний «ФОН» Анатолия Ливады, не сдавшая 17 домов на без малого 5 тысяч квартир в Казани и Набережных Челнах, и компания «Свей». К концу 2017-го в списке проблемных было пять домов в Набережных Челнах, один – в Бавлах, четыре – в Пестречинском районе и 28 – в Казани. Достраивать их взялись СК «Бриз» и «Дорстройкомплектация». В результате уже через два года, осенью 2019-го, наша республика названа регионом, где, по данным заместителя полпреда Президента России в ПФО Алексея Кузьмицкого, «отмечена лучшая динамика по сокращению долгостроев и решению про-



Рафар ШАКИРОВ,
директор ГАУ «УГЗЦ РТ»

УВАЖАЕМЫЙ ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!

От коллектива Управления государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре и от себя лично позвольте сердечно поздравить Вас с юбилейной датой и, пользуясь возможностью, выразить свое уважение Вашему многогранному вкладу в развитие строительной отрасли.

Много лет Вы преданы строительной сфере. Вас знают как грамотного управленца, высококлассного эксперта и масштабного практика. Ваша позиция всегда аргументирована и корректна, а богатейший опыт и огромная работоспособность снискали Вам безоговорочный авторитет среди коллег.

Сегодня, когда по линии Министерства строительства и ЖКХ РФ принимаются эффективные решения, направленные на укрепление отрасли, развитие сотрудничества в инвестиционном направлении, когда создаются условия для реализации социально значимых проектов, Ваш управленческий талант востребован в масштабах всей России.

Ирек Энварович, желаю Вам крепкого здоровья, процветания и успехов в Вашей ответственной и созидательной деятельности. Пусть Ваш опыт, высокий профессионализм, знание жизни и людей служат на благо нашей Родины!



Равиль ГАРИПОВ,
председатель
Совета директоров
ОАО «Каздорстрой»

УВАЖАЕМЫЙ ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!

От имени ОАО «Каздорстрой» и от себя лично поздравляю Вас с юбилейной датой!

Большая гордость видеть нашего земляка на таком высоком посту. И что особенно приятно – профессионального строителя во главе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Ваш трудовой опыт заслуживает искреннего уважения. За долгие годы работы в нашей республике Вы достигли больших успехов. Дорогого стоит построенный с нуля наукоград Иннополис, известный далеко за пределами России. Отдельно хочется отметить Ваш вклад в нацпроект «Жилье и городская среда», в результате которого в Татарстане введено более 21 миллиона квадратных метров жилья. Мы с Вами вместе трудились над подготовкой объектов к Универсиаде. Благодаря титанической работе мир увидел красивейшую Казань и дороги европейского уровня.

Вера, профессионализм и трудолюбие – пусть эти слагаемые и в дальнейшем способствуют Вашей успешной созидательной деятельности.

Ирек Энварович, желаю Вам крепкого здоровья, семейного благополучия и реализации самых смелых идей!



Итоговая коллегия Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, 2020 г.

блем обманутых дольщиков». По словам самого Ирека Файзуллина, в Татарстане с 2007 по 2017 год сдано в эксплуатацию 111 проблемных объектов долевого строительства общей площадью почти 1 млн кв. метров, в которых получили квартиры 13 738 дольщиков.

Кроме вышеперечисленного, на время Ирека Файзуллина в должности министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ пришлось такие масштабные стройки, как инфраструктура к чемпионату мира по футболу 2018 года, особая экономическая зона «Алабуга» и даже целый новый город – Иннополис, а также кураторство над программами социальной ипотеки и капитального ремонта жилищного фонда.

Стоит отметить, что в первом же интервью в должности первого замминистра строительства и ЖКХ России, которую он занял 22 января 2020 года, Ирек Файзуллин признался, что до последней минуты пытался отказаться от нового назначения. Тем более что ранее ему предлагали переехать в Москву, как уже отмечалось выше, не единожды, но он всегда отказывался.

– Позвонил мне Президент (Татарстана. – Ред.) и сказал, что я должен завтра выехать в Москву на встречу с назначенным вице-премьером Маратом Шакирзяновичем Хуснуллиным, – рассказал он одному из республиканских интернет-изданий. – Я, естественно, ответил: «Рустам Нургалиевич, я, как в предыдущие разы, хотел бы остаться в республике». Рустам Нургалиевич говорит: «Вопрос был поставлен так, что я не могу отказать новому премьер-министру усиливать команду федерального центра. Право отказаться у тебя есть, но сумеешь ли ты это сделать, убедить и найти аргументы...» Приехал в Белый дом, зашел к Марату Шакирзяновичу. Ехал с мыслью, что мне удастся и в этот раз тоже аргументированно попросить его поискать другого человека на данное направление, но не получилось, к сожалению. Он сказал: «Я понимаю тебя, твое состояние, оно у меня было вчера. Поэтому давай согла-

“ МНЕ ВАЖНО БЫТЬ В СВОЕЙ ЖИЗНИ НЕ ПРОСТО НАБЛЮДАТЕЛЕМ, А УЧАСТНИКОМ ПРОЦЕССА, РЕАЛИЗОВАТЬ ВСЕ ВОЗМОЖНОСТИ, КОТОРЫЕ ДАНЫ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ БУДУЩЕГО НАШЕЙ СТРАНЫ. ”

(И. Э. Файзуллин, из интервью «Строительной газете» 27 августа 2021 года)

шайся, и совместно будем работать. Задач очень много, и полномочий тоже хватает для того, чтобы эти задачи реализовать».

В итоге Ирек Файзуллин принял-таки это предложение, а через девять с половиной месяцев полномочий у него стало еще больше. 9 ноября 2020 года Председатель Правительства Российской Федерации Михаил Мишустин предложил его кандидатуру на должность министра строительства и ЖКХ России для утверждения депутатами Государственной Думы Федерального Собрания. 10 ноября он был назначен главой Минстроя РФ.

С момента переезда Файзуллина в Москву прошло не много времени, хотя сделать в качестве заместителя, а затем и министра строительства и ЖКХ России он успел немало: и для формирования комфортной городской среды, развития регионов, и для устойчивой работы строительного комплекса, и для сохранения положительной динамики темпов жилищного строительства. Но главное, несмотря на высокий пост, он остается отзывчивым, искренним человеком, преданным делу своей жизни профессионалом, настоящим гражданином России, которым гордятся земляки.

– Мы работаем с крайне чувствительными сферами. Жилье, ЖКХ – это базовые потребности людей, то, что определяет ежедневную жизнь. И мы всегда практически моментально получаем обратную связь по своим решениям и действиям, – сказал Ирек Энварович в интервью одному из федеральных отраслевых изданий. – Думаю, наши граждане прежде всего хотят видеть в каждом из нас людей – и людей неравнодушных. Это может странно прозвучать, но госслужащие – это ведь прежде всего тоже люди, те же граждане, которые ходят по той же земле, у которых абсолютно те же проблемы, что у всех прочих. У кого-то дома трубу прорвало, у кого-то капремонт – всякое бывает! Но у нас, госслужащих, важно понимание: куда мы движемся, какие задачи ставим, что принесет наше решение, какие реальные проблемы людей будут решены. Поэтому на всех нас возложена большая ответственность... Мне важно быть в своей жизни не просто наблюдателем, а участником процесса, реализовать все возможности, которые даны для формирования будущего нашей страны.

С юбилеем, Ирек Энварович!



Владимир КРИНИЦЫН,
генеральный директор
ООО «Горно-строительная компания –
Подземные технологии»

УВАЖАЕМЫЙ ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!

Поздравляю Вас с юбилеем от себя лично и от коллектива ООО «Горно-строительная компания – Подземные технологии»!

Немало серьезных событий произошло в мире за последнее время. Многие отрасли столкнулись с рядом сложностей при выполнении поставленных задач. К счастью, сфера строительства остается одной из самых надежных и крепких в стране. Нужно отдать должное, отчасти это результат Ваших усилий.

Вы прошли непростой путь и достигли высоких результатов в своей деятельности. Стояли у истоков централизации всех процессов стройки в Татарстане. Благодаря Вам были приняты важнейшие законопроекты в отрасли, в том числе направленные на регулирование ценообразования в строительстве.

Наша компания благодаря уникальным собственным методам возведения метро с гордостью представляет Татарстан в Москве. Вас, в свою очередь, благодарим за то, что не теряете связи с родной республикой. Нас объединяет общая цель – развитая инфраструктура с применением самых современных технологий.

Желаю Вам, Ирек Энварович, не останавливаться на достигнутом и всегда следовать зову сердца! Здоровья, благополучия и огромного счастья Вам и Вашим близким!



Валерий ПЕСКОВ,
председатель Совета директоров
НПО «ГК Штайнблок»,
кандидат технических наук

УВАЖАЕМЫЙ ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!

От всей души поздравляю Вас с юбилеем! Примите пожелания крепкого здоровья, сил и успехов, тепла и уюта Вам, Вашим родным и близким!

Вы первый в новейшей российской истории министр Минстроя РФ с высшим профильным образованием. Прошли все ступени карьеры, постепенно и вдумчиво набираясь опыта, на практике постигали проблемы и сильные стороны нашей строительной отрасли. Работая на всех этапах жизненного пути, Вы достигали совершенства, стремились внести новое, добивались важных результатов.

С 2005 года вместе с должностью министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Вы приняли на себя и обязанности главного архитектора республики. При Вашем непосредственном участии Татарстан готовился

к Универсиаде, Казань преобразилась, приняв облик поистине третьей столицы России. Наряду с этим нельзя не отметить и Ваше постоянное внимание к развитию других – больших и малых городов РТ.

Мы, строители, работники отрасли, обеспечивающей стройматериалами, постоянно чувствовали и сейчас ощущаем Вашу заинтересованность в улучшении нашей работы, уважение к строителям. Вы поистине универсальный руководитель-профессионал: градостроитель, архитектор, проектировщик. Умеете учиться и щедро делитесь своими знаниями с другими. Цифровизация процессов, внедрение новых современных технологий и методов работы в отрасли – в этом и Ваша несомненная заслуга. Умение системно мыслить, находить оптимальные способы решения задач ведут к успеху не только Вас, но и тех, кто работает с Вами.

Огромный опыт, знание всех процессов в строительстве позволяют Вам принимать непосредственное участие в утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил. В обновленном перечне сокращено порядка трех тысяч обязательных требований в нашей отрасли, что значительно снижает бюрократическую нагрузку на строителей.

Сейчас перед всей страной стоят новые вызовы. Утверждена комплексная пятилетняя государственная программа «Строительство», ответственность за воплощение которой лежит на Минстрое, а значит, на Вас и на всех нас. Уверен, что вместе мы выполним все поставленные задачи.

Успехов Вам, новых покоренных вершин, новых достижений на благо нашей любимой Родины!



Ради́ф ГАРАЕВ,
директор
ООО «СварТехСтрой»

УВАЖАЕМЫЙ ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!

От всего коллектива ООО «СварТехСтрой» и от себя лично поздравляю Вас с юбилейной датой!

Нелегкий труд строителя ценился во все времена. Вы всегда были верны выбранной профессии. Прошли долгий путь от инженера до руководителя самого высокого ранга. Мудро управляли отраслью в Татарстане, а сейчас возглавляете одно из важнейших министерств страны.

Вы многое сделали для нашего края. Это и участие в государственных программах, направленных на улучшение жилищных условий граждан. И вклад в формирование облика Казани как культурного объекта мирового значения. Благодаря Вашим начинаниям отрасль продолжает достойно развиваться, а республика занимает лидирующие позиции в рейтинге регионов с высоким качеством жизни.

Верным примером для меня являются Ваши трудолюбие и целеустремленность. Именно эти свойства характера заставляют двигаться вперед и достигать успехов!

Ирек Энварович! В этот замечательный день я желаю Вам крепкого здоровья! Радости и благополучия! Пусть глубокая преданность делу и дальше вдохновляет Вас на новые свершения!



Алмаз АХМЕТШИН,
глава Нурлатского муниципального
района и города Нурлат РТ

УВАЖАЕМЫЙ ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!

Сердечно поздравляю Вас с юбилеем!

Вы относитесь к тем людям, кто не боится взять на себя ношу потяжелее, при этом всегда достигая намеченной цели. Ваши способности, знания и желание идти вперед вызывают искреннее уважение, а судьба – яркий пример того, как трудолюбие приносит заслуженные плоды. Ваш многолетний вклад в развитие строительной отрасли и сферы жилищно-коммунального хозяйства Татарстана неоценим. С Вашим именем связаны такие значимые строительные объекты республики, как сооружения Универсиады с реконструкцией дорожной инфраструктуры в Казани, ОЭЗ «Алабуга», масштабные программы жилищного строительства и капитального ремонта. Татарстан является примером реализации важнейших социально-экономических задач в строительстве, и это большая лично Ваша заслуга.

Пройдя хорошую профессиональную школу в Татарстане, сегодня Вы возглавляете Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Ваши знания и опыт востребованы в масштабах страны, где Вам удается эффективно работать на благо развития строительного комплекса и ЖКХ, осуществлять крупные проекты и федеральные целевые программы. Все эти трудные задачи Вам по плечу.

Ирек Энварович! В этот особенный для Вас день желаю прекрасного настроения и душевного подъема, долгих лет плодотворной деятельности, осуществления намеченных планов, доброго здоровья, семейного благополучия и гармонии во всем!



Константин ЛЕЙСЛИ,
директор ООО «ГидроМехСервис»

**УВАЖАЕМЫЙ
ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!**

Примите сердечные поздравления с юбилейной датой!

На протяжении многих лет Вы остаетесь верны профессии строителя. Пройти достойный путь от инженера кафедры металлических конструкций и испытаний сооружений Казанского инженерно-строительного института до министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Вам помогли Ваши личностные качества. Вы всегда подходите с душой к любой работе, умеете найти верное решение, проявляете высокую ответственность, огромную работоспособность и стремление к познанию нового.

Вы – профессионал высокого класса, стоящий во главе реализации значимых проектов, являетесь для подчиненных лидером и новатором. Ваша жизнь – образец творческого отношения к труду, активной гражданской позиции, дисциплины и порядочности. То, что Вы почетный строитель России и заслуженный строитель Татарстана, говорит о многом. С Вашим именем связаны знаковые проекты в нашей стране.

Перед Министерством строительства и ЖКХ России сегодня стоят масштабные и сложные задачи, предстоит многое сделать для повышения качества жизни людей, создания благоприятного климата в отрасли. Компетентность во многих вопросах, присущая Вам, уверен, поможет эффективно работать на благо России, сделать все необходимое для реализации потенциала строительной отрасли и сферы ЖКХ.

Ирек Энварович! Желаю Вам доброго здоровья, успехов в труде, семейного тепла и благополучия! Пусть Ваш богатый опыт и инициативность, требовательность к себе, высокая результативность деятельности будут сопутствовать всем Вашим делам, а созидательная энергия и оптимизм станут источником новых планов и идей! Надежной команды друзей и единомышленников, терпения и неугасимого желания созидать!



Тагир СУНГАТУЛЛИН,
генеральный директор
ООО «РБР 16»

УВАЖАЕМЫЙ ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!

В день Вашего юбилея примите сердечные поздравления от коллектива ООО «РБР 16» и от меня лично!

Высокий профессионализм, дальновидность, работоспособность снискали Вам авторитет, общественное признание и уважение коллег. Ваш многолетний вклад в развитие строительной отрасли республики неocenим. Татарстан – пример реализации важнейших социально-экономических планов в строительстве, и это большая лично Ваша заслуга. Масштабные работы по нацпроекту «Жилье и городская среда», выполнение социальных программ по капремонту домов и строительство объектов социальной инфраструктуры, решение сложнейшей проблемы обманутых дольщиков и многие другие проекты в нашей республике осуществлялись при Вашем непосредственном участии и руководстве. И любая работа, какой бы масштабной и сложной она ни была, выполнялась и выполняется Вами обстоятельно, с учетом малейших нюансов.

Сегодня Ваша деятельность на посту главы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ способствует динамичному развитию отечественного строительного комплекса. Под Вашим руководством осуществляются проекты модернизации и развития магистральной инфраструктуры, федеральные целевые программы.

Позвольте пожелать Вам, Ирек Энварович, крепкого здоровья и выполнения всех намеченных планов. Пусть в Вашем доме царят мир и гармония!



Анатолий КРАСИЛЬНИКОВ,
директор ООО «Стройсервис»

УВАЖАЕМЫЙ ИРЕК ЭНВАРОВИЧ!

От имени коллектива ООО «Стройсервис» и от себя лично сердечно поздравляю Вас с юбилейной датой!

Многие годы мы знаем Вас как мудрого организатора и профессионала высокого класса, ценим за щедрый талант инженера-строителя. Вы для нас являетесь образцом успешного руководителя, человека с твердыми принципами и убеждениями, который добросовестно трудится, отдавая делу созидания знания и душу. Ваше ответственное отношение к работе обеспечило в свое время эффективную деятельность возглавляемого Вами Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ в нашей республике, и Ваш вклад в развитие строительной отрасли Татарстана неocenим. Это пример успешной реализации важнейших социально-экономических задач в отрасли.

Сегодня в Минстрое России под Вашим руководством реализуются крупные проекты. Уверен, что Вам и в дальнейшем будет сопутствовать успех, ведь Вы всегда взвешенно и грамотно решаете самые сложные задачи, открыты для предложений и диалога при рассмотрении актуальных тем. Ценю наши добрые отношения, дорожу общением с Вами.

Ирек Энварович, в этот день хочется пожелать Вам крепкого здоровья, успехов, реализации задуманных планов и начинаний!

НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА КВАЛИФИКАЦИИ – ОБЯЗАТЕЛЬНЫЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ЭКЗАМЕН



С 1 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА ВСТУПИЛИ В СИЛУ ИЗМЕНЕНИЯ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РФ (ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 30.12.2021 №447-ФЗ), СОГЛАСНО КОТОРЫМ ВСЕ СТРОИТЕЛИ, ВКЛЮЧЕННЫЕ В НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ (НРС), ДОЛЖНЫ ПРОХОДИТЬ НЕЗАВИСИМУЮ ОЦЕНКУ КВАЛИФИКАЦИИ (НОК). О ТОМ, В ЧЕМ СУТЬ НОВОВВЕДЕНИЯ, В КАКОЙ ФОРМЕ И ГДЕ МОЖНО СДАТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ЭКЗАМЕН, РАССКАЗАЛ ДИРЕКТОР АСРО «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ» РАМИЛЬ ГАФИЯТУЛЛИН.

Рамиль Рафилович, что такое независимая оценка квалификации и кого нововведение касается в первую очередь?

Независимая оценка квалификации – это процедура подтверждения соответствия квалификации строителя положениям профессионального стандарта или требованиям, установленным федеральными законами, а также иными правовыми актами РФ. В настоящее время речь идет о том, что каждый специалист из НРС должен пройти данную оценку, причем сделать это необходимо до того момента, как закончится срок действия его удостоверения о повышении квалификации (УПК). Так, например, полученные в 2021 году УПК будут действительны до 2026 года. В целом планируется, что НОК со временем полностью заменит повышение квалификации в строительстве, а значит, нововведение коснется каждой организации. Кроме того, меняется требование по включению новых специалистов в НРС, для которых прохождение НОК становится обязательным. Федеральный закон №447-ФЗ снижает требование по наличию общего трудового стажа в области строительства с 10 до 5 лет для включения в НРС работников, успешно прошедших независимую оценку квалификации. Таким образом, молодые инженеры-строители получают возможность войти в Национальный реестр специалистов.

Повышение квалификации строители проходили каждые пять лет. Что-то изменится?

Независимую оценку квалификации, согласно закону, также необходимо будет проходить раз в пять лет. Ее внедрение позволит повысить профессиональный уровень специалистов в отрасли. В случае успешного прохождения НОК соискатель получает свидетельство о квалификации. Информация о таком свидетельстве вносится в федеральный реестр сведений о проведении НОК, который ведет Национальное агентство развития квалификаций.

В какой форме проводится независимая оценка квалификации?

В форме профессионального экзамена, который предполагает решение заданий, разработанных с учетом профессионального стандарта и ут-

вержденных Советом по профессиональным квалификациям. Экзамен состоит из двух частей: теоретической (в форме тестирования) и практической (выполнение практических заданий).

‖ **Где можно сдать экзамен?**

В аттестованных Советом по профессиональным квалификациям Центрах оценки квалификаций (ЦОКах). Экзамен можно сдать в любом ЦОКе, однако заочно сделать это нельзя, поэтому лучше выбирать, где удобнее.

‖ **Поясните, каковы компетенции ЦОКа...**

Центр оценки квалификаций в течение 10 календарных дней после получения комплекта документов согласовывает с соискателем дату, место и время проведения профессионального экзамена, а также информирует о процедурах его проведения. В случае если экзамен проводится по направлению работодателя, ЦОК согласовывает с работодателем дату, место и время его проведения. Результаты оформляются протоколом экспертной комиссии. Центр оценки квалификаций не позднее 7 календарных дней после завершения экзамена направляет протокол, копии пяти комплектов документов соискателя и иные материалы в Совет по профессиональным квалификациям. Полномочиями данного Совета в строительстве наделено Национальное объединение строителей. Совет не позднее 14 календарных дней после завершения экзамена проверяет, обрабатывает и признает результаты независимой оценки квалификации; принимает решение о выдаче соискателю свидетельства о квалификации; направляет в Национальное агентство развития квалификаций для внесения в реестр сведений о проведении НОК информацию о свидетельствах о квалификации и заключениях о прохождении профессионального экзамена. ЦОК на основании решения Совета не позднее 30 календарных дней после завершения экзамена оформляет и выдает соискателю свидетельство о квалификации.

‖ **А если соискатель получает неудовлетворительную оценку по итогам прохождения профессионального экзамена?**

В этом случае ЦОК выдает соискателю заключение о прохождении им экзамена, включающее рекомендации. Тогда надо готовиться и сдавать повторно.

‖ **Где можно получить помощь в подготовке при необходимости?**

В настоящее время на сайте НОСТРОЙ создан специальный раздел пробного прохождения теоретической части профессионального экзамена по квалификации «Организатор строительного производства» (7-й уровень). К практической части желающих могут подготовить высококвалифицированные эксперты в ЦОКах, некоторые из них предоставляют такие услуги.

‖ **Какова стоимость экзамена?**

На всей территории Российской Федерации установлена единая стоимость. В настоящее время она составляет 14 тысяч рублей.

‖ **Какие документы необходимы?**

Соискатель представляет в Центр оценки квалификаций комплект документов:

а) заявление о проведении профессионального экзамена, при этом в заявлении соискателем дается согласие на обработку его персональных данных, содержащихся как в самом заявлении, так и в прилагаемых к нему документах и материалах;

б) копию или скан паспорта с пропиской;

в) документ, подтверждающий наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки в области строительства;

г) копию или скан СНИЛС;

д) документ, подтверждающий наличие опыта работы не менее пяти лет в области строительства, в том числе не менее трех лет в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, на инженерных должностях.

е) уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства (если есть).

‖ **Если не пройти своевременно независимую оценку квалификации, чем это грозит?**

НОСТРОЙ дал разъяснения, что последуют исключения таких специалистов из Национального реестра. Поэтому призываю коллег быстрее включиться в эту работу.

‖ **В Казани можно пройти независимую оценку квалификации?**

Да, ООО «ЦОК «Поволжье» (руководитель – Р. Р. Бабаназарова) осуществляет независимую оценку квалификации по профессиональному стандарту специалистов по организации строительства. ЦОК находится по адресу: г. Казань, ул. Родины, д. 7е. Заявку в ООО «ЦОК «Поволжье» можно отправить на электронную почту: tsok116@mail.ru. Форма заявления – на сайте <https://cok-p.ru>. Телефон для справок: +7 (903) 314-16-07.

Дорогие друзья!

От души поздравляю вас с наступающим Новым годом! Пусть он станет добрым помощником в реализации ваших планов и желаний, принесет мир, спокойствие, благополучие в ваши дома и семьи. Желаю вам крепкого здоровья, достижения новых профессиональных вершин, человеческого счастья!





В СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТАТАРСТАНА ПОДВЕЛИ ИТОГИ

В НОЯБРЕ СОСТОЯЛОСЬ ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ОТРАСЛЕВОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН» С УЧАСТИЕМ ЗАМЕСТИТЕЛЯ МИНИСТРА СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ РТ ИЛЬШАТА ГИМАЕВА, ПРЕЗИДЕНТА СОЮЗА И СОДРУЖЕСТВА СТРОИТЕЛЕЙ РТ РИМА ХАЛИТОВА, РУКОВОДИТЕЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, А ТАКЖЕ ОТРАСЛЕВЫХ УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ.



Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Татарстан» – общественная некоммерческая организация, среди основных целей которой – содействие консолидации и деловому сотрудничеству между участниками строительной деятельности, повышение престижа профессии, поддержка инициатив

коллективов и их реализация. Выполняя эти задачи, Союз старается внести достойный вклад в развитие и совершенствование строительной отрасли.

О работе организации за последние три года рассказал ее исполнительный директор Марат Ризванов. Он подчеркнул, что в 2020–2021 годы пандемия коронавируса отразилась на всех отраслях, однако благодаря оперативно принятым на государственном уровне мерам поддержки строители смогли преодолеть трудности, обновив рекорды по вводу жилья. Но в 2022 году снова столкнулись с серьезными вызовами, связанными с экономическими санкциями западных стран, их последствия в настоящее время необходимо преодолеть, а это





и рост цен на материалы, и вопросы импортозамещения, внедрения отечественных технологий, модернизации отечественной промышленности строительных материалов, и многое другое. Все это оказывает влияние на деятельность компаний, входящих в Союз строителей РТ, на сегодняшний день их более 1100.

«Союзом строителей установлены прочные деловые контакты с Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ, Министерством труда, занятости и социальной защиты РТ, с Татарстанской республиканской организацией Профсоюза строителей России, Торгово-промышленной палатой, Ассоциацией предприятий и промышленников республики», – констатировал выступающий, отметив совместную продуктивную деятельность с государственными, отраслевыми и другими общественными организациями республики. Далее Марат Ризванов рассказал о наградной деятельности Союза, организации обучающих семинаров, участия в выставках и профессиональных конкурсах, издательской деятельности, о ветеранах отрасли и работе по увековечиванию памяти выдающихся строителей. В частности, большая работа проделана Союзом совместно с Минстроем республики к 100-летию строительной отрасли Татарстана.

В заключение исполнительный директор Союза подчеркнул, что ключевые мероприятия организации проходят совместно с АСРО «Содружество строителей РТ», поблагодарил руководителей Ассоциации, а также членов Правления Союза строителей за активное участие.

С докладом о результатах финансово-хозяйственной деятельности POOP «Союз строителей РТ» за 2021 год выступила председатель Ревизионной комиссии Людмила Савосина. Она сообщила, что проверка нарушений не выявила, заключение комиссии является удовлетворительным.

Руководитель ООО «ПодводСпецСтрой» Айнур Саетов предложил переизбрать на новый срок действующего президента POOP «Союз строителей РТ» Рима Халитова. Он отметил, что на протяжении 17 лет, с 2005 года по настоящее время, Рим Шафикович – бессменный руководитель организации. «Его жизненный путь – яркий пример верности строительной отрасли, а высокий профессионализм и активная жизненная позиция сыграли огромную роль в развитии строительного комплекса Татарстана. Под руководством Рима Шафиковича границы деятельности Союза значительно расширились, изменились формы его работы. Союз объединяет настоящих профессионалов, помогает преодолевать возникающие проблемы и обеспечивать достойный вклад отрасли в развитие экономики республики», – подчеркнул выступающий, добавив, что с таким руководителем «хоть в огонь, хоть в воду».

Присутствующие единогласно признали работу Союза за отчетный период удовлетворительной, поддержали предложение об избрании президентом на новый трехлетний срок Р. Ш. Халитова, открытым голосованием выбрали новое Правление в составе 15 человек, в том числе вице-президентов Союза – генерального директора АО «Татагропромстрой» И. М. Закирова и директора ООО «Ак таш» Г. А. Ахметова.



ФУНДАМЕНТ ИНФРАСТРУКТУРНОГО КАРКАСА РЕСПУБЛИКИ СОЗДАН СТРОИТЕЛЯМИ

ДВА ГОДА НАЗАД МАРАТ АЙЗАТУЛЛИН ВОЗГЛАВИЛ МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ РТ. ВРЕМЯ БЫЛО НЕ САМОЕ ПРОСТОЕ – ПАНДЕМИЯ И СВЯЗАННЫЕ С НЕЙ ОГРАНИЧЕНИЯ ГРОЗИЛИ СОРВАТЬ ПЛАНЫ СТРОИТЕЛЕЙ, А ЭТО И ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ ПО НОВЫМ КВАДРАТНЫМ МЕТРАМ ЖИЛЬЯ, И РЕАЛИЗАЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫХ И РЕСПУБЛИКАНСКИХ ПРОГРАММ, И ВНЕДРЕНИЕ ЦИФРОВИЗАЦИИ, И СОХРАНЕНИЕ КАДРОВ, И МНОГОЕ ДРУГОЕ.

ЖИЛЬЕ И НЕ ТОЛЬКО

В начале 2022 года на совместном заседании коллегии Министерства строительства и ЖКХ РФ и комиссии Государственного Совета РФ по направлению «Строительство, жилищно-коммунальное хозяйство, городская среда» заместитель Председателя Правительства Марат Хуснуллин заявил, что намеченные планы по достижению национальных целей в 2021 году, несмотря на кризисный период, не только выполнены, но и перевыполнены. В числе главных из них он отметил ввод 92,6 млн кв. метров жилья, что является абсолютным рекордом для страны. В результате были улучшены жилищные условия для 10 млн человек, или 4,2 млн семей, что превышает план на 20%. Среди регионов, достигших наибольших успехов в жилищном строительстве, вице-премьер назвал десятку лидеров, в их числе – Татарстан, который, кстати, сдал 3 млн кв. метров жилья, побив рекорды советского времени.

Министр строительства, архитектуры и ЖКХ Татарстана Марат Айзатуллин на итоговой коллегии министерства заявил, что именно строители заложили тот прочный фундамент, на котором сейчас держится и развивается инфраструктурный каркас республики. В 2021 году специалисты отрасли, хотя и трудились

в крайне непростых экономических условиях, однако по основным показателям значения доковидного 2019-го превысили. Так, объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство» составил 416 млрд рублей, что в сопоставимых ценах на 3,5% выше уровня 2019 года и на 7,8% выше уровня 2020 года. При этом совокупный доход организаций жилищно-коммунального комплекса от реализации услуг потребителям в 2021 году составил более 45 млрд рублей. Это на 7% выше показателей 2020 года. Еще один ключевой показатель отрасли: объем платежей в бюджеты всех уровней составил 42 млрд 692 млн рублей, что на 30% выше значений 2020 года и означает серьезный рост налоговых поступлений. Заработная плата выросла в среднем на 6%, стремиться есть куда – в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве она ниже среднереспубликанской почти на 19% и 26% соответственно. Но главное – сокращения численности работников не наблюдается.

Что же касается жилья, то при плане в 2 670 000 кв. метров в 2021 году введено 3 011 451. Основным драйвером роста стало индивидуальное жилищное строительство – на него пришлось две трети от общего плана – более 2 млн кв. метров (15 329 домов).

**2022 ГОД СТАЛ ЛОГИЧНЫМ ПРОДОЛЖЕНИЕМ УСПЕХОВ
2021-ГО. ТАТАРСТАН УЖЕ ЗАНИМАЕТ ПЯТОЕ МЕСТО ПО ВВОДУ
ЖИЛЬЯ В РОССИИ, УСТУПАЯ МОСКВЕ, МОСКОВСКОЙ,
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТЯМ И КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ;
В ПРИВОЛЖСКОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ – ПЕРВОЕ.**

Еще интересный факт: в 2021 году Татарстан вышел на первое место в Российской Федерации по вводу проблемного долевого жилья. Поддержку в решении вопросов обманутых дольщиков оказали вице-премьер Марат Хуснуллин и федеральный Минстрой. В 2021 году завершено возведение девяти проблемных домов площадью более 180 тыс. кв. метров для 2405 дольщиков. В целом с 2007 по 2021 год в республике сдан 141 проблемный объект, квартиры получили 18 087 дольщиков.

2022 год стал логичным продолжением успехов 2021-го. Татарстан уже занимает пятое место по вводу жилья в России, уступая Москве, Московской, Ленинградской областям и Краснодарскому краю; в Приволжском федеральном округе – первое. По состоянию на 21 ноября текущего года уже было введено в эксплуатацию 2990,1 тыс. кв. метров жилья, что составляет 108,5% от годового плана (2755,0 тыс. кв. м), или 124,3% к уровню прошлого года. Из общего объема на индивидуальное жилищное строительство приходится 2 млн 137 тыс. кв. метров, на многоквартирное инвестиционное жилье – 747 тыс. кв. метров, на социальную ипотеку – 105,8 тыс. кв. метров. Всего же в соответствии с национальным проектом «Жилье и городская среда» в период с 2022 по 2030 год в Татарстане планируется построить 28,4 млн кв. метров жилья.

ПРОГРАММЫ ФЕДЕРАЛЬНЫЕ И РЕСПУБЛИКАНСКИЕ

В Татарстане в этом году реализуются 44 республиканские программы строительства и капитального ремонта, семь национальных проектов. Все объекты сдаются в эксплуатацию в срок.

На конец ноября известно, что 15 республиканских программ по строительству выполнены на 92%. Девять из них, в которые входят 184 объекта, завершены. Шесть программ и входящие в них 13 объектов подходят к финалу. Из четырех программ обеспечения жильем отдельных категорий граждан в работе остается одна – по 600 жилым помещениям, предназначенным для детей-сирот в 10 муниципальных образованиях.

В рамках государственной программы РФ «Развитие культуры и туризма» в 2022 году окончено строительство здания Русского драматического театра «Мастеровые» в Набережных Челнах. Реализация национального проекта «Культура» позволила завершить строительство переходящих с 2021-го двух центров культурного развития в Елабуге и Зеленодольске. Также до конца текущего года планируется завершить строительство еще семи объектов: сельских домов



Рим ХАЛИТОВ,
президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»

УВАЖАЕМЫЙ МАРАТ МАНСУРОВИЧ!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан поздравляю Вас с юбилейной датой!

За последние годы строительная отрасль качественно изменилась, масштабные преобразования происходят по всей нашей республике: появляются новые жилые микрорайоны, социальные объекты, возникают общественные пространства, проводится благоустройство дворов и скверов. Татарстан бьет рекорды по объемам возводимого жилья. Строители реализуют десятки федеральных и региональных программ, апробируют совершенно новые для страны идеи и подходы к развитию инфраструктуры. На федеральном уровне опыт Татарстана признан успешным и распространяется на другие регионы. Динамика изменения отрасли и темпы строительства свидетельствуют о том, что в работу Вы как министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства вкладываете максимум энергии и душевных сил!

Желаю Вам крепкого здоровья, успехов в реализации интересных проектов и семейного благополучия! Пусть Ваши идеи воплощаются в жизнь и будут способствовать процветанию Татарстана!



Ирек ЗАКИРОВ,
генеральный директор
АО «Татагропромстрой»

УВАЖАЕМЫЙ МАРАТ МАНСУРОВИЧ!

Юбилейный день рождения – яркий рубеж, к которому Вы подошли со значительным багажом знаний, профессионального опыта и жизненной мудрости. Коллектив АО «Татагропромстрой» сердечно поздравляет Вас с этой датой, выражая Вам признательность и уважение!

Всем хорошо известна фраза с глубоким смыслом: «Человек на своем месте». Только тот, кто увлечен работой и любит ее, кто вкладывает в любимое дело знания и силы, приносит обществу реальную пользу. Без сомнения, эта фраза подходит Вам. Сегодня Вы находитесь на самом плодотворном жизненном этапе, когда будущее наполнено новыми планами. Профессионализм и безупречная репутация, способность прислушиваться к мнению коллег, колоссальная работоспособность позволяют Вам принимать взвешенные решения, направленные на развитие строительного комплекса республики. Возведение жилья, реализация крупнейших инфраструктурных проектов, промышленное строительство – все это каждодневный труд, созидание и огромная ответственность перед жителями Татарстана.

От всей души желаем Вам, Марат Мансурович, крепкого здоровья, уверенности в своих силах и новых ярких достижений!



культуры в Арском, Бавлинском, Зеленодольском, Дрожжановском, Мамадышском районах и реконструкцию объектов культуры в Нижнекамске и Буинске.

В 2022 году в рамках республиканской программы строительства объектов здравоохранения запланировано сооружение двадцати трех фельдшерско-акушерских пунктов (ФАП), патолого-анатомического отделения и офиса врача общей практики.

В рамках реализации нацпроекта «Здравоохранение» запланированы работы на 33 объектах: это строительство 29 ФАПов, врачебной амбулатории ГАУЗ «Лениногорская центральная районная больница», офиса врача общей практики и педиатра в г. Альметьевске, врачебной амбулатории ГАУЗ «Пестречинская центральная районная больница», многопрофильной поликлиники Зеленодольской центральной районной больницы. Основные работы на объектах уже завершены, и до конца года они будут сданы, сообщают источники в министерстве. Также на последней стадии находится строительство 11 объектов в рамках республиканской программы устройства блочных модульных лыжных баз и спортивных площадок.

В 2022 году запланировано строительство пяти дошкольных учреждений суммарной мощностью 925 мест. На сегодняшний день введены в эксплуатацию три детских сада на 485 мест в г. Нижнекамске, в с. Альшеево Буинского муниципального района и в д. Чернышевка Высокогорского муниципального района. Завершается строительство дошкольной образовательной организации на 220 мест в с. Новотроицкое Тукаевского района.

В части реализации республиканских и федеральных программ капитального ремонта и модернизации инженерной инфраструктуры наибольшее количество объектов задействовано по линии образования – 317, из них на конец ноября 2022 года только два еще не сданы в эксплуатацию. В сфере здравоохранения из 44 объектов работы ведутся в 8 медицинских стационарах. Общее выполнение строительно-монтажных работ составляет 98%. В работе остаются: по линии «Культура» – два музея; два объекта из 31 – в сфере экологии и охраны природных ресурсов; по программе молодежной политики из шести молодежных центров только один не сдан. Капремонт детских оздорови-



тельных лагерей завершен на 95%. Окончены работы на спортивных объектах – в ноябре сдан последний из них в Казани. Что же касается капитального ремонта многоквартирных домов, то из запланированных 753 еще не сданы в эксплуатацию 34, строительные-монтажные работы выполнены на 99,5%.

Из республиканских успешных проектов последних лет отдельно хотелось бы остановиться на программе «Наш двор», которая реализуется по инициативе Президента РТ Р. Н. Минниханова с 2020 года. В 2022 году благоустроены 1212 дворовых территорий, а всего за три года более 3300 дворов стали красивее и комфортнее. В сентябре 2022 года стартовали встречи с жителями во дворах, вошедших в топ-200 на 2023 год. На собраниях обсуждаются предварительные схемы благоустройства, жители могут изложить существующие проблемы и поделиться своими пожеланиями. Успехи в реализации программы могут оценить не только татарстанцы. По результатам Всероссийского конкурса «Лучший дом. Лучший двор», итоги которого подведены в ноябре текущего года, в номинации «Лучший двор» второе место занял пгт Апастово, представивший двор по ул. Заводская, 21.

ЦИФРОВИЗАЦИЯ

2022 год объявлен в Татарстане Годом цифровизации. А значит, скоро в республике будут подводить итоги. В конце октября 2022 года на онлайн-совещании вице-премьера Дмитрия Чернышенко с руководителями цифровой трансформации был обнародован новый рейтинг цифровой зрелости регионов.

Общий балл определяется путем суммирования баллов по семи показателям:

- цифровая зрелость по пяти отраслям (общественный транспорт; образование (общее); здравоохранение; государственное управление; городское хозяйство и строительство);
- платформа обратной связи;
- меры поддержки ИТ-отрасли (установление ставки налога; снижение ставок налогов и аренды; предоставление грантов; компенсация по ипотеке);
- информационная безопасность (кибербезопасность; организовано взаимодействие с ГосСОПКА; обеспечено взаимодействие с ГосСОПКА; взаимодействие с НКЦКИ);



Газинур АХМЕТОВ,
директор ООО «Ак таш»

УВАЖАЕМЫЙ МАРАТ МАНСУРОВИЧ!

Примите от коллектива ООО «Ак таш» и от меня лично искренние поздравления со знаменательной датой, сочетающей накопленный профессиональный опыт и весомые достижения. Уверен, впереди у Вас – новые победы!

Правильно говорят: «Каждый человек должен найти свою дорогу, узнать свое место в жизни – в этом вся его судьба...» Безусловно, Вы нашли свой путь. Многие годы Вашей профессиональной деятельности неразрывно связаны со строительной отраслью республики. Уникальный опыт и безупречная репутация, колоссальная работоспособность и умение прислушиваться к мнению коллег позволяют Вам реализовывать важные проекты, направленные на стабильное развитие строительного комплекса Татарстана. Ваша целеустремленность, принципиальность в решении управленческих задач, умение вести конструктивный диалог и собрать эффективную команду, слаженность действий вызывают большое уважение.

Марат Мансурович, примите искренние пожелания крепкого здоровья и достижения целей, которые Вы ставите перед собой. Оставайтесь всегда столь же энергичным и деятельным человеком, чей пример учит и вдохновляет окружающих на новые свершения. Благополучия Вам и Вашим близким!



Ильфат ХАМЕТШИН,
генеральный директор
ООО «Иль-Хамет»

УВАЖАЕМЫЙ МАРАТ МАНСУРОВИЧ!

В день Вашего 45-летия примите поздравления и пожелания благополучия и успешного осуществления всех целей и замыслов.

Сегодня благодаря Вашему профессиональному подходу своевременно реализуются федеральные и региональные государственные программы, оперативно решаются вопросы в строительной отрасли. В профессиональной среде Вас знают как человека слова и дела, принципиального, конкретного, мыслящего самостоятельно и нестандартно, что в настоящее время особенно важно. Вы всегда готовы к конструктивному и плодотворному диалогу с участниками рынка строительства. Слаженная работа организаций под Вашим руководством, четкие и согласованные действия Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ внушают уверенность, что все поставленные перед строительной отраслью Татарстана цели будут достигнуты.

Искренне желаю Вам дальнейших успехов в повседневной работе, так необходимой сейчас выдержки и настойчивости в решении возникающих вопросов. Здоровья и счастья Вам и Вашим близким!



- эксплуатация СМЭВ;
- уровень импортнезависимости ПО;
- перевод массовых социально значимых услуг (МСЗУ) в электронный вид.

Самый высокий результат цифровой зрелости (8,7 из 10) по пяти отраслям показала Республика Татарстан. Вклад министерства под руководством М. М. Айзатуллина достаточно высок. Так, в оценку уровня «Цифровая зрелость» в курируемой Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ отрасли, в частности, входят восемь показателей «Развитие городской среды»:

1. Доля общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, проведенных посредством электронного голосования, от общего количества проведенных общих собраний собственников.
2. Доля услуг по управлению многоквартирным домом и содержанию общего имущества, оплаченных онлайн.
3. Доля коммунальных услуг, оплаченных онлайн.
4. Доля управляющих организаций, раскрывающих информацию в полном объеме в ГИС ЖКХ.
5. Доля ресурсоснабжающих организаций, раскрывающих информацию в полном объеме в ГИС ЖКХ.
6. Доля ЕДДС муниципальных районов и городских округов, подключенных к единой системе мониторинга инцидентов и аварий на объектах ЖКХ.
7. Доля аварийного жилого фонда, внесенного в цифровой реестр аварийного жилья.
8. Доля жителей городов в возрасте старше 14 лет, зарегистрированных на специализированных информационных ресурсах по вопросам городского развития.

Конечно, год еще не окончен и результаты будут объявлены официально в январе, но уже сейчас понятно, что задачи, стоящие перед строительной отраслью республики, выполняются, а значит, и развитие продолжается.

Марина ГОРШКОВА

Редакция поздравляет Марата Мансуровича с юбилейной датой и желает ему дальнейших профессиональных успехов, здоровья, неизменной удачи и семейного благополучия!



Дмитрий СОЛУЯНОВ,
генеральный директор
АО «Татэлектромонтаж»

УВАЖАЕМЫЙ МАРАТ МАНСУРОВИЧ!

От коллектива АО «Татэлектромонтаж» и от меня лично примите самые искренние поздравления с Днем рождения!

Вы принадлежите к сообществу настоящих профессионалов, которые посвятили трудовую биографию важному и общественно значимому делу – строительству. Уверенно можно сказать, что Вы увлечены своей работой и щедро отдаете ей свои силы, знания и умения. Вы беретесь за самые сложные дела, всегда достигая успеха. Так было в годы Вашей деятельности в Главном инвестиционно-строительном управлении республики, где Вы проявили себя как прогрессивный компетентный руководитель, способный найти подход к людям и принимать взвешенные решения, так и сейчас, когда Вы возглавляете строительную отрасль Татарстана. Ведь именно от созидания комфортной повседневной жизни людей зависит, насколько прогрессивным будет наше общество.

Желаю Вам достижения намеченных целей и успехов на Вашем посту! Пусть душевные силы и энергия, которые Вы вкладываете в совершенствование строительного комплекса республики, всегда дают нужный результат! Крепкого здоровья Вам, мира, удачи во всем и всегда теплого домашнего очага!



Марат РАХИМОВ,
генеральный директор
АО «Казметрострой»,
заслуженный строитель РФ и РТ

УВАЖАЕМЫЙ МАРАТ МАНСУРОВИЧ!

От себя лично и от лица всего коллектива метростроителей АО «Казметрострой» поздравляю Вас с юбилейной датой!

На Вас возложена непростая задача – быть руководителем, а поступки лидера всегда в центре внимания. Сегодня Вы принимаете решения, от которых во многом зависит развитие и процветание Татарстана, вносите значительный вклад в реализацию федеральных и республиканских программ, национальных проектов в сфере строительства. Серьезная, большая работа ведется Вашей командой по благоустройству городов и районов Татарстана.

Отдельно хочу отметить Ваше участие в формировании положительного имиджа столицы нашей республики. За последние десятилетия Казань преобразилась и наряду с многовековым наследием радует жителей и гостей города современными зданиями и оригинальными сооружениями, новыми интересными объектами инфраструктуры. В их числе наше общее детище – Казанский метрополитен, ставший одним из новых символов столицы Татарстана. Благодаря Вам его строительство в настоящее время успешно продолжается, и в ближайшем будущем на карте нашего города появятся новые станции метро, которые так ждут жители Казани.

Вместе с Вами мы служим одной цели – сделать столицу Татарстана красивым, современным и комфортным для жизни городом.

Марат Мансурович, пусть Ваш путь будет по-прежнему наполнен мужеством, уверенностью в своих силах, а сложности лишь закаляют и помогают двигаться вперед! От всей души желаю Вам крепкого здоровья, счастья, всего самого доброго! Удачи во всех проектах, направленных на благополучие нашей республики!



Тагир СУНГАТУЛЛИН,
генеральный директор
ООО «РБР 16»

УВАЖАЕМЫЙ МАРАТ МАНСУРОВИЧ!

Примите самые искренние поздравления со знаменательной датой от коллектива ООО «РБР 16» и от меня лично!

Многие годы Вашей профессиональной деятельности неразрывно связаны со строительным комплексом Татарстана. За это время Вы не только подтвердили свою репутацию профессионала, которую снискали прежде, Вы показали себя государственным деятелем и патриотом своей страны. Колоссальная работоспособность, уникальный опыт, безупречная репутация позволяют Вам принимать взвешенные решения, направленные на закрепление положительного имиджа родной республики. Многие задачи с успехом решены, но еще предстоит сделать немало. Уверен, что в сегодняшних условиях Ваше правильное понимание современных тенденций, энергичность и огромный потенциал будут способствовать успешной деятельности, направленной на активное развитие региона.

Желаем Вам, Марат Мансурович, дальнейшей плодотворной деятельности на благо Республики Татарстан! Пусть Ваша приверженность делу и увлеченность делом всегда отзываются новыми достижениями. Благополучия, крепкого здоровья и успехов во всех начинаниях!



Радиф ГАРАЕВ,
директор
ООО «СварТехСтрой»

УВАЖАЕМЫЙ МАРАТ МАНСУРОВИЧ!

От себя лично и от коллектива «СварТехСтрой» поздравляю Вас с юбилейной датой!

Радостно видеть у руля строительной отрасли молодого, амбициозного лидера, которому по плечу любые, самые сложные задачи. Вы проявили себя как грамотный, серьезный руководитель. Быть впереди всех – престижно, но и очень ответственно. Вы обладаете всеми качествами сильной личности, которые позволяют вести за собой команду.

Хочется отметить Ваши успехи в реализации уникальных республиканских проектов. В первую очередь это построенный в рекордные сроки новый корпус инфекционной больницы в Казани. Он был возведен во время пандемии, когда промедление было просто невыносимо. А во вторую – сложнейший с точки зрения конструктива Казанский зооботсад, который пополнил ряды столичных достопримечательностей. Компания «СварТехСтрой» гордится быть причастной к нашей общей созидательной миссии.

Желаю Вам, Марат Мансурович, всегда оставаться таким же энергичным и целеустремленным! Крепкого здоровья Вам и Вашим близким! Удачи во всех начинаниях на благо нашей республики!



Зуфар ГАРАЕВ,
генеральный директор
ЗАО «Мамадышстрой»

УВАЖАЕМЫЙ МАРАТ МАНСУРОВИЧ!

Примите самые искренние поздравления с юбилеем, а также наилучшие пожелания от коллектива ЗАО «Мамадышстрой» и от меня лично!

Строительная отрасль является одной из ключевых в экономике, и только при активной работе слаженной команды можно воплотить масштабные проекты, сохранить темпы комплексного развития. В данных условиях Вы проявляете себя как мудрый, волевой руководитель. Благодаря Вашему профессиональному опыту и знаниям особенностей нашей республики решаются важные задачи социально-экономического развития Татарстана, реализуются крупные инфраструктурные проекты и федеральные программы, направленные на улучшение качества жизни татарстанцев.

Выражаем Вам признательность за то, что Вы всегда с пониманием относитесь к проблемам строителей, помогая находить правильные решения актуальных вопросов. А накопленный профессиональный опыт позволяет Вам уверенно смотреть в будущее и идти к поставленным целям.

В день Вашего юбилея, уважаемый Марат Мансурович, сердечно желаю крепкого здоровья на долгие годы, неиссякаемой энергии, счастья и благополучия!



Зиннур ГАРИФУЛЛИН,
руководитель ООО «Арское МСО»

УВАЖАЕМЫЙ МАРАТ МАНСУРОВИЧ!

От коллектива ООО «Арское МСО» и от меня лично примите самые сердечные поздравления с юбилейным днем рождения!

За Вашими плечами огромный труд и ключевые решения, знаковые события и ежедневная практическая работа на благо жителей Татарстана. Вся Ваша деятельность – созидательная, в строительном сообществе Вас знают как мудрого и дальновидного руководителя, высококлассного специалиста. Такие люди, как Вы, задают тон дальнейшему развитию отрасли. Ваш подход к делу, основанный на личной ответственности, профессионализме и компетентности, позволяет, несмотря на тяжелое время, с оптимизмом смотреть в будущее. Достигнутые успехи говорят о высоком потенциале строительных компаний республики и неисчерпаемых возможностях для развития. Именно опыт и талант строителей вселяют уверенность в то, что все трудности преодолимы, а отрасль год от года будет укреплять позиции.

Марат Мансурович! Позвольте в этот радостный день искренне пожелать Вам крепкого здоровья, оптимизма, дальнейших успехов в профессиональной деятельности. Неизменной удачи и счастья Вам и Вашей семье!

ЗАЛОГ УСПЕХА – НЕПРЕРЫВНОЕ РАЗВИТИЕ

КОМПАНИЯ «СТРОЙМОНТАЖ-ИНЖИНИРИНГ» ОСУЩЕСТВЛЯЕТ СВОЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ОБЪЕКТАХ ПРОМЫШЛЕННОГО И ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН УЖЕ БОЛЕЕ 30 ЛЕТ.

Лидеры компании, руководствуясь принципами качества и системой непрерывных улучшений, используя современную технику, материалы и оборудование, при поддержке высококвалифицированных специалистов и опытного рабочего персонала берутся за выполнение работ любой сложности.

В настоящее время ООО «СтройМонтаж-Инжиниринг» осуществляет строительно-монтажные работы одновременно на 15 объектах как на территории РТ, так и за ее пределами, в том числе в ближайшем зарубежье.

В 2022 году под руководством УРПС ПАО «Татнефть» им. В. Д. Шашина было успешно реализовано несколько интересных проектов. Одним из них является «Котельная на биологическом топливе мощностью 25 МВт» в поселке городского типа Азнакаевский Азнакаевского района Татарстана. В сжатые сроки необходимо было демонтировать существующие монолитные фундаменты с последующим их устройством (в объеме более 1700 м³). Для выполнения задания на протяжении двух месяцев в круглосуточном режиме организовали непрерывное строительство «точно в срок» с привлечением более 161 сотрудника, в том числе инжиниринговых и транспортных компаний.

В период с 8 по 20 сентября был осуществлен комплекс работ по замене трубопровода на территории цеха действующего нефтеперерабатывающего завода протяженностью более 3 км на объекте «Капитальный ремонт факельного коллектора Елховского НПЗ» в Кичуйском сельском поселении Альметьевского района РТ. В рамках данного проекта было привлечено более 90 человек и выполнен

демонтаж/монтаж технологических и обогревающих трубопроводов, с проведением радиографического контроля сварных соединений в объеме 100% и последующей их термической обработкой.

Под грамотным управлением руководителя проекта ООО «СтройМонтаж-Инжиниринг» Руслана Хамитовича Юнусова уже не в первый раз специалисты выполняют все поставленные заказчиком задачи с высоким качеством и в установленные сроки. В 2021 году Р. Х. Юнусов (в числе других специалистов) отмечен грамотой Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ за многолетний плодотворный труд, личный вклад в строительство Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов в нашей республике.

Руководство стремится к созданию гармоничных отношений как внутри предприятия, так и с многочисленными партнерами и коллегами. Применяя на практике Циклы устойчивого развития О. С. Анисимова, ООО «СтройМонтаж-Инжиниринг» занимает высокое положение среди ведущих строительных компаний Республики Татарстан. А благодаря энергоэффективной политике Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, направленной на социально-экономическое развитие региона, совершенствование промышленного и жилищного строительства, а также надежности и качеству предоставления услуг и поддержке заказчика ООО «СтройМонтаж-Инжиниринг» не стоит на месте. Компания постоянно растет и развивается, изучает современные технологии и приобретает новый опыт.



Николай ШАЙБУЛАТОВ,
директор ООО «СтройМонтаж-Инжиниринг»

**УВАЖАЕМЫЕ
ЮБИЛЯРЫ,
ИРЕК ЭНВАРОВИЧ И
МАРАТ МАНСУРОВИЧ!**

Позвольте поздравить Вас и пожелать успешной деятельности, высокого качества, отменных результатов работы, уважения коллег и соратников, крепкого здоровья и семейного благополучия!

ЭНЕРГЕТИКА РОССИИ НЕ ВЫЖИВАЕТ, А РАЗВИВАЕТСЯ

ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС РОССИИ УСПЕШНО СПРАВИЛСЯ С ВЫЗОВАМИ 2022 ГОДА. ВОПРЕКИ МРАЧНЫМ ПРОГНОЗАМ, ЗА ВОСЕМЬ МЕСЯЦЕВ ПОТРЕБЛЕНИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ВЫРОСЛО НА 2% ПО СРАВНЕНИЮ С АНАЛОГИЧНЫМ ПЕРИОДОМ 2021 ГОДА, КОГДА БЫЛ ДОСТИГНУТ ИСТОРИЧЕСКИЙ МАКСИМУМ. ПРИ ЭТОМ ВЫРАБОТКА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ПРЕВЫСИЛА ПРОШЛОГОДНИЙ ПОКАЗАТЕЛЬ НА 1,4%. НА КОНЕ ОКАЗАЛИСЬ И ЭКСПОРТЕРЫ УГЛЕВОДОРОДОВ. ПО ДАННЫМ REUTERS СО ССЫЛКОЙ НА ДОКУМЕНТ МИНЭКОНОМИКИ РФ, ПРИ СНИЖЕНИИ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ ПОСТАВОК ДОХОДЫ РОССИИ ОТ ЭКСПОРТА ЭНЕРГОНОСИТЕЛЕЙ В 2022 ГОДУ ВЫРОСЛИ НА 38%.

Вместо эпиграфа начнем с прогноза эксперта, который был озвучен в марте, когда коллективный Запад уже успел выкатить три пакета антироссийских санкций, включая запрет на импорт нефти, газа и угля из нашей страны в США и ряд европейских стран. «Увеличение цен на электроэнергию может произойти, например, при резком снижении спроса: тогда фиксированный объем платежа за мощность будет распределен на меньшее число потребителей. Похожая ситуация была в пандемию 2020 года, когда спрос упал на рекордные 2,3%. По текущему консенсус-прогнозу ЦБ, ВВП России в 2022 году упадет на 8%, поэтому можно предположить, что электропотребление снизится в диапазоне 4–8%», – заявил тогда изданию «Коммерсантъ» заместитель гендиректора Института проблем естественных монополий Александр Григорьев.

Время показало, что прогноз эксперта сбился с точностью до наоборот. По итогам пяти месяцев 2022 года производство и потребление электроэнергии в России выросло по сравнению с аналогичным периодом 2021 года. По итогам восьми месяцев ситуация не изменилась. Единственным месяцем, в котором было зафиксировано снижение потребления, причем чисто символическое, стал июль – минус 0,2% к июлю 2021 года.

В целом же с января по август потребление электроэнергии в России составило 734 млрд кВт/ч, что на 2% больше, чем за такой же период 2021 года. Что касается выработки электроэнергии, то она составила 745,2 млрд кВт/ч с плюсом в 1,4% к предыдущему году. Отметим, что больше всего электроэнергии производится на тепловых электростанциях – 60,7%, на долю атомных приходится 19,9%, ГЭС – 18,8%, ветряных – 0,3%, солнечных – 0,2%.

Новые вызовы энергетиков схожи с ситуацией в промышленности в целом. Но к некоторым из них отрасль за последние несколько лет подготовилась лучше. Она явно не окажется в списке «наиболее пострадавших», поскольку ориентирована на внутренний рынок, а высокая степень централизации позволяет гибко реагировать на изменение географии спроса.

По мнению директора Института экономики и регулирования инфраструктурных отраслей ВШЭ Ильи Долматова, главными вызовами отрасли стали следующие: необходимость сдвинуть сроки строительства электростанций, импортозамещение оборудования и комплектующих, развитие сектора возобновляемых источников энергии, а также переход на российские цифровые решения.



Рим ХАЛИТОВ,
президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан примите искренние поздравления и добрые пожелания в связи с профессиональным праздником – Днем энергетика!

В XX веке развитие энергетической отрасли республики и России было связано с решением глобальных государственных задач, электрификацией всей страны, воплощением небывалых по масштабам проектов, которые энергетики воплотили в союзе со строителями.

Сегодня перед профессионалами стоят сложнейшие задачи по стабильному развитию экономики в условиях санкционного давления. Уверен, что все задачи нам по плечу. Наша сила – в единстве. Строители и энергетики всегда сплоченно и плодотворно работали сообща, выполняя все взятые на себя обязательства. Так будет и впредь.

Желаю работникам энергосистемы и строителям-монтажникам крепкого здоровья, благополучия, успехов в профессиональной деятельности. Пусть ваш труд приумножит славу предшественников и лучшие традиции отрасли!

НОВЫЕ ВЫЗОВЫ ЭНЕРГЕТИКОВ СХОЖИ С СИТУАЦИЕЙ В ПРОМЫШЛЕННОСТИ В ЦЕЛОМ. НО К НЕКОТОРЫМ ИЗ НИХ ОТРАСЛЬ ЗА ПОСЛЕДНИЕ НЕСКОЛЬКО ЛЕТ ПОДГОТОВИЛАСЬ ЛУЧШЕ. ОНА ЯВНО НЕ ОКАЖЕТСЯ В СПИСКЕ «НАИБОЛЕЕ ПОСТРАДАВШИХ», ПОСКОЛЬКУ ОРИЕНТИРОВАНА НА ВНУТРЕННИЙ РЫНОК, А ВЫСОКАЯ СТЕПЕНЬ ЦЕНТРАЛИЗАЦИИ ПОЗВОЛЯЕТ ГИБКО РЕАГИРОВАТЬ НА ИЗМЕНЕНИЕ ГЕОГРАФИИ СПРОСА.

Государство уже предусмотрело послабления при строительстве новых электростанций. Инвесторы получили право задерживать их запуск без штрафов. При этом срок договоров поставки мощности будет автоматически сдвигаться. Такие преференции получают все производители возобновляемой энергии, проекты модернизации старых ТЭС, а также блоки на российских газовых турбинах. Для новых солнечных и ветряных электростанций задержка без штрафов предоставляется на два года, а для малых ГЭС – на два с половиной.

По мнению Правительства РФ, таким образом можно будет достроить объекты без расторжения ранее заключенных договоров и без предъявления к оплате неустоек. За время отсрочки инвесторы при необходимости смогут найти новых поставщиков оборудования и услуг.

Вопрос импортозамещения наиболее актуален для газовых турбин большой мощности и элементов так называемой «горячей части» для них. Если говорить о техобслуживании и ремонте действующих машин, то в стране уже созданы сервисные подразделения на базе генерирующих компаний, которые вполне способны справиться с такой задачей.

Уже реализуются проекты разработки и строительства самих турбин. Например, питерское АО «Силовые машины» разрабатывает собственные ГТУ ГТЭ-65 и ГТЭ-170 соответственно мощностью 65 и 170 МВт. Первая машина – полностью отечественной разработки. Целевая задача локализации обеих турбин – 100%. А завод «Сатурн» в Рыбинске заканчивает испытания газовой турбины ГТД-110М мощностью 110 МВт, которая уже прошла ряд доработок, в частности, получила малоэмиссионную камеру сгорания для соответствия экологическим нормам.

Локализация производства важных компонентов (например, лопаток для газовых турбин большой мощности) возможна на базе заводов по производству авиадвигателей, считают эксперты. По такому пути уже прошел Иран, где на базе машиностроительной корпорации Марпа был создан инжиниринговый центр по производству лопаток газовых турбин для машин различных производителей, эксплуатируемых в этой стране, который полностью закрыл внутреннюю потребность в лопатках.

В энергетике давно реализуются программы импортозамещения. Так, крупнейшая в РФ электросетевая компания ПАО «Россети» увеличила долю отечественного оборудования до 90%, сообщил гендиректор компании Андрей Рюмин. Недавно она ввела в строй новую подстанцию для электроснабжения горно-обогатительной фабрики группы «Полиметалл» в Краснотурьинске. Центр питания в значительной степени оснащен энергооборудованием уральских производителей,

включая два силовых трансформатора по 10 МВА. По словам Рюмина, такие проекты обеспечивают технологическую безопасность сетевых объектов.

Независимости удастся достичь и в солнечной энергетике – крупнейшие предприятия уже локализовали выпуск оборудования в России, утверждает директор Ассоциации развития возобновляемой энергетики (АРВЭ) Алексей Жихарев. В части комплекующих высока роль азиатских поставщиков, с которыми у нашей страны сохранились прочные связи.

В конце прошлого года Россия утвердила долгосрочную Стратегию социально-экономического развития с низким уровнем выбросов парниковых газов до 2050 года. В ней обозначен ориентир: к 2060 году страна должна достичь углеродной нейтральности, что очень важно в условиях глобального потепления.

По словам директора АРВЭ Алексея Жихарева, большое значение для развития сектора возобновляемых источников энергии (ВИЭ) в России имеет поддержка государства. В частности, программа господдержки отрасли ДПМ ВИЭ 2.0 рассчитана до 2035 года. Общий объем финансирования проектов запланирован в размере 360 млрд рублей. По прогнозам Жихарева, в сегменте ВИЭ, несмотря на нынешнюю непростую геополитическую ситуацию, совокупная мощность ВИЭ-генерации к 2035 году вырастет в 4 раза и составит 20 ГВт. К 2050 году совокупная генерация может увеличиться в 20 раз по сравнению с сегодняшним днем.

Цифровые решения в энергетике помогают повышать эффективность электросетей, снижать технологические потери и добиваться рационального энергопотребления, утверждают в ассоциации «Цифровая энергетика» (АЦЭ). Основные направления дальнейшего развития – искусственный интеллект в автоматизированных системах управления, нейросети, предиктивная аналитика, технологии ультраширокополосной и энергоэффективной связи. Лидеры рынка, «Россети» и «Системный оператор единой энергетической системы», достаточно давно применяют российские технологии. В АЦЭ отмечают, что у нас уже есть ряд перспективных разработок. Например, «Цифровой водоканал» для мониторинга и диспетчеризации технологических и производственных процессов предприятий водоснабжения, а также «Цифровое теплоснабжение» для автоматизации основных бизнес-процессов ресурсоснабжающих организаций. К 2025 году все зарубежные решения и программно-аппаратные комплексы планируется заменить на российские.

По оценкам Института статистических исследований и экономики знаний ВШЭ, спрос российского ТЭК на передовые цифровые технологии в 2030 году может вырасти в 13,5 раза – до 413,8 млрд рублей.

Выступая на Петербургском международном экономическом форуме – 2022, вице-премьер РФ Александр Новак отметил, что российская нефтяная отрасль постепенно приспосабливается к новым условиям работы под запретом ЕС на импорт российской нефти. И если в начале весны она вынуждена была резко снизить добычу из-за отсутствия покупателей, то к началу лета удалось частично перенаправить поставки на новые рынки и увеличить загрузку собственных НПЗ. В результате в этом году добыча нефти может снизиться на 4,6%, до примерно 500 млн тонн. Снижать добычу еще ниже России не выгодно.

«Любое снижение может привести к сокращению рабочих мест, консервации скважин, меньшему мультипликативному эффекту относительно других отраслей, потому что будет меньшая загрузка в трубной промышленности, в производстве различного оборудования, материалов», – сказал Александр Новак в интервью телеканалу РБК.

Кроме того, сокращение производства может обернуться потерей доли России на нефтяном рынке при сохранении текущих высоких цен на нефть. Поставки российской нефти на новые рынки будут идти через действующие морские порты Новороссийск, Усть-Луга, Приморск, а также за счет увеличения объемов прокачки по системе «Восточная Сибирь – Тихий океан» на 7 млн тонн путем добавления присадок. Переходить на расчеты в рублях при экспорте нефти Россия пока не планирует, так как это значительно сложнее сделать, чем при поставках газа. «У нас в газовой отрасли один экспортер, а в нефтяной отрасли у нас экспортеров много, здесь рынок достаточно либерализованный, поэтому там гораздо сложнее реализовать такой механизм», – пояснил вице-премьер.

Что касается газа, то, несмотря на некоторое снижение объемов экспортных поставок, за первые шесть месяцев 2022 года газовые доходы бюджета почти в 1,5 раза превысили доходы первого полугодия 2021 года. В октябре нефтегазовые доходы бюджета составили 1,28 трлн рублей. Больше было только в апреле этого года – почти 1,8 трлн рублей, после чего поступления из отрасли стали постепенно снижаться. Но результаты октября на 593 млрд рублей превысили сентябрьские показатели. И произошло это на фоне снижения нашей добычи и экспорта газа и стагнации добычи и экспорта нефти. Даже без учета предстоящего создания газового хаба в Турции Reuters со ссылкой на документ Минэкономики РФ прогнозирует, что доходы России от экспорта энергоносителей в 2022 году превысят прошлогодние на 38%, а значит, развитие продолжается.

Материал подготовлен по данным интернет-источников

В РЕЖИМЕ СОЗИДАНИЯ

В УСЛОВИЯХ ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЯ, БЕССПОРНО, ЗАСЛУЖИВАЮТ УВАЖЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ, КОТОРЫЕ ВЫБИРАЮТ СЛОЖНЫЙ ПУТЬ – ПУТЬ РАЗВИТИЯ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНОГО ПРОИЗВОДСТВА И ПОСТОЯННОГО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ СВОЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. В ИХ ЧИСЛЕ – ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАВОД (ООО «ЗЭТЗ»).

Казалось бы, компании всего около четырех лет, но ее специалисты сделали уже так много на благо энергетики, что сегодня представить Татарстан без ООО «ЗЭТЗ» уже сложно. Речь идет о предприятии по выпуску электротехнического оборудования низкого и среднего напряжения, а также комплектных распределительных и трансформаторных подстанций различного назначения. Отдельное и очень актуальное направление производственной деятельности – зарядные станции для электромобилей, востребованные по всему миру.

Стать лидером в этой отрасли совсем нелегко – нужна грамотная стратегия, вложение немалых средств, постоянное отслеживание ситуации на рынке. Организовать производство, обеспечить стабильность технологического процесса, обучать специалистов, оперативно внедрять новое оборудование – все не так просто, как может показаться. Но когда есть огромное желание работать и вера в успех, тогда достойный результат обеспечен, что и доказывает пример Зеленодольского электротехнического завода, который начинал свою деятельность с 15 специалистов, а сейчас количество сотрудников превышает 100 чело-



Наиль ГАЛИМОВ,
директор ООО «ЗЭТЗ»

век. Общая площадь предприятия составляет порядка 3000 кв. метров. Но это далеко не предел, в ближайших планах – дальнейшее расширение и новые рабочие места.

История компании ООО «ЗЭТЗ» началась в 2019 году, решением совета директоров ООО УК «Энергоразвитие». Группа компаний «Энергоразвитие» объединила в себе предприятия, которые занимаются аудитом энергетических компаний, обследованием, диагностикой и проектированием промышленных предприятий се-

тевого хозяйства, строительством и реконструкцией сетевых подстанций и ЛЭПов, монтажными и пусконаладочными работами.

«Мы реализовали пилотный проект по внедрению «умных сетей» в Республике Татарстан. Примерно год за всем этим наблюдали, использовали положительный опыт зарубежных производителей, вносили изменения, корректировки и смотрели, как это все работает. И пришли к выводу, что необходимо сделать собственный продукт с применением большего количества отечественной продукции, который назвали «КРУ Smart», – рассказывает коммерческий директор Данис Аглиуллин. – Это оборудование, которое дешевле импортных аналогов в два – два с половиной раза, а эффективность достаточно высокая. Благодаря «умным» ячейкам во время аварийных отключений подача электричества восстанавливается практически автоматически. Если раньше оперативно-выездной бригаде требовалось около часа и даже больше для обнаружения поврежденного участка, его локализации и подачи напряжения, то теперь логическая программа, прописанная в наших ячейках, делает все дистанционно и за считанные минуты. Электрические сети становятся «умными» на всех уровнях, что повышает их надежность и существенно снижает среднюю продолжительность прекращения передачи электрической энергии потребителям, уменьшаются и потери электроэнергии. «Сетевая компания» запустила масштабную программу модернизации распределительных сетей с помощью «умных» ячеек. Параллельно мы стали производить комплектные трансформаторные подстанции – данное оборудование необходимо электро-





сетевым компаниям по всей стране. В месяц на нашем заводе производится порядка 50 подстанций. Заказчиками выступают не только электросетевые компании, но и промышленные, нефтяные и энергосервисные предприятия, строительные компании, гражданские объекты. Один из последних крупнейших объектов, где установлено наше оборудование, – это ИТ-парк им. Башира Рамеева. Географический охват поставок оборудования – Российская Федерация и страны СНГ».

Что касается зарядных станций, то, повторимся, сегодня это очень востребованное направление. В России даже разработана госпрограмма «Развитие зарядной инфраструктуры для транспортных средств с электродвигателями в РФ». К 2024 году только в Республике Татарстан должно появиться не менее 183 зарядных станций. Параллельно будут создаваться условия – льготные налоговые ставки, субсидии на приобретение электромобилей и инфраструктуру (сеть зарядных станций и льготную парковку). Причем производители должны полностью проходить по ГОСТу, то есть далеко не каждая компания может участвовать в госпрограмме в качестве поставщика зарядных станций. Необходимо наличие сертификата российского происхождения, важно состоять в Реестре сайта Минпромторга РФ (по постановлению №719). У компании, которая заявляется на получение данного сертификата, большинство комплектующих должны быть российского происхождения. Зеленодольский электротехнический завод изготавливает комплектующие (за небольшим исключением) на своем предприятии.

Отдельно стоит отметить сервисную службу, сотрудники которой оперативно решают любые вопросы заказ-

чиков (либо онлайн, либо выезжая непосредственно на места). Кстати, у ООО «ЗЭТЗ» есть целая линейка зарядных станций: медленные, которые заряжают от 8 часов до 100%, и быстрые, которые, как правило, устанавливают на трассах, АЗС, возле торговых центров и паркингов, на которых электромобиль может зарядиться от 20 минут до 80%.

«Цели у нас достаточно амбициозные, – рассказывает технический директор Алмаз Фатихов, – поэтому мы уделяем особое внимание социальной политике компании, условиям труда и карьерному росту наших сотрудников. Заключены целевые договоры с вузами и учебными заведениями среднего профессионального образования. Ребята проходят у нас практику по две-три недели. Для штатных сотрудников предусмотрено обучение – тренинги, дополнительные курсы. Это все важно, потому что мы производим сложное оборудование и не боимся брать на себя нетиповые заказы».

Еще один показательный факт. В 2022 году в рамках национального проекта «Производительность труда» на заводе завершился пилотный проект – проведена диагностика потока производства комплектных трансформаторных подстанций. В частности, построены карты потоков создания ценностей, разработаны диаграммы спагетти, внедрен производственный анализ, что позволило выявить проблемы и разработать план мероприятий по достижению целевого состояния. На участке сборки КТП реализовали инструменты бережливого производства – это 5С, производственный анализ, стандартизированная работа, методика системного решения проблем. В результате пилотного проекта завод повысил

выработку на потоке на 44%, снизил незавершенное производство на 50%, сократил время протекания процесса на 63%. Экономический эффект составил 16,7 млн рублей. «В рамках реализации проекта наше предприятие сделало существенный шаг вперед в повышении производительности труда. Далее собираемся тиражировать проекты на другие потоки предприятия, повышать эффективность производственных процессов и обучать работников уже собственными внутренними тренерами», – отметил руководитель ООО «ЗЭТЗ» Наиль Галимов.

Добавим: полный социальный пакет, высокая заработная плата, карьерный рост дают работникам компании уверенность в завтрашнем дне, что необходимо в современных экономических условиях. В целом предприятие находится в постоянном движении и развитии, здесь ценят доверие заказчиков и используют все возможности для того, чтобы совершенствовать свою деятельность.





STEINBLOCK
+7 (927) 437 55 56
www.steinblock.ru

«ШТАЙНБЛОК»:

РАЗУМНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОЙМАТЕРИАЛЫ

◀ Валерий ПЕСКОВ,
председатель Совета директоров
НПО «ГК Штайнблок»

ПО ИТОГАМ ТРЕХ КВАРТАЛОВ НЫНЕШНЕГО ГОДА ТАТАРСТАН ПРОЧНО ОБОСНОВАЛСЯ НА ПЯТОМ МЕСТЕ В РЕЙТИНГЕ САМЫХ УСПЕШНЫХ РЕГИОНОВ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И СДАЧЕ ЖИЛЬЯ. ВПЕРЕД ПРОПУСТИЛИ ЛИШЬ ДВЕ СТОЛИЦЫ С ОБЛАСТЯМИ - МОСКВУ И САНКТ-ПЕТЕРБУРГ И КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ.

Уже к октябрю строители республики отчитались о вводе в эксплуатацию 98% новых «квадратов» от общего годового плана. При этом план по ИЖС к этому времени уже был перевыполнен и составил 116%. Однако реализация готовых квадратных метров резко пошла на спад, причем по всей стране. Некоторые застройщики с горечью резюмируют, что реализовать удастся в лучшем случае около 60% квартир, у некоторых положение вообще аховое – проданы всего 35% новостроек. Руководители крупнейших строительных компаний отмечают, что снизилась покупательская способность населения, и уповают на новые ипотечные инструменты. Именно благодаря разным видам ипотечного кредитования шли основные продажи жилья в стране в 2021 году.

Если в прошлом году продажи пережили взрывной рост, то в нынешнем – заметно уменьшились, и становится явной перспектива снижения цен на квадратный метр. К тому же девелоперы сетуют на постоянный устойчивый рост стоимости строительных материалов, а это весомая доля в конечной цене.

Цены растут из-за дефицита стройматериалов. Предприятий по производству основных строительных материалов – ЖБИ и газобетона – недостаточно в стране,

что позволяет им диктовать свои цены на рынке. Путь к удешевлению цен – в строительстве и модернизации новых заводов.

Основная часть таких предприятий возведена еще в советское время, оснащена импортным оборудованием, которое часто требует ремонта, а то и полной замены. Однако санкции, наложенные на Россию, стали непреодолимым барьером для совершенствования производств. При этом именно в Татарстане успешно работает Группа компаний «Штайнблок», лидер в производстве оборудования для изготовления газобетона, ЖБИ, фибробетона, сухих строительных смесей и других необходимых материалов для строительства, узлов, агрегатов и комплектующих к ним. ГК занималась активным импортозамещением и формированием технологической независимости еще тогда, когда и слова эти не были сформулированы.

Предприятие зародилось почти 20 лет назад на базе действующего завода.

– Ядро нашего коллектива состоит из людей, которые ранее производили газобетон и ЖБИ. Они до тонкостей знают технологические процессы, все нюансы изготовления продукции, – говорит председатель Совета директоров ГК «Штайнблок» Валерий Песков. – Мы мно-



го лет работали на импортном оборудовании, которое приобрели еще до 2008 года. И уже тогда понимали, что проще самим изготовить запчасти для линии ячеистого бетона, кассет, разных узлов и деталей, чем ждать, пока их поставят иностранцы. Тем более что на нашем заводе, где мы делали и газобетон, и ЖБИ, был свой цех металлоконструкций, отличное конструкторское бюро, вот этим опытом мы и сейчас пользуемся.

За почти два десятка лет своей истории предприятие накопило солидный опыт, участвуя в реконструкции и модернизации заводов в Набережных Челнах, Екатеринбурге, Твери, Ковылкино, Барнауле, выполняя госзаказы в Крыму и Плесецке. Реализация этих проектов укрепила авторитет компании как добросовестного и компетентного изготовителя оборудования, запасных частей и комплектующих для производства самых востребованных стройматериалов.

В последнее время в стране есть тенденции к активному строительству индивидуального жилья, по некоторым данным, доля малоэтажных домов в некоторых регионах достигает до 70%. И здесь все большую популярность завоевывает автоклавный газобетон. Уникальные качества по праву выводят его на первые места среди потребителей стройматериалов. Этот инновационный продукт отличается экологичностью, замечательными эксплуатационными качествами: он не горюч, имеет высокие показатели по звуко- и теплопроницаемости. Плотность готовых блоков – от 300 до 1200 кг/м³ – позволяет использовать их как в малоэтажном строительстве, так и при возведении многоквартирных домов. Причем в последнем случае важную роль играют такие факторы, как быстрота возведения зданий и легкость изделий. Применение газобетона в качестве конструктивного и теплоизоляционного материала значительно уменьшает нагрузку на фундамент.

Сегодня ГК «Штайнблок» изготавливает автоматизированные линии по производству автоклавного газобетона мощностью от 150 до 650 куб. метров в сутки. Безупречная геометрия производимых на линиях «Штайнблок» газобетонных блоков значительно сокращает сроки возведения объектов и позволяет использовать клеевые растворы вместо цементных. За счет этого уменьшаются мостики холода и повышается комфорт в построенных помещениях.



Помимо линий для автоклавного газобетона предприятие производит оборудование и кассетные установки для ЖБИ, поворотные столы, оснащение для выпуска фибробетона и сухих смесей, а также комплектующие и запасные части к ним, в том числе и для импортного оборудования.

ГК «Штайнблок» также изготавливает кассетные установки для вертикальной формовки железобетонных изделий различного назначения. Кассеты с маркой STEINBLOCK – современные агрегаты, отвечающие всем требованиям и стандартам, аналоги импортных, позволяющие производить железобетонные изделия самой разной конфигурации и назначения: с разными дверными и оконными проемами, высотой до 4 м и длиной до 7,2 м. В этих кассетных установках можно также изготавливать стеновые панели и перегородки самых разных конфигураций, с оригинальными дверными и оконными проемами, диафрагмы жесткости для монолитно-каркасного домостроения, преднапряженные и дорожные плиты, а также другие ЖБИ.

Причем это, пожалуй, единственная в стране компания, которая может предложить поэтапное оснащение такой продукцией завода заказчика. То есть установив на начальном этапе кассету в 10 секций, при увеличении спроса на продукцию или расширении возможностей клиента можно постепенно наращивать количество рабочих отсеков до проектных двадцати, тем самым экономя единовременные затраты партнера.

Недавно принятой Стратегией развития строительной отрасли России поставлена задача до 2030 года возвести 1 млрд квадратных метров жилья, при этом довести долю отечественных стройматериалов до 95%. Чтобы выполнить поставленные цели, просто необходимо строительство новых предприятий стройиндустрии, обеспечивающих потребности застройщиков, оснащенных самым современным оборудованием. Именно такое оборудование и выпускает ГК «Штайнблок», проектируя, изготавливая, запуская в эксплуатацию линии, установки, агрегаты, запасные части и целые заводы стройматериалов под ключ.

**ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ ОБРАЩАЙТЕСЬ НА САЙТ STEINBLOCK.RU,
А ТАКЖЕ ПО АДРЕСУ: Г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ,
РЕЗЕРВНЫЙ ПРОЕЗД, 32. ТЕЛ.: 8 (8552) 20-55-12**

ПОЗДРАВЛЯЕМ С НАГРАЖДЕНИЕМ!



Орден
«За заслуги
в строительстве»



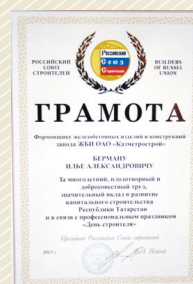
Почетный знак
«Строительная
слава»



Нагрудный знак
«Почетный
строитель Татарстана»



Диплом
Российского
Союза строителей



Грамота
Российского
Союза строителей



Грамота
Союза строителей
Республики Татарстан

За многолетний добросовестный, плодотворный труд, значительный вклад в развитие строительной отрасли Республики Татарстан и в связи со знаменательным юбилеем награждены:

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:

Попов Дмитрий Валерьевич – директор ООО «Консорциум строительных компаний»

Никитин Николай Егорович – машинист автомобильного крана ООО Компания «СтройКом+»

За многолетний добросовестный, плодотворный труд, высокий профессионализм, большой личный вклад в развитие строительной отрасли Республики Татарстан награжден

Орденом «За заслуги в строительстве»:

Сибгатуллин Иршат Шайхуллович – учредитель ООО Центр газо-вентиляции «Жилищник»

За многолетний плодотворный труд, большой вклад в дело подготовки квалифицированных кадров для строительной отрасли Республики Татарстан, тесное сотрудничество с Союзом строителей РТ и в связи с 75-летием со дня образования награжден

Дипломом Союза строителей РТ:

Казанский колледж строительства, архитектуры и городского хозяйства

За добросовестный, плодотворный труд, большой личный вклад в развитие строительной отрасли Республики Татарстан и в связи с профессиональным праздником – Днем энергетика награждены:

Орденом «За заслуги в строительстве»:

Акутин Никита Валерьевич – заместитель директора по реализации федеральных целевых программ ООО «АльянсСтройМонтаж»

Почетным знаком «Строительная слава»:

Крайнов Глеб Александрович – технический директор ООО «АльянсСтройМонтаж»

Грамотой Российского Союза строителей:

Зайцев Сергей Владимирович – начальник участка монтажа электрических систем ООО «АльянсСтройМонтаж»

Никитина Алия Амировна – секретарь-референт ООО «АльянсСтройМонтаж»

Назипов Рамиль Илдарович – заместитель руководителя проектов ООО «АльянсСтройМонтаж»

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:

Зарипов Азат Динарович – начальник отдела ООО «АльянсСтройМонтаж»

Шигабутдинов Руслан Камильевич – начальник отдела ООО «АльянсСтройМонтаж»

Грамотой Союза строителей Республики Татарстан:

Шангараев Ильнар Радифович – производитель работ ООО «АльянсСтройМонтаж»

Гиздатуллин Ирек Дифкатович – электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 5-го разряда ООО «Гидроэлектромонтаж»

Сафин Ильдар Наилович – производитель работ ООО «АльянсСтройМонтаж»

Полумордвинов Александр Сергеевич – электромонтажник по силовым сетям и электрооборудованию 5-го разряда ООО «Гидроэлектромонтаж»

Павлов Сергей Иванович – монтажник электрических систем ООО «АльянсСтройМонтаж»

Полумордвинов Андрей Сергеевич – электромонтажник по силовым сетям и электрооборудованию 5-го разряда ООО «Гидроэлектромонтаж»

Зиновьев Василий Геннадьевич – монтажник электрических систем ООО «АльянсСтройМонтаж»

За многолетний добросовестный, плодотворный труд на благо строительной отрасли, большой личный вклад в укрепление Союза строителей Республики Татарстан поощрены:

Благодарностью Союза строителей РТ:

Савосина Людмила Геннадьевна – заместитель главного бухгалтера АСРО «Содружество строителей РТ»

Замалиева Гульназ Рафисовна – инженер ПТО ООО «РАФФ+»

За добросовестный, плодотворный труд, большой личный вклад в развитие строительной отрасли Республики Татарстан награждены:

Грамотой Союза строителей Республики Татарстан:

Галямов Рамазан Рауфович – коммерческий директор ООО «Фортэкс»

Загидуллин Шамиль Ильгизович – водитель автомобиля ООО «Монтажспецстрой»

Басорин Антон Сергеевич – начальник ПТО ООО «Фортэкс»

Зиятова Диана Леонидовна – менеджер по продажам ООО «ПП «ТехВент»

Печников Алексей Сергеевич – электросварщик ручной сварки ООО «Фортэкс»

Хасанова Айсылу Агзамовна – офис-менеджер ООО «ИК «ТехВент»

Залаев Марат Ильдарович – электрогазосварщик ООО «Фортэкс»

Жамин Андрей Владимирович – инженер ПТО ООО «ИК «ТехВент»

Сагиров Фанис Хамитович – водитель автомобиля ООО «Фортэкс»

Тажбаева Альфия Ильнуровна – инженер ПТО ООО «ИК «ТехВент»

Гиниятов Разиль Раилевич – начальник ПТО ООО «СовИнТехСервис»

**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ИСКРЕННО ЖЕЛАЕТ ВСЕМ
ЗДОРОВЬЯ, СЕМЕЙНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ, УДАЧИ, НОВЫХ УСПЕХОВ
И ДОСТИЖЕНИЙ В ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!**



100 ЛЕТ СССР

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА ОБ ОБРАЗОВАНИИ СОЮЗА СОВЕТСКИХ СОЦИАЛИСТИЧЕСКИХ РЕСПУБЛИК СОСТОЯЛОСЬ 29 ДЕКАБРЯ 1922 ГОДА. НА СЛЕДУЮЩИЙ ДЕНЬ ОН БЫЛ УТВЕРЖДЕН I ВСЕСОЮЗНЫМ СЪЕЗДОМ СОВЕТОВ. ЭТА ДАТА - 30 ДЕКАБРЯ - СЧИТАЕТСЯ ДНЕМ РОЖДЕНИЯ СССР, ХОТЯ ОБРАЗОВАНИЕ ОБЩЕСОЮЗНОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА И НАРКОМАТОВ (МИНИСТЕРСТВ) ПРОИЗОШЛО ТОЛЬКО 6 ИЮЛЯ 1923 ГОДА. МЕЖДУНАРОДНО-ПРАВОВОЕ ПРИЗНАНИЕ НОВОГО ГОСУДАРСТВА НАЧАЛОСЬ С ИЮЛЯ 1923 ГОДА.

Советский Союз стал первым социалистическим государством во всемирной истории. Именно это государство первым начало системно бороться с социальным и гендерным неравенством. Была ликвидирована безграмотность, побеждены чума, холера, сибирская язва и черная оспа. Все граждане получили право на бесплатную медицинскую помощь, начальное, среднее и высшее образование, возможность личного и карьерного развития. Молодые люди, независимо от места рождения, имели возможность продвижения по социальным лифтам, а пожилые – выплаты по старости.

Совместное развитие республик дало потрясающие экономические результаты. С 1922 по 1982 год (за 60 лет) общий объем продукции промышленности вырос в СССР в 537 раз, в Армянской ССР – в 1048 раз, в Казахской ССР –

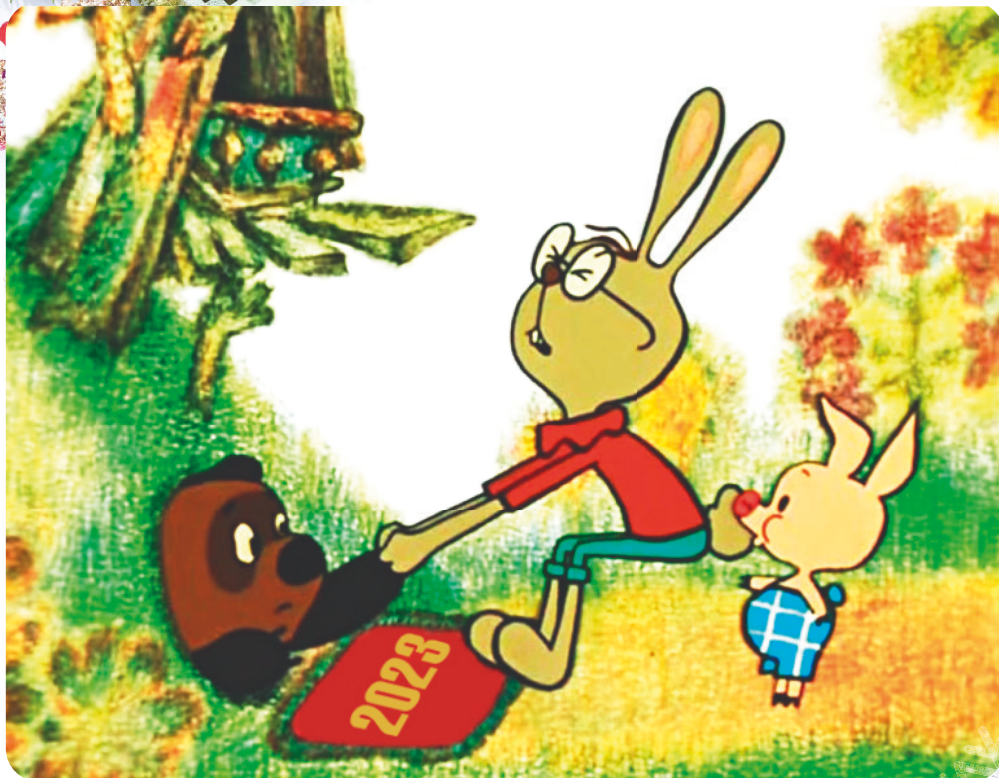
в 938 раз, в Таджикской ССР – в 898 раз, в Белорусской ССР – в 730 раз, в Киргизской ССР – в 712 раз. Украинская ССР за эти годы заняла одно из первых мест в экономическом развитии стран Западной Европы. На глазах у всего просвещенного мира свершилось экономическое чудо. Когда-то отсталая Россия в союзе с другими социалистическими республиками, многие из которых находились до революции на уровне патриархальных, феодальных государств, вышла на уровень самых развитых в мире стран. Экономика СССР уверенно заняла второе место на планете, уступая лишь США. Были построены сотни производств, возведены молодые города, возникли новые отрасли промышленности.

Мощь современной России базируется на том, что было создано в СССР – стране, которую мы помним...





2023



ПУСТЬ КРОЛИК БУДЕТ ХРАБРЫМ И СИЛЬНЫМ!

СОГЛАСНО ВОСТОЧНОМУ КАЛЕНДАРЮ, 2023 ГОД ПРОЙДЕТ ПОД ПОКРОВИТЕЛЬСТВОМ ЧЕРНОГО ВОДЯНОГО КРОЛИКА. ВЛИЯНИЕ ВОДНОЙ СТИХИИ НЕМНОГО СМЯГЧАЕТ НЕУГОМОННЫЙ КРОЛИЧИЙ НРАВ, ПОЭТОМУ ГОД ОЖИДАЕТСЯ ДОСТАТОЧНО СПОКОЙНЫЙ И ГАРМОНИЧНЫЙ. КРОЛИК СЧИТАЕТСЯ СЕМЕЙНЫМ СУЩЕСТВОМ, ОН ОБЕЩАЕТ МНОГО РОМАНТИКИ И ЛЮБВИ. ПОЭТОМУ ОСНОВНАЯ ЗАДАЧА НА 2023 ГОД - УДЕЛИТЬ МАКСИМУМ ВНИМАНИЯ СЕМЬЕ И БЛИЗКИМ ЛЮДЯМ. МНОГИМ ЗНАКАМ ЗВЕЗДЫ СУЛЯТ ФИНАНСОВУЮ СТАБИЛЬНОСТЬ, ЛИЧНЫЙ РОСТ И ПРОЦВЕТАНИЕ. ДАВАЙТЕ ПОСМОТРИМ, КОМУ ФОРТУНА ПРЕПОДНЕСЕТ ВСЕ НА БЛЮДЧЕКЕ, А КОМУ ПРИДЕТСЯ ПОПОТЕТЬ, ЧТОБЫ ПОЛУЧИТЬ ЖЕЛАЕМОЕ В ПРЕДСТОЯЩЕМ ГОДУ.

♈ ОВЕН

Решительные и активные Овны в самом начале года будут рваться в бой. Сломя голову бежать в горящую избу, останавливать коней на скаку. И астрологи здесь их поддержат. Ведь именно в таком ритме вы сможете поймать удачу за хвост. Никакой лени и хандры! А уже с марта можно будет расслабиться и немного сбавить темп. В целом год пройдет чинно, благородно.

♉ ТЕЛЕЦ

В наступающем году вам предстоит много строить. Одному – карьере, другому – отношениям, третьему – дому. При нехватке сил сядьте за стол, закиньте на него ноги, наберите тарелку полезной (!) еды и просто отдохните! Это, конечно, не острова, где рядом парни с опахалами и девочки в купальниках. Но чтобы прийти в себя и вернуться в ряды тружеников, достаточно. Долго засиживаться, правда, не стоит – стройка нынче дорогая.

♊ БЛИЗНЕЦЫ

Представителям этого знака звезды рекомендуют постараться избегать конфликтов и вести себя дипломатично. Пусть окружающие забудут про ваш имидж «занозы в горле». Займитесь самосовершенствованием, спортом или каким-нибудь хобби. Тем, чем давно хотели, но откладывали на потом. Кубики пресса, например, все еще в тренде. Следуйте своим интересам, у вас есть все шансы добиться значительных результатов.

♋ РАК

Осторожные и склонные пятиться назад Раки в предстоящем году могут не бояться опасностей. Не стоит сворачивать с намеченного пути! Смелость города берет! Решительно просите прибавку к жалованью, руки и сердца избранницы/избранника, взбирайтесь в горы. Этот год сулит успех в любых, даже самых отчаянных начинаниях. Используйте его на всю катушку!

♌ ЛЕВ

Львов ждет насыщенный событиями год. Будут и взлеты, и падения. Но чрезмерная активность может привести к ослаблению здоровья. Поэтому следите за своим рационом, не забывайте про физические нагрузки и прогулки на свежем воздухе. Крупные покупки отложите до лучших времен, а вот путешествия пойдут на пользу. Возьмите с собой попутчика, с которым можно обсудить все. Перемыывание косточек поможет отвлечься и сместить внимание со своих проблем.

♍ ДЕВА

Девам придется поднапрячься, чтобы реализовать свои планы. Ваш девиз на предстоящий год: «Глаза боятся, а руки делают». С трудолюбием у Дев все в порядке, диета по Буратино (с тремя корочками хлеба) им не грозит. Звезды обещают продвижение по службе и большие финансовые возможности. Одинокие Девы могут выходить на охоту, их обаяние будет зашкаливать. Любвеобильный Кролик обещает – поклонники(цы) будут падать штабелями!

♎ ВЕСЫ

Вас будет привлекать необдуманный риск. Не поддавайтесь на провокации, играющие на человеческой жадности. Финансовые пирамиды, заманчивые авантюры обходите стороной. Если уж рисковать, то где-нибудь в экстремальных видах спорта. И деньги целее будут, и потребность в адреналине удовлетворите. В конце концов, смените имидж! Худи, джогеры и слипоны – это не ругательства, а вполне себе модные нынче предметы гардероба.

♏ СКОРПИОН

Первая половина года пройдет под эгидой решения семейно-бытовых проблем. Не жалейте денег и времени для своих близких. Посадите дерево, родите сына, постройте дом. Если все уже есть, пойдите по второму, третьему кругу. В профессиональном плане вас ждет успех и высокая оценка со стороны руководства. Высока вероятность получить грамоту, медаль или даже орден.

♐ СТРЕЛЕЦ

Вот у кого год будет на редкость удачным, так это у Стрельцов. За что бы вы ни взялись, все получится. Если вы ждали момента, чтобы сменить сферу деятельности, то сейчас самое время. Окружающие могут крутить пальцем у виска, если вы, к примеру, из белых воротничков переключитесь в заводчика собак или тату-мастера. Но новое занятие принесет огромную радость и очень скоро – хорошую прибыль. И те же крутильщики окажутся в числе ваших постоянных клиентов.

♑ КОЗЕРОГ

Вы узнаете, каково это жить без спешки и переработок. Начало года покажется до скуки спокойным и стабильным. Поймайте дзен и просто расслабьтесь. Вы не поверите, но жизнь существует и за пределами рабочего кабинета. Наконец есть возможность больше времени провести с семьей и близкими. Они и станут вашим источником бодрости и отличного настроения. Много не тратьте, а то в порыве благодушия можно растратить все, что нажито непосильным трудом.

♒ ВОДОЛЕЙ

Астрологи советуют углубленно заняться своей профессиональной деятельностью. Повышайте квалификацию, проходите тренинги и семинары (марафоны желаний не считаются). Это позволит значительно увеличить доход и взлететь по карьерной лестнице. Взлетая, не забудьте о тех, кто долгие годы шел рядом, был с вами «и в горе, и в радости». Будьте в одной упряжке до конца.

♓ РЫБЫ

Год будет богат на судьбоносные события для многих представителей знака. Переезд, брак, пополнение в семье, смена места работы. От переизбытка эмоций может возникнуть желание залечь на дно, бросить все и уплыть к маме, прикинуться инфузорией. Рыбы, подтянитесь! Только смелым покоряются моря! Если не вытягиваете, можно сходить к психологу, это не стыдно, даже интересно.

Уважаемые читатели!

Редакция журнала «Строители Татарстана» поздравляет вас с наступающим Новым годом! Желаем, чтобы ваши усилия превращались в отличные результаты, а мечты – в реальность! Пусть год Кролика принесет удачу, процветание и семейное счастье!





® акционерное общество

НЬЮ ГРАУНД

С нами строить легко!

• Строительство

- подземные парковки
- гидротехнические сооружения
- новые территории

- Усиление фундаментов и оснований
- Геомассив
- Выполнение работ на объектах культурного наследия
- Усиление грунтов и оснований на мерзлых грунтах
- Проектирование подземных частей зданий и сооружений

подземный паркинг

ограждение котлованов

стена в грунте

закрепление грунтов

Контакты:
614081, г. Пермь,
ул. Кронштадтская, д. 35
тел.: +7 (342) 236-90-70 (многоканальный)
+7 (342) 236-90-64
Office@new-ground.ru
www.new-ground.ru

Москва (495) 643-78-54
Ижевск (3412) 56-62-11
Казань (843) 296-66-61
Нижний Новгород (831) 410-68-66
Уфа (917) 378-07-48
Самара (912) 059-30-83
Краснодар (861) 240-90-82

Ростов-на-дону (863) 311-36-36
Крым (978) 939-38-33
Санкт-Петербург (812) 923-48-15
Тюмень (3452) 74-49-75
Екатеринбург (912) 059-30-83
Красноярск (391) 203-68-20
Новосибирск (383) 286-12-83